Waterschap De Dommel

Postbus 10.001
5280 DA Boxtel
Bosscheweg 56
5283 WB Boxtel

(0411) 618 618
info@dommel.nl
www.dommel.nl

Besluit

Op aanvraag omgevingsvergunning voor een lozingsactiviteit op oppervlaktewater

Ons kenmerk:	0539401745
DSO-nummer:	2026071501711
Indieningsdatum:	15 juli 2026
Aanvrager:	Voltgoed Energie B.V., High Tech Campus 5 5656 AE Eindhoven
Gemachtigde:	Sweco Nederland B.V., Leidsevaart 580 2014 HT Haarlem
Aanvullende gegevens:	ontvangen op 6 oktober 2026
Beslistermijn verlengd:	op 4 september 2026 met 6 weken

1 Aanleiding

Op 15 juli 2026 heeft Sweco Nederland B.V. namens Voltgoed Energie B.V. (hierna: “aanvrager”) bij het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel (hierna: “het dagelijks bestuur”) een aanvraag gedaan. De aanvrager vraagt om een omgevingsvergunning voor het eenmalig op directe wijze lozen van water in een oppervlaktewaterlichaam. Het te lozen afvalwater is afkomstig van de aanleg van een open bodemenergiesysteem (hierna: "OBES") met twee bronnen. De aanvrager wil het afvalwater lozen in de a-watergang met code ES57_HO04 op het perceel kadastraal bekend als gemeente Vught (VUG00), sectie C, nummer 2483. Het dagelijks bestuur is bevoegd om deze aanvraag te beoordelen en daarover een besluit te nemen.

2 Besluit

Op basis van de Omgevingswet en bijbehorende regelgeving, de Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 (hierna: “Waterschapsverordening 2024”) en bijbehorende beleidsregels, de Algemene wet bestuursrecht, de aanvraag en de hierna beschreven redenen,
besluit het dagelijks bestuur:

1. de gevraagde vergunning, als bedoeld in artikel 3.19 lid 2 van het Besluit activiteit

leefomgeving (hierna: “Bal”) en artikel 5.1 van de Omgevingswet, te verlenen voor het op directe wijze lozen van water in de a-watergang met code ES57_HO04 dat eenmalig vrijkomt bij het aanleggen van een open bodemenergiesysteem nabij de Laagstraat 13 in Vught ;
2. aan dit besluit de voorschriften te verbinden zoals genoemd in hoofdstuk 3.

Deze vergunning is geldig tot 1 juni 2027.

3 Voorschriften

3.1 Algemeen

1. Tenminste veertien dagen voordat de werkzaamheden starten, meldt vergunninghouder dit bij Waterschap De Dommel (hierna: “het waterschap”). De melding wordt gedaan per e-mail via handhaving@dommel.nl onder vermelding van het kenmerk van dit besluit.

2. De vergunninghouder richt, na een handeling of bij aanleg en/of na verwijdering van het kunstwerk of ander object, het oppervlaktewaterlichaam en/of de beschermingszone in conform de afmetingen van de naastgelegen waterbodem, taluds en het aansluitend profiel boven- en benedenstrooms (b-water, aa-water) of zoals deze zijn vastgelegd in de legger (a-water).

3. De vergunde activiteit wordt zo uitgevoerd dat het tijdens de uitvoering geen belemmering geeft voor de waterafvoer van de aangrenzende/omliggende percelen. De waterafvoer blijft te allen tijde gewaarborgd.

4. Als de vergunning zal gaan gelden voor een ander dan de vergunninghouder, informeert de vergunninghouder het waterschap daar tenminste vier weken van tevoren over. Dit kan per e-mail via vergunningen@dommel.nl met vermelding van het kenmerk van dit besluit. Deze verplichting staat ook in artikel 5:37 van de Omgevingswet.

3.2 Afvalwaterstromen en lozingspunt

5. Het te lozen afvalwater mag uitsluitend bestaan uit de in Tabel 1 genoemde afvalwaterstromen.

Tabel 1: Afvalwaterstromen

Code afvalwaterstroom	Omschrijving afvalwaterstroom
A01	Boorwater dat ontstaat tijdens het éénmalig boren van de bronnen.
A02	Ontwikkelwater dat ontstaat tijdens het éénmalig ontwikkelen van de bronnen

6. De afvalwaterstromen worden geloosd in oppervlaktewater via het in Tabel 2 en in Figuur 1 (Bijlage 2) vastgelegde lozingspunt.

Tabel 2: Lozingspunt

Code lozingspunt	Locatie	Afvalwaterstromen	Omschrijving lozingspunt
L01	ES57_HO04 (a-water)	A01; A02	Enkelvoudig uitstroompunt naar het oppervlaktewater.

7. Het lozingsdebiet van de afvalwaterstroom A01 mag niet hoger zijn dan 5 m^3/uur.

8. De te lozen hoeveelheid van de afvalwaterstroom A01 mag maximaal 50 m^3 bedragen.

9. Het lozingsdebiet van de afvalwaterstroom A02 mag niet hoger zijn dan 100 m^3/uur.

10. De te lozen hoeveelheid van de afvalwaterstroom A02 mag maximaal 7000 m^3 bedragen.

11. Het te lozen afvalwater moet doelmatig kunnen worden bemonsterd.

3.3 Lozingseisen

12. Voordat het afvalwater wordt geloosd, wordt het door een Cartridge filterinstallatie met een filterfijnheid van 0,45 Micron en bezinktank geleid. Het afvalwater wordt hierbij ook belucht.

13. Het afvalwater voldoet op meetpunt M01, dit is op dezelfde locatie als lozingspunt L01, aan de in Tabel 3 vermelde lozingseisen.

Tabel 3: Lozingseisen bij meetpunt M01

Code meetpunt	Parameter	Concentratie in enig steekmonster	Eenheid
M01	Zuurgraad	5,5 < pH < 8,5	-
	IJzer	5	mg/l

3.4 Algemene verplichtingen

14. Uiterlijk vijf werkdagen nadat de werkzaamheden zijn beëindigd, meldt vergunninghouder aan het waterschap de einddatum en de totaal geloosde hoeveelheid afvalwater. Dit wordt gedaan per e-mail via handhaving@dommel.nl onder vermelding van het kenmerk van dit besluit.

15. De vergunninghouder houdt een logboek bij en bewaart de gegevens drie jaar en zo nodig langer op aanwijzing van het waterschap. Het logboek bevat ten minste:
    a. de geloosde hoeveelheid afvalwater, die ontstaat tijdens het boren van de bronnen;
    b. de geloosde hoeveelheid afvalwater, die ontstaat tijdens het ontwikkelen van de bronnen; en
    c. eventuele bijzonderheden zoals incidenten en storingen die van invloed kunnen, zijn geweest op zowel de kwantiteit als de kwaliteit van het geloosde afvalwater.

16. De vergunninghouder informeert het waterschap onmiddellijk bij schade aan waterstaatkundige voorzieningen en/of verstoring van de waterhuishouding, als gevolg van zijn handelen.

17. De vergunninghouder informeert het waterschap wanneer als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningvoorschriften kan worden voldaan. De aanwijzingen van het waterschap moeten direct worden opgevolgd.

3.5 Beheer en onderhoud

18. Het lozingspunt, als bedoeld in deze vergunning, is zodanig ingericht dat het talud van het ontvangende oppervlaktewater beschermd wordt tegen uitspoeling.

19. Direct nadat de werken zijn voltooid, worden alle daarbij gebruikte werktuigen, (hulp)werken en (afval)materialen afgevoerd.

4 Aanvraag

4.1 Aanleiding

Op het oude Kentalisterrein aan de Laagstraat in Vught wordt een nieuw senioren woon- en zorgcomplex gerealiseerd onder de naam “Leyhoeve”. Er worden ca. 290 appartementen gebouwd. De aanvrager is voornemens om de verwarming en koeling van het complex gebruik te maken van een OBES. Dit OBES bestaat uit één koude bron en één warme bron, ook bekend als een doublet systeem.

Bij de aanleg van bronnen komt water vrij. De eerste afvalwaterstroom is het boorwater. Dit betreft een relatief kleine hoeveelheid water dat vrijkomt bij het boren van bronnen. Dit water bevat een hoog gehalte onopgeloste stoffen. De tweede afvalwaterstroom betreft het ontwikkelwater. Dit afvalwater ontstaat bij het ontwikkelen van bronnen. Bij het ontwikkelen van bronnen wordt in een korte periode grote hoeveelheden grondwater opgepompt om deze bronnen bruikbaar te maken.

De aanvrager is van plan om het boorwater en ontwikkelwater op een oppervlaktewater te lozen. De gevraagde lozingsactiviteit vindt plaats op de a-watergang ES57_HO04.

Voor deze wateractiviteiten heeft aanvrager een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 5.1 van de Omgevingswet aangevraagd.

De aanvrager heeft op ons verzoek de toegepaste zuiveringstechnieken en samenstelling van het afvalwater nog verder toegelicht.

De aanvraag bevat alle gegevens die nodig zijn om de aanvraag te beoordelen en een besluit te kunnen nemen.

4.2 Werkzaamheden en planning

Het boren van een bron duurt één week. Het ontwikkelen van één bron duurt 2 weken. Aanvrager is voornemens om twee bronnen aan te leggen. Daarmee duurt de lozing in totaal 6 weken. De werkzaamheden staan gepland voor Q4 2026 en Q1 2027. De totale hoeveelheid afvalwater afkomstig van het boren bedraagt maximaal 50 m^3. Het maximale lozingsdebiet tijdens het boren is 5 m^3/uur. De totale hoeveelheid afvalwater afkomstig van het ontwikkelen van de bronnen bedraagt maximaal 7000 m^3. Het maximale lozingsdebiet tijdens het ontwikkelen is 100 m^3/uur.

Voordat het afvalwater wordt geloosd, wordt het afvalwater in een bezinkcontainer gepompt en door een Cartridge filterinstallatie geleid. De filterinstallatie is gevuld met cartridge patronen met een filterfijnheid van 0,45 Micron.
De lozingsvoorziening wordt zo geplaatst dat uitspoeling van het talud en bodem van de watergang wordt voorkomen.

5 Toetsing

Hierna wordt uitgelegd hoe het besluit tot stand is gekomen.

Het waterschap moet haar taak als waterbeheerder uitvoeren volgens de doelstellingen die in artikel 1.3 en 4.23 van de Omgevingswet zijn beschreven. Die doelstellingen zijn de basis voor toepasselijke normen en beleid, zoals vastgelegd in aan de Omgevingswet verwante regelgeving, de Waterschapsverordening 2024 en de daarbij behorende beleidsregels. Aan die toepasselijke normen en beleid wordt de aanvraag om een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit getoetst.

5.1 Vergunningplicht

Voor het éénmalig in oppervlaktewater lozen van boorwater en ontwikkelwater dat vrijkomt bij het aanleggen van twee bronnen van een OBES is volgens artikel 3.19, tweede lid, van het Bal en artikel 5.1 van de Omgevingswet een omgevingsvergunning voor een lozingsactiviteit op een oppervlaktewaterlichaam nodig.

5.2 Toetsingskader en beleid

5.2.1 Toetsingskader

Het waterschap moet haar taak als waterbeheerder uitvoeren volgens de doelstellingen die in artikel 1.3 en 4.23 van de Omgevingswet en artikel 2.123 van de Waterschapsverordening zijn beschreven. Die doelstellingen zijn de basis voor toepasselijke normen en beleid, zoals vastgelegd in aan de Omgevingswet verwante regelgeving, de Waterschapsverordening en de daarbij behorende beleidsregels. Aan die toepasselijke normen en beleid wordt de aanvraag om een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit getoetst. De doelstellingen/ beoordelingsregels geven aan onder welke voorwaarden het waterschap de vergunning kan verlenen of weigeren, op basis van artikel 5.30 Omgevingswet.

<u>Algemene doelstellingen/beoordelingsregels.</u>
Bij het beoordelen van de aanvraag voor de omgevingsvergunning toetst het waterschap, conform de algemene beoordelingsregel uit artikel 8.84, eerste lid, onder a, van het Besluit kwaliteit leefomgeving (hierna: Bkl), aan de volgende belangen:

a. het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
b. het beschermen en verbeteren van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen; en
c. het vervullen van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze algemene doelstellingen/ beoordelingsregels vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening.

Daarnaast mag het verlenen van een omgevingsvergunning er volgens artikel 8.84, derde lid, van het Bkl niet toe leiden dat:

a. niet wordt voldaan aan de omgevingswaarden;
b. een goed ecologisch potentieel niet wordt bereikt; en
c. een minder strenge doelstelling niet wordt bereikt.

Tot slot staat in artikel 8.84, vijfde lid, van het Bkl dat het verlenen van de omgevingsvergunning er ook niet toe mag leiden dat de doelstelling van het voorkomen van

de achteruitgang van de chemische en ecologische toestand van KRW-oppervlaktewaterlichamen en van de chemische toestand en kwantitatieve toestand van grondwaterlichamen, bedoeld in artikel 4.15, eerste lid, niet wordt bereikt.

Specifieke doelstellingen/ beoordelingsregels
De algemene doelstellingen/ beoordelingsregels zijn in het Bkl en de Waterschapsverordening geconcretiseerd via normen en specifieke beoordelingsregels. Naast de algemene doelstellingen/ beoordelingsregels, zijn in artikel 8.88 van het Bkl en in de artikelen 8.9, eerste en tweede lid, en artikel 8.10 van het Bkl specifieke beoordelingsregels opgenomen die van toepassing zijn op (de beoordeling van) een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een lozingsactiviteit.

De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer. Aan de hand van het in deze paragraaf beschreven toetsingskader volgt in paragraaf 5.5 de toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer.

Voorschriften
Voor wat betreft het verbinden van voorschriften aan een omgevingsvergunning voor een lozingsactiviteit op een oppervlaktewaterlichaam gelden ook bepaalde regels (toetsingskader). Artikel 8.92 van het Bkl bepaalt dat aan een omgevingsvergunning voor een lozingsactiviteit op een oppervlaktewaterlichaam de voorschriften worden verbonden die noodzakelijk zijn ter verwezenlijking van de maatregelen die voor dat oppervlaktewaterlichaam zijn opgenomen in een waterbeheerprogramma, een regionaal waterprogramma of het nationale waterprogramma, als toepassing wordt gegeven aan artikel 4.5 van de wet.
Daarnaast bepaalt artikel 8.93 van het Bkl dat op het verbinden van voorschriften aan een omgevingsvergunning voor een lozingsactiviteit op een oppervlaktewaterlichaam de artikelen 8.26 tot en met 8.35 van het Bkl van overeenkomstige toepassing zijn, waarbij rekening wordt gehouden met de informatiedocumenten, bedoeld in bijlage XVIII, onder C van het Bkl.

5.2.2 Beleid
Bij het beoordelen van de aanvraag om een omgevingsvergunning voor een lozingsactiviteit op een oppervlaktewaterlichaam moet op grond van artikel 8.84, lid 2, van het Bkl ook rekening worden gehouden met waterbeheerprogramma's, regionale waterprogramma's, stroomgebiedsbeheerplannen, overstromingsrisicobeheerplannen en het nationale waterprogramma, die betrekking hebben op het betreffende KRW-oppervlaktewaterlichaam of grondwaterlichaam. Concreet betekent dat dat we bij (de beoordeling van) deze omgevingsvergunning rekening moeten houden met de volgende beleidsdocumenten:

- de Kaderrichtlijn Water (KRW);
- het Nationaal Water Programma 2022–2027 (NWP), het landelijk te voeren waterkwaliteitsbeleid staat vermeld in het Nationaal Waterplan van 18 maart 2022;
- het Regionaal Water en Bodem Programma 2022–2027 (RWP) van de provincie Noord-Brabant; en
- het Waterbeheerprogramma 2022–2027 'Water als basis voor een toekomstbestendige leefomgeving' (WBP5).

Het beleid komt er in het kort op neer dat verstoring, belemmering en/of schade aan de waterhuishouding en voorzieningen moet worden voorkomen of direct worden opgeheven. Het beschermen van de waterkwaliteit en de waterhuishouding is relevant voor deze vergunning.

5.3 Omschrijving ontvangend oppervlaktewaterlichaam

Het ontvangende oppervlaktewaterlichaam is een a-watergang met code ES57. Stroomafwaarts mondt de ES57 uit in de Essche Stroom. De Essche Stroom is een a-water met code ES1. De Essche Stroom maakt deel uit van het KRW-waterlichaam “Essche Stroom” (code: NL27_L_2_2). Dit KRW-waterlichaam heeft het watertype ‘R6’, ‘langzaam stromend riviertje op zand/klei’. De Essche Stroom heeft de status ‘sterk veranderd’, omdat er een aantal fysieke aanpassingen zijn gedaan aan het waterlichaam (kanalisatie, normalisatie, stabilisatie geul en oeverversterking).

In het laatste rapport over de Essche Stroom met kenmerk Factsheet_Essche Stroom_NL27_L_2_2 bijgewerkt tot 3 september 2025, staat dat in dit oppervlaktewater de normen voor arseen, imidacloprid, kobalt, seleen en zink (specifiek verontreinigende stoffen) worden overschreden. Het doel en toestandsbeoordeling voor de algemeen fysische chemie is weergegeven in Tabel 4.

Tabel 4: Doel en toestandsoordeel Essche Stroom

Algemeen fysische chemie	Eenheid	Goed ecologisch potentieel (GEP)	Toestand 2025
Fosfor totaal (zgm)	mg P/l	<= 0,11	Matig
Stikstof totaal (zgm)	mg N/l	<= 2,30	Matig
DIN (winterperiode)	mg N/l	n.v.t.	n.v.t.
Chloride (zgm)	mg Cl/l	<= 150	Goed
Temperatuur (max. waarde)	˚C	<= 25	Goed
Zuurgraad (zgm)	-	5,5 – 8,5	Goed
Zuurstofverzadiging(sgraad) (zgm)	%	70 – 120	Goed
Doorzicht (zgm)	m	n.v.t.	n.v.t.

5.4 Aandachtspunten bij het aanleggen van open bodemenergiesystemen

Tijdens het boren van de bronnen worden additieven toegevoegd aan het werkwater. Het betreft sediment, bijvoorbeeld bentoniet. Deze additieven wordt toegevoegd om het boorwater te verzwaren.

Tijdens het ontwikkelen van de bronnen wordt grondwater opgepompt met een hoge stroomsnelheid. Hierdoor komen bodemdeeltjes los en worden deze verwijderd uit het systeem. Dit voorkomt het verstoppen van de filters en draagt bij aan een goede werking van het OBES. Door de hoge stroomsnelheid komen meer deeltjes los. Hierdoor is in totaal minder water benodigd om het systeem gereed te maken.

De voorkeursvolgorde voor afvalwater (artikel 10.29a Wet milieubeheer) bepaalt dat afvalwater dat geen huishoudelijk afvalwater is of afvalwater dat daarmee wat biologische afbreekbaarheid betreft overeenkomt, bij voorkeur lokaal teruggebracht wordt in het milieu. De voorkeurslozingsroute voor afvalwater afkomstig van de aanleg en het gebruik van een OBES is daarom om het terug te lozen in de bodem of in oppervlaktewater.

De Stichting Infrastructuur Kwaliteitsborging Bodembeheer (hierna: SIKB) heeft een handreiking opgesteld voor de besluitvorming bij OBES-vergunningaanvragen. Het gaat om de “Handreiking besluiten open bodemenergiesystemen”, versie 3.0, d. d. 29 juni 2023 (hierna: BUM BE deel 1 – OBES). In deze handreiking wordt een voorkeursvolgorde gegeven voor de verschillende afvalwaterstromen bij de aanleg en het gebruik van een OBES. Hieruit volgt:

- De voorkeurslozingsroute voor afvalwater afkomstig van het ontwikkelen van een OBES is om het terug te lozen in de bodem of in oppervlaktewater.
- Het boorwater wordt per voorkeur geloosd op de bodem of op het vuilwaterriool wegens het hogere gehalte onopgeloste stoffen in het afvalwater.

Lozen op een oppervlaktewaterlichaam kan alleen als de lozing niet bezwaarlijk is, gelet op de kenmerken van het gebied. Dit moet in de aanvraag onderbouwd worden. Bij de aanvraag van een omgevingsvergunning voor lozen op oppervlaktewater moet bij die aanvraag een beschouwing worden toegevoegd van de mogelijke negatieve gevolgen die hierdoor kunnen ontstaan. De toelaatbaarheid van de lozing bij een OBES wordt beoordeeld door het bevoegd gezag.

De aanvrager moet vooraf nagaan of een grondwaterverontreiniging in zijn invloedsgebied zit. De aanvrager heeft de verplichting om te onderzoeken of het onttrekken van grondwater door een OBES tot verspreiding van verontreiniging kan leiden. Dit geldt ook voor het onderzoeken van wat de gevolgen van de verspreiding kunnen zijn.

Bij de verlening van een omgevingsvergunning voor een lozingsactiviteit op een oppervlaktewaterlichaam moet men ook aandacht besteden aan de verplaatsing van een verontreiniging en de aanwezigheid van verontreiniging in het te lozen grondwater. Dit volgt uit artikel 8. 83 en 8. 84 van het Bkl. Ook de mogelijke nadelige beïnvloeding van de nazorg op een saneringslocatie wordt daarbij meegenomen. Bij het verplaatsen van een reeds bestaande ernstige verontreiniging kan het bevoegd gezag de vergunning weigeren.

5.5 Toetsing van de lozing

5.5.1 Grondwaterverontreiniging

Op de projectlocatie heeft een vooronderzoek plaatsgevonden in 2024. Hieruit blijkt dat ter plaatse van de putten geen grondwaterverontreinigingen aanwezig zijn. Binnen de projectlocatie, ten noordoosten van de bronnen, zijn verhoogde waardes van zink en chloride aangetroffen. De bronnen worden aangebracht in een dieper grondwaterpakket dan waar de verontreinigingen zijn aangetroffen. Daarom wordt verwacht dat de verontreiniging niet opgepompt wordt bij de aanleg van het open bodemenergiesysteem. Op de aanlegdiepte zijn geen verdere grondwaterverontreinigingen bekend. Daarom wordt verwacht dat grondwaterverontreinigingen geen risico vormen voor de kwaliteit van het afvalwater.

5.5.2 Immissietoets

De samenstelling van het afvalwater heeft geen parameters die de Jaargemiddelde Milieukwaliteitsnorm (ook bekend als “JG-MKN”) overschrijden. Hierdoor zou aan de immissietoets voldaan worden in stap 1, de effluenttoets.
Daarom wordt een immissietoets niet nodig geacht.

5.5.3 Lozingseisen

Om nadelige invloeden voor het aquatisch milieu te voorkomen of te beperken zijn in deze vergunning lozingseisen opgenomen voor de zuurgraad en het ijzergehalte. Het is niet toegestaan om afgescheiden zand- en/of slibresten te lozen.

<u>Lozingseis zuurgraad</u>
Met een lozingseis voor de parameter zuurgraad (pH) wordt voorkomen dat de zuurgraad van het ontvangende oppervlaktewater negatief wordt beïnvloed.

<u>Lozingseis ijzer</u>
Grondwater bevat vaak verhoogde ijzergehaltes. Met een lozingseis voor de parameter ijzer wordt voorkomen dat de kwaliteit van het ontvangende oppervlaktewater negatief wordt beïnvloed.

Geen lozingseis voor zuurstof en onopgeloste stoffen
In de aanvraag zijn zuiveringstechnieken opgenomen. In de aanvraag staat hierover het volgende: “Voor het spuien van de bronnen is een Cartridge filterinstallatie voorzien. Deze is gevuld met cartridge patronen met een filterfijnheid van 0,45 Micron”. Met deze zuivering worden alle vaste bestanddelen verwijderd uit het afvalwater. Voordat het afvalwater door de filterinstallatie gaat, wordt het afvalwater in een bezinktank gepompt. Hiermee wordt alle zware vervuiling van zand en slib verwijderd zodat de filters van de zuivering niet verstopt raken.
Deze techniek kan als een als beste beschikbare techniek (BBT) beschouwd worden. Hiermee wordt voldoende bescherming voor het ontvangend oppervlaktewater bereikt voor de parameter opgeloste bestanddelen. Voor de parameter zuurstof is beluchting voorgeschreven. Met dit voorschrift wordt voldoende bescherming geboden voor het ontvangend oppervlaktewater voor zuurstof.
Voor deze parameters worden daarom geen lozingseisen opgenomen.

5.5.4 Bemonstering en analyse
Voor het bemonsteren en analyseren van het te lozen afvalwater zijn in de voorschriften geen verplichtingen opgenomen.

Het niet verplicht stellen van het bemonsteren en analyseren betekent niet dat er geen verplichtingen zijn ten aanzien van de kwaliteit van het te lozen afvalwater. Er geldt namelijk altijd een zorgplicht.

Voor de emissiemetingen, monstername en conservering zijn in Bijlage 3 bepalingsmethoden vastgelegd.

Daarnaast is het van belang dat het te lozen afvalwater op een doelmatige wijze kan worden bemonsterd.

5.5.5 Onvoorziene omstandigheden
Er mogen door deze activiteit geen nadelige gevolgen voor het oppervlaktewater en/of het aquatisch milieu ontstaan. Indien deze wel optreden, worden onmiddellijk maatregelen getroffen om deze nadelige gevolgen, die worden veroorzaakt door opstarten, lekken, storingen of andere onvoorziene omstandigheden, te voorkomen dan wel zoveel mogelijk te beperken.

5.5.6 Voorkomen van wateroverlast
Het lozen van het boorwater met een debiet van 5 m^3/uur is getoetst aan Beleidsregel 12 Water brengen in een oppervlaktewaterlichaam. Het lozen van het ontwikkelwater met een debiet van 100 m^3/uur is ook getoetst aan beleidsregel 12.

Beleidsregel 12 Water brengen in een oppervlaktewaterlichaam.
Het doel van deze beleidsregel is het voorkomen van een overbelasting van het watersysteem. Het brengen van water in oppervlaktewaterlichamen heeft vanuit waterhuishoudkundig oogpunt namelijk een effect op de bergingscapaciteit van die oppervlaktewaterlichamen. De doorstroming of de waterkwaliteit kunnen ook worden beïnvloed.

De lozing van het boorwater wordt uitgevoerd met een debiet van 5 m^3/uur. Dit is een laag debiet. Hierdoor worden geen kwantitatief nadelige effecten van deze lozing op het oppervlaktewaterlichaam verwacht.

De lozing van het ontwikkelwater vindt plaats met een maximaal debiet van 100 m^3/uur. Het watersysteem in Vught wordt stevig belast. Daarom is het hydrologische effect van deze lozing bepaald voor een normale winter en een uitzonderlijk natte winter.

Bij een gemiddelde winter heeft de lozing weinig invloed op het verwachte waterpeil.
Bij een winter met extreme neerslag die eens per jaar voorkomt (T1), worden altijd overstromingen verwacht op de ES57. De lozing veroorzaakt waarschijnlijk geen extra overstromingen. Daarom kan de lozing plaatsvinden tijdens een gemiddelde winter of T1 situatie.

Tijdens een zeer natte winter die eens in de tien jaar plaats vindt (T10) worden wél extra overstromingen verwacht als gevolg van de lozing. Daarom kan de lozing niet plaatsvinden tijdens een T10 situatie.

Om overstromingen en overlast te voorkomen zijn voorschriften opgenomen en moet de vergunninghouder tijdig contact opnemen met het waterschap.

5.6 Conclusie

Gelet op wat hiervoor is overwogen, is de gevraagde wateractiviteit verenigbaar met de in artikel 8.84, eerste lid, onder a, van het Bkl genoemde belangen.

De vergunning kan worden verleend.

6 Informatie

6.1 Aandachtspunten

Waterschap De Dommel vergunt met deze omgevingsvergunning voor een wateractiviteit het lozen van afvalwater dat ontstaat tijdens het ontwikkelen van de warme bron in een oppervlaktewater.

Het lozen van het afvalwater dat ontstaat tijdens het periodiek onderhouden van de bronnen maakt geen onderdeel uit van deze aanvraag. Dit is daarom niet in deze omgevingsvergunning voor een wateractiviteit opgenomen. Als in de toekomst een nieuwe lozing in een oppervlaktewater gewenst is, dient hiervoor opnieuw een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit te worden aangevraagd.

Naast de voorschriften in hoofdstuk 3 van de vergunning moet rekening worden gehouden met het volgende:

- er dient alles in het werk te worden gesteld om te voorkomen dat het waterschap of derden, door het gebruik van deze omgevingsvergunning voor een wateractiviteit, schade ondervinden;
- indien er door het gebruik van deze omgevingsvergunning voor een wateractiviteit verontreiniging van oppervlaktewater ontstaat, dan wordt dit onmiddellijk en volledig opgeruimd; en
- de vergunning geldt tevens voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder (artikel 5. 37 Omgevingswet)

6.2 Andere benodigde vergunningen en toestemmingen

U moet er rekening mee houden dat er voor de uit te voeren activiteiten wellicht nog meer vergunningen en/of ontheffingen vereist zijn of meld- of informatieplichten gelden. Op het Omgevingsloket kunt u dat nagaan (Vergunningcheck - Omgevingsloket (overheid.nl)). Een aanvraag, melding of informatie indien kan ook via het Omgevingsloket (Aanvraag of melding indienen - Aanvragen - Omgevingsloket (overheid.nl)).

Ook is het mogelijk dat u privaatrechtelijke toestemming nodig heeft van een eventuele (mede) eigenaar of gebruiker van de grond. U kunt pas beginnen met de werkzaamheden, wanneer u van alle betreffende instanties de benodigde vergunningen en dergelijke heeft ontvangen.

6.3 Verontreinigingsheffing

De Belastingsamenwerking Oost-Brabant (BSOB) heft, namens het waterschap, een (verontreinigings)heffing voor het lozen van afvalwater in een oppervlaktewater. Voor vragen over het opleggen van de (verontreinigings)heffing kunt u contact opnemen met de Belastingsamenwerking Oost-Brabant (BSOB), door te bellen naar 088 551 00 00 of via de website.

6.4 Afschriften

Afschriften van deze vergunning zijn verstuurd naar:

- Gemeente Vught;
- Provincie Noord-Brabant;
- Omgevingsdienst Zuid-Oost Brabant (ODZOB).

7 Ondertekening

Dit besluit is namens het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel op 2 november 2026 digitaal ondertekend door:



Bijlage 1 Rechtsbescherming

Bent u het niet eens met dit besluit?
Dan willen we graag met u in gesprek. U kunt ook bezwaar maken met een gemotiveerd bezwaarschrift. Dat is een brief waarin u aangeeft waarom u het niet eens bent met het besluit. Het bezwaarschrift moet u binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit indienen.

Hoe maakt u bezwaar?
Richt het bezwaarschrift aan het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel, Postbus 10.001, 5280 DA Boxtel. Voeg bij uw bezwaarschrift ook een kopie van het besluit. Zo kunnen wij u sneller van dienst zijn.

Het bezwaarschrift moet volgens artikel 6:5 van de Algemene wet bestuursrecht tenminste bevatten:

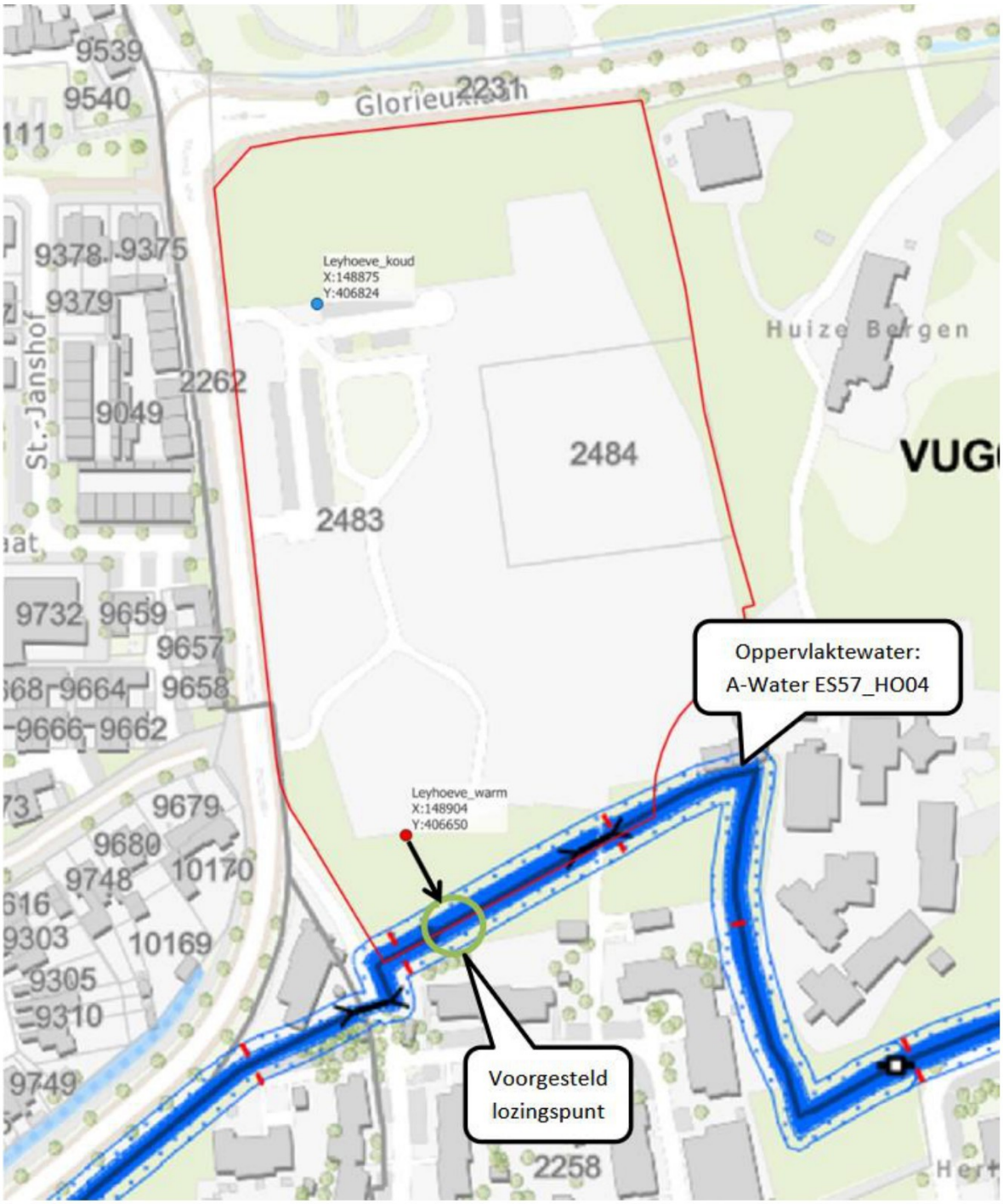
- de naam en het adres van de indiener;
- de datum van het bezwaarschrift;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar, en;
- uw handtekening.

U kunt uw bezwaar ook digitaal insturen (zie www.dommel.nl onder “aanvragen en regelen”).

Het besluit treedt direct in werking
Ook als u een bezwaarschrift indient. Als het voor u belangrijk is dat het besluit niet direct in werking treedt, dan kunt u een voorlopige voorziening bij de Rechtbank vragen. Een voorlopige voorziening is een tijdelijke maatregel en kan alleen als er sprake is van spoedeisend belang.

Het verzoek om een voorlopige voorziening kunt u indienen bij Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, de Voorzieningenrechter, Postbus 90125, 5200 MA ’s-Hertogenbosch. U kunt dit verzoek ook digitaal indienen bij Rechtbank Oost-Brabant via http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Als u een verzoekschrift indient, betaalt u hiervoor griffierechten.

Bijlage 2 Kaart met locatieaanduiding



Figuur 1: Locatieaanduiding en lozingspunt. Lozingspunt L01 wordt aangeduid met een groene cirkel en een zwarte pijl.

Bijlage 3 Bemonstering en analyse

Voor de emissiemetingen, monstername en conservering zijn hieronder bepalingsmethoden vastgelegd.

Parameter	(analyse-)methode
Monsterneming	NEN 6600-1
Conservering van watermonsters	NEN-EN_ISO 5567-3
Zuurgraad	NEN-EN-ISO 10523
IJzer	NEN-EN-ISO 17294-2

In deze bijlage wordt verwezen naar (analyse-)methoden die worden beheerd en gepubliceerd door NEN. De publicatie van de (analyse-)methode wordt aangekondigd in de Nederlandse Staatscourant. Een wijziging van een (analyse-)methode wordt van kracht op 1 januari van het jaar volgende op dat waarin de bekendmaking van de wijziging in de Nederlandse Staatscourant heeft plaatsgevonden. Vanaf de publicatiedatum tot 1 januari van het jaar nadat de norm van kracht is geworden mogen zowel de oude als de nieuwe analysemethode toegepast worden. Vanaf 1 januari van het jaar nadat de norm van kracht is geworden moet de nieuwe analysemethode gebruikt worden. Op de website van NEN (www.nen.nl) staan altijd de meest recente normen.

Indien de vergunninghouder een andere analysemethode wil toepassen dan de hierboven genoemde analysemethoden, voldoet deze in ieder geval aan de volgende toetsingscriteria:

- de alternatieve methode heeft betrekking op dezelfde matrix (afvalwater);
- de alternatieve methode is gevalideerd en de bepalingsgrenzen zijn lager dan de in de beschikking voorgeschreven lozingseis (indien mogelijk minder dan 10% van de in de beschikking voorgeschreven lozingseis); en
- de prestatiekenmerken (onder meer juistheid, precisie, onzekerheid, gevoeligheid) zijn tenminste gelijkwaardig aan de statistische gegevens van de voorgeschreven analysemethode.