Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Ons kenmerk
VTH2026-61388
Contactpersoon
[Geanonimiseerd]
Telefoonnummer
[Geanonimiseerd]
E-mailadres
[Geanonimiseerd]
Aantal bijlagen
diverse

Datum
zie documentenlijst

Onderwerp
Gedeeltelijk vergunningsvrij verklaring voor Zuiderparklaan 173

Geachte [geanonimiseerd],

Op 23 juni 2026 hebben wij uw aanvraag omgevingsvergunning voor het veranderen van het pand Zuiderparklaan 173 door het maken van een constructieve doorbraak ontvangen.

Uw aanvraag bestaat uit één of meer activiteiten
Uw aanvraag omvat een ‘Bouwactiviteit (omgevingsplan)’ en ‘Bouwactiviteit (technisch)’.

Er is geen vergunningplicht voor één aangevraagde activiteit
Uit de beoordeling van uw aanvraag blijkt dat u geen omgevingsvergunning nodig heeft voor de ‘Bouwactiviteit (omgevingsplan)’. Daarom moeten wij de aanvraag voor deze activiteit afwijzen. Er worden geen kosten in rekening gebracht.

Besluit:
Wij besluiten de aanvraag om een omgevingsvergunning voor de Bouwactiviteit ‘omgevingsplan’ af te wijzen.

Wij hebben hiervoor gebruik gemaakt van de volgende wet- en regelgeving:
– artikel 1:3, lid 3 van de Algemene wet bestuursrecht, waarin staat dat een aanvraag een verzoek van een belanghebbende is om een besluit te nemen;
– artikel 16.64 van de Omgevingswet, waarin staat dat wij binnen acht weken moeten beslissen op de aanvraag omgevingsvergunning;
- artikel 5.1, lid 1 van de Omgevingswet waarin staat dat het verboden is zonder omgevingsvergunning een ‘Bouwactiviteit (omgevingsplan)’ uit te voeren;
- onderdeel A van de bijlage bij artikel 1.1 van de Omgevingswet, waarin staat wanneer iets een bouwwerk is. In dit geval is er geen sprake van een bouwwerk;
– artikel 22.26 van het ‘Omgevingsplan gemeente Den Haag’ waarin staat dat het verboden is zonder omgevingsvergunning een bouwactiviteit uit te voeren en het te bouwen bouwwerk in stand te houden en te gebruiken;
– artikel 22.27 van het ‘Omgevingsplan gemeente Den Haag’ waarin staat in welke gevallen voor een bouwwerk geen omgevingsvergunning voor een ‘Bouwactiviteit (omgevingsplan)’ nodig is.

Misschien heeft u nog andere toestemmingen nodig

U kunt zelf nagaan voor welke andere activiteiten u ook nog toestemming nodig heeft. Kijk hiervoor op omgevingswet.overheid.nl/home en iplo.nl/ en op www.denhaag.nl/nl/vergunningen-en-ontheffingen/.

Uw aanvraag voor de overige activiteit wordt verder behandeld

Wij behandelen wel uw aanvraag om een omgevingsvergunning voor de 'Bouwactiviteit (technisch)'. Hierover wordt u op een later moment geïnformeerd.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
namens dezen:

[Geanonimiseerd]

Belanghebbenden kunnen bezwaar maken

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U heeft hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:
Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

a. naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
b. de datum en handtekening;
c. een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
d. de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.

Documentenlijst Overzicht

Algemene informatie:

Dossier:VTH2026-61388
Type: Aanvraag omgevingsvergunning behandelen
Omschrijving: 20260233 RO Sabine Noordzij (Zuiderparklaan 173 Den Haag) verg en con muurdoorbr
Adres: Zuiderparklaan

Datum Overzicht: 02-11-2026

Documenten bij besluit:

Document: Anoniem
Bestandsnaam: Anonieme vergunning vrijverklaring.docx.pdf
Documentid: 39419527
Bestandsgrootte: 0,18