Zonnepanelen Nieuwe Rijn 55C Leiden publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	**gemeente Leiden**
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan)
	Activiteit die betrekking heeft op een gemeentelijk monument
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20261027 02112 000 (ingediend op 27-10-2026)

Project

Naam van dit project
Zonnepanelen Nieuwe Rijn 55C Leiden

Projectomschrijving
Plaatsen van 4 full black zonnepanelen (bijv. Restar RT8V430M-FB, 430 Wp, 1722 x 1134 x 30 mm; totaal 1,72 kWp) in een rij op het rechter dakvlak van gemeentelijk monument Nieuwe Rijn 55C (registratienummer 501). Veld 460 x 172 cm in de achterste helft van het dakvlak, buiten het deel dat vanaf de straat zichtbaar is, minimaal 50 cm vrij van nok, goot, dakranden en hoekkeper. Montage evenwijdig aan het dakvlak op aluminium rails en RVS dakhaken achter de panlat gehaakt; er wordt niet geboord en geen pan geslepen. Bekabeling onder de panelen via een bestaande ventilatiepan naar de zolder. De installatie is volledig omkeerbaar. Zie tekeningenset (blad 1-8).

Locatie

Adres
Nieuwe Rijn 55C, 2312JH Leiden

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?
geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?
geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam
Zonnepanelen Nieuwe Rijn 55C Leiden

Toelichting op uw verzoek
geen openbare informatie

Uw referentienummer
geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.
Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.
geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.
geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de initiatiefnemer

Voorletters
geen openbare informatie

Tussenvoegsel
geen openbare informatie

Achternaam
geen openbare informatie

Straatnaam
geen openbare informatie

Huisnummer
geen openbare informatie

Huisletter
geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging
geen openbare informatie

Postcode
geen openbare informatie

Plaatsnaam
geen openbare informatie

Contactgegevens van de initiatiefnemer

E-mailadres
geen openbare informatie

Telefoonnummer
geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemene vragen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.
Ik ga een bestaand bouwwerk (gemeentelijk monument, woning Nieuwe Rijn 55C) aanpassen door 4 zonnepanelen (full black, 1722 x 1134 x 30 mm, totaal 1,72 kWp) te plaatsen in een rij op het rechter dakvlak. De panelen komen evenwijdig aan het dakvlak op aluminium rails en RVS dakhaken die achter de panlat worden gehaakt, ca. 10-15 cm boven de pannen. Het veld (460 x 172 cm) ligt in de achterste helft van het dakvlak en minimaal 50 cm van nok, goot, dakranden en hoekkeper. Er wordt niet geboord en geen pan geslepen; de installatie is volledig omkeerbaar. Zie tekeningenset blad 1-8.

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.
Zonnepaneel of zonnecollector plaatsen

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?
1200

Als er advies wordt gevraagd over uw bouwplan aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert, bent u dan bereid het bouwplan mondeling aan de adviseur uit te leggen?
Ja

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?
Aan of op het hoofdgebouw

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.
Zonnepanelen op het rechter dakvlak van het hoofdgebouw (gemeentelijk monument), in de achterste helft van het dakvlak. Zie blad 3 en 4 van de tekeningenset.

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk in centimeters?
10

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.
De hoogte van het gebouw wijzigt niet. De panelen liggen evenwijdig aan het dakvlak, ca. 10-15 cm boven de pannen, en blijven 62 cm onder de nok (blad 4 en 5).

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?
3

Overige vragen zonnepanelen

Wilt u de zonnepanelen op een monument plaatsen?
Ja

Gaat u 10 of meer zonnepanelen plaatsen?

Nee

Activiteit die betrekking heeft op een gemeentelijk monument

Gemeentelijk monument algemeen

Wat is het nummer van het gemeentelijk monument?
501

Om welk soort gemeentelijk monument gaat het?
Gebouwd monument

Gebouwde en aangelegde monumenten

Wat is de naam van het monument?
Nieuwe Rijn 55C, Leiden (gemeentelijk monument nr. 501)

Waarvoor wordt het monument nu gebruikt?
Woning

Bent u van plan het monument geheel of deels ergens anders voor te (laten) gebruiken?
Nee

Kan het voorgenomen gebruik het monument ontsieren of in gevaar brengen?
Nee

Gebouwd monument: Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.
Daken en goten

Aangelegd monument: Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.
-

Wat bent u van plan te gaan doen met het monument? Kies alle voorgenomen werkzaamheden.
Wijzigen: Verduurzamen

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Tekeningen voor het plaatsen van zonnepanelen of zonnecollector

Document	Vertrouwelijk
Aanvraag zonnepanelen Nieuwe Rijn 55C.pdf	Nee
datasheet_RT8V430M-FB-Full-Black.pdf	Nee
IMG_20261019_184119.jpg	Nee
IMG_20261019_184209.jpg	Nee
TopView3.png	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Geen documenten.

Activiteit die betrekking heeft op een gemeentelijk monument

Monument - Motivering voorgenomen werkzaamheden/gebruik en omschrijving gevolgen

Geen documenten.

Monument Slopen - Kleurenfoto's

Geen documenten.

Monument Slopen - Situatietekeningen

Geen documenten.

Monument Slopen - Opnametekeningen

Geen documenten.

Monument Slopen - Slooptekeningen

Geen documenten.

Monument Slopen - Sloopmethode en vrijkomend materiaal

Geen documenten.

Monument Slopen – Rapport nadere bepaling monumentale waarde

Geen documenten.

Monument Slopen - Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Monument Slopen - Beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Slopen - Onderbouwing beschrijving technische staat monument

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Kleurenfoto's

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Situatietekeningen

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Opnametekeningen

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Plantekeningen

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Bestek of werkomschrijving

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Rapport molenbiotoop

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Rapport nadere bepaling monumentale waarde

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Onderbouwing beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Aanvullende tekeningen

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Opgave kwaliteitsnormen of uitvoeringsrichtlijnen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Kleurenfoto's

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Situatietekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Opnametekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen - Gebrekentekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Plantekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Slooptekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Bestek of werkomschrijving

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Sloopmethode en vrijkomend materiaal

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Rapport nadere bepaling monumentale waarde

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Onderbouwing beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Aanvullende tekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Opgave kwaliteitsnormen of uitvoeringsrichtlijnen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Beheervisie

Geen documenten.

Archeologisch monument - Overzichtsfoto's

Geen documenten.

Monument/archeologisch monument – Andere bijlage(n)

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Geen documenten.