

1229461/mme

**Rivierdael Netwerk Notarissen
Mw. M.M.M. (Monique) Engels
Postbus 165
5900 AD Venlo**

het volledig ingevuld en ondertekend inschrijfformulier met bijlagen dient in een GESLOTEN enveloppe uiterlijk 13 maart 2026 om 17.00 uur te zijn ontvangen ten kantore van Rivierdael Netwerk Notarissen, Albert Cuypstraat 3 te Venlo

FORMULIER VAN INSCHRIJVING

De ondergetekende(n)

Naam :
 Voornamen (voluit) :
 Geboorteplaats :
 Geboortedatum :
 Kopie geldig
 paspoort/identiteitskaart/
 Nederlands rijbewijsnummer :
 Huwelijkse staat :
 Adres :
 Telefoonnummer :
 (handelend als/namens) :
 Indien rechtspersoon (KvK nummer) :

verklaart in te schrijven op :

GEMEENTE VENLO:

het winkelpand met bovenwoning, overige aanhorigheden en ondergrond, plaatselijk bekend 5911 GC Venlo, Bolwaterstraat 40, kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie I nummer 2975, ter grootte van 100 m², te aanvaarden, vrij van huur, pacht of ander gebruiksrecht. Kosten koper. Over de koopprijs is overdrachtsbelasting verschuldigd.

zulks voor de prijs van €

kosten koper, onvoorwaardelijk en onherroepelijk.

VOLUIT GESCHREVEN:

exclusief overdrachtsbelasting en kosten koper

Ondergetekende verklaart voorts bekend te zijn met de inschrijvingsvoorwaarden, zijnde:

- de voorwaarden en toelichting op de procedure en de daarin opgenomen bijzondere voorwaarden en kostenopgave Rivierdael Netwerk Notarissen;
- de Algemene Verkoopvoorwaarden 2012 van gemeente Venlo;
- concept koopovereenkomst;
- verkennend bodemonderzoek Geonius dd. 21 september 2021 documentkenmerk MB180011.032.R01.V1.3
- asbestinventarisatie RPS advies- en ingenieursbureau B.V. dd. 4 december 2025 met kenmerk 633-ADV251117.014-T0001, versie 1)
- bouwtechnorapport Facilicom dd. 25 augustus 2025
- Gemeentelijk Formulier Bibob.

welke documenten zijn verstrekt bij het onderhavige formulier van inschrijving.

In de koopovereenkomst kan voor particuliere kopers een ontbindende voorwaarde worden opgenomen voor het niet verkrijgen van een financiering (koopsom plus kosten) binnen 10 weken na ondertekening van de koopovereenkomst door de hoogsteieder.

Handtekening(en):

**S.V.P. KOPIE GELDIG LEGITIMATIEBEWIJS VAN
ONDERGETEKENDE(N) MET INSCHRIJFFORMULIER INLEVEREN!**