Onderhoudswerk Gravensteen publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	**gemeente Leiden**
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouwd of aangelegd monument Bouwactiviteit (omgevingsplan)
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20261022 01044 000 (ingediend op 22-10-2026)

Project

Naam van dit project
Onderhoudswerk Gravensteen

Projectomschrijving
Onderhoudswerk Gravensteen Leiden

Locatie

Adres
Pieterskerkhof 6, 2311SR Leiden

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?
Nee

Verzoek

Geef uw verzoek een naam
Onderhoudswerk Gravensteen

Toelichting op uw verzoek
geen openbare informatie

Uw referentienummer
geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.
Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.
geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.
geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de gemachtigde

Naam van de organisatie
Architektenburo Marcel van Dijk VOF
Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer
28072338
Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer
-

RSIN
813261983
Vooraf ingevuld antwoord.

Straatnaam
Deutzstraat
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer
19
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter
-

Huisnummertoevoeging
19

Postcode
2342AC
Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam
Oegstgeest
Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de gemachtigde

Naam van contactpersoon of afdeling
geen openbare informatie

E-mailadres
geen openbare informatie

Telefoonnummer
geen openbare informatie

Gegevens van de initiatiefnemer

Naam van de organisatie
Stadhuis gemeente Leiden
Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer
27364192
Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer
000014139081
Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN
002311112
Vooraf ingevuld antwoord.

Straatnaam
Stadhuisplein
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer
1
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter
-

Huisnummertoevoeging
-

Postcode
2311EJ
Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam
Leiden
Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de initiatiefnemer

Naam van contactpersoon of afdeling
geen openbare informatie

E-mailadres
geen openbare informatie

Telefoonnummer
geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouwd of aangelegd monument

Rijksmonumentenactiviteit Algemeen

Wat is het rijksmonumentnummer?
25452

Gebouwde en aangelegde monumenten

Wat is de naam van het monument?
Gravensteen

Om welke soort rijksmonument of voorbeschermd rijksmonument gaat het?
Gebouwd monument

Is er op het terrein van de voorgenomen werkzaamheden een (aantoonbaar te verwachten) archeologisch monument aanwezig?
Nee

Gebouwd monument:
Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.
Daken en goten; Kozijnen, ramen en deuren; Binnenwerk, interieur(onderdelen)

Wat bent u van plan te gaan doen met het monument? Kies alle voorgenomen werkzaamheden.
Wijzigen: Onderhoud met verandering/werkzaamheden zonder technische noodzaak; Wijzigen: Restaureren

Restaureren: Kies alle opties die van toepassing zijn op de restauratiewerkzaamheden.
Vervanging conform bestaand; Verandering

Waarvoor wordt het monument nu gebruikt?
kantoor

Bent u van plan het monument geheel of deels ergens anders voor te (laten) gebruiken?
Nee

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemene vragen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.
Onderhoudswerk Gravensteen

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.
Andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?
143825

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.

vernieuwen leienbedekking dakvlak 32 € 14260
loodwerk dakvlak 32 € 2260
dakbedekking dakkapel 03 zink vernieuwen € 1855
wijziging vergaarbakken en hwa's € 9700
stucwerk vernieewen (incl. afhakken) € 80000
sauswerk nieuw stucwerk € 18750
binnenschilderwerk € 17000

Als er advies wordt gevraagd over uw bouwplan aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert, bent u dan bereid het bouwplan mondeling aan de adviseur uit te leggen?
Ja

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?
Iets anders dan wonen

Overige gebruiksfuncties: Geef aan waar u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor gebruikt.
kantoor

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?
Nee

Woningen

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?
Nee

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?
Nee

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?
Nee

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?
Aan of op het hoofdgebouw

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.
-

Oppervlakte bebouwd perceel

Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

-

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk in centimeters?
1970

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.
-

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?
4

Parkeervoorzieningen

Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?
Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?
Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?
Nee

Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?
Nee

Bijlagen

Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouwd of aangelegd monument

Aanvullende tekeningen

Geen documenten.

Andere bijlage(n)

Document	Vertrouwelijk
2026-05-28 Kleurhistorisch onderzoek.pdf	Nee
2026-07-01 GL-HWA.pdf	Nee
2026-10-08 Pieterskerkhof 6 RAP - Kleurenschema Gravensteen.pdf	Nee
2026-10-20 plantoelichting.pdf	Nee
BHO_LEIDEN_Gravensteen_dd_27-03-2026.pdf	Nee

Beschrijving technische staat

Geen documenten.

Bestek of werkomschrijving

Document	Vertrouwelijk
2026-10-12 GL-Bestek-1.3.pdf	Nee

Gebrekentekeningen

Geen documenten.

Kleurenfoto's

Document	Vertrouwelijk
2026-08-14 fotoboek gebreken-1.0.pdf	Nee
2026-09-29 GL-Stucwerkstaat-1.2.pdf	Nee
2026-10-12 GL-Kozijnstaat-1.2.pdf	Nee

Motivering werkzaamheden en omschrijving gevolgen

Geen documenten.

Onderbouwing beschrijving technische staat monument

Geen documenten.

Opgave kwaliteitsnormen of uitvoeringsrichtlijnen

Geen documenten.

Opnametekeningen

Geen documenten.

Plantekeningen

Document	Vertrouwelijk
2026-08-14 GL-BT 1e verd-A03.1.pdf	Nee
2026-08-14 GL-BT 2e verd-A04.1.pdf	Nee
2026-08-14 GL-BT BG-A02.1.pdf	Nee
2026-08-14 GL-BT dak bestektekening-B06.1.pdf	Nee
2026-08-14 GL-BT dak bestektekening-C02.pdf	Nee
2026-08-14 GL-BT dak kozijnmerken en ruimten-A05.1.pdf	Nee
2026-08-14 GL-BT daktekening-A06.1.pdf	Nee
2026-08-14 GL-BT daktekening-C01.pdf	Nee
2026-08-14 GL-BT Kelders-A01.1.pdf	Nee

Rapport nadere bepaling monumentale waarde

Geen documenten.

Situatietekeningen

Geen documenten.

Sloopmethode en vrijkomend materiaal

Geen documenten.

Slooptekeningen

Geen documenten.

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Tekeningen voor andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

Geen documenten.

Bodemonderzoek

Geen documenten.

Parkeervoorzieningen

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Geen documenten.