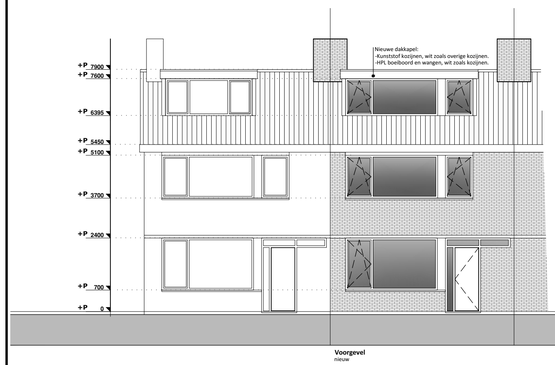
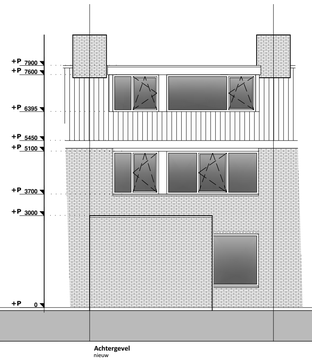
VERGUNNING VERLEEND

behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
Zaaknummer: Z-ZP2026-005929
Beslutdocumentnr: BBV-DP2026-175789
Datum : 20 oktober 2026

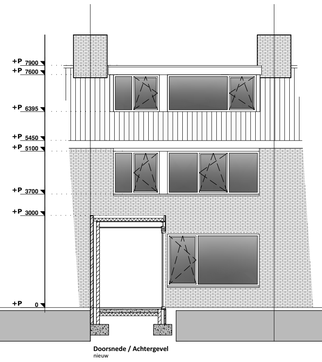
Renvooi:
- Al het hang- & sluitwerk minimaal inbraak weerstands klasse 2.
- Badkamer en toilet: vloeren en wanden afgewerkt met plinth tbv waterwering.
- Badkamer plafond afgewerkt met vocht bestendige gipsplaten.
- Vloerafscheidingen minimaal 1000mm hoog en dicht uitvoeren.
- Alle naden voorzien van dichting.
- Open stootvoegen voorzien van roosters.
- De toegangen van de verblijfsruimten hebben een hoogteverschil met de vloer van de aangrenzende ruimten of het aansluitende terrein, dat niet groter is dan 0,02m.
- Alle deuren of andere doorgangen hebben een minimale doorgang van 0,85m.
- Alle doorvoeren voorzien van mantelbuizen.
- Overige detaillering volledig dicht uitvoeren
- Elektrische voorzieningen voldoen aan NEN 1010.
- Gasvoorzieningen voldoen aan NEN 1078.
- Drinkwatervoorzieningen voldoen aan NEN 1006.
- Elk appartement heeft een toegangspunt voor de aansluiting op een openbaar elektronisch communicatienetwerk met hoge snelheid als bedoeld in artikel 2, derde lid, van de richtlijn breedband.
- Thermische isolatie nieuwe dakdelen minimaal: 6,3 m2.K/W.
- Thermische isolatie nieuwe geveldelen minimaal: 4,7 m2.K/W.
- Thermische isolatie nieuwe vloerdelen minimaal: 3,7 m2.K/W.



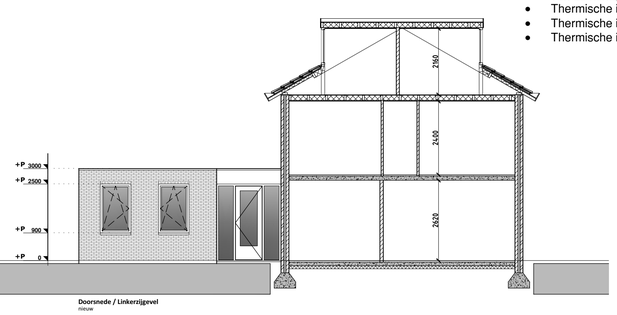
Voorgevel
nieuw



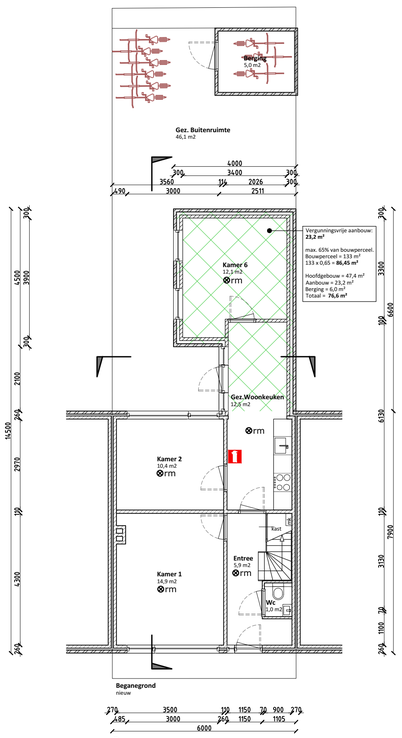
Achtergevel
nieuw



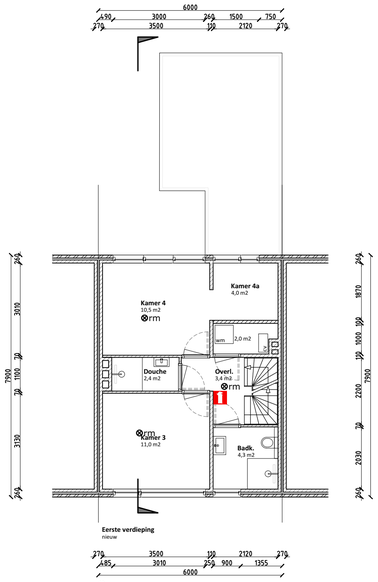
Doorsnede / Achtergevel
nieuw



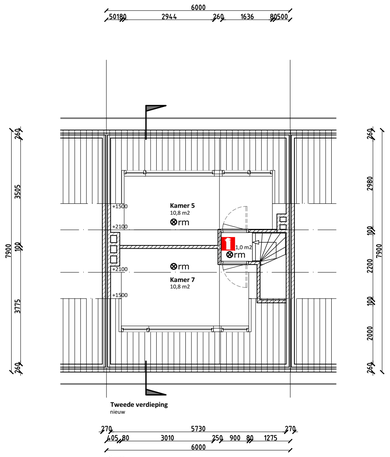
Doorsnede / Linkerzijgevel
nieuw



Beganegrond
nieuw



Eerste verdieping
nieuw



Tweede verdieping
nieuw

rm = Rookmelder, niet ioniserende, aangesloten op stroomnet conform NEN 2555

= Poederblusser 6 kg



Kadastrale gemeente: Woensel
Sectie: L
Perceel: 3113
Schaal: 1:500



Eindhoven, Generaal Bentinckstraat 48 - NIEUW

Omgevingsvergunning

Let op; Maatvoering dient te allen tijden in het werk te worden gecontroleerd door de uitvoerende partij.

opdrachtgever: [redacted]

schaal: 1/100 datum: 17-06-2026 get. NvU tek. A1 gewijzigd: 24-06-2026

Baars Ontwerp- en adviesbureau voor bouwfysica en bouwkunde
Nachtegaallaan 8 / 5611 CV / Eindhoven - Tel 040 246 77 68 - E-mail adviesbureau@nbaars.nl

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1