EINDHOVEN

VERGUNNING VERLEEND

behoort bij besluit van burgemeester en wethouders,
Zaaknummer EHV-ZP2026-005929
Besluitnummer EHV-DP2026-175789
Datum : 20 oktober 2026

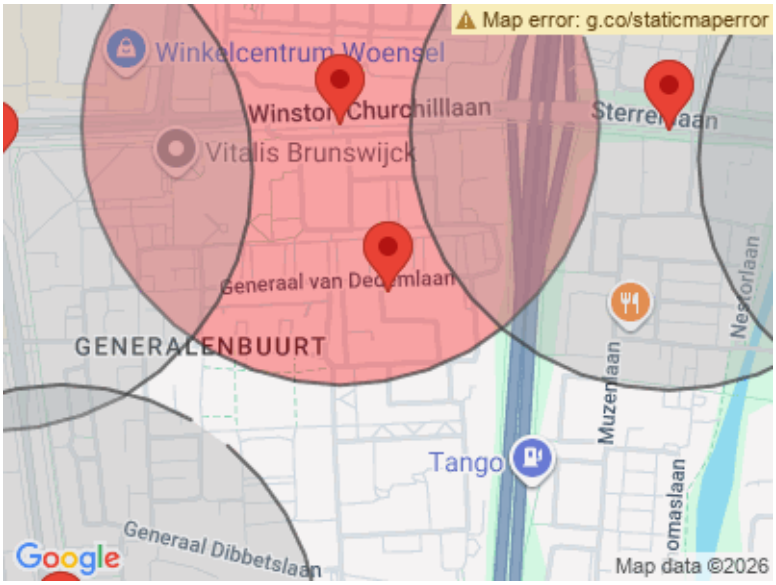
⚠ De parkeernormen zijn gebaseerd op de Nota parkeernormen 2024.

Eindhoven Generaal Bentinckstraat 48

Rest Gebied

Generaal Bentinckstraat 48

19-06-2026 08:56:28



(Extra) Parkeerbehoefte nieuwe situatie: 1 parkeerplaatsen

(Extra) Fiets Parkeerbehoefte: 9 stallingen

De ontwikkeling is 268m van halte Churchilllaan, hierdoor is er 25% HOV Reductie toegepast

Overzicht

Functie	Type	Aantal	Norm	Parkeer behoefte
Wonen	Onzelfstandige woonruimte (kamerverhuur)	**Aantal kamers**: 5.0	0.00	0
Wonen	Bezoekers Onzelfstandige Woonruimte	**Aantal woningen**: 5.0	0.05	0.3

Functie	Type	Aantal	Norm	Parkeer behoefte
Wonen	Onzelfstandige woonruimte (kamerverhuur)	**Aantal kamers**: 7.0	0.00	0
Wonen	Bezoekers Onzelfstandige Woonruimte	**Aantal woningen**: 7.0	0.05	0.4

VERGUNNING VERLEEND
behoort bij besluit van burgemeester en wethouders,
Zaaknummer EHV-ZP2026-005929
Besluitnummer EHV-DP2026-175789
Datum : 20 oktober 2026

Onzelfstandige woonruimte (kamerverhuur) Aantal kamers: 5.0

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Koop Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%
0	0	0	0	0	0	0	0

Bezoekers Onzelfstandige Woonruimte Aantal woningen: 5.0

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Koop Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
10%	20%	80%	70%	0%	60%	100%	70%
0.03	0.05	0.2	0.18	0	0.15	0.25	0.18

Onzelfstandige woonruimte (kamerverhuur) Aantal kamers: 7.0

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Koop Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%
0	0	0	0	0	0	0	0

Bezoekers Onzelfstandige Woonruimte Aantal woningen: 7.0

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Koop Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
10%	20%	80%	70%	0%	60%	100%	70%
0.04	0.07	0.28	0.25	0	0.21	0.35	0.25

VERGUNNING VERLEEND
behoort bij besluit van burgemeester en wethouders,
Zaaknummer EHV-ZP2026-005929
Besluitnummer EHV-DP2026-175789
Datum : 20 oktober 2026

Totalen oude situatie

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Koop Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
0.03	0.05	0.2	0.18	0	0.15	0.25	0.18

Totalen nieuwe situatie

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Koop Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
0.04	0.07	0.28	0.25	0	0.21	0.35	0.25

Toe/Afname Parkeerbehoefte

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Koop Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
0.01	0.02	0.08	0.07	0	0.06	0.1	0.07

De parkeerbehoefte nieuwe situatie is: 0.10, Dit zijn 1 parkeerplaatsen.

Functie	Type	Aantal	Norm	Parkeer behoefte
Wonen	Onzelfstandige woonruimte (kamerverhuur)	**Aantal kamers**: 7.0	1.00	7
Wonen	Bezoekers Onzelfstandige Woonruimte	**Aantal woningen**: 7.0	0.20	1.4

8.400 9

Verplichte HOV (hoogwaardig openbaar vervoer) -reductie

Op de parkeerbehoefte is 25% HOV Reductie toegepast

Type	
	1
25%	0
	1

Bij het aanvragen van een omgevingsvergunning voor bouwen en / of een functiewijziging is een parkeeroplossing voor auto's en fietsen noodzakelijk waarin is aangegeven hoe de benodigde parkeerhoefte wordt opgelost zonder dat overlast in de (directe) omgeving ontstaat.