Stichting Dorpshuis Buddingehof
Winterjan 15
7961 GA RUINERWOLD

DATUM 17 september 2026
ONDERWERP Geldleningsovereenkomst Staatssteunmelding
ONS KENMERK Z.627333/D.1135084

Geachte heer/mevrouw,

Op 3 juli 2026 is de overeenkomst van geldlening, ter hoogte van € 883.702,- , tussen de gemeente De Wolden en Stichting Dorpshuis Buddingehof ondertekend. Eveneens heeft de gemeente voor de vernieuwbouw van het dorpshuis een subsidie aan de stichting verstrekt (kenmerk Z.435035/D.919272). De gemeente heeft zowel de geldleningsovereenkomst als de subsidie getoetst aan de Europese wet- en regelgeving voor staatssteun. De gemeente heeft vastgesteld dat de geldlening en de subsidie kwalificeren als staatssteun in de zin van artikel 107 eerste lid van het Verdrag betreffende de werking van de Europese Unie (VwEU). In deze brief leest u meer over wat dit betekent voor de geldlening. In een separaat besluit wordt nader toegelicht welke gevolgen de staatssteunrechtelijke kwalificatie heeft voor de subsidie.

Staatssteun
De geldlening mag niet leiden tot het verlenen van ongeoorloofde staatssteun in de zin van artikel 107 VwEU. Staatssteun is in beginsel verboden. Echter, een steunmaatregel kan verenigbaar zijn met de interne markt. Wij hebben de geldlening daarom getoetst aan de relevante Europese wet- en regelgeving voor staatssteun. Wij komen tot de conclusie dat de geldlening een steunmaatregel betreft, die met de interne markt verenigbaar kan worden verklaard. De geldlening betreft namelijk een steunmaatregel voor cultuur en instandhouding van het erfgoed (specifiek investeringssteun), zoals bedoeld in artikel 53, derde lid, aanhef en onder a van de Algemene Groepsvrijstellingsverordening, Verordening (EU) nr. 651/2014 (AGVV). Dat betekent dat de geldlening is vrijgesteld van de meldingsplicht als bedoeld in artikel 108 derde lid VwEU en dat een kennisgeving volstaat.

<u>Voorwaarden</u>
Om te kunnen stellen dat de steunmaatregel vrijgesteld is van de meldingsplicht moet de steunmaatregel aan een aantal voorwaarden uit de AGVV voldoen.

Aan de voorwaarden van de AGVV is voldaan:
- De activiteiten waarvoor de steun wordt verleend, vallen binnen de drempels die de AGVV in artikel 4 AGVV stelt.
- De activiteiten zijn, conform artikel 6 AGVV, niet reeds gestart

voordat de aanvraag tot de geldlening was ingediend.
- De cumulatiebepalingen van artikel 8 AGVV zijn in acht genomen. Alle voor een bepaald project verleende staatssteun wordt bij elkaar opgeteld. De subsidie die voor dezelfde activiteiten is verstrekt, wordt voor het bepalen van staatssteun bij de geldlening opgeteld.
- Jegens de stichting staat, conform artikel 1, vierde lid, onder a en b AGVV, geen bevel tot terugvordering open ingevolge een eerder toegekende steunmaatregel, die onrechtmatig en onverenigbaar met de interne markt is verklaard.
- Conform artikel 1, vierde lid, onder c AGVV bevindt de stichting zich niet in moeilijkheden.
- Gezien de hoogte van de totale steun (de geldlening en de subsidie) zal de gemeente, in overeenstemming met artikel 9 AGVV, een TAM-melding doen.
- De totale steun (de geldlening en de subsidie) overschrijdt de steunintensiteit, zoals bedoeld in artikel 53, achtste lid AGVV, niet.
- Het dorpshuis is een multifunctioneel centrum en valt daarmee onder artikel 53, tweede lid, aanhef en onder a AGVV.
- De steun heeft, overeenkomstig artikel 53, derde lid, aanhef en onder a AGVV, de vorm van een investeringssteun.
- De kosten betreffen kosten voor de bouw, modernisering en verbetering, alsmede kosten voor het beter toegankelijk maken van het dorpshuis, zoals bedoeld in artikel 53 vierde lid, aanhef en onder a respectievelijk onder d AGVV.

Kennisgeving
Conform artikel 11 van de AGVV zal binnen twintig dagen na dagtekening van deze brief door de gemeente een kennisgeving worden gedaan van de totale steun (de geldlening en de subsidie) bij de Europese Commissie via het elektronische aanmeldingssysteem.

Voor de kennisgeving is verplicht dat het aangaan van de overeenkomst en de subsidiebeschikking openbaar gepubliceerd wordt in het gemeenteblad van de gemeente De Wolden. Dit blad is te vinden op www.officielebekendmakingen.nl. Om te voldoen aan deze verplichting zullen onderhavige brief, de geldleningsovereenkomst en de subsidiebeschikking geanonimiseerd gepubliceerd worden.

Terugvordering onterecht verleende staatssteun
Indien achteraf blijkt dat, om wat voor reden ook, de steun onverenigbaar blijkt met de interne markt en/of niet van de meldingsplicht was vrijgesteld, dan kan sprake zijn van onrechtmatige staatssteun. De geldlening kan in dat geval op grond van de Wet terugvordering staatssteun worden teruggevorderd. Het risico op ongeoorloofde staatssteun en eventuele terugvordering daarvan ligt bij Stichting Dorpshuis Buddingehof.

Vragen
Heeft u nog vragen over deze brief? Dan kunt u contact opnemen met [redacted]. Wilt u bij correspondentie altijd het kenmerk van deze brief vermelden?

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders,

[redacted]
Teamleider Leefbaarheid