# Oude Vest 133, Leiden publiceerbaar

## Uw verzoek

| | |
|---|---|
| **Ingediend bij** | **gemeente Leiden** |
| **Soort** | Aanvraag vergunning |
| **Activiteit(en)** | Bouwactiviteit (technisch) |
| | Bouwactiviteit (omgevingsplan) |
| **Doel** | Definitief |
| **Status** | Ingediend |
| **Verzoeknummer(s)** | 20261013 00222 000 (ingediend op 13-10-2026) |

## Project

**Naam van dit project**
Oude Vest 133, Leiden

**Projectomschrijving**
Het plaatsen van twee dakkapellen, een wenteltrap naar het dakterras, en het vervangen van de vlizotrap voor een vaste trap.

## Locatie

**Adres**
Oude Vest 133, 2312XW Leiden

## Algemeen

### U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

*Geen documenten.*

### Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

*Geen documenten.*

### Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

**Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?**
Ja

**Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?**
geen openbare informatie

**Welke reacties heeft u gekregen?**
geen openbare informatie

### Verzoek

**Geef uw verzoek een naam**
Oude Vest 133, Leiden

**Toelichting op uw verzoek**
geen openbare informatie

**Uw referentienummer**
geen openbare informatie

**Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.**
Ja

**Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.**
geen openbare informatie

**Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.**
geen openbare informatie

# Uw gegevens

## Gegevens van de gemachtigde

**Naam van de organisatie**
Jillis Kinkel Architect
*Vooraf ingevuld antwoord.*

**KVK-nummer**
30254639
*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Vestigingsnummer**
-

**RSIN**
-

**Straatnaam**
Hogenoord
*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Huisnummer**
22
*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Huisletter**
-

**Huisnummertoevoeging**
-

**Postcode**
3513GX
*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Plaatsnaam**
Utrecht
*Vooraf ingevuld antwoord.*

## Contactgegevens van de gemachtigde

**Naam van contactpersoon of afdeling**
geen openbare informatie

**E-mailadres**
geen openbare informatie

**Telefoonnummer**
geen openbare informatie

## Gegevens van de initiatiefnemer

**Voorletters**
geen openbare informatie

**Tussenvoegsel**
geen openbare informatie

**Achternaam**
geen openbare informatie

**Straatnaam**
geen openbare informatie

**Huisnummer**
geen openbare informatie

**Huisletter**
geen openbare informatie

**Huisnummertoevoeging**
geen openbare informatie

**Postcode**
geen openbare informatie

**Plaatsnaam**
geen openbare informatie

## Contactgegevens van de initiatiefnemer

**E-mailadres**
geen openbare informatie

**Telefoonnummer**
geen openbare informatie

# Vragen en antwoorden

## Bouwactiviteit (technisch)

### Algemeen

**Wat gaat u bouwen?**
Het plaatsen van twee dakkapellen, een wenteltrap naar het dakterras, en het vervangen van de vlizotrap voor een vaste trap.

**Gaat het om de bouw van één of meer gebouwen of om iets anders?**
Een of meer gebouwen

**Waarvoor gaat u het bouwwerk gebruiken? Kies alle gebruiksfuncties die relevant zijn.**
Woonfunctie

**Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?**
Nee

**Wat zijn de bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?**
geen openbare informatie

**Zijn er gegevens en bescheiden die u later wilt indienen? Geef dan hier aan welke gegevens en bescheiden u later wilt indienen.**
-

### Gebruiksfunctie

**Voor welke woonfunctie gaat u het gebouw gebruiken?**
Andere woonfunctie

**Betreft het bouwwerk een woonboot of een ander drijvend object?**
Nee

### Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?**
Nee

**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?**
Nee

### Informatie over stikstof en veiligheid bij uitvoering van bouwwerkzaamheden

**Levert u ook de gegevens aan over de stikstofemissies en de veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden?**
Nee

## Bouwactiviteit (omgevingsplan)

### Algemene vragen

**Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.**

Het plaatsen van twee dakkapellen, een wenteltrap naar het dakterras, en het vervangen van de vlizotrap voor een vaste trap.

**Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.**
Dakkapel plaatsen; Andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

**Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?**
10000

**Als er advies wordt gevraagd over uw bouwplan aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert, bent u dan bereid het bouwplan mondeling aan de adviseur uit te leggen?**
Ja

## Gebruik

**Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?**
Wonen

## Woningen

**Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?**
Nee

## Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

**Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?**
Nee

## Bruto inhoud bouwwerk

**Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?**
Ja

**Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**
450

**Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**
454

**Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de bruto inhoud van het bouwwerk.**
-

## Plaats van het bouwwerk

**Waar gaat u bouwen?**
Aan of op het hoofdgebouw

**Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.**
-

## Overige vragen dakkapel

**Wordt de dakkapel op een monument geplaatst?**
Nee

**Welke kleur krijgt de dakkapel en welke materialen gaat u gebruiken?**

-

# Bijlagen

## Bouwactiviteit (technisch)

### Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen

| Document | Vertrouwelijk |
|---|---|
| kadastralekaart-20260713121647-s11246403851.pdf | Nee |
| Oude Vest 133 omgevingsvergunning 09-10-2026.pdf | Nee |

### Constructieve berekening

*Geen documenten.*

### Constructieve veiligheid

*Geen documenten.*

### Toelichting op ontwerp constructie

*Geen documenten.*

### Beschermen van de gezondheid

*Geen documenten.*

### Mechanische ventilatie

*Geen documenten.*

### Duurzaamheid

*Geen documenten.*

### Thermische isolatie

*Geen documenten.*

### Bruikbaarheid en toegankelijkheid

*Geen documenten.*

### Bouwwerkinstallaties

*Geen documenten.*

### Kwaliteitsverklaringen en CE-markeringen

*Geen documenten.*

### Documentatie woonwagen

*Geen documenten.*

### Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing

*Geen documenten.*

## Bouwactiviteit (omgevingsplan)

**Tekeningen voor het plaatsen van een dakkapel**

*Geen documenten.*

**Tekeningen voor andere veranderingen aan bestaande bouwwerken**

*Geen documenten.*

**Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan**

*Geen documenten.*