

Datum

10 juli 2025

Zaaknummer

2025-005841

OnderwerpAanvullende gegevens aanvraag
Omgevingswet Flora- en Fauna-
activiteit**Inlichtingen bij**Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl**Blad**

1 van 3

Provincie Gelderland

T.a.v. [REDACTED]

Postbus 9090

6800 GX ARNHEM

Locatie

Korenburgerveenweg 20-22 Winterswijk Corle

Activiteit

Sloopwerkzaamheden

DSO-verzoeknummer

2025041501942

Beste [REDACTED],

U heeft een aanvraag voor een vergunning op grond van de Omgevingswet voor een Flora- en Fauna-activiteit bij ons ingediend. Deze hebben wij op 15 april 2025 ontvangen. Naar aanleiding van de beoordeling hebben we nog de volgende gegevens nodig:

- In het aanvraagformulier is voor huismus alleen ‘verstoren’ aangevraagd. Twee nesten van huismus bevinden zich echter zeer dicht bij het te slopen gedeelte van de woonboerderij (binnen de invloedssfeer van de werkzaamheden). We verzoeken u de aanvraag aan te passen/uit te breiden op het vernietigen van verblijfplaatsen van de huismus. Anderzijds hebben wij gedetailleerde toelichting inclusief bouwtekeningen nodig die onderbouwen waarom en hoe deze nestplaatsen behouden blijven.
- De gewone dwergvleermuis is ook aangetroffen binnen het plangebied en de delen die gesloopt worden. Deze soort is echter niet opgenomen in de aanvraag en het activiteitenplan. We verzoeken u dit aan te passen en aan te geven hoe hiermee omgegaan wordt in de diverse onderdelen die deel uitmaken van de aanvraag (planning, mitigatie en dergelijke).
- In het activiteitenplan is aangegeven: “Na de sloop zal het perceel worden verkocht. De verdere invulling is niet bekend.” Verder is opgenomen: “In het onderzoeksrapport wordt aangegeven dat er ook wijzigingen aan de woonboerderij zullen plaatsvinden. Deze ontwikkeling is niet opgenomen in onderhavig vergunningsaanvraag.” Om een vergunning voor een flora- en fauna-activiteit te kunnen verlenen is het noodzakelijk om een beeld te hebben van de toekomstige situatie. Graag ontvangen we meer informatie

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nlBNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2GBtw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751

 provincie

Gelderland

Datum

10 juli 2025

Zaaknummer

2025-005841

Blad

2 van 3

over welke werkzaamheden er uiteindelijk gaan plaatsvinden, welke en hoeveel gebouwen er terugkomen en hoe het terrein ingericht zal worden. De onderstaande vragen hebben hier voor een deel ook betrekking op.

- Het aantal dagen tussen de laatste twee vleermuisbezoeken in juli wijkt af van het vleermuisprotocol terwijl is aangegeven dat de richtlijnen van dit protocol zijn gevolgd. Graag ontvangen we een toelichting waarom is afgeweken van het minimum aantal dagen tussen twee bezoeken die in het vleermuisprotocol staan vermeld.
- In de aangeleverde stukken is de behandeling van het steenuil onderzoek beperkt tot de begrenzing van het plangebied. We verzoeken u om ook in beeld te brengen wat de omvang van het territorium (vermoedelijk) is en of er bezette territoria in de directe omgeving aanwezig/bekend zijn.
- Voor de kerkuil wordt beschreven dat een tweede kast buiten het plangebied gerealiseerd wordt. Graag ontvangen we de locatie hiervan op kaart en een schriftelijk bewijs dat de eigenaar van die locatie akkoord gaat met de permanente plaatsing van een nestkast voor de kerkuil.
- Als maatregelen voor leefgebied van de steenuil wordt verbetering beschreven door “...de aanplant van een of enkele hoogstamfruitbomen, kruidenrijk grasland in overhoeken, overblijvend wintergraan en takkenrillen.” Met name voor de hoogstamfruitbomen en takkenrillen is niet duidelijk waar deze gerealiseerd worden, hoeveel dit er zullen zijn en wat de afmetingen van de takkenrillen worden. We verzoeken u dit te verduidelijken.
- Er is in het activiteitenplan een strook aangeduid waar heesters, kruidenrijk grasland en overblijvend wintergraan gerealiseerd worden. De lengte hiervan is niet duidelijk en ook niet wat de verdeling/verhouding van de verschillende elementen zal zijn. We verzoeken u dit te verduidelijken.
- Hoe en door wie worden de groene elementen die gerealiseerd worden beheerd en in stand gehouden?
- Er is een verblijfplaats van gewone grootoorvleermuis bij de noordelijke kopgevel van de boerderijwoning aangetroffen. Kunt u nader beschrijven waar de verblijfplaats zich vermoedelijk bevindt en of valt uit te sluiten dat deze in verbinding staat met het te slopen deel van dit gebouw?
- Uit het naderonderzoek (2024) blijkt dat er invliegende gewone grootoorvleermuizen zijn vastgesteld, waaronder een individueel exemplaar bij de noordgevel van de boerderij (dezelfde opening als de gewone dwergvleermuis) en één bij de westelijke kamer van de kapschuur. Tevens zijn er op meerdere locaties in de omgeving vleugelfragmenten van nachtvinders aangetroffen, wat kan duiden op langdurig gebruik van de locatie. Omdat kraamverblijfplaatsen van de gewone grootoorvleermuis klein en verspreid kunnen zijn, verzoeken wij u nader te motiveren op basis waarvan is geconcludeerd dat er sprake is van een zomerverblijfplaats. Graag vernemen wij tevens of u uitsluit dat sprake is van een kraamverblijfplaats of een ander functioneel verblijfstype (zoals een paar- of winterverblijf), en zo ja, op basis van welke gegevens deze conclusie is getrokken.

Datum

10 juli 2025

Zaaknummer

2025-005841

Blad

3 van 3

Lever uw gegevens op tijd aan

Wilt u de gevraagde gegevens binnen vier weken na de verzenddatum van deze brief via het Omgevingsloket opsturen? Vermeld hierbij ook het zaaknummer. Dit vindt u bovenaan deze brief. De behandeltermijn is nu onderbroken. De termijn loopt weer door wanneer wij de gevraagde gegevens van u hebben ontvangen.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](https://www.gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Martine Jongman
Teammanager Vergunningverlening

Voor deze brief geldt:

Algemene wet bestuursrecht, artikel 4:5