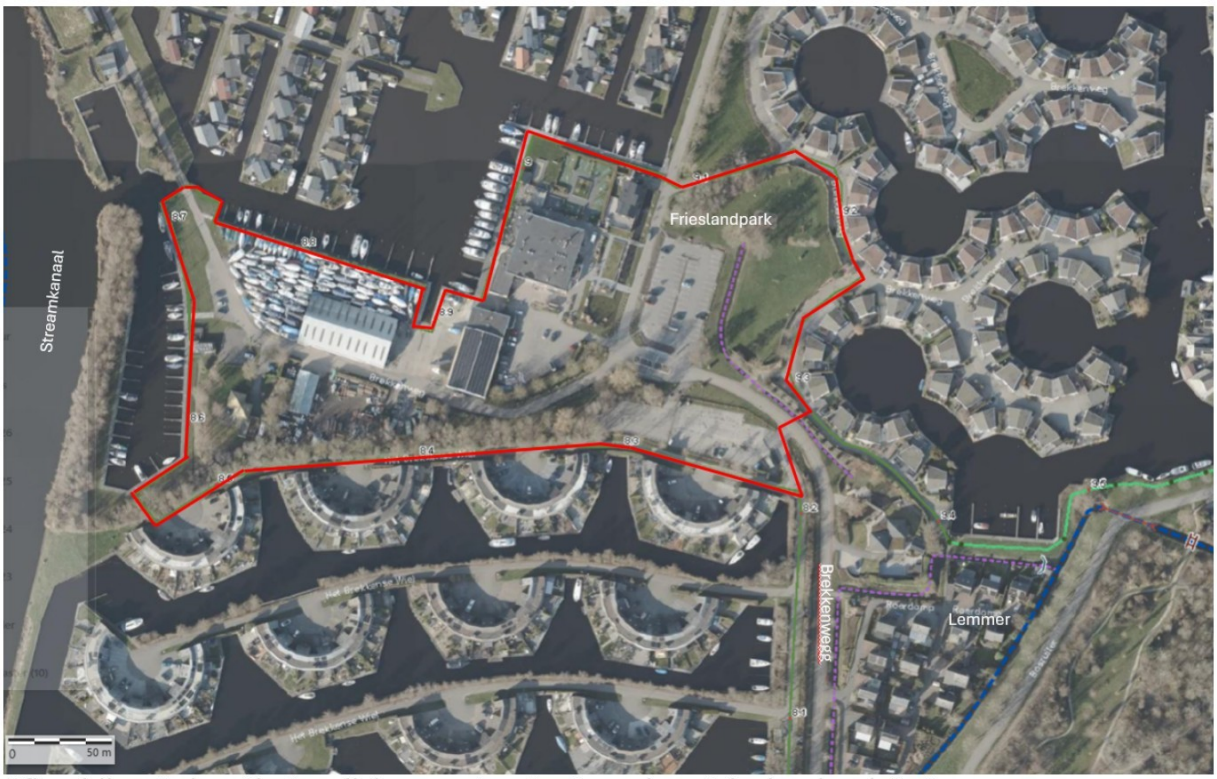
MOTIVERING BIJ OMGEVINGSVERGUNNINGAANVRAAG VOOR EIGEN WERK VAN WATERSCHAP

OEVERS EN KERINGEN ZUID – LEMMER FRIESLANDPARK (KR114_006 EN 008)



Afbeelding 1; locatie te wijzigen waterstaatswerken Frieslandpark te Lemmer

Datum: 20-07-2026
Vakgroep: Plannen en Projecten Waterveiligheid
OW-nummer: I10010-100 (OW.13216)
Projectmanager: [redacted]

Inhoud

1. Inhoud werk, aanleiding/motivering (wat en waarom) 3
2. Hoe is het werk voorbereid? 4
3. Legger 5
4. Benodigde zakelijke rechten 7
5. Beperken of voorkomen van de nadelige gevolgen van het werk 8
5.1. Geïnventariseerde nadelige gevolgen en hoe deze - indien mogelijk - te beperken 8
5.3. Financieel nadeel 8
6. Belangenafweging 9

1. Inhoud werk, aanleiding/motivering (wat en waarom)

Wetterskip Fryslân (WF) beheert ca 3250 km waterkeringen langs de boezem. Deze zijn onder te verdelen in ca 3.070 km regionale waterkeringen en ca 180 km waterkering sluitende tracés (natuurlijke hoogtes). Elke zes jaar wordt een veiligheidstoetsing van de regionale keringen aan de provinciale normen uitgevoerd. Uit deze toetsing is een herstelopgave voor de periode 2016-2027 geformuleerd.

Eind 2022 is daarvoor het oevers en keringen project “Zuid” gestart waarin één voor één tracés van keringen aangepast worden naar huidige normeringen. Binnen dit project wordt een deel van de kering ter plaatse van Brekkenweg te Lemmer verbeterd en verhoogd.

De huidige tracé lengte bedraagt ca. 1.100 m1 (code KR132_013).

Motivering
De wijziging van de waterstaatswerken vindt plaats, omdat maatregelen aan de keringen getroffen dienen te worden om aan de vigerende provinciale norm te voldoen.
De kering ter plaatse voldoet niet ten aanzien van hoogte en stabiliteit en is met de huidige afmetingen niet optimaal onderhoudbaar. Hiermee wordt niet voldaan aan de verplichting die Wetterskip Fryslân heeft in haar beheergebied op het gebied van bescherming tegen extreme wateroverlast bij maatgevende omstandigheden. Om weer te voldoen aan de normen die gelden voor de regionale waterkeringen moeten maatregelen genomen worden.

Met de provincie is afgesproken dat de afgekeurde kilometers uit te hoogtetoets van 2014 en de stabiliteitstoets uit 2016 uiterlijk in 2027 zijn verbeterd (programma Verbeteren regionale waterkeringen). Dit betreft het ‘Herstelprogramma Regionale Waterkeringen’. Op basis van dit herstelprogramma, onderdeel “Verbeterprogramma Oevers en Kaden”, worden de onder punt 3 genoemde waterstaatswerken gewijzigd.

Doelstelling
Doelstelling van het project is er voor te zorgen dat de regionale kering weer aan de hoogte- en stabiliteitsnormen voldoet (uitgangspunt: 1/100 jaar).

Maatregelen
De maatregelen betreffen:
- het toevoegen van een nieuw tracé regionale waterkering type hoge grond en deze op te hogen;
- het toevoegen van afsluiters op bestaande duikers in dammen als onderdeel van de regionale waterkering;
- Het wijzigen van de regionale kering naar een lokale waterkering en deze deels op te hogen.

De volgende ontwerptekeningen zijn toegevoegd als bijlage aan voorliggende rapportage.

- 20260630-51033651-T033-L01 - KR114 VARIANT LWK ONTWERP PLATEAU DO v2.0

Het voornemen is om het project uit te voeren in een nader te bepalen periode vanaf september 2026 t/m juli 2027.

Met dit werk worden de onder hoofdstuk 3 genoemde knelpunten opgelost:

- Afgekeurde tracés regionale keringen op hoogte- en stabiliteitsnormen in landelijk en stedelijk gebied

Het waterschap concludeert dat de werkzaamheden hiermee voldoende zijn gemotiveerd (artikel 3.46 Awb) (1).

2. Hoe is het werk voorbereid?

In 2025 is begonnen met de verkenning van het gebied en is de eigenaar en de aanliggende eigenaar van de ondergrond waarop de regionale waterkering is gelegen geïnformeerd. In de gesprekken met grondeigenaren (grondeigenaar, gemeente De Fryske Marren) is uitleg gegeven over het tracé van de keringen, die verbeterd moet worden.

Ten behoeve van de voorbereiding zijn de volgende vooronderzoeken uitgevoerd:

1. Landmeetkundige werkzaamheden;
2. Geotechnische beoordeling;
3. Inventarisatiewerkzaamheden in het veld;
4. Natuurtoets Flora en Faunawet;
5. Onderzoek Kabels en Leidingen;
6. (Water)bodemonderzoek
7. Diverse (hydraulische) berekeningen

Uiteindelijk hebben bovenstaande onderzoeken en beoordelingen geleid tot een definitief ontwerp. Er is gekozen voor het ontwerp zoals hieronder omschreven, omdat dit zowel voor de belanghebbende eigenaar als Wetterskip Fryslân de meeste voordelen biedt. Een onderhoudbare kering die voldoet aan de hoogte- en stabiliteitsnormen. Hierop is een vergunningenscan gedaan, op basis waarvan de benodigde vergunningaanvragen worden ingediend.

In de ontwerpfase is er gecommuniceerd met de grondeigenaren en zijn er meerdere uitgangspunten afgewogen en besproken. In gezamenlijkheid en met goedkeuring van de eigenaren en de assetbeheerder is het ontwerp tot stand gekomen.

Het waterschap concludeert dat het besluit hiermee zorgvuldig is voorbereid (artikel 3.2 Awb ([2])).

---

[1] Artikel 3:46 Awb: Een besluit dient te berusten op een deugdelijke motivering.
[2] Artikel 3:2 Awb: Bij de voorbereiding van een besluit vergaart het bestuursorgaan de nodige kennis omtrent de relevante feiten en de af te wegen belangen.

3. Legger

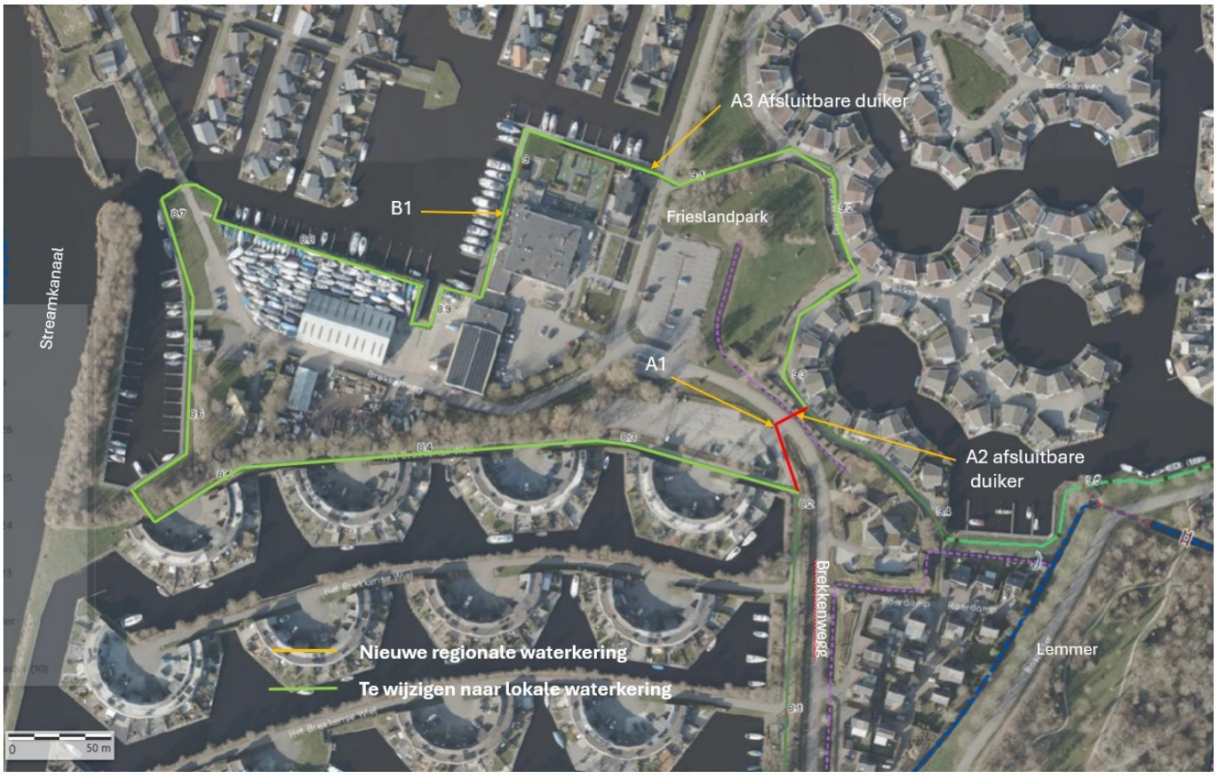
Het waterschap is op basis van artikel 2.39 Omgevingswet en artikel 78 lid 2 van de Waterschapswet verplicht tot het vaststellen van een legger. In de legger worden de eisen (leggerwaarden) opgenomen waaraan een waterstaatswerk dient te voldoen qua ligging, vorm, afmeting en functionele eisen (constructie). Daarnaast wijst de legger de onderhoudsplichtige aan.

De legger bestaat uit een register met bijbehorende kaarten waarin een overzicht van de waterstaatswerken in het beheergebied van Wetterskip Fryslân is opgenomen. Door dit werk wijzigen de leggerwaarden van het betreffende waterstaatswerken.

In de volgende paragrafen worden de volgende wijzigingen ten opzichte van de legger toegelicht:

- Te wijzigen waterstaatswerken / leggerwaarden
- Nieuwe waterstaatswerken

De volgende waterstaatswerken worden gewijzigd, met de volgende specificaties (leggerwaarden). De hier genoemde leggerwaarden worden opgenomen in de legger:



Afbeelding 2 Te wijzigen waterstaatswerken t.p.v. Brekkenweg te Lemmer

A. Nieuwe waterstaatswerken

Zie voor details de bijgeleverde tekeningen en afbeelding 2.

A1 Regionale waterkering, type hoge grond

Ter plaatse van het kruispunt in de Brekkenweg wordt een nieuw tracé aan de regionale kering toegevoegd in de legger om de kadering sluitend te maken. De regionale kering voldoet niet qua hoogte. Over een lengte van ca. 50 m1 wordt de kruin opgehoogd en verbreed in combinatie met een verkeersplateau op een kruispunt om een voldoende hoge regionale kering te creëren.

Leggerafmetingen:
- binnentalud van 1:5 of flauwer
- kruinbreedte van 5,0 meter
- buitentalud 1:20 of flauwer
- De afkeurhoogte van de kruin is -0,06 m NAP.

A2 aanbrengen van een afsluitbare duiker in de regionale kering
Een nieuwe dam met duiker wordt onderdeel van de regionale waterkering. Deze duiker met ronde diameter van 125 mm wordt voorzien van een afsluiter. Deze afsluiter staat onder normale omstandigheden open. Echter onder maatgevende omstandigheden van de Friese Boezem (MBP 1/25 jaar -0,21 m NAP) voor de lokale kering wordt de duiker gesloten als onderdeel van de regionale waterkering.

A3 aanbrengen van een afsluitbare duiker in de regionale kering
De dam met duiker KDU0001067 wordt onderdeel van de lokale waterkering. Deze duiker met ronde diameter van 300 mm wordt voorzien van een afsluiter. Deze afsluiter staat onder normale omstandigheden open. Echter onder maatgevende omstandigheden van de Friese Boezem voor de lokale kering (MBP 1/25 jaar -0,18 m NAP) wordt de duiker gesloten als onderdeel van de lokale waterkering.

In verband met de aanleg van de dam op hoogte in de schouwwatergang wordt een bestaande dam met duiker ter plaatse verwijderd, hierdoor is er geen sprake van afname van oppervlaktewater.

B. Te wijzigen waterstaatswerken

B1 regionale waterkering (leggercode DWK0126397) wijzigt naar lokale waterkering:
Wijzigt over een lengte van ca. 1.100 m1 van regionale waterkering naar lokale waterkering type polderdijk. De lokale kering voldoet op een beperkt deel niet qua hoogte. Over een lengte van ca. 40 m1 wordt de kering opgehoogd.

Leggerafmetingen:
- binnentalud van 1:5 of flauwer
- kruinbreedte van 1,50 meter
- buitentalud 1:3 of flauwer
- De afkeurhoogte van de kruin is -0,18 m NAP.

Motivering voor lokale waterkering
In overleg met provincie Fryslân, assetbeheer en eigenaren is beoordeeld of voor dit gebied de bescherming van het achterland tegen overstromingsgevaar -wat uiteindelijk het doel is- voldoende is gewaarborgd met een lokale waterkering. De status van de waterkering

wijzigt daarmee van regionale waterkering naar lokale waterkering. De gewijzigde afmetingen worden verwerkt in de legger. Dit is goedkoper qua onderhoud in de toekomst. Waar de kering niet voldoet wordt die conform dit projectplan opgehoogd.

Deze alternatieven zijn (conform de “Werkwijze opvaarten”):

1. Het ophogen van de huidige regionale waterkering.

Het waterschap heeft in dit besluit gekozen voor de genoemde wijziging, aanwijzing lokale waterkering, omdat:

1. dit de ook voldoende bescherming biedt tegen wateroverlast voor de aanwezige infrastructuur en inrichting van het gebied, zonder of met minimale negatieve effecten voor de omgeving, bebouwing, e.d.
2. De aanlegkosten en beheer- en onderhoudskosten zijn beperkt.

C. Te vervallen waterstaatswerken

Niet van toepassing.

De Legger wordt als volgt gewijzigd:

a. Legger ex. artikel 5.1 Waterwet (vastlegging: Ligging, Afmeting, Vorm en Constructie)

Op onder punt 4 vermelde aangelegde of gewijzigde waterstaatswerken, met bijbehorende Leggerwaarden (Ligging, Afmetingen, Vorm en Constructie), worden gewijzigd in de Legger.
De Leggerkaart en het Leggerregister worden hierop aangepast.

b. Toewijzing van het onderhoud (Legger ex. artikel 78 lid 2 Waterschapswet)

Voor de onder punt 4 genoemde waterstaatswerken geldt de volgende onderhoudstoewijzing:

Code	Waterstaatswerk	Onderhoudsplichtige	Onderhoudsplicht
A1, B1	Regionale waterkering	Eigenaar	gewoon onderhoud
A1, B1	Regionale waterkering	Wetterskip Fryslân	buitengewoon onderhoud
A2, A3	Duiker met afsluiter	Wetterskip Fryslân	gewoon en buitengewoon onderhoud

De toewijzing van de onderhoudsplicht aan de onderhoudsplichtigen is gebaseerd op de Keur Wetterskip Fryslân 2013 en de Beleidsregels Integrale Legger.

4. Benodigde zakelijke rechten

Voor de aanleg of wijziging van de waterstaatswerken benoemd bij punt 3 verandert de eigendomssituatie niet. Ook is er geen reden andere zakelijke rechten te vestigen.

5. Beperken of voorkomen van de nadelige gevolgen van het werk

5.1. Geïnventariseerde nadelige gevolgen en hoe deze - indien mogelijk - te beperken

Tijdens de voorbereiding van het project en dit besluit zijn de volgende nadelige gevolgen geïnventariseerd, namelijk:

a. Tijdelijke nadelige gevolgen (gevolgen tijdens de uitvoering):

1. Overlast voor aanwonenden en gebruikers van de openbare ruimte als gevolg van de werkzaamheden op de percelen waar de werkzaamheden vermeld onder hoofdstuk 4 worden uitgevoerd.
2. Mogelijke schade aan Flora en Fauna op de locaties waar het werk wordt uitgevoerd.
3. Schade aan de openbare ruimte (groen, verharding, inrichtingselementen).

b. Blijvende nadelige gevolgen: Geen

c. Beperken/voorkoming tijdelijke nadelige gevolgen:
De volgende maatregelen worden getroffen teneinde de nadelige gevolgen tijdens het werk te voorkomen of te beperken:

1. Tijdens de uitvoering van het werk wordt rekening gehouden met het gestelde in de Gedragscode Wet Natuurbescherming voor waterschappen en de voorwaarden behorende bij de ontheffing van den Wet Natuurbescherming.
2. Er wordt gebruik gemaakt van rijplaten, de aanleg van rij- en werkstroken, overslaglocaties e.d.
3. Voor zover mogelijk wordt schadeherstel tijdens de uitvoering van het werk uitgevoerd.
4. Na de werkzaamheden worden de werkstroken hersteld en opnieuw ingezaaid.

5.3. Financieel nadeel

- Indien sprake is van schade door tijdelijke rij- en werkstroken ontvangen rechthebbenden (eigenaren / pachters) een vergoeding voor gewassen- en mestschade. De hoogte van de vergoeding wordt bepaald op basis van de Schadevergoedingsregeling waterstaatswerken (onderhoud, aanleg en wijziging) van Wetterskip Fryslân.
- De hiervoor bedoelde vergoeding wordt na afloop van de werkzaamheden, aan de hand van de werkelijk in gebruik genomen oppervlakte, per groeiseizoen, bepaald en schriftelijk aan rechthebbenden kenbaar gemaakt.
- Naar onze inschatting is er geen sprake van financieel nadeel doordat wij geen gronden blijvend anders inrichten. Mochten rechthebbenden en eventueel andere belanghebbenden menen dat zij onevenredige schade hebben geleden als gevolg van de vergunning dan kunnen zij op basis van artikel 15.1 Omgevingswet een verzoek om schadevergoeding indienen bij het dagelijks bestuur van Wetterskip

Fryslân. In een voor bezwaar en beroep vatbaar besluit wordt vervolgens een beslissing genomen op het ingediende verzoek.

6. Belangenafweging

Tot slot geldt dat in de voorbereiding bij het opstellen van dit project op basis van artikel 3:4 Awb, er een belangenafweging heeft plaatsgevonden. De nadelige gevolgen van het werk en de wijze waarop deze ongedaan of beperkt worden, staan beschreven in dit document.

Met vriendelijke groet,
Namens het dagelijks bestuur van Wetterskip Fryslân,

A. Westra, Vakgroepleider Plannen en Projecten, Waterveiligheid

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen