Gemeente Amsterdam

Bezoekadres:
Stadsdeel Zuid
President Kennedylaan 923
1079 MZ Amsterdam
Postbus 74019
1070 BA Amsterdam
Telefoon 14020
www.amsterdam.nl

Datum	29 september 2026
Kenmerk	Z2026-029214
DSO	2026070201121

Het college van burgemeester en wethouders besluit
de omgevingsvergunning voor het kappen van één boom in de openbare ruimte ter hoogte van Rietwijkerstraat 52 in Amsterdam
te verlenen voor:

- een Omgevingsplanactiviteit voor het vellen van houtopstand (kappen)

overeenkomstig de bij dit besluit behorende bijlagen zoals vermeld onder het kopje 'Lijst met bijlagen'.

Voorschriften

Degene die de activiteit verricht is vergunninghouder en zorgt voor naleving van de hieronder vermelde voorschriften.

Met betrekking tot het vellen van houtopstand:

- Ter vervanging van de gevelde boom moet ten minste één nieuwe Iep of Linde worden geplant met een minimale plantmaat van 20-25 cm gemeten op 1 meter hoogte.
- Het aantal te planten bomen moet van een soort zijn die onder normale omstandigheden bij volwassenheid hoogte kunnen bereiken van:
  - 15 m (bomen van de eerste grootte): ten minste één boom
- De herplant moet vóór 1 april 2029 plaatsvinden.
  Verzocht wordt om van alle geplante bomen foto's te maken en die foto's per e-mail te versturen naar ***gebruikbouwenmilieu.sdw@amsterdam.nl***; vermeld in de mail de locatie(s) van de boom/bomen en het kenmerk van de vergunning.
- Bij niet aanslaan van een nieuwe boom, dient er nogmaals een nieuwe boom van dezelfde grootte en plantmaat geplant te worden.
- De aanleg van de groeiplaats(en), de nazorg en de plantgarantie moeten plaats vinden op de wijze die is beschreven in het Handboek Groen van de gemeente Amsterdam. Het handboek vindt u op de website van de gemeente Amsterdam (*www.amsterdam.nl;* kies het onderwerp "Wonen en leefomgeving" en kies onder het kopje Leefomgeving "Groene stad"; kies dan onder het kopje Kennis en beleid "Volg het beleid: groen").
- Er dient een schouwronde Flora & Fauna voorafgaand op de kapwerkzaamheden te worden uitgevoerd en er mogen geen vaste rust- en verblijfplaatsen van beschermde soorten als gevolg van de werkzaamheden verstoord mogen worden. Te denken valt aan nestelende vogels, schuilplaatsen van mussen en spreeuwen, overwinteringsplaatsen van vleermuizen, enz. Bij twijfel over het gebruik als vaste rust- en verblijfplaats adviseer ik een deskundige te raadplegen.
- Iepen moeten verwijderd worden volgens de voorschriften van het iepenprotocol Gemeente Amsterdam. Kortweg komt het erop neer dat iepenhout nooit vervoerd mag worden, tenzij geschild of versnipperd.
- Voor de iepen in Amsterdam, inclusief Amsterdamse Bos en Weesp, die worden gekapt of vergunningsplichtig gesnoeid in opdracht van de gemeente, geldt dat de voorwaarden uit de ontheffing dienen te worden nageleefd. Dit houdt o.a. in dat er voor elke gekapte iep, in het eerstvolgende plantseizoen, een nieuwe iep in de minimale aanplantmaat 20-25 aangeplant moet

worden en er bij voorkeur gekapt wordt tussen eind mei en half juli. Particuliere eigenaren dienen zelf te onderzoeken of er geen conflict is m.b.t. de iepenpage en de Omgevingswet.

Opmerkingen

- **Meer aanwijzingen**
  Onder het kopje 'Aanwijzingen' noemen wij een aantal aspecten welke voor u mogelijk van belang zijn.

Lijst met bijlagen

- B001, Samenvatting
- B002, Situatietekening
- B003, Foto boom

Voorbereiding van het besluit

Het besluit is voorbereid volgens de reguliere procedure in paragraaf 16.5.2 van de Omgevingswet en Afdeling 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht:

- 2 juli 2026 is de aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen.

Motivering van het besluit

Omgevingswet, artikel 4.7 en paragraaf 5.1.3 , Omgevingsbesluit, artikel 2.1a en Bomenverordening 2014
Wij beoordeelden de aanvraag volgens de regels in deze wetgeving.
Voor de motivering van dit besluit wordt verwezen naar de tekst onder het kopje 'Beoordeling van de aanvraag'. De beoordeling maakt deel uit van dit besluit.

Inwerkingtreding

Omgevingswet, artikel 16.79
Dit besluit treedt volgens artikel 16.79, lid 1, onder a in werking met ingang van de dag na de dag waarop het besluit is bekendgemaakt.

Bezwaar maken tegen dit besluit

Bent u het niet eens met dit besluit? Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag waarop het besluit verzonden is bezwaar maken.

U kunt met uw DigiD of E-herkenning digitaal bezwaar maken via: *www.amsterdam.nl/bezwaar/jb*

U kunt ook bezwaar maken per post:
Gemeente Amsterdam
t.a.v. Juridisch Bureau
Postbus 483
1000 AL Amsterdam

Vermeld in uw bezwaarschrift altijd:
- uw naam, adres en telefoonnummer
- de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft en uw handtekening
- het besluit waartegen u bezwaar maakt, met datum en referentienummer van het besluit
- de reden(en) waarom u bezwaar maakt
- eventueel: uw e-mailadres

Een gemachtigde mag ook namens u het bezwaarschrift indienen. Stuur dan een machtiging mee.
Na ontvangst informeren wij u over de afhandeling van uw bezwaarschrift.

Meer informatie over het indienen van een bezwaarschrift tegen een besluit van de gemeente Amsterdam vindt u op:
- www.amsterdam.nl/veelgevraagd
- keuze 'Contact'
- keuze 'Bezwaar maken tegen een gemeentelijk besluit' (onderaan de pagina)

Voorlopige voorziening
Indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Dat wil zeggen: het besluit blijft geldig totdat over het bezwaar is beslist.
U kunt dat voorkomen door een voorlopige voorziening bij de bestuursrechter te vragen. Daar moet u wel voor betalen. Ga voor de kosten daarvoor en de informatie over de voorwaarden naar:
- *www.rechtspraak.nl*
- kies aan de bovenkant van het scherm het tabblad 'de Rechtspraak'
- kies links in het zojuist geopende scherm voor 'Organisatie'
- kies midden in het scherm onder de kop 'U en de rechtspraak' voor 'Rechtsgebieden'
- kies rechts in het scherm onder het kopje 'Bestuursrecht' voor 'Hoe werkt het bestuursrecht'
- kies onder het kopje 'Voorlopige voorzieningen' voor 'Voorlopige voorzieningen'

U dient een verzoek om een voorlopige voorziening in bij:
Voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam
Afdeling Publiekrecht - team Bestuursrecht
Postbus 75850
1070 AW Amsterdam

Beoordeling van de aanvraag

Algemeen

Participatie
De gemeente Amsterdam hecht veel waarde aan participatie; dit aspect is bij de beoordeling van de aanvraag meegewogen.
U heeft aangegeven dat er geen overleg met de buurt (buren, omwonenden, ondernemers, organisaties en anderen) is geweest over uw initiatief.

De aangevraagde activiteiten

Omgevingsplanactiviteit voor het vellen van houtopstand (kappen)

Grondslag
Omgevingswet, artikelen 5.1, lid 1, onder a en 22.8, Omgevingsbesluit, artikel 2.1a en Bomenverordening 2014, artikel 3, lid 1

Meldingsplicht of vergunningsvrij
Omgevingswet, artikelen 5.1, lid 1, onder a en 22.8, Omgevingsbesluit, artikel 2.1a en Bomenverordening 2014, artikelen 1 en 3, leden 2 en 3
Aanvullingsbesluit Natuur Omgevingswet, artikel 4, lid 4
Besluit activiteiten leefomgeving, artikel 11.126
Omdat niet wordt voldaan aan de voorschriften in artikel 3 van de Bomenverordening, is een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit voor het vellen van houtopstand nodig.

Meldingplicht
Volgens artikel 11.126, lid 1 van het Besluit activiteiten leefomgeving is het verboden een houtopstand geheel of gedeeltelijk te vellen zonder dit ten minste 4 weken maar niet eerder dan een jaar voor het begin daarvan te melden aan Gedeputeerde Staten van Noord-Holland (tenzij dit vellen samenhangt met projecten die van nationaal belang zijn).
De melding is niet noodzakelijk in de gevallen genoemd in artikel 11.111, lid 2.

Beoordelingsregels
Bomenverordening 2014, artikel 5
De vergunningplichtige onderdelen van de aanvraag beoordeelden wij als volgt.
De afdeling Boombeheer beoordeelde de te vellen houtopstand en bracht het volgende advies uit:
"De weigeringscriteria zijn bij deze aanvraag niet van toepassing, waardoor kap een gerechtvaardigde maatregel is. Er wordt geadviseerd voor de aangevraagde houtopstand een kapvergunning af te geven. Met de herplantplicht wordt het verlies aan groenwaarde gecompenseerd."
Dit advies is gebaseerd op de beoordelingsregels in de verordening:

- natuur- en milieuwaarden
  Er is geen sprake van bijzondere natuur- en milieuwaarden van de houtopstand.
- waarde voor het stadsschoon of het landschap
  Er is geen sprake van bijzondere waarde voor het stadsschoon of het landschap.

- cultuurhistorische waarde
  Er is geen sprake van bijzondere cultuurhistorische waarde van de houtopstand.
- waarde voor de leefbaarheid
  Er is geen sprake van een bijzondere leefbaarheidswaarde van de houtopstand.
- beschermwaardige houtopstand
  Er is geen sprake van bijzondere beschermwaardige houtopstand (monumentale boom volgens de Monumentale bomenlijst)
- herplant
  Uitgangspunt bij herplant is dat het bomenbestand van Amsterdam zoveel mogelijk in stand gehouden wordt, waarbij (al naar gelang de omstandigheden en technische uitvoerbaarheid) het meest haalbare resultaat wordt nagestreefd. De geprefereerde oplossing is fysieke herplant (boom-door-boom vervanging) op locatie. Gezien de oppervlakte, de ruimte en de mogelijkheid tot compensatie op het perceel leggen wij de plicht op tot het planten van 1 nieuwe Iep of Linde van minimaal de 1ste grootte, in de plantmaat 20-25 gemeten op 1 meter hoogte. De locatie op het perceel is, met inachtneming van bovenstaande eisen, door de aanvrager te bepalen. De boom dient in de volle grond te worden geplant en dient op volwassen leeftijd een minimale hoogte te hebben bereikt van 15 meter.

Herplant De herplant dient uiterlijk vóór 1 april 2029 plaats te vinden. De afdeling Boombeheer adviseert om een herplantplicht op te leggen voor één nieuwe boom. De herplantplicht dient te worden uitgevoerd conform de voorschriften zoals opgenomen onder het kopje Voorschriften in dit besluit.

Dit advies nemen wij over.

Conclusie
De aanvraag om een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit voor het vellen van houtopstand kan, onder het stellen van voorschriften, worden verleend met de verplichting tot herplant gelet op artikel 7 van de Bomenverordening 2014.

Motivering
Omgevingswet, artikel 5.34, lid 1
Bomenverordening 2014, artikelen 6 en 7
Aan de omgevingsvergunning worden voorschriften verbonden waardoor:
- herplant moet plaats vinden van het daarin vermelde aantal standaardbomen
- herplant moet plaats vinden voor een daar vermelde datum
  en
- niet aangeslagen beplanting moet worden vervangen.

Desgewenst kan het feitelijk aantal bomen worden beperkt door bomen met een dikkere stamomtrek op 1 m hoogte volgens onderstaande tabel 1 uit de beleidsregel 'Compensatie en herplant van bomen' van 22 juni 2023.

Aanwijzingen

Andere mogelijk nodige vergunningen, meldingen en informatieplichten
Algemene wet bestuursrecht, artikel 3:19
Vóór de uitvoering van activiteiten ten behoeve van het project zijn mogelijk ook andere op aanvraag te nemen besluiten of andere handelingen door de initiatiefnemer nodig.
Als noodzakelijke vergunningen nog niet zijn verleend of andere noodzakelijke handelingen nog niet zijn verricht, mag u de activiteiten dus niet uitvoeren.

Disclaimer
Omdat wij veelal niet over alle relevantie informatie beschikken, kan onderstaande opsomming onjuist en/of onvolledig zijn. Aan deze opsomming kunnen dan ook geen rechten worden ontleend.
Op www.omgevingswet.overheid.nl kunt u via het tabblad 'Regels op de kaart' nagaan of er nog andere verplichtingen volgens de Omgevingswet gelden.

Privaatrechtelijke en andere verplichtingen
▪ Kabels en leidingen
Ter voorkoming van graafschade aan aanwezige kabels en leidingen moet u zich op basis van de wet Informatie-uitwisseling boven- en ondergrondse netwerken (WIBON), náást de aanmelding bij het Amsterdamse Coördinatiestelsel ook aanmelden bij het Kadaster (de Klic-melding) en zich houden aan de CROW 500 (https://www.kadaster.nl/producten/woning/klic-melding)
Voor het maken van gaten voor toevoerleidingen en het maken van meterputten moet er vooraf overleg zijn met de betrokken diensten en bedrijven.
Voor de door de diensten en bedrijven uit te voeren werkzaamheden moet het terrein rondom de bouw ten minste 13 weken vóór het tijdstip van oplevering van het bouwwerk vrij zijn van materiaal, materieel, puin en dergelijke.
▪ Schade aan gemeentelijke eigendommen
Schade aan gemeentelijke eigendommen veroorzaakt door de werkzaamheden moet u vergoeden. Denk hierbij aan schade aan gebouwen, wegen, trottoirs, bomen, lichtmasten, kabels, leidingen enzovoort. Schade moet u onmiddellijk melden aan de gemeente Amsterdam via 14020.