OMGEVINGSVERGUNNING WATERACTIVITEIT
Z-26-151718/D-26-219088

1 Procedure

Datum vergunning:	30 september 2026
Datum aanvraag:	5 augustus 2026
Verzoeknummer:	2026080500471
Procedure:	Reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)
Aanvrager:	Hoogheemraadschap van Delfland, Phoenixstraat 32, 2611AL Delft
Locatie activiteit:	Zuideindseweg 81, 2645 BE Delfgauw
Projectnaam:	Tuinen van Oude Leede - vak 10 VED

2 Aanvraag
2.1 Aanleiding
Het Hoogheemraadschap van Delfland is voornemens een bestaande waterkering op te hogen, omdat de huidige waterkering niet voldoet aan de eisen die zijn gesteld aan een regionale waterkering. De omgevingsvergunning betreft een omgevingsvergunning eigen dienst (VED). In deze aanvraag gaat het om de activiteiten die zullen worden uitgevoerd in dijkvak 10.

Voor de kadewerkzaamheden worden activiteiten uitgevoerd. Deze activiteiten vinden plaats in een beperkingengebied zoals aangewezen in de Waterschapsverordening, namelijk de zoneringen van de regionale waterkering. In de legger is deze waterkering opgenomen met de code: RK338. Om deze activiteiten en de effecten op de leefomgeving te kunnen toetsen en te bepalen of deze een verwaarloosbaar en aanvaardbaar effect hebben op de leefomgeving, moet er een omgevingsvergunning voor wateractiviteiten worden aangevraagd.

In deze aanvraag gaat het om de volgende afzonderlijke wateractiviteiten:
- Waterstaatswerk ophogen en verbreden;
- Het verwijderen, aanbrengen en hebben van beplanting in de zone waterstaatswerk;
- Het verwijderen en terugplaatsen van een hekwerk in de zone waterstaatswerk .

In deze VED worden specifieke begrippen met betrekking tot het waterbeheer genoemd. Deze begrippen zijn in de toelichting nader uitgelegd om de leesbaarheid van deze vergunning te vergroten.

Het gebruik van pontons om de werkzaamheden te kunnen uitvoeren maakt geen onderdeel uit van de huidige aanvraag. Hiervoor wordt een losse vergunning aangevraagd.

Onder de verschillende werkzaamheden valt ook het vervangen van de beschoeiing. Het vervangen van de beschoeiing is geen vergunningsplichtige activiteit. Het beoordelen van de vervanging van de beschoeiing is in dit besluit meegenomen en akkoord bevonden.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd
- Volgens artikel 4.1, onder a, van de Waterschapsverordening Delfland is het verboden om zonder omgevingsvergunning waterstaatswerken aan te leggen, te wijzigen of te verwijderen.
- Volgens artikel 4.1, onder b, van de Waterschapsverordening Delfland is het verboden om zonder omgevingsvergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk, ruimtelijke reserveringszone of bijbehorende beschermingszones

door, anders dan in overeenstemming met de functie ervan, en daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te houden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

3.1 Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Waterschapsverordening Delfland;
- Beleidsregel Medegebruik Waterkeringen (2021);
- Beleidsregels Werken in het Profiel van Wateren (2023);
- Legger Delfland (vigerend).

3.2 Overwegingen algemeen

Er wordt geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend voor wateractiviteiten indien de wateractiviteiten niet verenigbaar zijn met de doelen die in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening Delfland zijn gesteld. Primair wordt getoetst aan het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van het watersysteem. Daarbij wordt rekening gehouden met de vervulling van maatschappelijke functies door het watersysteem.

Tevens wordt conform artikel 3.9 van de Waterschapsverordening Delfland geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend indien de wateractiviteit zorgt voor achteruitgang van de chemische en ecologische waterkwaliteit zoals bedoeld in de Kaderrichtlijn Water.

3.3 Beperkingengebiedactiviteit en beoordelingsregels

Bij de beoordeling van een aanvraag voor een beperkingengebiedactiviteit, is getoetst aan de beoordelingsregels onder artikel 4.4 en 4.6 van de Waterschapsverordening Delfland. De aangevraagde activiteiten voldoen hieraan en aan de beleidsregels van Delfland die onder paragraaf 3.1 van dit besluit zijn opgesomd. We lichten de beoordeling op enkele essentiële punten hieronder nog nader toe, waarbij voor de beoordeling de betrokken beleidsregels zijn gebruikt.

3.3.1 Beoordelingsregels waterkeringen en ondersteunende kunstwerken

1. Bij de beoordeling van een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een beperkingengebiedactiviteit in, op, over of onder een waterkering, bijbehorende beschermingszones of bijbehorend profiel van vrije ruimte, of bijbehorende ondersteunende kunstwerken wordt in acht genomen dat:
    a) het waterkerend vermogen van de waterkering niet mag verslechteren;
    b) het blijven voldoen aan de normen of omgevingswaarden die gelden voor de betreffende waterkering niet mag worden belemmerd;
    c) het in de toekomst laten voldoen aan de normen of omgevingswaarden die gelden voor de betreffende waterkering niet mag worden belemmerd als de waterkering nog niet voldoet aan de daarvoor geldende norm of omgevingswaarde;
    d) onderhoud, inspectie en monitoring van de waterkeringen mogelijk blijven;
    e) de kosten voor onderhoud, inspectie en monitoring van de waterkering niet onevenredig toenemen;
    f) het functioneren van andere waterstaatswerken niet mag worden belemmerd.

3.3.2 Beoordelingsregels oppervlaktewaterlichamen en ondersteunende kunstwerken

1. Bij de beoordeling van een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een beperkingengebiedactiviteit in, over of onder een oppervlaktewaterlichaam of

bijbehorende beschermingszones of bijbehorende ondersteunende kunstwerken wordt in acht genomen:
   a) dat het blijven voldoen aan de daarvoor geldende omgevingswaarden die gelden voor het betreffende oppervlaktewaterlichaam niet mag worden belemmerd;
   b) dat het in de toekomst laten voldoen aan de omgevingswaarde die gelden voor het betreffende oppervlaktewaterlichaam niet mag worden belemmerd als het oppervlaktewaterlichaam nog niet voldoet aan de daarvoor geldende omgevingswaarden;
   c) het ter plaatse geldende peilbesluit, tenzij de aanvraag betrekking heeft op het brengen of houden van de waterstand op een ander peil dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld;
   d) dat het functioneren van andere waterstaatswerken niet mag worden belemmerd.

2. In aanvulling op het bepaalde in het eerste lid wordt rekening gehouden met:
   a) dat de kans op overstroming vanuit een oppervlaktewaterlichaam niet toeneemt;
   b) het in stand houden van het bergend en het aan- en afvoerend vermogen;
   c) indien de aanvraag betrekking heeft op het brengen of houden van de waterstand op een ander peil dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld: alle bij het peilbesluit betrokken en afgewogen belangen;
   d) de normen met betrekking tot de chemische en ecologische waterkwaliteit voor oppervlaktewaterlichamen die geen KRW-oppervlaktewaterlichamen zijn;
   e) de migratie van vissen;
   f) dat de kosten voor onderhoud, inspectie en monitoring niet onevenredig toenemen.

3. In aanvulling op het bepaalde in het eerste en het tweede lid wordt betrokken:
   a) dat de inrichting van het watersysteem robuust en toekomstbestendig is;
   b) de weerbaarheid van het gebied tegen schaarste aan zoet water.

3.4 Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

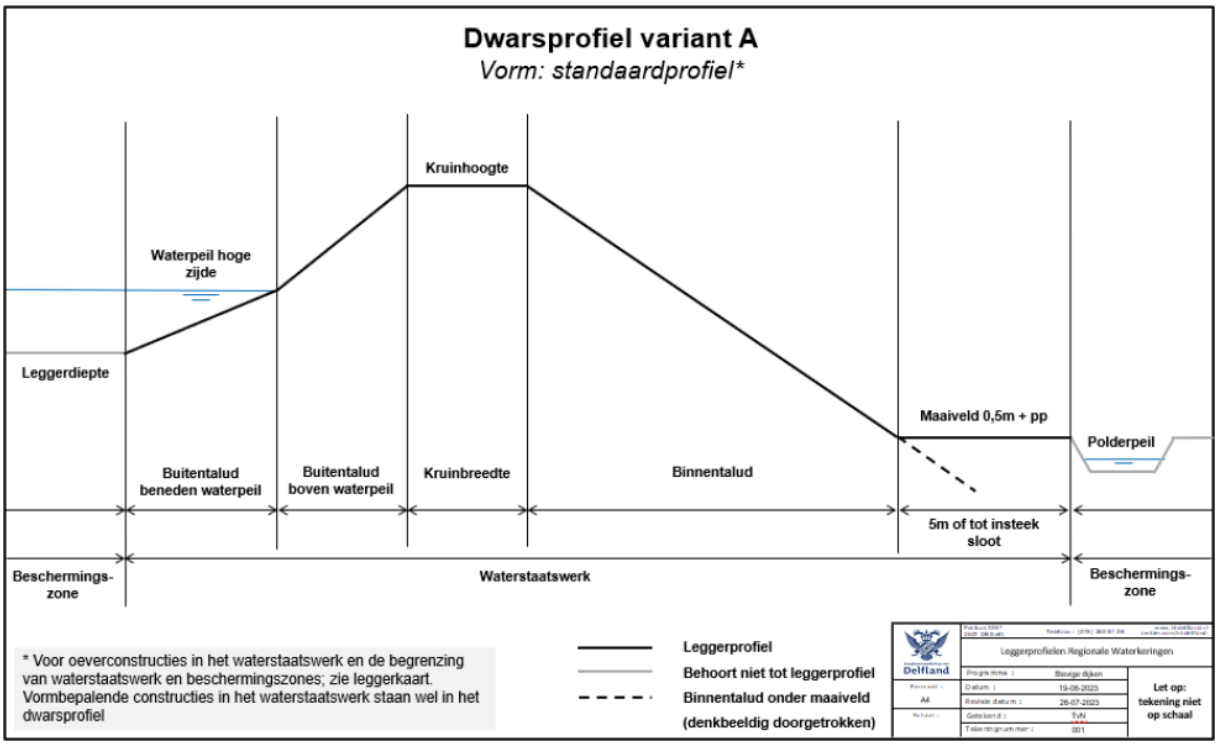
De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen tot een te verwaarlozen negatief effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. De relevante toetsingscriteria worden hieronder nader toegelicht:

<u>Eindsituatie waterkering</u>
De regionale waterkering ter hoogte van de Zuideindseweg en Oude Leedeweg te Pijnacker, met leggercode: RK338, voldoet niet meer aan de standaard hoogte- en breedte eisen voor regionale waterkeringen. Om de regionale waterkering te laten voldoen aan de gestelde eisen is door Delfland een kadeverbeteringsproject gestart. Binnen de op te hogen gedeelten van de waterkering zijn verschillende niet waterkerende objecten in de zones van de waterkering aanwezig. Voor de start van de kadeverbeteringswerkzaamheden worden zoveel mogelijk van deze niet waterkerende objecten van de waterkering verwijderd. De zone waterstaatswerk wordt, waar mogelijk, vrij gehouden van waterkering vreemde werken en objecten. Dit is nodig om het onderhoud en toekomstige werkzaamheden aan de waterkering gemakkelijker uit te kunnen voeren en de waterkering niet onnodig te belasten.

De kruinhoogte van de regionale waterkering moet liggen op NAP -2,50 m om te voldoen aan de minimale keerhoogte. De kruin van de waterkering wordt in dit specifieke geval echter op een hoogte van NAP -2,27 m aangelegd. Dit zorgt ervoor dat de waterkering een overhoogte heeft en er een robuuste en toekomstbestendige waterkering ontstaat. Met de overhoogte wordt ingespeeld op de zettingen die, in het

gebied, ongeveer 20 mm per jaar bedragen. Na ongeveer 10 à 15 jaar zal, indien nodig blijkt, opnieuw groot onderhoud aan de waterkering worden uitgevoerd.

Naast dat de waterkering wordt opgehoogd, wordt het leggerprofiel van de regionale waterkering aangepast. Het buitentalud wordt aangepast naar een 1:1 talud. Dit is conform Delflands beleid. Voor meer stabiliteit aan de binnenzijde van de waterkering wordt waar mogelijk een binnentalud van minimaal 1:3 aangelegd.



Er vind een leggerwijziging plaats. Het binnentalud veranderd van 1:2 naar 1:3
Er vind verder geen verschuiving van de waterkering plaats.
Bovenstaande afbeelding is een standaard afbeelding welke bij de aanvraag is ingediend. Is dit voldoende?

<u>Uitvoering</u>
Het ophogen van de waterkering brengt, met name tijdens de uitvoering, risico's met zich mee. Zo kan de grond bij een ophoging horizontaal gaan afschuiven. Uit de aangeleverde stabiliteitsberekeningen blijkt dat de stabiliteit van de waterkering gewaarborgd blijft en daarmee de kans op afschuiving minimaal is.
Daarnaast wordt gedurende de werkzaamheden de waterkering gemonitord volgens het aangeleverde monitoringsplan.

<u>Beplanting</u>
In de zone waterstaatswerk zijn een aantal bomen en struiken aanwezig. Deze bomen en struiken worden verwijderd voor de start van de ophoogwerkzaamheden. De boomstobben welke achterblijven worden weg gefreesd. Het gat wat hierbij in het maaiveld ontstaat wordt met daartoe geschikt materiaal afgedicht zodat er geen holle ruimten in de waterkering achterblijven.
Met het verwijderen van de beplanting uit de zonewaterstaatswerk wordt het makkelijker om de waterkering in de toekomst te kunnen onderhouden en te inspecteren.
Nieuwe of terug te plaatsen beplanting wordt zo aangebracht dat er voldaan wordt aan de artikelen genoemd in hoofdstuk 6 van de beleidsregel medegebruik waterkeringen.

Hekwerken
Bestaande hekwerken moeten worden verwijderd en op dezelfde locatie teruggeplaatst. In de basis is er dus sprake van een stand-still principe. Aangezien de regionale waterkering wordt aangelegd met een overhoogte zal de zeer beperkte ontgraving voor het plaatsen van het hekwerk zonder verzwaarde voet het leggerprofiel niet doorkruisen. Het hekwerk heeft geen negatieve gevolgen voor de stabiliteit van de waterkering en de inspectie van de waterkering vanaf het water blijft mogelijk.

Waterkwaliteit en ecologie
De aangevraagde werkzaamheden hebben geen directe betrekking op het oppervlaktewater aangezien de werkzaamheden op het droge deel van de waterkering uitgevoerd worden.

Echter zou het zo kunnen zijn dat bij het vervangen van de beschoeiing tijdelijk wat roering in het water plaatsvindt, waardoor vertroebeling van het water kan optreden. Deze effecten zijn van tijdelijke aard en hebben geen permanente negatieve invloed op de (ecologische) waterkwaliteit. In de eindsituatie hebben de werkzaamheden geen negatieve gevolgen voor de waterkwaliteit en ecologie.

In deze vergunning zijn voorschriften opgenomen om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen.

3.5 Onderhoud
In artikel 78, tweede lid van de Waterschapswet is bepaald dat onderhoudsplichtigen zijn aangewezen in de legger en de bijbehorende tekst. In artikel 1.5, eerste lid van de Legger Delfland worden de onderhoudsplichtigen en onderhoudsverplichtingen met betrekking tot waterstaatswerken vastgelegd.

3.6 Maatschappelijke functievervulling door watersysteem
De aangevraagde werkzaamheden hebben geen negatieve gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening Delfland.

3.7 Andere belangen
Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

3.8 Conclusie
Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften
4.1 Algemene voorschriften
4.1.1 Algemeen
1. Voordat daadwerkelijk wordt begonnen met de werkzaamheden, dient u hiervoor een startmelding aan ons te doen. Deze melding moet minimaal een week voor aanvang bij ons worden gedaan.
   U kunt hiervoor gebruik maken van ons start-stop meldingsformulier op onze website, deze vindt u hier: Ik wil een start - stop melding doen Ook de datum van de beëindiging van de werkzaamheden moet worden gemeld.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.

6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen twee jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Oppervlaktewateren

4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.
3. Het verwijderen of verplaatsen van niveaumeters en/of peilschalen moet worden gemeld bij Delfland via telefoonnummer 06 5357 8063.

4.3 Waterkeringen

4.3.1 Waterkeringen algemeen

1. Het werk moet zodanig worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.
2. Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven en direct na het gereedkomen van de werken of onderdelen daarvan, waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld met een daartoe geschikte, in lagen van maximaal 0,50 m aan te brengen kleigrond. Elke laag moet afzonderlijk verdicht worden.
3. De bestaande bekleding van de waterkering moet na de werkzaamheden volledig hersteld worden.
4. Tijdens de werkzaamheden moet het verkeer over de weg op de waterkering zodanig plaatsvinden, dat beschadiging van bermen en taluds wordt voorkomen.
5. Bij een weersverwachting van langdurige vorst, regen of droogte mogen geen werkzaamheden plaatsvinden in/bij waterkeringen.
6. Alle nazakkingen of zettingen van de waterkering die door het werk ontstaan, moeten worden hersteld.
7. Op de waterkering mag geen (bouw) materiaal en/of grond worden opgeslagen.

4.3.2 Ophogen Waterkering

1. Het aan te brengen profiel van de waterkering moet aan de volgende maatvoering voldoen:
   - Een kruinbreedte van minimaal 1,50 meter;
   - Een kruinhoogte van minimaal NAP -2,27 meter;
   - Een binnentalud van minimaal 1 op 3;
   - Een buitentalud van 1 op 1.
2. Alvorens de waterkering op te hogen, moet de bestaande begroeiing en grasmatten worden verwijderd. Deze mogen, conform tekeningen opgenomen in het besluit van deze aanvraag, na de ophoging worden hersteld.
3. Het nieuwe profiel van de waterkering moet met gras worden bekleed of de verhardingslagen moeten worden hersteld.
4. De grond onder de aan te brengen ophoging van de waterkering moet vooraf tot een diepte van 0,50 m beneden het huidige maaiveld worden ontdaan van puin, hout, (boom)stronken en drijfvuil.

5. Voor ophoging van de waterkering moet kleisoort erosieklasse 2 worden gebruikt. Deze klei moet voldoen aan de Standaard RAW bepalingen 2010 artikel 22.06.06 en artikel 22.06.07 Indien erosieklasse 2 niet beschikbaar is, moet erosiebestendigheid 1 worden toegepast, zoals bedoeld in artikel 22.06.07, lid 01. Overige toepassingen van klei in de kade moeten voldoen aan erosiebestendigheid 2, zoals bedoeld in artikel 22.06.07, lid 2. Voor binnendijkse verzwaringen tegen de bestaande dijk moet worden voldaan aan erosiebestendigheid 3. Dit moet vooraf worden aan de hand van een certificaat of een onderzoeksrapport aan Delfland worden aangetoond.
6. De klei moet in lagen van maximaal 0,50 m worden aangebracht en verdicht.
7. De aanvoer van klei moet vanaf de openbare weg plaatsvinden en dan middels een ponton over het water worden vervoerd naar de op te hogen waterkering. Het toepassen van pontons is middels een separate vergunning met zaaknummer Z-25-134857 vergund.
8. Het op de waterkering te gebruiken materieel mag geen hoger eigen gewicht hebben dan 7 ton.
9. Indien noodzakelijk moeten er voorzieningen worden toegepast om beschadiging van de waterkering te voorkomen.

4.3.3 Beplanting

1. Boomstobben dienen te worden weg gefreesd en het houtachtige materiaal moet zoveel mogelijk worden verwijderd. Het ontstane gat moet worden opgevuld met hiervoor geschikte klei, zoals in paragraaf 4.3.2 lid 5, is aangegeven.
2. Er mogen geen holle ruimten in de waterkering achterblijven.
3. De bomen en struiken dienen van hart tot hart minimaal 4,0 meter uit elkaar te staan.
4. De aanwezige beplanting wordt na de werkzaamheden conform de Beleidsregel Medegebruik waterkeringen teruggeplaatst, waarbij het wortelpakket buiten het leggerprofiel van de waterkering blijft.

4.3.4 Beschoeiing

1. De oeverbeschoeiing wordt op de plaats van de bestaande beschoeiing aangelegd.
2. Er mag geen demping van het oppervlaktewaterlichaam plaatsvinden.
3. De ruimte achter de oeverbeschoeiing moet geheel worden aangevuld.
4. Eventuele lozingspijpen moeten tot buiten de oeverbeschoeiing uitsteken.
5. De oeverbeschoeiing moet stevig worden aangebracht zodat vervorming of wijken van de constructie wordt voorkomen.
6. In de waterkering wordt geen verankering toegepast.
7. De oeverbeschoeiing moet gronddicht worden afgewerkt zodat grond of puin niet in het oppervlaktewaterlichaam geraakt.
8. Er mogen geen materialen worden gebruikt die het oppervlaktewaterlichaam kunnen verontreinigen.

4.3.5 Hekwerken

1. Staanders voor het hekwerk moeten voorzichtig en met daartoe geschikt materieel worden aangebracht, zodat de stabiliteit van de regionale waterkering niet wordt aangetast.
2. Er mogen geen holle ruimten in de regionale waterkering ontstaan met het aanbrengen van de staanders.
3. De afwatering rondom het hekwerk mag geen negatieve invloed hebben op de stabiliteit van de regionale waterkering door onder andere plasvorming en mag geen erosie van de regionale waterkering tot gevolg hebben.
4. De hekwerken moeten op dezelfde plek worden teruggeplaatst als waar ze vandaan zijn verwijderd.
5. De fundering mag geen verzwaarde voet hebben.

5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een omgevingsvergunning wateractiviteit te verlenen aan Hoogheemraadschap van Delfland Phoenixstraat 32, 2611AL Delft, voor het:
   - ophogen en verbreden van een regionale waterkering;
   - verwijderen, aanbrengen en hebben van beplanting in de zone waterstaatswerk;
   - verwijderen, aanbrengen en hebben van hekwerken in de zone waterstaatswerk.

b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
   - Tekening: Onderwerp: Kadeverbetering Zuideindseweg 65, Wijz: C, datum: 23-07-2026; Tekening:
   - Onderwerp: Kadeverbetering Zuideindseweg - 69, Wijz: B, datum: 03-08-2026;
   - Tekening: Onderwerp: Kadeverbetering Zuideindseweg 71, Wijz: B, datum: 03-08-2026;
   - Tekening: Onderwerp: Kadeverbetering Zuideindseweg 73, Wijz: B, datum: 03-08-2026;
   - Tekening: Onderwerp: Kadeverbetering Zuideindseweg 81, Wijz: B, datum: 03-08-2026;
   - Tekening: Onderwerp: Kadeverbetering Zuideindseweg 81A, Wijz: B, datum: 03-08-2026;
   - Tekening: Onderwerp: Kadeverbetering Zuidindseweg – 81B, Wijz: B, datum: 03-08-2026;
   - Tekening: Onderwerp: Kadeverbetering Zuideindseweg 83, Wijz: B, datum: 03-08-2026;
   - Tekening: Onderwerp: Kadeverbetering Zuideindseweg – 85A, Wijz: B, datum: 03-08-2026;
   - Tekening: Onderwerp: Kadeverbetering Zuideindseweg, Wijz: B, datum: 03-08-2026;
   - Tekening: Onderwerp: Kadeverbetering Zuideindseweg – perc. 8966/8938, Wijz: B, datum: 03-08-2026;
   - Memo: Toelichting op de aanvraag Omgevingsvergunning (vergunning eigen dienst) Wijziging leggerprofiel Oude Leedeweg, projectnummer: 702084-014, Datum: 5-8-2026;

6 Ondertekening

Namens dijkgraaf en hoogheemraden van Delfland,
Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



N. Oskam

Toelichting bij omgevingsvergunningen wateractiviteit en wijzigingsbesluiten

Begrippen
Hieronder worden enkele belangrijke begrippen toegelicht, zodat de toetsing beter leesbaar is.

Beperkingengebied:
Bij of krachtens de Waterschapsverordening aangewezen gebied waar vanwege de aanwezigheid van een waterstaatswerk of zuiveringtechnisch werk regels gelden over activiteiten die gevolgen hebben of kunnen hebben voor dat waterstaatswerk of zuiveringtechnisch werk. Dit kan bijvoorbeeld een waterkering of een watergang zijn.

Beperkingengebiedactiviteit:
Een activiteit binnen een beperkingengebied. Bijvoorbeeld het aanleggen van een weg op een waterkering of het bouwen van een brug over een watergang.

Beoordelingsregels:
Dit zijn regels opgenomen in de Waterschapsverordening welke in acht of waar rekening mee moet worden gehouden bij het beoordelen van een aanvraag voor een wateractiviteit binnen een beperkingengebied. De beoordelingsregels zijn vrij algemeen van opzet en de nadere invulling van deze beoordelingsregels is uitgewerkt in diverse beleidsregels.

Omgevingswaarden:
De omgevingswaarden zijn de regels en normen die gelden in een specifiek beperkingengebied. Gedacht kan worden aan de normering voor een waterkering, maar ook bijvoorbeeld eisen aan de afmetingen van een brug om de doorstroming te kunnen garanderen in een watergang.

Uitleg over de procedure
Besluiten (zoals omgevingsvergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)
zoals beschreven in de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een “beslissing op bezwaar” naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen
Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepsmogelijkheid)
zoals beschreven in de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl.
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen
Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy
Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Leges
Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in de Legesverordening die te vinden is op Leges en legesverordening Delfland - Delfland (hhdelfland.nl).

Contact
U kunt contact met ons opnemen via:
- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Servicepunt
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft.

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.