Bomeninventarisatie

Wilhelmina Bladergroenstraat te Amsterdam



GROENADVIES AMSTERDAM

In opdracht van

Naam	Era Contour
Contactpersoon	De heer A. Moerman

Projectnummer	24000411
Project	Wilhelmina Bladergroenstraat te Amsterdam
Datum	29 mei 2026
Opgesteld door	Tim van de Wiel
Gecontroleerd door	Niek Vernooij
Paraaf	

Versie	1.0

Groenadvies Amsterdam

Locatie	Jonge Voolweg 11 1521 RH Wormerveer
Telefoonnummer	088 472 05 55
E-mail	info@groenadviesamsterdam.nl
Website	groenadviesamsterdam.nl

Dit product van Groenadvies Amsterdam BV mag alleen geheel of gedeeltelijk worden vermenigvuldigd, openbaar gemaakt of ter beschikking van derden worden gesteld, na toestemming van Groenadvies Amsterdam BV en met bronvermelding.

Inhoudsopgave

1. Samenvatting 4

2. Inleiding 5

3. Onderzoeksresultaten 7
3.1 De bomen 7

4. Kwaliteit van de bomen 8
4.1. Conditie en levensverwachting 8
4.2. Vervangingskostenberekeningen 8
4.3. Bijzondere boomwaarden 9

5. Compensatie 10

Bijlagen 13
1) Inventarisatielijst
2) Rapport vervangingskostenberekening
3) Fotobijlage

1. Samenvatting

Voor het project Twins aan de Wilhelmina Bladergroenstraat in Amsterdam is een boominventarisatie uitgevoerd ten behoeve van een omgevingsvergunning.

Aantal bomen: 3 (in tuin huisnummer 8)
Soorten: reuzenzilverspar, slangenden en venijnboom
Conditie: redelijk
Levensverwachting: > 15 jaar

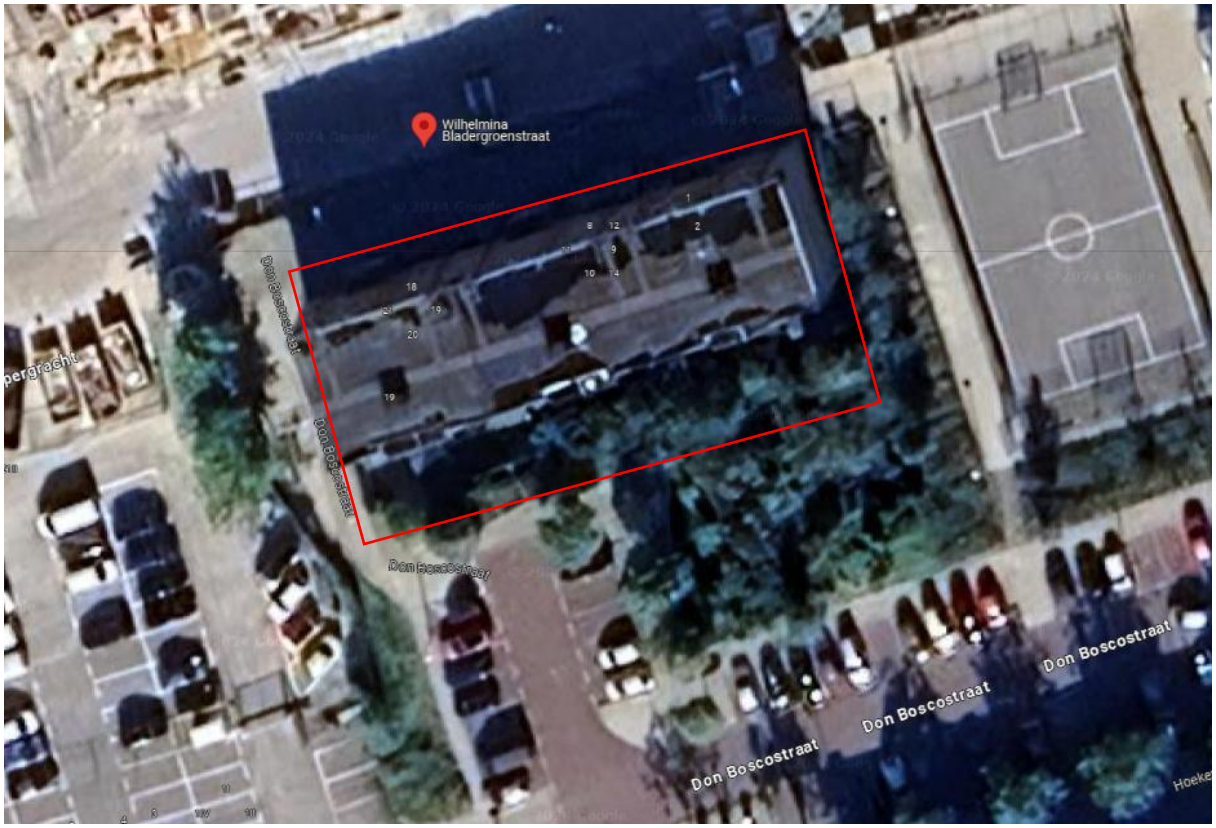
Er zijn geen beschermde soorten, nesten of bijzondere boomwaarden aangetroffen. Daardoor zijn er geen directe weigeringsgronden binnen de Amsterdamse bomenverordening.

Vervangingskosten: € 5.190,00 totaal
Compensatieplicht: bij kap herplant van 6 bomen (maat 18–20) of 3 bomen (maat 20–25)

Verplantbaarheid:
Boom 1: niet geschikt (standplaats en eenzijdig wortelpakket)
Bomen 2 en 3: mogelijk verplantbaar met redelijke kans van slagen

2. Inleiding

Era Contour is betrokken bij project Twins, de nieuwbouw van appartementen in Amsterdam Osdorp. Om dit te kunnen realiseren wordt een appartementenblok aan de Wilhelmina Bladergroenstraat gesloopt. In de achtertuinen staan enkele bomen die verwijderd moeten worden. Om de benodigde informatie voor een omgevingsvergunning te verkrijgen is deze inventarisatie van de bomen uitgevoerd.



Figuur 1: aanzicht locatie W. Bladergroenstraat 1-21 met de aangegeven projectgrenzen

Werkwijze

Om de benodigde informatie te vergaren zijn de bomen onderzocht. Het veldwerk startte met een bovengrondse beoordeling van de drie bomen. De beoordeling is uitgevoerd volgens de VTA+ methodiek. Het verschil met de reguliere, alleen visuele methode is dat hierbij ook eenvoudig handgereedschap zoals prikpen en klophamer worden ingezet om verborgen holten en rottingen op te sporen.

Bij de bovengrondse keuring zijn van bomen dikker dan 10 cm op borsthoogte, gegevens verzameld over de soort (Nederlandse en wetenschappelijke naam), stamomtrek, kroondiameter, takvrije hoogte, groei- en vitaliteitskenmerken, kwaliteit van stam en takken, mate van opdruk van de verharding, aanwezigheid van ziekten en plagen en de van belang zijnde omgevingsfactoren. Aan de hand van deze informatie zijn de conditie en levensverwachting en potentiële verplantbaarheid bepaald. De gegevens van de individuele bomen zijn opgenomen in een inventarisatielijst. Hiervoor worden zijn de bomen genummerd en weergegeven op een plattegrond.

Daarnaast zijn er foto's gemaakt van alle bomen.

Vervangingskostenberekening
De vervangingskosten van de bomen zijn berekend. Dit is opgenomen in een separaat taxatierapport.

Leeswijzer

De rapportage beschrijft:

- de onderzoeksvragen en het uitgevoerde veldwerk;
- de onderzoeksresultaten;
- de kwaliteit van de bomen - conditie en levensverwachting;
- de aanwezigheid in de bomen van planten (varens), nesten, spleten, spechtengaten of andere mogelijke verblijfsplaatsen van dieren;
- de aanwezigheid van bijzondere boomwaarden conform de weigeringsgronden van de bomenverordening;
- de herplantverplichting;
- de potentiële verplantbaarheid.

3. Onderzoeksresultaten

3.1 De bomen

De geïnventariseerde bomen zijn weergegeven op onderstaande overzichtstekening. Op de inventarisatielijst in bijlage 1 zijn de gegevens per boom genoteerd. In bijlage 2 is het taxatierapport opgenomen. In bijlage 3 zijn foto's van de bomen terug te vinden.



Overzichtstekening met boomnummering

Tot het complex behoren drie tuinen. De tuinen van de huisnummers 1, 8 en 15. In de tuinen van huisnummer 1 en 15 staan geen vergunningsplichtige bomen. In de tuin van huisnummer 8 staan drie bomen:

- Een reuzenzilverspar (*Abies grandis*)
- Een slangenden (*Araucaria araucana*)
- Een venijnboom (*Taxus baccata*)

Het betreft drie halfwas bomen. Boom 1, de zilverspar staat dicht op de gevel. De groei van de bomen is redelijk en de bomen vertonen geen gebreken

In de bomen zijn geen planten, vogelnesten of andere mogelijke verblijfplaatsen van dieren aangetroffen.

4. Kwaliteit van de bomen

4.1. Conditie en levensverwachting

De kwaliteit van bomen wordt over het algemeen uitgedrukt in de conditie en de levensverwachting.

Conditie

De conditie is bepaald aan de hand van de groei, de aan- dan wel afwezigheid van scheut- en taksterfte, de blad- of naaldbezetting en de mate van overgroeiing van snoei- en andere wonden. Onder de huidige omstandigheden verkeren de drie bomen in een redelijke conditie.

Levensverwachting

De levensverwachting is bepaald aan de hand van de conditie in samenhang met de aangetroffen gebreken en de lokale groeiplaatsomstandigheden. **Uitgangspunt daarbij is dat de groeiplaatsomstandigheden niet wijzigen.**

De levensverwachting bedraagt voor de drie bomen méér dan 15 jaar.



Foto van boom 3

4.2. Vervangingskostenberekeningen

De kosten voor vervanging van de drie bomen zijn berekend per boom conform de nu geldende richtlijnen van de NVTB. De vervangingskosten voor de drie bomen samen komen neer op € 5.190,-.
Voor het volledige taxatierapport zie Bijlage 2) NVTB taxatierapport Registratienummer: NVTB 049-26-14 / 24000411

4.3. Bijzondere boomwaarden

Weigeringsgronden bomenverordening

De toelichting op de bomenverordening 2014 van de gemeente Amsterdam kent aan alle bomen een algemene waarde toe:

"Houtopstanden vormen in een compacte stad als Amsterdam een schaars goed waarmee zorgvuldig moet worden omgesprongen. Hoog opgaand groen wordt door veel inwoners ervaren als een verrijking van het aanzien van de stad en als een waardevolle afwisseling met de vele bouwwerken en infrastructuur in de stedelijke omgeving.
Bovendien hebben bomen een belangrijke ecologische waarde en leveren zij een bijdrage aan een schonere lucht en aan de leefbaarheid van de stad."

Bij de toelichting op artikel 5, de weigeringsgronden, wordt dit bevestigd:

"Elke boom draagt bij aan het karakter van zijn directe omgeving en aan de uitstraling van de stedelijke omgeving als geheel. Naast een beeldbepalende waarde heeft een houtopstand ook waarde vanuit ecologisch en milieuoogpunt en kan er in sommige gevallen sprake zijn van een cultuurhistorische betekenis."

In feite worden aan alle bomen dus boomwaarden toegekend. Dit is ook de reden dat er een kapvergunningsplicht geldt; dit maakt een afweging van belangen mogelijk.

Weigeringsgrond: natuur- en milieuwaarde
Er zijn geen vaste- rust en verblijfplaatsen van beschermde soorten in het kader van de Omgevingswet aangetroffen. Voor vleermuizen geschikte holen en dergelijke ontbreken. Daarnaast zijn er geen groeiplaatsen van varens of andere noemenswaardige planten in de bomen. De natuur- en milieuwaarde van de houtopstand heeft vooral te maken met de geschiktheid voor broedvogels tijdens de broedperiode. Bovenstaande waarnemingen berusten op een momentopname. Voorafgaand aan kap- of snoeiwerkzaamheden moet een schouw worden uitgevoerd om de actuele situatie opnieuw te beoordelen.

Weigeringsgrond: waarde voor stadsschoon of landschap
Onlosmakelijk met deze waarde is verbonden, dat de bomen door omwonenden of bezoekers goed waargenomen kunnen worden. Dit geldt voor de drie bomen binnen het projectgebied niet.

Weigeringsgrond: cultuurhistorische waarde
Geen van de bomen heeft een cultuurhistorische waarde of fungeert als herinnering aan een persoon of gebeurtenis.

Weigeringsgrond: waarde voor de leefbaarheid
Naast de algemene functies met betrekking tot schaduw, demping van warmte en productie van zuurstof, zijn er geen bijzondere waarden voor wat betreft de leefbaarheid.

5. Compensatie

Bij het kappen van bomen geldt in Amsterdam een compensatieplicht. De grondslag hiervoor is de Amsterdamse bomenverordening 2014, deze is uitgewerkt in een notitie "Compensatie en herplant van bomen". In tabel 1 uit dit stuk is vastgelegd hoeveel bomen herplant moeten worden voor een te kappen boom, op basis van de leeftijd van de te kappen boom.Zie tabel hieronder.

Tabel 1. Omrekentabel herplant aantal bomen in boomjaren en herplant van één boom met een dikkere stamomtrek

Leeftijd in jaren van de te kappen boom	Aantal te herplanten bomen (stamomtrek 18-20 cm op 1 m hoogte)	Herplant van één dikkere boom met stamomtrek van …. cm op 1m hoogte
tot en met 15	1	18 – 20
16-23	2	20 – 25
24-31	3	25 – 30
32-39	4	30 – 35
40-47	5	35 – 40
48-55	6	40 – 45
56-63	7	45 – 50
64-71	9	50 – 60

Dat wil zeggen dat voor een boom van 20 jaar, twee bomen in de maat 18-20, of één boom in de maat 20-25 herplant moet worden.

De drie te kappen bomen zijn circa 20 jaar oud. Hiervoor zouden dus zes bomen in de maat 18-20 of drie bomen in de maat 20-25 herplant moeten worden, binnen het plangebied.

Is herplant binnen het plangebied niet mogelijk, dan is financiële compensatie mogelijk, hiervoor zijn de vervangingskostenberekening de basis.

6. Verplantbaarheid

6.1. Eisen aan te verplanten bomen

Om voor verplanting in aanmerking te kunnen komen moet een boom aan meerdere eisen voldoen. Zo moet de soort geschikt zijn voor verplanting. Soorten met een slecht regeneratievermogen (onder andere beuk en de meeste esdoorns) en soorten met erg vlezige, snel rottende wortels (zoals gouden regen en vleugelnoot) komen als halfwas en volgroeide bomen niet in aanmerking voor verplanting.

Bij het verplanten raakt een boom een aanzienlijk deel van zijn fijne beworteling kwijt en kan deze op een sterk afwijkende nieuwe groeiplaats terechtkomen. Hierdoor ontstaat vrijwel altijd een 'verplantshock'. Dit leidt over het algemeen tot een periode van 1 tot 5 jaar waarin de boom dient te herstellen en aan de nieuwe locatie 'te wennen'. Om hiertoe in staat te zijn moet de boom in een minimaal redelijke conditie verkeren en vrij zijn van ernstige beschadigingen. Het overgroeien daarvan kost namelijk veel energie die beter in de vorming van nieuwe beworteling gestoken kan worden.

Naast deze eisen aan de bovengrondse delen, moeten ook aan de kluit meerdere eisen worden gesteld. De belangrijkste is dat deze voldoende samenhangend is; hij mag bij het optillen en verplaatsen niet uiteen vallen. Deze samenhang is afhankelijk van de bodem (klei- en organische stofgehalte) en de hoeveelheid fijne beworteling. Er moet zich dan ook veel fijne beworteling in de kluit bevinden. Dit bevordert ook het herstel na de verplanting. Ook mag er bij het rondsteken niet teveel beworteling verloren gaan. Een min of meer symmetrische kluit is belangrijk om na het verplanten voldoende stabiliteit te leveren. De stand en het wortelpakket van een boom op een talud zijn aangepast aan de hellingshoek. Dit maakt verplanting naar een locatie met een andere hellingshoek problematisch. Een volgend punt is dat er geen kabels en leidingen door de kluit mogen lopen.

Naast deze boomtechnische eisen zijn er nog andere eisen die bij de afweging tot verplanten kunnen worden meegewogen. Het gaat daarbij om de bereikbaarheid, de kosten voor het verplanten, de beschikbaarheid van een nieuwe locatie voor de bomen en de route daar naar toe.

6.2. Conclusie

Bij de drie bomen heeft geen bodemonderzoek plaatsgevonden; dit viel buiten de scope van deze inventarisatie.

Boom 1 adviseren we vanwege de standplaats zeer dicht bij de gevel niet te verplanten. De boom heeft daardoor een zeer eenzijdige kroon en wortelpakket.

Op basis van de bovengrondse kenmerken zijn de bomen 2 en 3 met een redelijke kans van slagen te verplanten. Het formaat is nog beperkt, de conditie is redelijk en het regeneratievermogen van de soorten is redelijk. Beide bomen zullen dan wel flink gesnoeid moeten worden.

Voor een definitief oordeel over de verplantbaarheid moet bodem- en bewortelingsonderzoek uitgevoerd worden

Heeft u vragen of wilt u direct contact?

Stel uw vraag aan Tim van de Wiel | Adviseur stedelijk groen
Bel 088 472 05 55 of mail twiel@groenadviesamsterdam.nl



Bijlagen

Inventarisatielijst

GROENADVIES AMSTERDAM

Gemeente: Amsterdam
Locatie: W. Bladergroenstraat
Datum: 31 maart 2026
Keuringsmethode: VTA+
Keuring uitgevoerd door: T. v. d. Wiel
Taxatie uigevoerd door: J.K. de Leeuw

INVENTARISATIELIJST

GROENADVIES AMSTERDAM

goed
redelijk
matig
slecht
stagnerend

gras
heestervak
bosvak
voetpad
parkeerstrook
halfverharding

goed <1 jaar
redelijk 1-5 jaar
matig 5-10 jaar
slecht 10-15 jaar
dood >15 jaar

ja
nee

boom nummer	stam omtrek	stam diameter	kroon-diameter	boom hoogte	takvrije hoogte	leeftijd	groei	boomsoort NL	boomsoort L	groeiplaats	bijzonderheden	conditie	toekomst verwachting	potentiële verplantbaarheid
	in cm	in cm	in m	in m	in m	*								
1	55	18	3	7	1	20	redelijk	reuzenzilverspar	*Abies grandis*	tuin	- groeit tegen gevel	redelijk	>15 jaar	nee
2	45	14	3	4	0	20	redelijk	slangenden	*Araucaria araucana*	tuin		redelijk	>15 jaar	ja
3	48	15	4	4	0	20	redelijk	venijnboom	*Taxus baccata*	tuin		redelijk	>15 jaar	ja

* Leeftijd is ingeschat door de inspecteur

Taxatierapport

GROENADVIES AMSTERDAM

GROENADVIES AMSTERDAM

TAXATIERAPPORT

3 bomen – Wilhelmina bladergroenstraat – Amsterdam



Taxateur NVTB	J.K. de Leeuw
Bedrijfsnaam	Groenadvies Amsterdam
Adres	Jonge Voolweg 11
PC PLAATS	Wormerveer
Telefoon	06 29652459
Email	jleeuw@groenadviesamsterdam.nl
Website	www.Groenadviesamsterdam.nl

www.boomtaxateur.nl
Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

© NVTB 2023

GROENADVIES AMSTERDAM

1. INHOUDSOPGAVE

1. Inhoudsopgave 1
2. Samenvatting 2
3. Object 3
4. Waardering 5
5. Verantwoording 6
6. Bijlagen 7

a) Inventarisatielijst bomen
b) Rekenbladen

NVTB

GROENADVIES AMSTERDAM

2. SAMENVATTING

	DIT RAPPORT IS ONLOSMAKELIJK ONDERDEEL VAN 24000411.R.Era Contour.Ams.Twins.inv		
Taxatierapport	24000411.R.VKB.Era contour.Ams.Twins		
Registratienummer NVTB	49-14357, 49-14358 en 49-14360		
Rapportversie	1		
Doelstelling taxatie	Berekenen van vervangingskosten		
Taxatiemethode	Rekenmodel Vervangingskosten 2023/2024		
Object	Boomsoort	:	Zie bijlag a ; de inventarisatielijst
	Aantal	:	3
	Stamomtrek	:	Zie bijlag a ; de inventarisatielijst
	Leeftijd	:	20 jaar
Datum opname	31 maart 2026		
Waardering	Het object is per opnamedatum 31 maart 2026 getaxeerd op: Vervangingskosten zonder schaalvoordeel: € 5.190,- (exclusief btw, afgerond op tientallen) • (zegge: vijfduizend honderdnegentig euro)		
Geregistreerd Taxateur	Jan Kees de Leeuw		
Plaats, datum	Wormerveer, 28 mei 2026		
	Handtekening		



NVTB

3. OBJECT



Afbeelding 1. Wilhelmina Bladergroenstraat 1 tm 21 Amsterdam



Afbeelding 2. boomnummer 3

De relevante objectgegevens van de situatie vóór enige wijziging zijn verzameld en/of opgevraagd bij de objecteigenaar om de uitgangspunten vast te leggen. Deze zijn vermeld in tabel 1.

Tabel 1– Uitgangspunten Boomgegevens	
Boomsoort	Zie bijlage a
Boom-ID	Boom 1 tot en met 3 (bijlage a)
Locatie	W. Bladergroenstraat 1 tm 21
Omlooptijd soort	Lang (zie richtlijnen, bijlage a boomsoortenlijst)
Begeleidingsperiode	Korte begeleidingsperiode (FC 5) boom 1 tm 3
Aantal bomen	3 stuks
Leeftijd	20 jaar
Stamomtrek op 130 cm +mv	Zie bijlage a
Hoogte	Zie bijlage a
Kroondiameter ø	Zie bijlage a
Doorwortelbare diepte	Niet bekend
Oppervlakte groeiplaats (m^2)	De beschikbare ruimte voor boom 1 is vrij klein, namelijk tussen de 5 en 15 vierkante meter, en ligt deels onder verharding. De bomen 2 en 3 staan in een ruimer heestervak, circa 25 vierkante meter.
Doorwortelbare ruimte (m^3)	Boom 1 heeft onvoldoende doorwortelbare ruimte beschikbaar. De bomen 2 en 3 voldoende
Standplaats	Boom 1 in een grote boomspiegel met verharding rondom. Voor de bomen 2 en 3 een heestervak
Beleidsstatus	Geen
Bereikbaarheid	Slecht bereikbaar (moeilijk benaderdaar met hoogwerker en overig materieel)
Beheertype	Niet vrij uitgroeiend
Opkroonhoogte	2 meter
Conditieklasse (NEN 2767)	Redelijk (3) - De vegetatie vertoont verminderde groei wat onder meer zichtbaar is aan enigszins transparante kroon of ijle vegetatie.
Oude schades	geen
Gebreken	geen
Toekomstverwachting voor enige wijziging	>15 jaar

4. WAARDERING

Op basis van voorgaande uitgangspunten en de uitkomsten uit de rekenbladen komen we tot de volgende waardering.

De taxatiekosten zijn niet opgenomen in onderstaande tabel, noch in de bijlage met aanvullende kosten.

Tabel 3 - Vervangingskosten	
Berekenen van vervangingskosten	Het betreft sec een vervangingskostenberekening
Schaalvoordeel van toepassing?	nee
Het object is per opnamedatum getaxeerd op: 31 maart 2026	
Vervangingskosten na schaalvoordeel	: € 5.190,- (exclusief btw, afgerond op tientallen) (zegge: vijfduizend honderdnegentig euro)

5. VERANTWOORDING

Dit taxatierapport is opgesteld door de in het colofon vermelde boomtaxateur, aangesloten bij de Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen (NVTB).

Voor prijzen is gebruik gemaakt van de Richtlijnen NVTB, versie 2023 revisie 1

De authenticiteit van dit taxatierapport kunt u herkennen aan het gebruik van een uniek registratienummer van de taxatie. Op de website kunt u controleren of de taxateur is aangesloten bij de NVTB. Bij twijfel of het taxatierapport door een bij de NVTB geregistreerde taxateur is uitgevoerd kunt u altijd contact opnemen met het secretariaat van de NVTB.

Heeft u vragen over de inhoud van het rapport, dan kunt u zich in eerste instantie wenden tot de taxateur of opdrachtgever die vermeld staan in hoofdstuk 3, Colofon.

In het geval van verschil van mening over dit taxatierapport tussen de taxateur en zijn opdrachtgever, kan de laatste een schriftelijk verzoek indienen bij het bestuur van de NVTB om het geschil voor te leggen aan de geschillencommissie van de NVTB. Aan de behandeling van een geschil zijn kosten verbonden (zie website van de NVTB).

Opdrachtgevers betalen, middels een afdracht, mee aan het ontwikkelen en onderhouden van de NVTB richtlijnen. Met deze bijdragen wordt onder andere de systematiek actueel gehouden, worden nieuwe onderdelen toegevoegd en kunnen gebruikers ondersteuning krijgen van de NVTB. De NVTB bijdrage is een verplichte afdracht bij elke opdracht, waarbij gebruik wordt gemaakt van de NVTB richtlijnen en rekenbladen van de rekenmodule. Op de website www.boomtaxateur.nl zijn de meest actuele afdrachtkosten terug te vinden, deze worden bij de taxateur in rekening gebracht.

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen
www.boomtaxateur.nl
E-mail: info@boomtaxateur.nl

6. BIJLAGEN

a) Inventarisatielijst bomen
b) Rekenbladen

Gemeente: Amsterdam
Locatie: W. Bladergroenstraat
Datum: 31 maart 2026
Keuringsmethode: VTA+
Keuring uitgevoerd door: T. v. d. Wiel
Taxatie uigevoerd door: J.K. de Leeuw

INVENTARISATIELIJST

GROENADVIES AMSTERDAM

goed
redelijk
matig
slecht
stagnerend

gras
heestervak
bosvak
voetpad
parkeerstrook
halfverharding

goed
redelijk
matig
slecht
dood

<1 jaar
1-5 jaar
5-10 jaar
10-15 jaar
>15 jaar

ja
nee

TAXTIEMETHODE REKENMODEL VERVANGINGSKOSTEN

boom nummer	stam omtrek	stam diameter	kroon-diameter	boom hoogte	takvrije hoogte	leeftijd	groei	boomsoort NL	boomsoort L	groeiplaats	bijzonderheden	conditie	toekomst verwachting	potentiële verplantbaarheid	plant-maat	functie-categorie	functie-leeftijd	theoretische eindleeftijd	gecorrigeerde eindleeftijd	actuele vervangingskosten voor schaalvoordeel	registratie-nummer NVTB
	in cm	in cm	in m	in m	in m	*									**	***			****		*****
1	55	18	3	7	1	20	redelijk	reuzenzilverspar	*Abies grandis*	tuin	- groeit tegen gevel	redelijk	>15 jaar	nee	14-16	5	15	40	100	€ 1.710,00	49-14357
2	45	14	3	4	0	20	redelijk	slangenden	*Araucaria araucana*	tuin		redelijk	>15 jaar	ja	14-16	5	15	40	100	€ 1.740,00	49-14358
3	48	15	4	4	0	20	redelijk	venijnboom	*Taxus baccata*	tuin		redelijk	>15 jaar	ja	14-16	5	15	40	100	€ 1.740,00	49-14360
																			Totaal	€ 5.190,00	

* Leeftijd is ingeschat door de inspecteur
** De plantmaat voor bomen in de tuin is 14-16.
*** Voor de duurzame bomen met een voldoende grote groeiplaats wordt functiecategorie 1 aangehouden.Bij bomen in een tuin wordt angehouden dat de boom na 15 jaar zijn functie bereikt. (FC5
**** Indien de toekomstverwachting van de boom aanleiding geeft, om de eindleeftijd aan te passen, is dit gebeurd.
*****van iedere berekening is een uniek registratienummer aanwezig, deze is opvraagbaar bij de NVTB

Basisgegevens.

Registratienummer NVTB: 49-14357

Objectbeschrijving	Reuzenzilverspar
Locatie	Bladergroenstraat
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Groenadvies Amsterdam bv, J.K. (Jan-Kees) de Leeuw
Datum	18 mei 2026
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten, doordat bomen deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Toelichting schadeberekening	Taxatie vervangingskosten
Projectnummer NVTB taxateur	049-26-14 / 24000411
Rekenmodel	Rekenmethode NVTB Versie 2023

Boomgegevens

Boomsoort	Abies	
Aantal bomen in de taxatie	1	
Leeftijd	20	*categorie 0-20*
Boomhoogte	7	*categorie 6 tot 12 m*
Toekomstverwachting (voor schade)	> 15 jaar	*restlevensduur 80 jaar*
Functiecategorie	5	*FV 15 - T 40 - toetsnorm 25 jaar*
Kan toetsnorm behaald worden?	Ja	
Aanpassing eindleeftijd ->T =	100	bijstelling T met 60 jaar
Aanpassing functieleeftijd -> FV=	0	bijstelling FV met 0 jaar
Plantmaat bij nieuwe aanplant	14/16	
Duur nazorg	1	
Plantkosten	Extensief	
Beheerkosten	Regulier	
Taxatie vervangingskosten	ja	
Taxatie feitelijke vervangingkosten?	nee	

Schadepercentage		**Herstelvermogen boomsoort**
Kroon	geen	C
Stam	geen	C
Stamvoet	geen	C
Wortel	geen	C
Stabiliteitsprobleem na onderzoek	Nee	

Samenvatting

herstel- en/of vervangingskosten (zie bijlage(n))

Aantal bomen in de taxatie	**1**		
Let op: bedrag per boom			€ 0,00
Schaalvoordeel (%)		0%	0,00
Getaxeerde herstelkosten	*exclusief btw*		**€ 0,00**
BTW 21%			0,00
Getaxeerde herstelkosten	*inclusief btw*		**€ 0,00**

Aantal bomen in de taxatie	**1**		
Let op: bedrag per boom			€ 1.709,87
Schaalvoordeel (%)		0%	0,00
Getaxeerde vervangingskosten	*exclusief btw*		**€ 1.709,87**
BTW 9%			46,87
BTW 21%			249,71
Getaxeerde vervangingskosten	*inclusief btw*		**€ 2.006,45**

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten					Registratienummer NVTB: 49-14357
Objectbeschrijving	Reuzenzilverspar				
Locatie	Bladergroenstraat				
Eigenaar/opdrachtgever	Gemeente Amsterdam				
Naam NVTB taxateur	Groenadvies Amsterdam bv, J.K. (Jan-Kees) de Leeuw				
Datum	18 mei 2026				
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten, doordat bomen deel uitmaken van een Boom Effect Analyse				
Getaxeerde vervangingskosten	**€ 1,709.87 exclusief BTW**				**€ 2,006.45 inclusief BTW**
Toelichting	Taxatie vervangingskosten				
Projectnummer NVTB taxateur	049-26-14 / 24000411				
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB Versie 2023				

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*14/16*			*soort*	*Abies*
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*0*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*			
Kosten plantgoed	*Soortklasse 2*		265,00	A1	exclusief btw 9%
Plantkosten	*Extensief*		215,00	A2	exclusief btw 21%
Kosten aanplant			**€ 480,00**	A3	
Kosten aanplant & rente	499,20		1,04000		rente factor (b)
Garantie	49,92		10%		garantietoeslag
Subtotaal	€ 549,12			A4	
Kosten nazorg, per jaar			€ 235,00		exclusief btw 21%
Totale kosten nazorg	235,00		1,00	A5	t + rente factor (b)
Investering na aanplant en nazorg	**€ 784,12**			A6	

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*15*	*jaar*			
Verwachte totale levensduur	*100*	*jaar*			
Plantjaarleeftijd Toetsmoment (d)	*15*	*jaar*			(d) =(c) - (a)
Jaarlijkse beheerkosten	*Regulier*		€ 20,00		exclusief btw 21%
Jaren BGS tot functievervulling (e)			14		(d) - (b)
Kosten begeleiding, totaal	365,84		18,29	B1	t + rente factor (e)
Kosten plantgoed en aanplant	1.357,84		1,73	B2	rente factor (e)
Totale kosten bij functievervulling	**€ 1.723,68**			B3	Annuïteit 4%, (h)jaar

Kostenberekening na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*			
Verwachte totale levensduur (f)	*100*	*jaar (zonder schade)*			*Boomleeftijd (g) 20 jaar*
Afschrijvingssduur (h)	*85*	*jaar*			(f)-(c)
Afgeschreven jaren (i)	*5*	*jaar*			
(g)-(c)Afschrijving	*13,81*	0,80%		C1	
Correctie	*0,00*			C2	
Getaxeerde vervangingskosten	**€ 1.709,87**			C3	**exclusief BTW**
BTW 9%	*46,87*			D1	over € 520.77
BTW 21%	*249,71*			D2	over € 1189.1
Totaal inclusief BTW	**€ 2.006,45**			D3	

NVTB Rekenmodel 2023-2024

Basisgegevens. — Registratienummer NVTB: 49-14358

Objectbeschrijving	Slangenden
Locatie	Bladergroenstraat
Eigenaar/opdrachtgever	gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Groenadvies Amsterdam bv, J.K. (Jan-Kees) de Leeuw
Datum	18 mei 2026
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten, doordat bomen deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Toelichting schadeberekening	Taxatie vervangingskosten
Projectnummer NVTB taxateur	049-26-14 / 24000411
Rekenmodel	Rekenmethode NVTB Versie 2023

Boomgegevens

Boomsoort	Araucaria araucana	
Aantal bomen in de taxatie	1	
Leeftijd	20	*categorie 0-20*
Boomhoogte	4	*categorie < 6 m*
Toekomstverwachting (voor schade)	> 15 jaar	*restlevensduur 80 jaar*
Functiecategorie	5	*FV 15 - T 40 - toetsnorm 25 jaar*
Kan toetsnorm behaald worden?	Ja	
Aanpassing eindleeftijd ->T =	100	bijstelling T met 60 jaar
Aanpassing functieleeftijd -> FV=	0	bijstelling FV met 0 jaar
Plantmaat bij nieuwe aanplant	14/16	
Duur nazorg	1	
Plantkosten	Extensief	
Beheerkosten	Regulier	
Taxatie vervangingskosten	ja	
Taxatie feitelijke vervangingkosten?	nee	

Schadepercentage		**Herstelvermogen boomsoort**
Kroon	geen	B
Stam	geen	B
Stamvoet	geen	B
Wortel	geen	C
Stabiliteitsprobleem na onderzoek	Nee	

Samenvatting — herstel- en/of vervangingskosten (zie bijlage(n))

Aantal bomen in de taxatie	**1**		
Let op: bedrag per boom			€ 0,00
Schaalvoordeel (%)		0%	0,00
Getaxeerde herstelkosten	*exclusief btw*		**€ 0,00**
BTW 21%			0,00
Getaxeerde herstelkosten	*inclusief btw*		**€ 0,00**

Aantal bomen in de taxatie	**1**		
Let op: bedrag per boom			€ 1.739,35
Schaalvoordeel (%)		0%	0,00
Getaxeerde vervangingskosten	*exclusief btw*		**€ 1.739,35**
BTW 9%			49,52
BTW 21%			249,71
Getaxeerde vervangingskosten	*inclusief btw*		**€ 2.038,58**

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten					Registratienummer NVTB: 49-14358
Objectbeschrijving	Slangenden				
Locatie	Bladergroenstraat				
Eigenaar/opdrachtgever	gemeente Amsterdam				
Naam NVTB taxateur	Groenadvies Amsterdam bv, J.K. (Jan-Kees) de Leeuw				
Datum	18 mei 2026				
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten, doordat bomen deel uitmaken van een Boom Effect Analyse				
Getaxeerde vervangingskosten	**€ 1,739.35 exclusief BTW**				**€ 2,038.58 inclusief BTW**
Toelichting	Taxatie vervangingskosten				
Projectnummer NVTB taxateur	049-26-14 / 24000411				
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB Versie 2023				

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*14/16*			*soort*	*Araucaria araucana*
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*0*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*			
Kosten plantgoed	*Soortklasse 3*		280,00	A1	exclusief btw 9%
Plantkosten	*Extensief*		215,00	A2	exclusief btw 21%
Kosten aanplant			**€ 495,00**	A3	
Kosten aanplant & rente	514,80		1,04000		rente factor (b)
Garantie	51,48		10%		garantietoeslag
Subtotaal	€ 566,28			A4	
Kosten nazorg, per jaar			€ 235,00		exclusief btw 21%
Totale kosten nazorg	235,00		1,00	A5	t + rente factor (b)
Investering na aanplant en nazorg	**€ 801,28**			A6	

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*15*	*jaar*			
Verwachte totale levensduur	*100*	*jaar*			
Plantjaarleeftijd Toetsmoment (d)	*15*	*jaar*			(d) =(c) - (a)
Jaarlijkse beheerkosten	*Regulier*		€ 20,00		exclusief btw 21%
Jaren BGS tot functievervulling (e)			14		(d) - (b)
Kosten begeleiding, totaal	365,84		18,29	B1	t + rente factor (e)
Kosten plantgoed en aanplant	1.387,56		1,73	B2	rente factor (e)
Totale kosten bij functievervulling	**€ 1.753,40**			B3	Annuïteit 4%, (h)jaar

Kostenberekening na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*			
Verwachte totale levensduur (f)	*100*	*jaar (zonder schade)*			*Boomleeftijd (g) 20 jaar*
Afschrijvingssduur (h)	*85*	*jaar*			(f)-(c)
Afgeschreven jaren (i)	*5*	*jaar*			
(g)-(c)Afschrijving	*14,05*	0,80%		C1	
Correctie	*0,00*			C2	
Getaxeerde vervangingskosten	**€ 1.739,35**			C3	**exclusief BTW**
BTW 9%	*49,52*			D1	over € 550.25
BTW 21%	*249,71*			D2	over € 1189.1
Totaal inclusief BTW	**€ 2.038,58**			D3	

Basisgegevens.

Registratienummer NVTB: 49-14360

Objectbeschrijving	Venijnboom
Locatie	Bladergroenstraat
Eigenaar/opdrachtgever	gemeente Amsterdam
Naam NVTB taxateur	Groenadvies Amsterdam bv, J.K. (Jan-Kees) de Leeuw
Datum	18 mei 2026
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten, doordat bomen deel uitmaken van een Boom Effect Analyse
Toelichting schadeberekening	Taxatie vervangingskosten
Projectnummer NVTB taxateur	049-26-14 / 24000411
Rekenmodel	Rekenmethode NVTB Versie 2023

Boomgegevens

Boomsoort	Taxus baccata	
Aantal bomen in de taxatie	1	
Leeftijd	20	*categorie 0-20*
Boomhoogte	4	*categorie < 6 m*
Toekomstverwachting (voor schade)	> 15 jaar	*restlevensduur 80 jaar*
Functiecategorie	5	*FV 15 - T 40 - toetsnorm 25 jaar*
Kan toetsnorm behaald worden?	Ja	
Aanpassing eindleeftijd ->T =	100	bijstelling T met 60 jaar
Aanpassing functieleeftijd -> FV=	0	bijstelling FV met 0 jaar
Plantmaat bij nieuwe aanplant	14/16	
Duur nazorg	1	
Plantkosten	Extensief	
Beheerkosten	Regulier	
Taxatie vervangingskosten	ja	
Taxatie feitelijke vervangingkosten?	nee	

Schadepercentage		**Herstelvermogen boomsoort**
Kroon	geen	A
Stam	geen	A
Stamvoet	geen	A
Wortel	geen	A
Stabiliteitsprobleem na onderzoek	Nee	

Samenvatting

herstel- en/of vervangingskosten (zie bijlage(n))

Aantal bomen in de taxatie	**1**		
Let op: bedrag per boom			€ 0,00
Schaalvoordeel (%)		0%	0,00
Getaxeerde herstelkosten	*exclusief btw*		**€ 0,00**
BTW 21%			0,00
Getaxeerde herstelkosten	*inclusief btw*		**€ 0,00**

Aantal bomen in de taxatie	**1**		
Let op: bedrag per boom			€ 1.739,35
Schaalvoordeel (%)		0%	0,00
Getaxeerde vervangingskosten	*exclusief btw*		**€ 1.739,35**
BTW 9%			49,52
BTW 21%			249,71
Getaxeerde vervangingskosten	*inclusief btw*		**€ 2.038,58**

Taxatierapport

Rekenblad vervangingskosten — Registratienummer NVTB: 49-14360

Objectbeschrijving	Venijnboom	
Locatie	Bladergroenstraat	
Eigenaar/opdrachtgever	gemeente Amsterdam	
Naam NVTB taxateur	Groenadvies Amsterdam bv, J.K. (Jan-Kees) de Leeuw	
Datum	18 mei 2026	
Doelstelling	Berekenen van vervangingskosten, doordat bomen deel uitmaken van een Boom Effect Analyse	
Getaxeerde vervangingskosten	**€ 1,739.35 exclusief BTW**	**€ 2,038.58 inclusief BTW**
Toelichting	Taxatie vervangingskosten	
Projectnummer NVTB taxateur	049-26-14 / 24000411	
Gebruikte rekenmodel	Rekenmethode NVTB Versie 2023	

Aanplant en nazorg

Plantmaat bij nieuwe aanplant	*14/16*			*soort*	*Taxus baccata*
Boomleeftijd bij aanplant (a)	*0*	*jaar*			
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	*1*	*jaar*			
Kosten plantgoed	*Soortklasse 3*		280,00	A1	exclusief btw 9%
Plantkosten	*Extensief*		215,00	A2	exclusief btw 21%
Kosten aanplant			**€ 495,00**	A3	
Kosten aanplant & rente	514,80		1,04000		rente factor (b)
Garantie	51,48		10%		garantietoeslag
Subtotaal	€ 566,28			A4	
Kosten nazorg, per jaar			€ 235,00		exclusief btw 21%
Totale kosten nazorg	235,00		1,00	A5	t + rente factor (b)
Investering na aanplant en nazorg	**€ 801,28**			A6	

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	*15*	*jaar*			
Verwachte totale levensduur	*100*	*jaar*			
Plantjaarleeftijd Toetsmoment (d)	*15*	*jaar*			(d) =(c) - (a)
Jaarlijkse beheerkosten	*Regulier*		€ 20,00		exclusief btw 21%
Jaren BGS tot functievervulling (e)			14		(d) - (b)
Kosten begeleiding, totaal	365,84		18,29	B1	t + rente factor (e)
Kosten plantgoed en aanplant	1.387,56		1,73	B2	rente factor (e)
Totale kosten bij functievervulling	**€ 1.753,40**			B3	Annuïteit 4%, (h)jaar

Kostenberekening na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	*4*	*afschrijving volgens annuïteit*			
Verwachte totale levensduur (f)	*100*	*jaar (zonder schade)*			*Boomleeftijd (g) 20 jaar*
Afschrijvingssduur (h)	*85*	*jaar*			(f)-(c)
Afgeschreven jaren (i)	*5*	*jaar*			
(g)-(c)Afschrijving	*14,05*	0,80%		C1	
Correctie	*0,00*			C2	
Getaxeerde vervangingskosten	**€ 1.739,35**			C3	**exclusief BTW**
BTW 9%	*49,52*			D1	over € 550.25
BTW 21%	*249,71*			D2	over € 1189.1
Totaal inclusief BTW	**€ 2.038,58**			D3	

Foto's



Boom 1



Boom 2



Boom 3





Groenadvies Amsterdam
Jonge Voolweg 11
1521 RH Wormerveer

Telefoonnummer 088 472 05 55
E-mail info@groenadviesamsterdam.nl
Website groenadviesamsterdam.nl

Meer over ons