10180 - Hoge Rijndijk 276, Leiden publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	**gemeente Leiden**
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan)
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20260904 01674 000 (ingediend op 04-09-2026)

Project

Naam van dit project
10180 - Hoge Rijndijk 276, Leiden

Projectomschrijving
Het realiseren van een kozijnwijziging in de voorgevel van het vergunningsplichtig pand gelegen aan de Hoge Rijndijk 276, Leiden.

Locatie

Adres
Hoge Rijndijk 276, 2314AL Leiden

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?
Nee

Verzoek

Geef uw verzoek een naam
10180 - Hoge Rijndijk 276, Leiden

Toelichting op uw verzoek
geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.
Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.
geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.
geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de gemachtigde

Naam van de organisatie
Delfgou Vastgoed
Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer
78552214
Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer
-

RSIN
-

Straatnaam
Burgemeester Houwingsingel
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer
68
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter
-

Huisnummertoevoeging
-

Postcode
1781XE
Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam
Den Helder
Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de gemachtigde

Naam van contactpersoon of afdeling
geen openbare informatie

E-mailadres
geen openbare informatie

Telefoonnummer
geen openbare informatie

Gegevens van de initiatiefnemer

Naam van de organisatie
Novabra Invest B.V.
Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer
42002948
Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer
-

RSIN
869235151
Vooraf ingevuld antwoord.

Straatnaam
Rederijkershoeve
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer
25
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter
-

Huisnummertoevoeging
-

Postcode
7326TH
Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam
Apeldoorn
Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de initiatiefnemer

Naam van contactpersoon of afdeling
geen openbare informatie

E-mailadres
geen openbare informatie

Telefoonnummer
geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemene vragen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.
Het realiseren van een kozijnwijziging in de voorgevel van het vergunningsplichtig pand gelegen aan de Hoge Rijndijk 276, Leiden.

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.
Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?
4000

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.
Het realiseren van een kozijnwijziging in de voorgevel van het vergunningsplichtig pand gelegen aan de Hoge Rijndijk 276, Leiden.

Als er advies wordt gevraagd over uw bouwplan aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert, bent u dan bereid het bouwplan mondeling aan de adviseur uit te leggen?
Nee

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?
Wonen

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?
Aan of op het hoofdgebouw

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.
-

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Tekeningen voor het plaatsen van een nieuw kozijn of het veranderen van bestaand kozijn of gevelpaneel

Document	Vertrouwelijk
20260904_10180_Hoge Rijndijk_Leiden.pdf	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
20260904_Hoge Rijndijk 276_Leiden_Begeleidend schrijven.pdf	Nee
Emissiereductieplicht ingevuld.pdf	Nee
risicomatrix-bouw-en-sloopactiviteit-10170.pdf	Nee