



PEILBESLUIT SARPHATIPARK

HET ALGEMEEN BESTUUR VAN HET HOOGHEEMRAADSCHAP AMSTEL, GOOI EN VECHT

(AB 08/041-11)

Gelezen het voorstel van het dagelijks bestuur d.d. 16 september 2008,

gelet op het besluit ter vaststelling van de peilen van de waterstand voor het Sarphatipark, goedgekeurd door Burgemeester en Wethouders van Amsterdam d.d. 1 augustus 1995);

overwegende:

- dat het peilbesluit de wettelijk voorgeschreven herzieningstermijn van 10 jaar heeft overschreden;
- dat met dit peilbesluit invulling wordt gegeven aan het door Gedeputeerde Staten van Noord-Holland vastgestelde streekplan, het waterplan en het waterbeheersplan AGV;
- dat bij de herziening en vaststelling van de peilen de betrokken belangen zijn onderzocht en afgewogen overeenkomstig de toelichting, die als onderdeel van dit peilbesluit dient te worden aangemerkt;
- dat het ontwerp peilbesluit ter voldoening aan het gestelde in art. 12 van de verordening waterhuishouding AGV is voorbereid conform afd. 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.
- dat het ontwerp peilbesluit conform afd. 3.4 van de Algemene wet Bestuursrecht na tijdige voorafgaande bekendmaking volgens de daartoe geldende voorschriften gedurende 6 weken van 19 mei 2008 tot en met 27 juni 2008 voor een ieder ter inzage heeft gelegen op het kantoor van Waternet te Amsterdam alsmede op de secretarie van het stadsdeel Oud Zuid van de gemeente Amsterdam;
- dat geen personen c.q. instanties hun zienswijze hebben kenbaar gemaakt;

gelet op artikel 10 van de Verordening Waterhuishouding Amstel, Gooi en Vecht;

gelet op artikel 16 van de Wet op de Waterhuishouding;

BESLUIT:

- I. het peilbesluit voor het Sarphatipark, vastgesteld door Burgemeester en Wethouders van Amsterdam d.d. 1 augustus 1995 en goedgekeurd in te trekken met ingang van onder IV van dit besluit genoemde datum;
- II. voor de toepassing van dit peilbesluit het Normaal Amsterdams Peil (NAP) als referentiepeil te laten gelden;
- III. de in dit gebied na te streven waterstanden als volgt vast te stellen:



Peilgebied nr	waterpeil meters t.o.v NAP
	Jaarpeil
101-1	-2,00
101-2	-0,70

Zoals op de bij dit besluit behorende kaart en toelichting nader is aangegeven, zulks onder de navolgende bepalingen:

- bij een afwijking van de in de tabel genoemde waterstanden van minder dan 5 cm mag en bij een afwijking van 5 cm of meer moet bemaling, lozing of inlaat plaatsvinden tot op het moment dat na bijzakking de na te streven waterstand weer is bereikt;
- de aanvragen voor ontheffing op het verbod een waterstand te brengen of te houden op een peil dat afwijkt van het met dit peilbesluit vastgelegde peil worden beoordeeld op grond van het ontheffingenbeleid verwoord in de "Nota richtlijnen peilbeheer";
- de peilen zullen worden aangeduid op peilschalen;
- de locaties van de peilschalen zijn aangegeven in de bij dit peilbesluit behorende peilenkaart;
- het dagelijks bestuur is bevoegd om in bijzondere omstandigheden tijdelijk af te wijken van de in dit besluit genoemde peilen;

IV. De werking van dit besluit gaat in op een nader door het dagelijks bestuur aan te geven tijdstip. Dit zal door middel van publicatie geschieden.

Amsterdam, 2 oktober 2008,
Het Algemeen bestuur,

J. de Bondt
dijkgraaf

mr. P.I. Hatzmann
secretaris

Behoort bij besluit van
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland
d.d. 8-1-2009 nr. 2009-1046



NOTA VAN TOELICHTING OP HET PEILBESLUIT VAN HET SARPHATIPARK

1 GEBIEDSBESCHRIJVING

1.1 Algemeen

Het Sarphatipark dat in gebruik is als stadspark was vroeger onderdeel van de Binnendijkse Buitenvelderse polder. Het park is aangelegd in 1883-1885, nadat omliggende terreinen tot boven boezempeil waren opgehoogd.

1.2 Grondgebruik, hoogteligging en bodemgesteldheid

Het Sarphatipark is in gebruik als stadspark. De terreinhoogte van het park is ca. NAP -1,30 m. Het omringende straatniveau is NAP -0,60 m. Midden jaren zeventig onderging het park een vernieuwing waarbij het terrein met enkele decimeters is opgehoogd. Sinds die tijd wordt het peil gehandhaafd op NAP -2,00 m. De oppervlakte van de polder bedraagt 4,2 ha, waarvan ca. 0,6 ha oppervlaktewater (vijvers) (14%).

2 Waterhuishouding

2.1 Peilgebieden en peilbeheer

Het Sarphatipark bestaat uit een peilgebied met een peil van NAP -2,00 m en een aparte vijver op het peil NAP -0,70 m (zie kaart 11).

In 1994 is het Sarphatipark grondig gerenoveerd waarbij drainage is aangelegd en grasvelden (gedeeltelijk) opgehoogd.

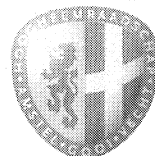
Een van de problemen van de stadsparken is dat in relatie met het bestaande polderpeil sprake is van hoge grondwaterstanden. Gevolgen hiervan zijn wateroverlast (een nat maaiveld) en schade aan waardevolle bomen (slechte groei, scheefzakken).

Een mogelijkheid om de problemen op te lossen is polderpeilverlaging; het verlagen van het waterpeil van het oppervlaktewater in de parken. Ten behoeve van het vaststellen van het peilbesluit is daarom in het verleden (1994) onderzoek verricht naar effecten van polderpeilverlaging in een aantal parklocaties in Amsterdam.

Hierbij zijn de volgende omstandigheden van belang:

- de parken zijn overblijfsels van oude veenpolders, waarbij natuurlijke maaiveldddaling kan optreden;
- de parken liggen nog op 'oorspronkelijk' peil en omliggende stadswijken zijn opgehoogd. Hierdoor wordt de hydrologische relatie met de omgeving gekenmerkt door o.a. toestroming van grondwater van de omgeving naar de stadsparken;
- ter bescherming van houten paalfunderingen van de omliggende bebouwing mag ter plaatse van de funderingen de grondwaterstand niet dalen.

Uit de onderzoeken is geconcludeerd dat een polderpeilverlaging het proces van natuurlijke maaiveldddaling versnelt.



Het onderzoek naar de zakkingsproblematiek is uitgevoerd in het Vondelpark. Omdat in alle stadsparken sprake is van een overeenkomstige situatie is de constatering dat polderpeilverlaging niet aan de orde is.

.2 Watersysteem

Op kaart 11 is het huidige watersysteem weergegeven. Op de kaart staan alle gemalen en peilschalen. De overige kunstwerken zijn vanwege de leesbaarheid niet weergegeven. In deze paragraaf is de waterhuishouding toegelicht.

De polder wordt bemalen door een gemaal aan het Sarphatipark met een capaciteit van 0,06 m³/s (3,6 m³/min). Het gemaal loost met een persleiding via een overstort op het nevenriool van de 1^e Helststraat.

Voor waterverversing kan water worden ingelaten via een brandriool in de Gerard Doustraat met een inlaat in de 1^e Sweelinckstraat. De inlaat heeft een afsluiter aan de uitmonding in de noordoostelijke vijver.

.3 Waterkwaliteit en kwel/wegzijging

In het park is in 2005 een helofytenfilter aangelegd en een circulatiegemaal, die tot verbetering van de waterkwaliteit moeten leiden.

De stijghoogte in de eerste zandlaag is ca. NAP -3,00 m. Wegzijging is uit het oogpunt van waterkwantiteits- en kwaliteitsbeheer verwaarloosbaar.

.4 Afweging van belangen

Het Sarphatipark is een stadspark. Handhaving van het peil van NAP -2,00 m en NAP -0,70 m is gewenst, als resultaat van de belangenafweging tussen wateroverlast en schade aan recreatieve voorzieningen en bomen enerzijds, en de schade door maaiveldddaling en droogvallen van funderingen van woningen anderzijds (zie ook 2.1). Er zijn geen klachten over het peil bekend.