



## PEILBESLUIT OVERBRAKER BINNENPOLDER

### HET ALGEMEEN BESTUUR VAN HET HOOGHEEMRAADSCHAP AMSTEL, GOOI EN VECHT

(AB 08/041-3)

Gelezen het voorstel van het dagelijks bestuur d.d. 16 september 2008,

gelet op het besluit ter vaststelling van de peilen van de waterstand voor de Overbraker Binnenpolder, goedgekeurd door Burgemeester en Wethouders van Amsterdam d.d. 28 juni 1994;

overwegende:

- dat het peilbesluit de wettelijk voorgeschreven herzieningstermijn van 10 jaar heeft overschreden;
- dat met dit peilbesluit invulling wordt gegeven aan het door Gedeputeerde Staten van Noord-Holland vastgestelde streekplan, het waterplan en het waterbeheersplan AGV;
- dat bij de herziening en vaststelling van de peilen de betrokken belangen zijn onderzocht en afgewogen overeenkomstig de toelichting, die als onderdeel van dit peilbesluit dient te worden aangemerkt;
- dat het ontwerp peilbesluit ter voldoening aan het gestelde in art. 12 van de verordening waterhuishouding AGV is voorbereid conform afd. 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.
- dat het ontwerp peilbesluit conform afd. 3.4 van de Algemene wet Bestuursrecht na tijdige voorafgaande bekendmaking volgens de daartoe geldende voorschriften gedurende 6 weken van 19 mei 2008 tot en met 27 juni 2008 voor een ieder ter inzage heeft gelegen op het kantoor van Waternet te Amsterdam alsmede op de secretarie van het stadsdeel, Bos en Lommer en Westerpark van de gemeente Amsterdam;
- dat geen personen c.q. instanties hun zienswijze hebben kenbaar gemaakt;

gelet op artikel 10 van de Verordening Waterhuishouding Amstel, Gooi en Vecht;

gelet op artikel 16 van de Wet op de Waterhuishouding;

### BESLUIT:

- I. het peilbesluit voor de Overbraker Binnenpolder, vastgesteld door Burgemeester en Wethouders van Amsterdam d.d. 28 juni 1994 in te trekken met ingang van onder IV van dit besluit genoemde datum;
- II. voor de toepassing van dit peilbesluit het Normaal Amsterdams Peil (NAP) als referentiepeil te laten gelden;
- III. de in dit gebied na te streven waterstanden als volgt vast te stellen:



| Peilgebied<br>nr | waterpeil meters t.o.v NAP<br>Jaarpeil |
|------------------|----------------------------------------|
| 90-1             | -2,15                                  |
| 90-2             | -0,55                                  |
| 90-4             | -2,45                                  |

Zoals op de bij dit besluit behorende kaart en toelichting nader is aangegeven, zulks onder de navolgende bepalingen:

- bij een afwijking van de in de tabel genoemde waterstanden van minder dan 5 cm mag en bij een afwijking van 5 cm of meer moet bemaling, lozing of inlaat plaatsvinden tot op het moment dat na bijzakking de na te streven waterstand weer is bereikt;
- de aanvragen voor ontheffing op het verbod een waterstand te brengen of te houden op een peil dat afwijkt van het met dit peilbesluit vastgelegde peil worden beoordeeld op grond van het ontheffingenbeleid verwoord in de "Nota richtlijnen peilbeheer";
- de peilen zullen worden aangeduid op peilschalen;
- de locaties van de peilschalen zijn aangegeven in de bij dit peilbesluit behorende peilenkaart;
- het dagelijks bestuur is bevoegd om in bijzondere omstandigheden tijdelijk af te wijken van de in dit besluit genoemde peilen;

IV. De werking van dit besluit gaat in op een nader door het dagelijks bestuur aan te geven tijdstip. Dit zal door middel van publicatie geschieden.

Amsterdam, 2 oktober 2008,  
Het Algemeen bestuur,

J. de Bondt  
dijkgraaf

mr. P.I. Hatzmann  
secretaris

Behoort bij besluit van  
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland  
d.d. 8-1-2009 nr. 2009-1046



## NOTA VAN TOELICHTING OP HET PEILBESLUIT VAN DE OVERBRAKER BINNENPOLDER

### 1 Gebiedsbeschrijving

#### .1 Algemeen

Bij de aanleg van de Haarlemmervaart in 1634 werd de polder afgescheiden van de Sloterbinnenpolder en werd bemaling toegepast. In 1963 is de polder ontpolderd en wordt een peil van NAP -2,15 m gehandhaafd. De polder is gelegen in het stadsdeel Westerpark en Bos en Lommer.

#### .2 Grondgebruik, hoogteligging en bodemgesteldheid

De terreinen gelegen in de Overbraker Binnenpolder zijn in gebruik als bebouwing, begraafplaats, park en volkstuinen. De polder heeft een oppervlakte van ca. 100 ha. Het oude Westerpark, de voormalige Westergasfabriek en de kantorenstrook ten noorden van de Haarlemmervaart zijn tot boven boezempeil opgehoogd. Het park en de volkstuinen liggen op een hoogte van NAP -1,75 m. De begraafplaats heeft een hoogte van NAP + 2,00 m.

### 2 Waterhuishouding

#### .1 Peilgebieden en peilbeheer

In de polder wordt een peil gehandhaafd van NAP -2,15 m.

Aparte peilgebieden zijn:

- De schoolwerktuinen NAP -2,45 m, middels een eigen gemaal.
- De vijver in het Westerpark met een peil van NAP -0,55 m met een eigen gemaal van stadsdeel Westerpark.

Het terrein van het voormalige gasfabrieksterrein is door sanering van het terrein volledig hydrologisch afgesloten van de omgeving (voorheen peilgebied 90-3).

#### .2 Watersysteem

Op kaart 3 is het huidige watersysteem weergegeven. Op de kaart staan alle gemalen en peilschalen. De overige kunstwerken zijn vanwege de leesbaarheid niet weergegeven. In deze paragraaf is de waterhuishouding toegelicht.

De polder wordt bemalen door een gemaal met een capaciteit van 0,367 m<sup>3</sup>/s (0,3 m<sup>3</sup>/min). Het gemaal slaat uit op Rijnlands deel van de Haarlemmervaart.



### **2.3 Waterkwaliteit en kwel/wegzijging**

De waterkwaliteit in het volkstuintencomplex staat onder invloed van de waterkwaliteit in de Haarlemmervaart. In de zomerperiode is er een continue inlaat van water uit de Haarlemmervaart. Er zijn geen klachten over de waterkwaliteit bekend.

De stijghoogte in de eerste zandlaag is NAP -2,50 m. De wegzijging is vanuit waterkwantiteits- en waterkwaliteitsbeheer verwaarloosbaar.

### **2.4 Afweging van belangen**

De Overbraker Binnenpolder polder heeft overwegend de functie stadspark, volkstuinten en in mindere mate een stedelijke en bebouwingsfunctie. Handhaving van het peil van NAP -2,15 m en de overige peilen van NAP -2,45 en NAP -0,55 m is gewenst. Er zijn geen klachten over het peil bekend.