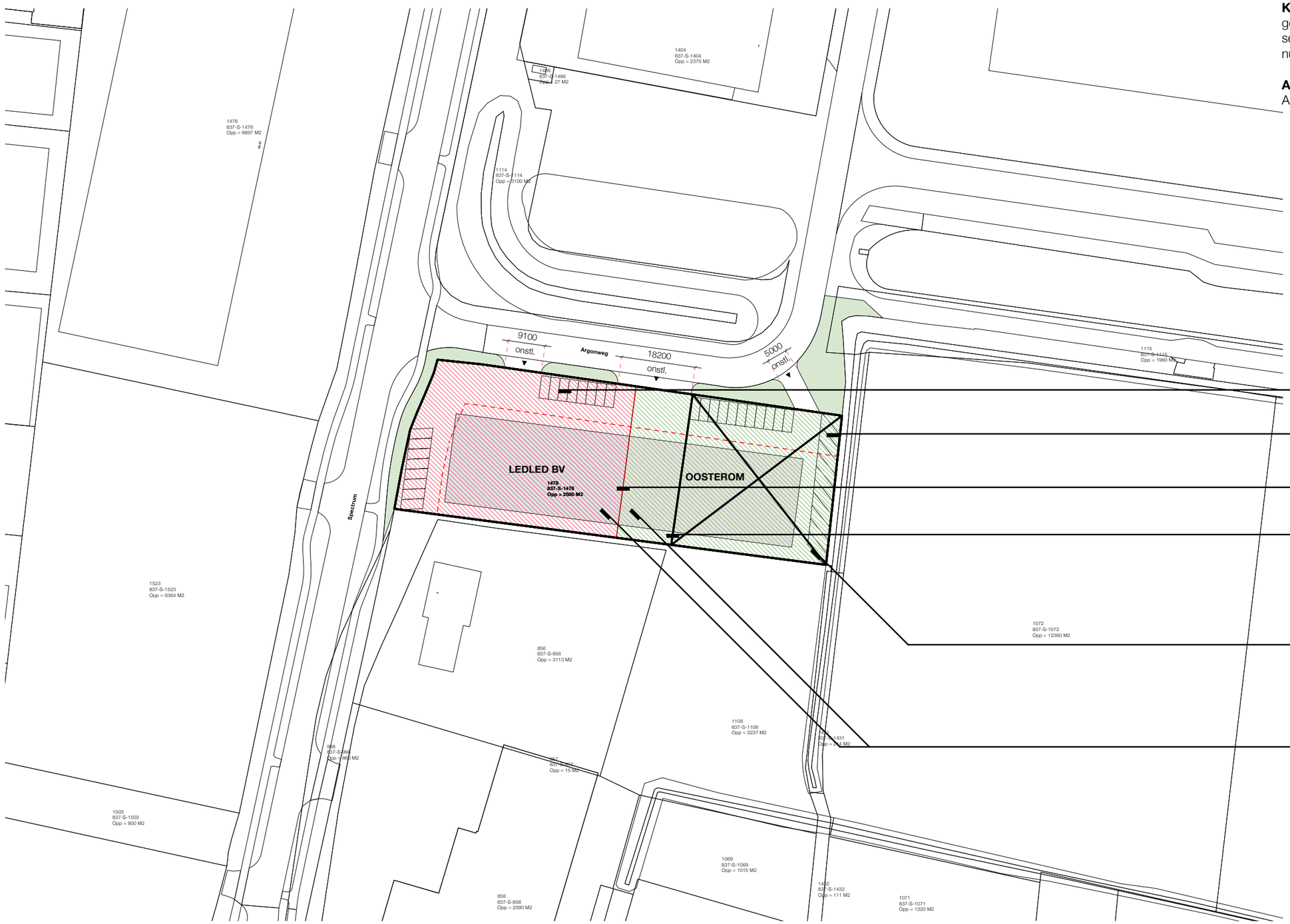
01 situatie
schaal 1:200



KADASTRALE GEGEVENS
gemeente : Roosendaal
sectie : S
nummer : 1478 + 1522 ged.

ADRES BOUWLOCATIE
Argonweg - huisnummer n.t.b.

noord

perceel **LEDLED BV** (in roze gearceerd)
aantal parkeerplekken = 16stk

perceel **Oostrom** (in groen gearceerd)
aantal parkeerplekken = 21stk

toekomstige scheidingslijn (in **rood**)
(i.o.m. kadaster + gemeente Roosendaal)

huidig perceel
Gemeente Roosendaal
Sectie **S**
Nummer **1478**
Oppervlakte = **2500m²**
tevens bouwvlak

gem. perceel (aangegeven middels kruis)
in optie, wordt aangekocht
Sectie **onbekend**
Nummer **onbekend**
Oppervlakte = **1391m²**
tevens bouwvlak

geschakelde bedrijfspanden
Vloerppervlakte **2x ca. 936m2**

Let op:
Op de percelen is geen ontsluiting rondom voorzien.
Er worden geen hekwerken rondom of tussen de percelen aangebracht (bewuste ontwerpkeuze)

VO
AD

Project:	Twee bedrijfsloodsen met kantoren aan de Argonweg te Roosendaal	**Omschrijving:**	Situatietekening
Projectnummer:	2506	**Formaat:**	A3
Ontwerpfase:	INDIENINGSGEREED ONTWERP	**Schaal:**	1:1000

Tekeningnummer
projectnr. tek.nr. versie datum
2506-IN01-D-260710

VAN OSTAIJEN