Schadevergoedingsovereenkomst nadeelcompensatie en bijdrage bovenwijkse voorzieningen Kraanstraat 10 te Utrecht
(zakelijke beschrijving)

Dit is de zakelijke beschrijving van de inhoud van de schadevergoedingsovereenkomst nadeelcompensatie en bijdrage bovenwijkse voorzieningen als bedoeld in artikel 16.138 Omgevingswet.

De gemeente Utrecht heeft met IMN B.V., gevestigd te Utrecht, overeenstemming bereikt over de ontwikkeling van het perceel grond gelegen aan de Kraanstraat 10, 3514 BE te Utrecht, kadastraal bekend als gemeente Lauwerecht, sectie C, nummer 1362.

De initiatiefnemer IMN B.V. is voornemens om deze locatie te (her)ontwikkelen door:

a. het bouwkundig splitsen en uitbreiden van de bestaande woning; van één (1) eengezinswoning naar vier (4) zelfstandige meergezinswoningen in de vrije sector.

De initiatiefnemer verbindt zich via deze overeenkomst tot betaling van een bijdrage bovenwijkse voorzieningen overeenkomstig de Nota Kostenverhaal Bovenwijkse Voorzieningen van de gemeente Utrecht.

Voor verhaal van mogelijke nadeelcompensatieclaims is in de schadevergoedingsovereenkomst een regeling opgenomen.

Tegen de gesloten overeenkomst en de zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst kunnen geen zienswijzen of bezwaren worden ingediend.