Schadevergoedingsovereenkomst nadeelcompensatie en bijdrage bovenwijkse voorzieningen Cornelis Houtmanstraat 32 te Utrecht
(zakelijke beschrijving)

Dit is de zakelijke beschrijving van de inhoud van de schadevergoedingsovereenkomst nadeelcompensatie en bijdrage bovenwijkse voorzieningen als bedoeld in artikel 16.138 Omgevingswet.

De gemeente Utrecht heeft met drie particuliere initiatiefnemers overeenstemming bereikt over de ontwikkeling van het perceel grond gelegen aan de Cornelis Houtmanstraat 32, 3572 LX te Utrecht, kadastraal bekend als gemeente Abstede, sectie C, nummers 8895, 8896 en 8918.

De initiatiefnemers zijn voornemens deze locatie te herontwikkelen door:

a. de inpandige verbouwing en uitbreiding van het bestaande pand aan de Cornelis Houtmanstraat 32, waardoor twee extra wooneenheden mogelijk worden gemaakt.

De initiatiefnemers verbinden zich via deze overeenkomst tot betaling van een bijdrage bovenwijkse voorzieningen overeenkomstig de Nota Kostenverhaal Bovenwijkse Voorzieningen van de gemeente Utrecht.

Voor het verhaal van mogelijke nadeelcompensatieclaims is in de overeenkomst een regeling opgenomen.

Tegen de gesloten overeenkomst en de zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst kunnen geen zienswijzen of bezwaren worden ingediend.