OMGEVINGSVERGUNNING WATERACTIVITEIT
Z-26-153209/D-26-222196

1 Procedure

Datum vergunning:	10 september 2026
Datum aanvraag:	2 september 2026
Verzoeknummer:	2026090201912
Procedure:	Reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)
Aanvrager:	Biotech Campus Delft Permit B.V., Alexander Fleminglaan 1, 2613 AX Delft
Locatie activiteit:	Alexander Fleminglaan 1, 2613 AX Delft
Projectnaam:	Handelingen in een oppervlaktewaterlichaam/beschermingszone t.b.v. archeologisch onderzoek 1
Referentiecode:	2026-013

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding
Het plangebied is onderdeel van de Biotech Campus Delft (BCD). Op de BCD is momenteel een aantal gebruikers gevestigd en wordt in hoog tempo ontwikkeld tot een open biotechnologiepark en innovatie hub. Hierbij wordt een mogelijkheid geboden voor vestiging van andere bedrijven en onderzoeksinstellingen op het gebied van biotechnologie.

Het plangebied betreft de eerste locatie die in aanmerking komt voor toekomstige nieuwbouw. Ter voorbereiding op het bouwrijp maken van het plangebied dient een archeologisch onderzoek te worden uitgevoerd, waarbij graafwerkzaamheden noodzakelijk zijn. Een deel van deze graafwerkzaamheden vindt plaats onder secundair water (OWL043813 t/m -815 / OWL051007 / OWL090845) en ter plaatse van de bestaande duiker (21900354).

Het voornemen bestaat om in fases delen van dit secundair water droog te zetten, zodat er een ruimte ontstaat voor de graafwerkzaamheden. Hierbij worden tijdelijke dammen aangelegd en wordt de afgesloten watergang (werkput) leeggepompt. Daarnaast wordt de duiker tijdelijk verwijderd. De verwachte doorlooptijd van het werk bedraagt circa 1,5 maand.

Het tijdelijk aanleggen van dammen en het tijdelijk verwijderen van een duiker in secundair water zijn op basis van de Waterschapsverordening Delfland aangewezen als beperkingengebiedactiviteiten, waarvoor een omgevingsvergunning wateractiviteit vereist is.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd
Volgens artikel 4.1, onder b, van de Waterschapsverordening Delfland is het verboden om zonder omgevingsvergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk, ruimtelijke reserveringszone of bijbehorende beschermingszones door, anders dan in overeenstemming met de functie ervan, en daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te houden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

2.3 Meldingsplichtige activiteiten

Lozen bij bagger- en graafwerkzaamheden in oppervlaktewaterlichaam
Het lozen bij bagger- en graafwerkzaamheden in een oppervlaktewaterlichaam is op basis van § 7.2.9 van de Waterschapsverordening Delfland een meldingsplichtige activiteit.

Ter voorbereiding op voorgenomen baggerwerkzaamheden is recentelijk waterbodemonderzoek[1] uitgevoerd, onder meer daar waar tijdelijke dempingen en graafwerkzaamheden in het slib gaan plaatsvinden. De waterdiepte varieert tussen 0,3 en 0,6 m ten opzichte van waterpeil, daar waar de leggerdiepte 0,8 m ten opzichte van schouwpeil is. De sliblaag varieert tussen 0,3 en 0,6 m, waaronder de vaste (overwegend kleiige) bodem aanwezig is. Op basis van het generiek normenkader wordt het slib geclassificeerd als 'matig verontreinigd', als bedoeld in artikel 25d van het Besluit bodemkwaliteit. Op basis van het tijdelijk handelingskader wordt voor het toepassen in een ander (niet-Rijkswater) oppervlaktewaterlichaam (categorie 4.8.2) voor som PFOS (32 µg/kg ds) en PFHxS (1,6 µg/kg ds) de hergebruiksnormen (respectievelijk 1,1 en 0,8 µg/kg ds) overschreden.

Ter plaatse van secundair water (OWL090845) ten zuidwesten van duiker 21900354 is aanvullend waterbodemonderzoek[2] uitgevoerd naar de verhoogde gehaltes aan PFAS in het slib. De sliblaag is aanwezig tussen 0,5 en 0,75 m ten opzichte van waterpeil, daar waar de leggerdiepte 0,8 m ten opzichte van schouwpeil (NAP -1,3 m) aanwezig moet zijn. De sliblaag heeft een laagdikte tussen 0,4 en 0,6 m, waaronder de vaste (overwegend kleiige) bodem aanwezig is. OP basis van het tijdelijk handelingskader wordt voor het toepassen in een ander (niet-Rijkswater) oppervlaktewaterlichaam (categorie 4.8.2) voor som PFOS (22 µg/kg ds) en PFHxS (1,5 µg/kg ds) de hergebruiksnormen (respectievelijk 1,1 en 0,8 µg/kg ds) overschreden.

Het voornemen bestaat om het water te verpompen uit het afgesloten werkterrein tussen de dammen, waarna het slib wordt ontgraven tot aan de draagkrachtige (overwegend kleiige) bodem. Verspreiding van zwevende deeltjes als gevolg van de ontgraving is daarom niet aan de orde.

Vrijkomende slib wordt tijdelijk op de verontreinigde sliblaag in het secundair water naast de dam opgeslagen en wordt na afronding van de werkzaamheden weer teruggeplaatst. Doordat ook in het oppervlaktewater verhoogde concentraties aan PFAS zijn aangetoond, is het secundair water sinds het laatste kwartaal van 2025 afgekoppeld van het poldersysteem (duiker 21900386 is dichtgezet). Met de tijdelijke opslag wordt aangesloten op het standstill-beginsel en is verspreiding van zwevende deeltjes in het poldersysteem door de afsluiting niet mogelijk.

Met het overleggen van het onderzoeksrapport en toelichting op de uitvoering is voldaan aan de meldingsplicht als bedoeld in artikel 7.39 van de Waterschapsverordening Delfland. Daarom wordt deze activiteit als zijnde melding geaccepteerd.

Toepassen van grond in oppervlaktewaterlichaam
Voor het realiseren van tijdelijke dammen wordt grond toegepast in het secundair water en verdicht. Dit betreft een meldingsplichtige activiteit, als bedoeld in § 4.124 van het Besluit activiteiten leefomgeving, waarbij voor de milieuhygiënische kwaliteit van de grond aangesloten moet worden op de kwaliteitsklasse Landbouw/natuur', als bedoeld in artikel 25d van het Besluit bodemkwaliteit. Deze melding dient uiterlijk één week voorafgaande aan start van de toepassing te worden ingediend. Deze activiteit is daarom buiten beschouwing gelaten.

[1] Rapport 'Waterbodemonderzoek 2627 Regio2TM', opgesteld door Aquon met kenmerk AQ.eindrp.25-496.HHDL.V1, versie 2, definitief van 12 november 2025
[2] Rapport 'Biotech campus Delft-terrein bodemonderzoek PFAS', opgesteld door Haskoning Nederland B.V. met kenmerk BI4485-104-100IBRP001F01, definitief/01 van 3 december 2025

Wateronttrekkingsactiviteit grondwater / lozingsactiviteit op een oppervlaktewaterlichaam
Ten behoeve van het drooghouden van een werkput wordt een bronbemaling aangelegd. Het uitgangspunt van de bemaling is dat de grondwaterstand tot 0,3 meter onder de ontgravingsdiepte (naar verwachting NAP -2,8 tot NAP -3,0 m / ≈ 2,5 tot 2,8 meter minus maaiveld) wordt verlaagd. Er zullen steeds twee werkputten bemalen worden, zodat de volgende aan te leggen werkput wordt droog gemaald terwijl de andere (reeds droog gemalen) werkput wordt ontgraven.

Volgens het bemalingsplan[3] worden de filters daarom aangelegd tussen NAP -1,7 m en NAP -5,7 m. Het verwachte debiet zal per werkput niet hoger zijn dan 5 m³/uur met een verwacht stationair debiet van 1 à 3 m³/uur. Voor het onttrekken wordt aangesloten op de eisen in artikel 7.9 van de Waterschapsverordening Delfland. Gezien de verwachte doorlooptijd (<acht weken) wordt deze activiteit op basis van artikel 7.11, lid 4 als zijnde melding geaccepteerd.

Invloedsfeer van de bemaling beperkt zich tot een straal van maximaal 50 m rondom de onttrekking. Vrijkomend water wordt via een bezinkbak met actief koolfilter geloosd op de private hemelwaterafvoer die uitkomt op de private afvalzuiveringsinstallatie op het bedrijfsterrein. Op basis van beschikbaar bodemonderzoek zijn geen sterke verontreinigingen in het grondwater te verwachten, als bedoeld in bijlage 1 van de Circulaire bodemsanering. Recentelijk uitgevoerd bodemonderzoek[4] heeft dit beeld bevestigd. De gemeten concentraties passen in het beeld van PFAS in het grondwater op het bedrijfsterrein op basis van voorgaand bodemonderzoek[2]. Het lozen van dit bemalingswater via de hemelwaterafvoer op de afvalzuiveringsinstallatie is toegestaan op basis van voorschrift 1, lid a, onderdeel 10 van de vigerende Wvo-vergunning[5].

2.4 Meldingsvrije activiteiten

Onttrekken en lozen van water
De watergang momenteel afgekoppeld van het poldersysteem door verhoogde concentraties aan PFAS in het oppervlaktewater. Voor het uitvoeren van de graafwerkzaamheden voor het archeologisch onderzoek moet een deel van de watergang droog gezet worden. Het vrijkomend water mag echter niet worden verpompt naar het poldersysteem.

Om de werkzaamheden toch droog te kunnen uitvoeren, worden de tijdelijke afdammingen verspreid over de watergang gefaseerd uitgevoerd. Hiermee wordt uitsluitend het deel van de watergang droog gezet wat strikt noodzakelijk is voor het uitvoeren van de graafwerkzaamheden.

Het water wordt verpompt naar het deel waar van de watergang waar het bergend vermogen voldoende is om het water tijdelijk te kunnen bergen. Na afronding van het werk wordt het water weer verpompt naar het afgesloten deel of teruggevoerd door verwijdering van de tijdelijke dammen. Met deze invulling wordt voorkomen dat water uit het afgesloten deel mogelijk in het polderwater terechtkomt.

Voor het verpompen geldt een vrijstelling omgevingsvergunningsplicht, zolang wordt voldaan aan de eisen in artikel 6.5 en artikel 7.3 van de Waterschapsverordening Delfland. De aanvrager heeft voldoende aangetoond dat wordt voldaan aan deze eisen en daarom wordt deze activiteit buiten beschouwing gelaten.

[3] Rapport 'technisch bemalingsplan betreffende archeologisch onderzoek DSM – Alexander Fleminglaan te Delft', opgesteld door Borsboom Grondwatertechniek B.V. met kenmerk 20260729-BMP-01, versie 1 van 8 september 2026
[4] Rapport 'verkennend bodemonderzoek Plot 3 + 4, dsm-firmenich Delft', opgesteld door HaskoningDHV Nederland met kenmerk BJ7704-106-100IBRP001F01, versie 1, definitief van 10 april 2025
[5] Vergunning, opgesteld door Rijkswaterstaat met zaaknummer ARE/2008.5012 I van 1 juli 2008

3 Overwegingen

3.1 Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Waterschapsverordening Delfland;
- Beleidsregel Dempen en Graven (2024);
- Beleidsregels Werken in het Profiel van Wateren (2023);
- Beleidsregels Kunstwerken in Wateren (2009);
- Legger Delfland (vigerend).

3.2 Overwegingen algemeen

Er wordt geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend voor wateractiviteiten indien de wateractiviteiten niet verenigbaar zijn met de doelen die in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening Delfland zijn gesteld. Primair wordt getoetst aan het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van het watersysteem. Daarbij wordt rekening gehouden met de vervulling van maatschappelijke functies door het watersysteem.

Tevens wordt conform artikel 3.9 van de Waterschapsverordening Delfland geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend indien de wateractiviteit zorgt voor achteruitgang van de chemische en ecologische waterkwaliteit zoals bedoeld in de Kaderrichtlijn Water.

3.3 Beperkingengebiedactiviteit en beoordelingsregels

Bij de beoordeling van een aanvraag voor een beperkingengebiedactiviteit, is getoetst aan de beoordelingsregels onder artikel 4.6 van de Waterschapsverordening Delfland. De aangevraagde activiteiten voldoen hieraan en aan de beleidsregels van Delfland die onder paragraaf 3.1 van dit besluit zijn opgesomd. We lichten de beoordeling op enkele essentiële punten hieronder nog nader toe, waarbij voor de beoordeling de betrokken beleidsregels zijn gebruikt.

<u>Tijdelijke afdamming</u>

Het archeologisch onderzoek bestaat uit graafwerkzaamheden ter plaatse van de voormalige grachten rondom het hoofd- en voorburcht van kasteel Altena, waarbij een aantal werkputten zijn gedefinieerd. Twee werkputten (2 en 6) hebben deels overlap met het secundair water.

- Met het toepassen van schone klei voor de tijdelijke afdamming wordt aangesloten op de kwaliteitsklasse ‘landbouw/natuur’ op basis van het generiek normenkader van het Besluit bodemkwaliteit. Het toepassen van deze grond heeft daarom geen aantoonbaar nadelige impact op de chemische en ecologische waterkwaliteit.
- Het secundair water is afgekoppeld van het poldersysteem. Er is daarom geen noodzaak voor het gebruik van een tijdelijke pompinstallatie om de aan- en afvoer van water te waarborgen.
- De tijdelijke afdamming heeft impact op het bergend vermogen van het secundair water. Een compensatieopgave om het bergingsverlies op te heffen (=graven van water in hetzelfde peilgebied) is van toepassing bij een tijdelijke situatie langer dan 12 maanden na aanleg van de afdamming. Gezien de doorlooptijd van circa 1,5 maand voor het gehele werk is het graven van water niet noodzakelijk.
- Na het verwijderen van de tijdelijke afdamming wordt de watergang geheel in profiel gebracht, waarmee aangesloten wordt op de dimensionering voorafgaande aan het werk. Er is daarmee geen gewijzigde situatie, waarmee de doorstroming van het water ongewijzigd is.

<u>Vervangen duiker</u>

Duiker 21900354 ligt geheel in werkput 3 en wordt daarom verwijderd (voor zover aanwezige bomen geen beperking vormen). Het verwijderen vindt plaats door aan

weerszijde een tijdelijke afdamming te realiseren. Gezien de dimensionering (rond 300 mm) en de binnenkant-onderzijde-buis (NAP -1,64 m bovenstrooms en NAP -1,65 m benedenstrooms met een schouwpeil op NAP -1,3 m) draagt deze duiker niet bij aan een goede doorstroming en is onderhoudsgevoelig.

Terugplaatsen sluit aan op de oude situatie maar is zonder meer niet wenselijk. Daarom wordt deze duikerbuis vervangen voor een nieuwe duikerbuis met dezelfde lengte, diameter (rond 600 mm) en hoogte (NAP -1,7 m). Hiermee wordt enerzijds voldaan aan de minimale binnendiameter voor secundair water en wordt anderzijds voldaan aan de voorgeschreven verhouding van lucht (1/3 van de duikerinhoud) en water (2/3 van de duikerinhoud). De doorstroming wordt hiermee aantoonbaar verbeterd. Daarnaast is deze duiker minder gevoelig voor verstopping wat een positieve uitwerking heeft op de onderhoudsfrequentie.

Conclusie
Op basis van het voorgenoemde wordt voldaan aan artikel 4.6, leden 1a, 1b en 1d, lid 2a, 2b en 2d t/m 2g uit de Waterschapsverordening Delfland, mede door het opnemen van voorschriften in deze vergunning. Deze voorschriften richten zich op de uitvoering en de eindsituatie na afronding van de aangevraagde activiteiten.

3.4 Onderhoud
In artikel 78, tweede lid van de Waterschapswet is bepaald dat onderhoudsplichtigen zijn aangewezen in de legger en de bijbehorende tekst. In artikel 1.5, eerste lid van de Legger Delfland worden de onderhoudsplichtigen en onderhoudsverplichtingen met betrekking tot waterstaatswerken vastgelegd.

Voor de vervanging van de duiker wordt aangesloten op de bestaande afspraken voor het uitvoeren van constructief en gewoon onderhoud. De vergunninghouder blijft aangewezen tot het:
- instandhouden van de constructie van de duiker;
- onderhoud ten behoeve van een goede doorstroming van de duiker.

De vergunninghouder is geïnformeerd over deze onderhoudsplicht en de gemaakte afspraken zijn vastgelegd in onze brief met kenmerk D-26-222472 van 8 september 2026. De gemaakte afspraken zullen definitief worden vastgelegd met een leggerbesluit.

3.5 Maatschappelijke functievervulling door watersysteem
De aangevraagde werkzaamheden hebben geen negatieve gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening Delfland.

3.6 Andere belangen
Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

3.7 Conclusie
Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. Voordat daadwerkelijk wordt begonnen met de werkzaamheden, dient u hiervoor een startmelding aan ons te doen. Deze melding moet minimaal een week voor aanvang bij ons worden gedaan.
   U kunt hiervoor gebruik maken van ons start-stop meldingsformulier op onze website, deze vindt u hier: Ik wil een start - stop melding doen Ook de datum van de beëindiging van de werkzaamheden moet worden gemeld.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen twee jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Oppervlaktewateren

4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.

4.2.2 Tijdelijke afdammingen

1. De toe te passen klei voor de opbouw van de tijdelijke afdamming moet voldoen aan de kwaliteitseisen voor de kwaliteitsklasse 'Landbouw/Natuur', bedoeld in artikel 25d van het Besluit Bodemkwaliteit. Het toepassen van grond met kwaliteitsklasse Landbouw/Natuur van meer dan 50 m^3 is meldingsplichtig op basis van het Besluit Activiteiten Leefomgeving en maakt geen deel uit van de omgevingsvergunning.
2. De tijdelijke afdamming moet voldoende erosiebestendig zijn afgewerkt om watervertroebeling en afkalving te voorkomen.
3. De tijdelijke afdamming is uitsluitend toegestaan voor de ontgraving ten behoeve van het archeologisch onderzoek, met een maximale doorlooptijd van twee maanden vanaf start aanleg.
4. Het watervoerende deel ter plaatse van de tijdelijke afdamming moet worden vrijgehouden van begroeiing en drijfvuil.
5. De functie van eventueel aanwezige afvoeren van aanliggende percelen die (hemel)water lozen op het te dempen oppervlaktewaterlichaam moeten in stand blijven.
6. Direct na het verwijderen van de tijdelijke afdamming moet de watergang over de gehele lengte en breedte naar de oorspronkelijke situatie teruggebracht worden. Al het materiaal en toegepaste grond van de dam moet volledig worden verwijderd.
7. Schade bodem en oevers van de watergang als gevolg van het aanleggen, tijdelijk hebben, gebruik en verwijderen van de afdamming moet geheel hersteld zijn.

4.2.3 Vervangen duiker

1. De duiker in de dam moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	**Beschrijving / maatvoering**
Type	Rond
Lengte	Maximaal 15 m
Inwendige doorsnede	Minimaal Ø 0,6 m
Hoogte binnenonderkant	NAP -1,7 m (= 0,4 m beneden het schouwpeil)
Uitsteeklengte buiten dam	0,3 m
Schouwpeil	NAP -1,3 m

2. De duiker moet zodanig aangelegd worden dat vervormen of verzakken van de duiker wordt voorkomen.
3. Er mogen geen objecten voor of in de duiker worden geplaatst, zodat de duiker goed blijft doorstromen.
4. De verbindingen tussen duikerelementen moeten waterdicht zijn.
5. De duiker moet inwendig gladwandig (niet geribbeld) zijn.
6. Er mogen geen materialen worden gebruikt die oppervlaktewaterlichamen kunnen verontreinigen.

5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een omgevingsvergunning wateractiviteit te verlenen aan Biotech Campus Delft Permit B.V. Alexander Fleminglaan 1, 2613AX Delft, voor het:
   - aanleggen, tijdelijk hebben en verwijderen van een afdamming in secundair water ten behoeve van archeologisch onderzoek, met een totale duur van maximaal twee maanden;
   - vervangen van een bestaande duiker voor een nieuwe duiker in secundair water.

b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
   - Notitie 'Aanvraag omgevingsvergunning: Handelingen in een oppervlaktewaterlichaam en beschermingszone t.b.v. archeologisch onderzoek', opgesteld door BCD Permit B.V. met kenmerk 2026-013, concept, revisie 0 van 2 september 2026;
   - Notitie Programma van Eisen 'Kasteel Altena Delft, Opgraving', opgesteld door ADC Archeologische Opgravingen B.V. met kenmerk 26-015, definitief van 2 juli 2026;
   - Notitie werkplan 'tijdelijk afdammen en droogleggen watergang', opgesteld door Forteck Infra B.V. met kenmerk 266110-035, concept, versie 01 van 25 augustus 2026;
   - Bestekstekening 'locatie plaatsen dammen nabij A.Fleminglaan 1, 2612 AX Delft', opgesteld door Forteck Infra B.V. met kenmerk 01, versie F0.2 van 5 augustus 2026 (gewijzigd op 2 september 2026).

Ondertekening

Namens dijkgraaf en hoogheemraden van Delfland,
Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



N. Oskam

Toelichting bij omgevingsvergunningen wateractiviteit en wijzigingsbesluiten

Begrippen
Hieronder worden enkele belangrijke begrippen toegelicht, zodat de toetsing beter leesbaar is.

Beperkingengebied:
Bij of krachtens de Waterschapsverordening aangewezen gebied waar vanwege de aanwezigheid van een waterstaatswerk of zuiveringtechnisch werk regels gelden over activiteiten die gevolgen hebben of kunnen hebben voor dat waterstaatswerk of zuiveringtechnisch werk. Dit kan bijvoorbeeld een waterkering of een watergang zijn.

Beperkingengebiedactiviteit:
Een activiteit binnen een beperkingengebied. Bijvoorbeeld het aanleggen van een weg op een waterkering of het bouwen van een brug over een watergang.

Beoordelingsregels:
Dit zijn regels opgenomen in de Waterschapsverordening welke in acht of waar rekening mee moet worden gehouden bij het beoordelen van een aanvraag voor een wateractiviteit binnen een beperkingengebied. De beoordelingsregels zijn vrij algemeen van opzet en de nadere invulling van deze beoordelingsregels is uitgewerkt in diverse beleidsregels.

Omgevingswaarden:
De omgevingswaarden zijn de regels en normen die gelden in een specifiek beperkingengebied. Gedacht kan worden aan de normering voor een waterkering, maar ook bijvoorbeeld eisen aan de afmetingen van een brug om de doorstroming te kunnen garanderen in een watergang.

Uitleg over de procedure
Besluiten (zoals omgevingsvergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)
zoals beschreven in de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een “beslissing op bezwaar” naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen
Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepsmogelijkheid)
zoals beschreven in de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl.
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen
Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy
Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Leges
Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in de Legesverordening die te vinden is op Leges en legesverordening Delfland - Delfland (hhdelfland.nl).

Contact
U kunt contact met ons opnemen via:
- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Servicepunt
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft.

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.