

HAL Allergy B.V. publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	gemeente Leiden
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan)
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20260910 00654 000 (ingediend op 10-09-2026)

Project

Naam van dit project

HAL Allergy B.V.

Projectomschrijving

Aanbrengen entresolvloer + extra kantoorruimten in huidige entreegebied. Inpandig.

Locatie

Adres

J.H. Oortweg 15, 2333CH Leiden

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen**Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?**

Nee

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

HAL Allergy B.V.

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de gemachtigde

Naam van de organisatie

Cerius Projects B.V.

Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer

34369340

Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer

-

RSIN

821636522

Vooraf ingevuld antwoord.

Straatnaam

Dick Laanplein

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

15

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

1521HT

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam

Wormerveer

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de gemachtigde

Naam van contactpersoon of afdeling

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens van de initiatiefnemer - Organisatie**Naam van de organisatie**

HAL Allergy B.V.

KVK-nummer

34049105

Vestigingsnummer

000018589367

RSIN

-

Naam van contactpersoon of afdeling

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Adres van de initiatiefnemer - Organisatie**Adres in Nederland of buitenland?**

Nederland

Straatnaam

J.H. Oortweg

Huisnummer

15

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

2333CC

Plaatsnaam

Leiden

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemene vragen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Aanbrengen van een entresolvloer in het huidige entreegebied + extra kantoorruimten op de eerste verdieping van de aan te brengen entresolvloer. Alle werkzaamheden zijn inpandig in het bestaande gebouw.

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

10000

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.

entresolvloer aanbrengen inclusief stalen portaal= € 8.000,-

Koof aanbrengen + plafond= € 2.000,-

Als er advies wordt gevraagd over uw bouwplan aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert, bent u dan bereid het bouwplan mondeling aan de adviseur uit te leggen?

Ja

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Iets anders dan wonen

Overige gebruiksfuncties: Geef aan waar u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor gebruikt.

Kantoorgebruik

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?

Nee

Woningen

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?

Nee

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

25

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

-

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van het bruto vloeroppervlak.

Door het aanbrengen van de entresolvloer in het entreegebied zal er een toename zijn in m2 van ca. 25m2.

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Nee

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Elders

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

in het entree van het bestaande gebouw

Oppervlakte bebouwd perceel

Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

-

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk in centimeters?

-

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.

-

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

-

Parkeervoorzieningen

Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?

Ja

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?

Nee

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Tekeningen voor andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

Document	Vertrouwelijk
20260812_HAL_Allergy_Leiden_Bouwkundig_Doorsnede_a-a_Bestaand.pdf	Nee
20260812_HAL_Allergy_Leiden_Bouwkundig_Doorsnede_a-a_Nieuw.pdf	Nee
20260812_HAL_Allergy_Leiden_Bouwkundig_Doorsnede_b-b_Bestaand.pdf	Nee
20260812_HAL_Allergy_Leiden_Bouwkundig_Doorsnede_b-b_Nieuw.pdf	Nee
20260812_HAL_Allergy_Leiden_Bouwkundig_Plattegrond_BG_Bestaand.pdf	Nee
20260812_HAL_Allergy_Leiden_Bouwkundig_Plattegrond_BG_Nieuw.pdf	Nee
20260812_HAL_Allergy_Leiden_Bouwkundig_Plattegrond_VD01_Bestaand.pdf	Nee
20260812_HAL_Allergy_Leiden_Bouwkundig_Plattegrond_VD01_Nieuw.pdf	Nee
20260812_HAL_Allergy_Leiden_Bouwkundig_Plattegrond_VD02_Bestaand.pdf	Nee
26006-berekening 01-A dd2026-08-18.pdf	Nee
26006-tp01-A dd2026-08-18.PDF	Nee
aanzicht entreegebied vanaf 1e verdieping.jpg	Nee
aanzicht entreegebied en positie entresolvloer.jpg	Nee

Bodemonderzoek

Geen documenten.

Parkeervoorzieningen

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Geen documenten.