

Gemeente Ouder-Amstel – Verkeersbesluit reserveren parkeergelegenheden voor specifiek gebruik en eenrichtingsweg aan De Passage (Flexwonen) in de woonplaats Amsterdam-Duivendrecht (wordt per 7 september 2026 woonplaats Amstelveen)

Zaaknummer: 2026-067323

Datum: 29 oktober 2026 (= 18 augustus besluit college + 6 weken bezwaartermijn aanwijzingsbesluit)

Het college van burgemeester en wethouders van gemeente Ouder-Amstel,

Formeel kader

Op grond van artikel 18, lid 1 onder d van de Wegenverkeerswet 1994 (hierna: WVV 1994) is het college van burgemeester en wethouders bevoegd tot het nemen van verkeersbesluiten, voor zover zij betreffen het verkeer op wegen, welke niet in beheer zijn bij het Rijk, de provincie of een waterschap;

Op grond van artikel 15, lid 1 van de WVV 1994 moet een verkeersbesluit worden genomen voor de plaatsing van de bij algemene maatregel van bestuur aangewezen verkeerstekens en onderborden, voor zover daardoor een gebod of verbod ontstaat;

Op grond van bovenstaande artikel moet een verkeersbesluit worden genomen voor de plaatsing of verwijdering van verkeerstekens genoemd in artikel 12 van het Besluit Administratieve Bepalingen inzake het Wegverkeer (hierna: BABW);

Op grond van artikel 24 BABW moeten verkeersbesluiten worden genomen na overleg met een gemachtigde van de korpschef van de politie Nederland, eenheid Amsterdam;

Overwegende dat:

- aan De Passage 330 flexwoningen worden gebouwd met daarbij in totaal 70 parkeerplaatsen volgens de gemeentelijke parkeernormen, waarvan 36 besloten bewonersparkeerplaatsen en 34 openbare bezoekersparkeerplaatsen;
- de parkeervoorzieningen voor bewoners en bezoekers van de flexwoningen gescheiden worden aangeboden op het parkeerterrein van de flexlocatie, met toegang vanaf De Passage;
- bewoners op een apart deel van de parkeervoorzieningen in de parkeervakken kunnen parkeren in de parkeervakken van de twee parkeerkoffers en op een parkeergedeelte, waarmee is afgekaderd dat dit parkeergedeelte een besloten gebied is voor bewoners achter twee slagbomen en/of wordt voorzien van parkeerbeugels;
- de overige parkeerplaatsen openbaar en voor eenieder toegankelijk zijn;
- De Passage is gelegen binnen de bebouwde kom van de gemeente Ouder-Amstel;
- het openbaar toegankelijke deel van dit parkeerterrein aan De Passage in beheer is bij de gemeente Ouder-Amstel;
- het openbaar toegankelijke deel van het parkeerterrein aan De Passage een weg is als bedoeld in artikel 18, lid 1 onder d van de WVV 1994;
- gelet op bovengenoemd artikel, uitvoeringsorganisatie Duo+ gemandateerd is om in naam van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Ouder-Amstel verkeersbesluiten te nemen voor deze weg;
- op het openbaar toegankelijke deel van het parkeerterrein fiscaal parkeren is ingesteld;

opladen elektrische voertuigen

- de gemeente Ouder-Amstel de transitie naar elektrisch vervoer stimuleert om bij te dragen aan duurzaamheidsdoelstellingen en het verminderen van de uitstoot van schadelijke stoffen;
- een dekkend, toegankelijk en efficiënt netwerk van publieke laadvoorzieningen hiervoor noodzakelijk is omdat dit het algemene belang van een duurzame, toekomstbestendige en gezonde leefomgeving dient;
- gebruikers van elektrische voertuigen moeten kunnen beschikken over voldoende, goed bereikbare en betrouwbare laadvoorzieningen;
- het aanwijzen van parkeerplaatsen voor het opladen van elektrische voertuigen invloed heeft op de beschikbare parkeercapaciteit voor reguliere voertuigen;
- het uitgangspunt echter is dat een elektrisch voertuig doorgaans een regulier voertuig vervangt, waardoor de parkeerdruk per saldo beperkt wijzigt;
- op het openbare deel van het parkeerterrein aan De Passage drie naast elkaar gelegen parkeerplaatsen worden gereserveerd ten behoeve van het opladen van elektrische voertuigen (zie situatieschets);

- overeenkomstig het bepaalde in artikel 24, lid 1, sub d, ten 2e van het RVV 1990 deze parkeerplaatsen alleen gebruikt mogen worden voor het opladen van deze elektrische voertuigen;
- deze parkeerplaatsen aangeduid worden door middel van het plaatsen van borden E8c van Bijlage 1 van het RVV 1990 met pijlonderborden (OB501l en OB501r), waarmee de begrenzing van de parkeervakken wordt aangegeven;
- deze drie parkeerplaatsen onder de werkingssfeer van de fiscale zone vallen;

deelauto

- de gemeente Ouder-Amstel deel uitmaakt van de Metropoolregio Amsterdam (MRA) en de ambitie heeft om goed aan te sluiten op de regionale ontwikkelingen op het gebied van mobiliteit;
- in 2021 de gemeentelijke Mobiliteitsvisie 'Veilig en leefbaar Ouder-Amstel' is vastgesteld;
- hierin staat dat Ouder-Amstel inzet op een gemeente waar het fijn wonen is en waar iedereen makkelijk en veilig op zijn bestemming kan komen;
- verkeersveiligheid, bereikbaarheid, duurzaam verkeer en een leefbare woonomgeving bovenaan de lijst in de Mobiliteitsvisie staan;
- de gemeente Ouder-Amstel gaat voor het maken van duurzame keuzes, voor meer deelvervoer en voor een goed functionerend openbaar vervoer;
- de gemeente daarom streeft naar het stimuleren en reguleren van deelvervoer;
- met het integreren van deelvervoer in het bredere mobiliteitsbeleid, de gemeente Ouder-Amstel de mobiliteitsbehoeften van haar inwoners en bezoekers op een innovatieve en toekomstgerichte manier wil invullen;
- gezien de aard en omvang van het woonproject aan De Passage het gewenst is om deelauto's aan te bieden;
- het, om een optimale benutting van de parkeergelegenheid te garanderen voor een deelauto en om de vindbaarheid van die deelauto te waarborgen, wenselijk is om op het openbaar toegankelijke deel van het parkeerterrein aan De Passage vijf bij elkaar gelegen parkeerplaatsen herkenbaar te reserveren voor het exclusieve gebruik door de betreffende deelauto's (zie situatieschets);
- deze parkeerplaatsen aangeduid worden door middel van het plaatsen van borden E8 van Bijlage 1 van het RVV 1990 met een onderbord met de tekst 'uitsluitend deelauto' en pijlonderborden (OB504, OB501l) en OB501r, waarmee de betreffende parkeervakken worden aangeduid;
- door middel van het plaatsen van dit verkeersbord, met onderborden, een parkeergelegenheid met vijf parkeervakken worden gereserveerd voor een groep voertuigen waarvoor de parkeergelegenheid is bestemd;
- het op grond van artikel 24, lid 1, sub d, ten 1e van het RVV 1990 verboden is voor een bestuurder om zijn voertuig te parkeren op een parkeergelegenheid, voor zover zijn voertuig niet behoort tot de op het bord of op het onderbord aangegeven voertuigcategorie of groep voertuigen;
- de deelauto dan ook als zodanig herkenbaar moet zijn;
- de herkenbaarheid van de deelauto gewaarborgd wordt door de te gebruiken deelauto's te voorzien van bestickering in de vorm van symbolen en tekst;
- op het openbaar toegankelijke deel van het parkeerterrein aan De Passage vijf parkeerplaatsen worden gereserveerd ten behoeve van het parkeren van een deelauto;
- deze vijf parkeerplaatsen onder de werkingssfeer van de fiscale zone vallen;

eenrichtingsweg

- rondom de bouwblokken van de flexwoningen een verkeersruimte wordt ingericht ten behoeve van de bereikbaarheid van deze bouwblokken voor bijvoorbeeld langzaam en bevoorradend verkeer;
- deze verkeersruimte een beperkte breedte kent, waardoor er meer ruimte is voor groen en spelen;
- in het kader van verkeersveiligheid en afwikkeling het dan ook gewenst is om deze verkeersruimte aan te wijzen als eenrichtingsweg, waarbij het noordelijke gedeelte geldt als entree en het zuidelijke gedeelte geldt als uitgang;
- deze eenrichtingsweg wordt aangewezen door middel van het plaatsen van borden C2 en C3 van Bijlage 1 van het RVV 1990;

Belangenafweging

Gelet op artikel 12 van het BABW is voor het plaatsen van verkeersborden E8 en E8c van Bijlage 1 van het RVV 1990 met de bijbehorende onderborden een verkeersbesluit vereist.

Gelet op het beleid van de gemeente en het afwegen van belangen is het effect van de maatregelen op de omgeving gering, omdat de maatregelen binnen beheersbare en overzichtelijke proporties blijven en geen aanzienlijke impact hebben op de directe leef- of werkomgeving. Het belang van het faciliteren van duurzaam verkeer en een leefbare woonomgeving prevaleert boven het beperkt verlies aan algemeen beschikbare parkeergelegenheden.

Gelet op artikel 2 van de WVV 1994 komt het zoveel mogelijk waarborgen van de vrijheid van het verkeer in het geding bij het treffen van deze verkeersmaatregelen. Het treffen van een of meer verkeersmaatregelen is een normale maatschappelijke ontwikkeling waarmee eenieder kan worden geconfronteerd, en waarvan de nadelige gevolgen in beginsel voor rekening van de betrokkenen blijven. De hiervoor benoemde verkeersmaatregelen strekken tot het in stand houden van de weg en het waarborgen van de bruikbaarheid daarvan en het voorkomen of beperken van door het verkeer veroorzaakte overlast, hinder of schade alsmede de gevolgen voor het milieu, bedoeld in de Wet milieubeheer;

Gelet op de hierboven beschreven overwegingen wordt het zoveel mogelijk waarborgen van de vrijheid van het verkeer in deze specifieke situatie minder belangrijk geacht dan het belang van duurzame mobiliteit die bijdraagt aan bescherming van het milieu, de verbetering van de gezondheid van mensen, de versterking van de economie en om ervoor te zorgen dat ook toekomstige generaties kunnen beschikken over een schone en goed bereikbare leefomgeving.

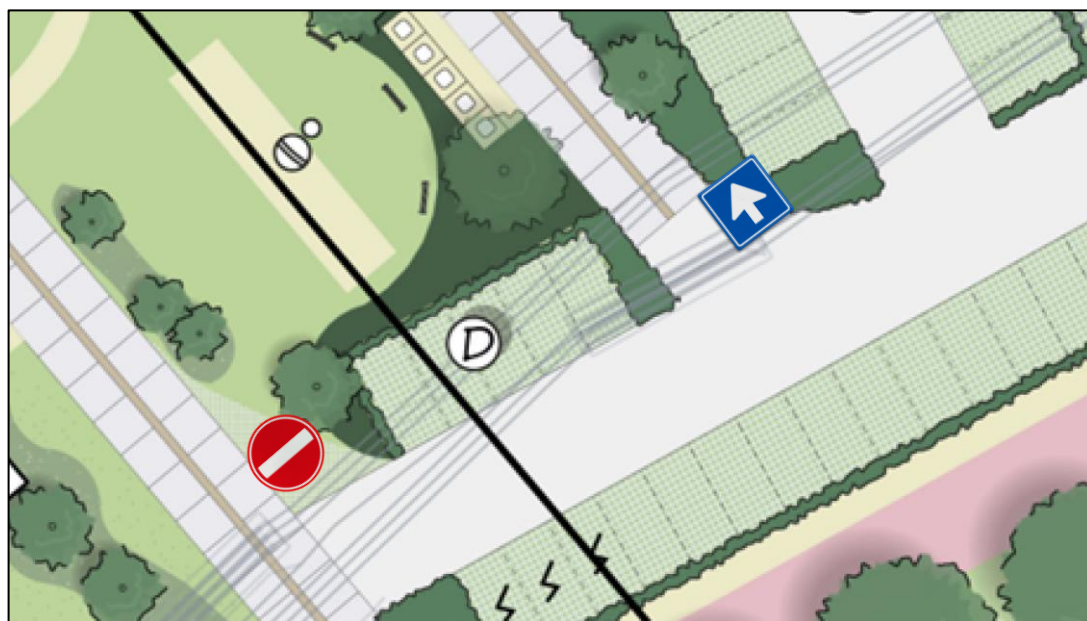
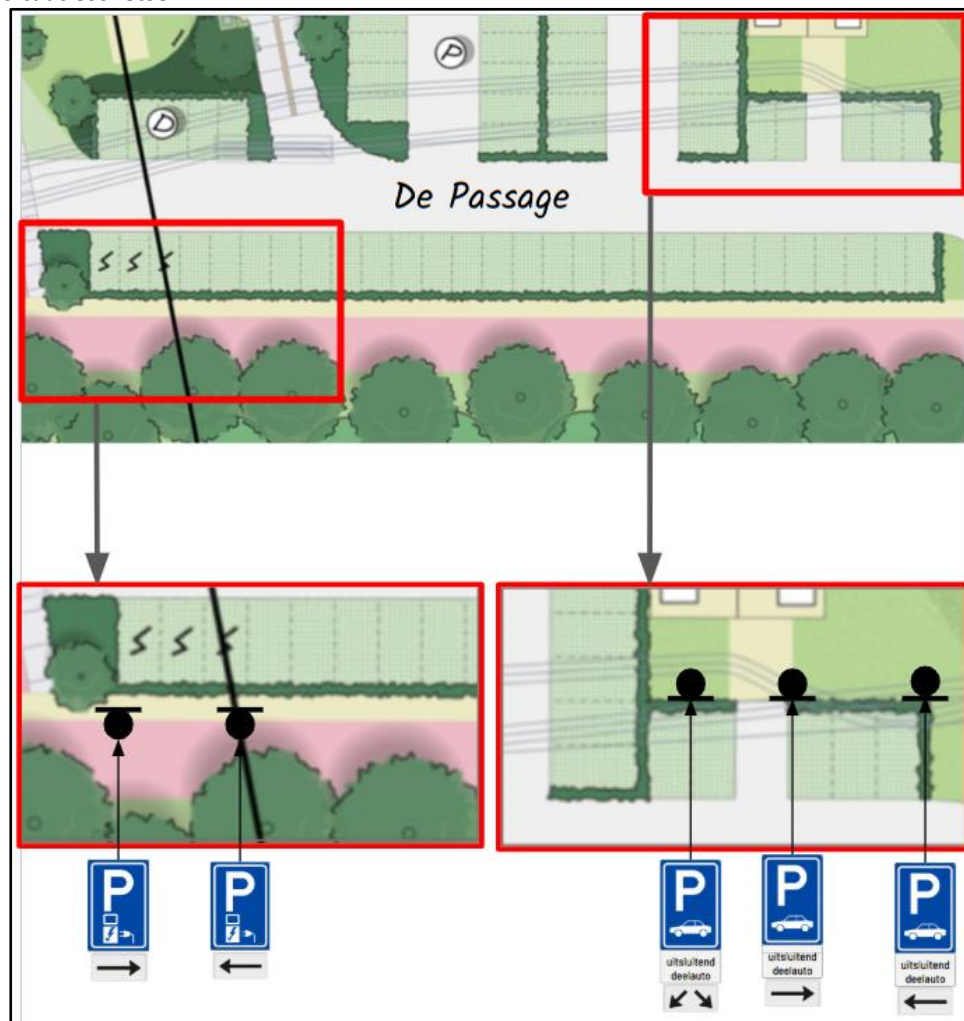
De in dit verkeersbesluit genoemde maatregelen leiden niet tot een noemenswaardige toename van de geluidsbelasting afkomstig van wegverkeerslawaai, zoals bedoeld in artikel 21a van het BABW, op geluidsgevoelige gebouwen.

BESLUIT

het college van burgemeester en wethouders van gemeente Ouder-Amstel besluit:

- op het openbaar toegankelijke gedeelte van het parkeerterrein aan De Passage (Flexwonen) een parkeergelegenheid te reserveren voor het opladen van elektrische voertuigen door middel van het plaatsen van borden E8c van Bijlage 1 van het RVV 1990, met pijlonderborden (OB501l en OB501r) waaruit blijkt dat drie parkeervakken voor dat doel zijn gereserveerd;
- op het openbaar toegankelijke gedeelte van het parkeerterrein aan De Passage (Flexwonen) een parkeergelegenheid te reserveren voor het parkeren van een deelauto door middel van het plaatsen van borden E8 van Bijlage 1 van het RVV 1990, met een onderbord met de tekst 'uitsluitend deelauto' en pijlonderborden (OB504, OB501l en OB501r) waaruit blijkt dat vijf parkeervakken voor dat doel zijn gereserveerd;
- de ingerichte verkeersruimte rondom de bouwblokken aan de Passage aan te wijzen als eenrichtingsweg door middel van het plaatsen van borden C2 en C3 van Bijlage 1 van het RVV 1990;
- Een en ander overeenkomstig bijgevoegde situatieschets.

Situatieschetsen:



Namens dezen,

ing. P.M. Louwerse
 Teamleider Inrichting en beheer
 Duo+ / Afdeling Buurt

Bezwaarmogelijkheid

Dit besluit wordt gepubliceerd in het Gemeenteblad. Op grond van artikel 6:7 en 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht kan diegene wiens belang rechtstreeks bij een besluit betrokken is daartegen binnen zes weken na de dag waarop het besluit bekend is gemaakt, een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Ouder-Amstel. Het bezwaarschrift dient in ieder geval te bevatten:

- de naam, het adres en de handtekening van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt;
- de gronden van het bezwaar.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt zes weken en vangt aan met ingang van de dag na die waarop het besluit op de voorgeschreven wijze is bekendgemaakt (in casu is gepubliceerd). Het bezwaarschrift dient voor het einde van deze termijn te zijn ontvangen, dan wel – bij verzending per post – voor het einde van de termijn per post te zijn bezorgd en binnen een week bij het bestuursorgaan angekommen te zijn.

Voorlopige voorziening

Daarnaast kunt u, op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, na het indienen van het beroepschrift (als onverwijlde spoed dat gelet op de betrokken belangen vereist) schriftelijk een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Rechtbank te Amsterdam. Ook aan deze procedure zijn griffiekosten verbonden. Na indiening van het verzoek om voorlopige voorziening krijgt u van de rechtbank nader bericht over de verdere procedure.

U kunt ook digitaal het beroep- en verzoekschrift indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.