Gemeente Oegstgeest

Aan:
[redacted]
Hazenboslaan 51
2343 SX Oegstgeest

Verzenddatum	2 september 2026
Ons kenmerk	Z/26/244681
Dso nummer	2026082600436
Contactpersoon	[redacted]
Telefoonnummer	14071

Onderwerp Besluit omgevingsvergunning (BOPA)

Beste [redacted]

Op 26 augustus 2026 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het vergroten van de bestaande garage op het adres Hazenboslaan 51 in Oegstgeest.

Besluit
Wij besluiten de omgevingsvergunning met bijbehorende gewaarmerkte stukken te verlenen op grond van artikel 5.1, eerste lid, onder a van de Omgevingswet.

De omgevingsvergunning wordt verleend voor de activiteit:
- Bouwactiviteit (omgevingsplan)
- Afwijken van regels in het omgevingsplan

Kosten
Voor het in behandeling nemen van uw aanvraag bent u € [redacted] aan leges verschuldigd. U ontvangt hiervoor binnenkort een aanslag.

Met vriendelijke groet,
Namens het college van burgemeester en wethouders van Oegstgeest,

Kees Schrieks
Manager Ruimte

Procedure
Dit besluit is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure.

Publicatie
Uw aanvraag is gepubliceerd op de gemeentepagina van de Oegstgeester Courant en op www.officielebekendmakingen.nl. Dit besluit zullen wij ook publiceren.

Inwerkingtreding
Dit besluit treedt één dag na verzenddatum in werking.

Bezwaar
Tegen dit besluit kan door u of derde belanghebbenden binnen zes weken na verzenddatum van het besluit bezwaar worden aangetekend. Het bezwaarschrift moet aan de volgende voorwaarden voldoen:

- naam en adres van de indiener;
- datum;
- omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en de redenen van het bezwaar;
- handtekening van de indiener.

Stuur het bezwaarschrift naar het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oegstgeest, Postbus 1270, 2340 BG te Oegstgeest.

Pro forma bezwaar
Het kan voorkomen dat de termijn van zes weken te kort is om een volledig gemotiveerd bezwaarschrift te schrijven. Bijvoorbeeld omdat u eerst advies wilt vragen aan anderen. Om uw recht op bezwaar niet te verspelen, kan u binnen zes weken ook een 'pro forma bezwaarschrift' indienen bij het college. Hierin geeft u kort aan waartegen u in bezwaar gaat. Ook geeft u daarin aan dat u later de motivering van uw bezwaarschrift wilt aanvullen.

Voorlopige voorziening
Dit besluit treedt één dag na bekendmaking in werking (verzenddatum), ook al wordt er een bezwaarschrift ingediend. Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden aangevraagd bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank in Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH te Den Haag, of digitaal via http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. U heeft hiervoor wel elektronische handtekening (DigiD) nodig. Kijk op de website voor de precieze voorwaarden. Voor het vragen van een voorlopige voorziening betaalt u kosten om de procedure te starten (griffierecht).

Afwijken van omgevingsvergunning?
Wilt u afwijken van deze omgevingsvergunning dan moet u hiervoor een nieuwe aanvraag indienen via het Omgevingsloket.

Intrekken vergunning
Het kan voorkomen dat u besluit geen gebruik te maken van de omgevingsvergunning. Wij kunnen de omgevingsvergunning dan geheel of gedeeltelijk intrekken.

Gewaarmerkte stukken
De volgende gewaarmerkte stukken maken onderdeel uit van de omgevingsvergunning:

Omschrijving	*Type*	*Datum*
01. Publiceerbare aanvraag	Aanvraagformulier	26-08-2026
02. Instemmingsverklaring buren Hazenboslaan 49	Brief	05-08-2026
03. Brief 202531_Toevoegen activiteit aan omgevingsvergunning	Brief	28-08-2026
04. Tekening 202531-00_Kadastrale situatie	Tekening	26-08-2026
05. Tekening 202531-01_Uitbreiden garage04. Rapport XX	Tekening	26-08-2026

Overwegingen – Bouwactiviteit (omgevingsplan) en Afwijken van regels in het omgevingsplan
Juridisch kader
Op grond van artikel 5.1, eerste lid, onder a van de Omgevingswet is het verboden om een omgevingsplanactiviteit te verrichten zonder de hiervoor vereiste omgevingsvergunning.

Op grond van artikel 22.26 Omgevingsplan Oegstgeest is het verboden om zonder omgevingsvergunning een bouwactiviteit te verrichten en het te bouwen bouwwerk in stand te houden en te gebruiken.

Op grond van artikel 22.277 Omgevingsplan Oegstgeest is het verboden om zonder omgevingsvergunning een werk, niet zijnde een bouwwerk, of werkzaamheid uit te voeren.

Op grond van artikel 4.6, eerste lid, onder g van de Invoeringswet Omgevingswet gelden de regels van een bestemmingsplan als deel van het (tijdelijke) omgevingsplan. Handelen in strijd met deze regels wordt daarom gezien als handelen in strijd met het omgevingsplan.

Voor de buitenplanse omgevingsplanactiviteit gelden de beoordelingsregels uit het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl). Dat betekent dat de vergunning alleen wordt verleend:
a. met het oog op een evenwichtige toedeling van functies (artikel 8.0a, tweede lid van het Bkl);
b. als daarbij voldaan wordt aan de beoordelingsregels uit artikel 8.0b tot en met 8.0e van het Bkl.

Omgevingsplan / Bestemmingsplan
Op de locatie gelden de regels van het tijdelijke Omgevingsplan Gemeente Oegstgeest, juncto het bestemmingsplan '1e partiële herziening Oudenhof en Klinkenbergerplas (herstelbesluit)'. Op het betreffende perceel waar de garage wordt uitgebreid geldt de enkelbestemming 'Tuin' (artikel 12) en dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie 3' (artikel 22).

Tuin
Op grond van artikel 12.2.1 gelden voor gebouwen de volgende regels:
a. ter plaatse van de aanduiding 'bijgebouwen' zijn de bestaande bouwwerken toegestaan.
b. de bouwhoogte van bouwwerken bedraagt ten hoogste 3 m.

Op grond van artikel 12.2.2 gelden voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, de volgende regels:
a. op deze gronden mogen uitsluitend bouwwerken, geen gebouwen zijnde, worden gebouwd;
b. de bouwhoogte van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, bedraagt ten hoogste 1 m.

Uw plan voldoet niet aan de gestelde (bouw)regels van het bestemmingsplan aangezien binnen de bestemming 'Tuin' alleen bouwwerken, geen gebouwen zijnde, mogen worden opgericht tot een hoogte van maximaal 1 meter.

Waarde – Archeologie 3
Op grond van artikel 22.3.1 onder a is het verboden op of in de gronden met de dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie 3' zonder of in afwijking van een schriftelijke omgevingsvergunning van het bevoegd gezag werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren, dieper dan 50 cm en over een (totale) oppervlakte groter dan 250 m².

Het ingediende plan voldoet aan de gestelde regels nu geen bodemingrepen plaatsvinden dieper dan 50 cm en over een (totale) oppervlakte groter dan 250 m2.

Buitenplanse omgevingsplanactiviteit
Gelet op voornoemde kan het ingediende plan alleen mogelijk gemaakt worden met een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA). Bij het onderdeel 'Evenwichtige toedeling van functies aan locaties' gaan wij daar nader op in.

Evenwichtige toedeling van functies aan locaties
Een buitenplanse omgevingsplanactiviteit moet voldoen aan een evenwichtige toedeling van functies aan locaties en de instructieregels uit het Besluit kwaliteit leefomgeving (artikel 8.0a, tweede lid, Bkl).

Het ingediende plan is niet in strijd met het geldende beleid van het Rijk en de Provincie. Het plan is wel in strijd met het gemeentelijk beleid zoals vastgelegd in het tijdelijke Omgevingsplan Gemeente Oegstgeest, juncto het bestemmingsplan '1e partiële herziening Oudenhof en Klinkenbergerplas (herstelbesluit)'.

Ruimtelijke afweging
Het vergroten van de bestaande garage wordt gerealiseerd aan zijde van Rembrandt van Rijnlaan. De bestaande garage aan deze weg ligt terug ten opzichte van de straat. Met de uitbreiding komt de garage voor de voorgevelrooilijn van de woningen aan de Rembrandt van Rijnlaan. Dat is in principe niet wenselijk. In dit geval wordt echter aangesloten op de bestaande garage van de woning aan de Hazenboslaan 49. Deze garage ligt ook al voorbij de voorgevelrooilijn van de Rembrandt van Rijnlaan tot aan de perceelgrens. De nieuwe situatie sluit daar goed op aan waardoor de impact nauwelijks groter wordt en beter aansluit dan in de bestaande situatie. Daarmee kan bij wijze van uitzondering afgeweken worden van de normale lijn dat bijgebouwen achter de voorgevelrooilijn gerealiseerd moeten worden.

Met de voorgestelde uitbreiding van de garage, welke direct gelegen is naast een brandgang / brandpoort en waar zich ook deels een erfafscheiding bevindt van de naastgelegen woning aan de Rembrandt van Rijnlaan, worden naar ons oordeel de privacy, gezondheid, duurzaamheid, bezonning en woon- en leefkwaliteit van direct omwonenden niet onevenredig aangetast.

Nu ook de verkeersveiligheid van de nieuwe situatie door de afdeling Verkeer positief is beoordeeld en vormt het voorgestelde plan geen belemmering voor het verlenen van de vergunning en kan medewerking worden verleend aan de benodigde buitenplanse afwijking.

Alles afwegende vinden wij het voorgestelde plan ruimtelijk acceptabel en achten wij de activiteit in overeenstemming met een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

Omgevingskwaliteit
Wij hebben uw aanvraag op 2 september 2026 voor advies voorgelegd aan de gemeentelijke adviescommissie Omgevingskwaliteit Oegstgeest.

Advies: *Het plan voldoet aan redelijke eisen van welstand.*
Toelichting: *De garage is gepland in het zijerfgebied met bestemming Tuin en is gelegen in een woonstraat waarbij de huidige garage aansluit bij de voorgevellijn van de woningen. Aansluitend rechts is een garage gerealiseerd tot aan het openbaar gebied. Daarmee is afgeweken van het stedenbouwkundig uitgangspunt. Het plan voorziet in een herhaling en identieke garage. De commissie kan instemmen met het voorgestelde plan nu deze qua uitbreiding aansluit op de naastgelegen garage. Voor de garagedeur en het boeiboord wordt de in het vooroverleg voorgestelde donkergroene gedekte kleur toegepast.*

Volgens de commissie is het uiterlijk/plaatsing van het bouwwerk, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, dan ook niet in strijd is met redelijke eisen van welstand. Wij volgen het advies van de commissie.

Participatie
Wij hebben 'Participatiebeleid bij de aanvraag van een omgevingsvergunning' vastgesteld. Hierin zijn de spelregels bepaald voor participatie. Participatie is bij alle aanvragen zeer gewenst en is verplicht bij aanvragen voor buitenplanse omgevingsplanactiviteiten indien het een geval betreft waarvan de raad heeft vastgesteld dat daarbij participatie verplicht is. Het moet dan bijvoorbeeld gaan om een aanvraag voor een plan welke een 'behoorlijke ruimtelijke impact' tot gevolg heeft.

Met het persoonlijk informeren van de directe buren heeft u naar onze mening voldaan aan de eisen rond participatie onder de Omgevingswet. Wij zijn van oordeel dat uw plan past binnen de bestaande ruimtelijke structuur en geen 'behoorlijke ruimtelijke impact' tot gevolg heeft.

Conclusie
De omgevingsvergunning voor de 'Bouwactiviteit (omgevingsplan)' en 'Afwijken van regels in het omgevingsplan' kan worden verleend.

Toezicht / Start- en gereedmelding
Wij houden toezicht op de uitvoering van de werkzaamheden en naleving van de voorwaarden. Wilt u ons twee werkdagen vóór aanvang van de werkzaamheden hierover informeren. Ook na het afronden van de werkzaamheden stuurt u ons binnen één werkdag een gereedmelding.

De start- en gereedmelding doet u door een e-mail te sturen naar bouwmelding@oegstgeest.nl, onder vermelding van ons kenmerk Z/26/244681.

Houd rekening met uw buren
Houd bij het uitvoeren van de werkzaamheden rekening met uw buren. Door vroegtijdig met uw buren te overleggen kunt u vervelende situaties voorkomen.

Tijdelijk plaatsen voorwerp op openbare weg
Het kan zijn dat u een ontheffing nodig heeft als u een object wilt plaatsen langs de kant van de weg, berm of op het trottoir. Zo heeft u bijvoorbeeld een ontheffing nodig als u een container, bouwkeet of steiger wilt plaatsen. U kunt een ontheffing aanvragen via www.oegstgeest.nl/inwoners/voorwerpen-op-de-openbare-weg.

Meer informatie
Voor meer informatie kunt u een e-mail sturen naar [redacted] onder vermelding van ons kenmerk.

uitbreiden garage Hazenboslaan 51 te Oegstgeest publiceerbaar

Gemeente Oegstgeest

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van Oegstgeest

Datum: 02-09-2026
Ons kenmerk: Z/26/244681

Uw verzoek

Ingediend bij	**gemeente Oegstgeest**
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan)
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20260826 00436 000 (ingediend op 26-08-2026)

Project

Naam van dit project
uitbreiden garage Hazenboslaan 51 te Oegstgeest

Projectomschrijving
Het betreft het uitbreiden van een garage waar eerder een principeverzoek voor ingediend (Dso nummer 2026040200190) is die akkoord bevonden is.

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Document	Vertrouwelijk
202561-paricipatie.jpeg	Nee

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?
Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?
geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?
geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam
uitbreiden garage Hazenboslaan 51 te Oegstgeest

Toelichting op uw verzoek
geen openbare informatie

Uw referentienummer
geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.
Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.
geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.
geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de gemachtigde

Naam van de organisatie
TekenBuroMeiland
Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer
75892103
Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer
-

RSIN
-

Straatnaam
St Jacobstraat
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer
64
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter
-

Huisnummertoevoeging
64

Postcode
2191BG
Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam
De Zilk
Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de gemachtigde

Naam van contactpersoon of afdeling
geen openbare informatie

E-mailadres
geen openbare informatie

Telefoonnummer
geen openbare informatie

Gegevens van de initiatiefnemer

Voorletters
geen openbare informatie

Tussenvoegsel
geen openbare informatie

Achternaam
geen openbare informatie

Straatnaam
geen openbare informatie

Huisnummer
geen openbare informatie

Huisletter
geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging
geen openbare informatie

Postcode
geen openbare informatie

Plaatsnaam
geen openbare informatie

Contactgegevens van de initiatiefnemer

E-mailadres
geen openbare informatie

Telefoonnummer
geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemeen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.
Het betreft het uitbreiden van een garage waar eerder een principeverzoek voor ingediend (Dso nummer 2026040200190) is die akkoord bevonden is.

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.
Aanbouw, uitbouw of bijgebouw (bijbehorend bouwwerk) bouwen

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?
Nee

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.
het betreft alleen 2 wanden en een dak, de vloer is op straatwerk en er staan al 2 wanden.

Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?
Ja

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?
Iets anders dan wonen

Overige gebruiksfuncties: Geef aan waar u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor gebruikt.
bergruimte/stallingsruimte

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?
Nee

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?
Ja

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
20

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
40

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van het bruto vloeroppervlak.
-

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?
Ja

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
52

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
104

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de bruto inhoud van het bouwwerk.
-

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?
Aan of op een bijgebouw of ander bouwwerk

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.
-

Oppervlakte bebouwd perceel

Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
Ja

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
78

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
98

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk?
2,6

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.
-

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?
1

Parkeervoorzieningen

Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?
Ja

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?
Nee

Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?
Nee

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Bodemonderzoek

Geen documenten.

Gegevens uit te brengen advies agrarische adviescommissie

Geen documenten.

Parkeervoorzieningen

Geen documenten.

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
202531-00.pdf	Nee

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
202531-01.pdf	Nee

Uiterlijk van het bouwwerk

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
202561-paricipatie.jpeg	Nee

Instemmingsverklaring buren

Hierbij bevestigen ondergetekenden (bewoners Hazenboslaan 49) dat onze buren (bewoners Hazenboslaan 51) ons op de hoogte hebben gesteld van de bouwplannen van een dubbele garage naast onze bestaande garage.
De bewoners van Hazenboslaan 51 blijven ons gedurende het (bouw)proces informeren en betrekken, en raadplegen ons waar nodig.
We hebben hierover goed overleg gehad, staan positief tegenover de (bouw)plannen en denken graag mee. We werken, waar nodig, ook graag mee aan een goede uitvoering.

Plaats: Oegstgeest

Datum: 5 - 08 - 2026

Namen:

[redacted]

[redacted] & _____

Gemeente Oegstgeest

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van Oegstgeest

Datum: 02-09-2026
Ons kenmerk: Z/26/244681

Gemeente Oegstgeest

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van Oegstgeest

Datum: 02-09-2026
Ons kenmerk: Z/26/244681

T*eken***B***uro***M***eiland*
St. Jacobstraat 64
2191BG De Zilk
tel.: 06-[redacted]
IBAN: [redacted]
KvK nummer: 75892103
BTW nummer: [redacted]

AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING

Ter attentie van:
Het Collega van B&W gemeente Oegstgeest
afdeling Vergunningen, Team Ruimte
t.a.v. [redacted]

Verzenddatum : 28-08-2026
jullie kenmerk : Z/26/244681

Onderwerp : Toevoegen activiteit aan omgevingsvergunning

Geachte [redacted] beste [redacted]

Bij de aanvraag omgevingsvergunning voor het vergroten van de bestaande garage op het adres Hazenboslaan 51 te Oegstgeest is abusievelijk de activiteit 'Afwijken van regels in het omgevingsplan' vergeten in te voeren. Wilt u de activiteit 'Afwijken van regels in het omgevingsplan' toevoegen aan onze aanvraag.

Bij voorbaat dank.

Met vriendelijke groet,
[redacted]
T*eken***B***uro***M***eiland*

Op al onze diensten zijn de algemene voorwaarde's van toepassing zoals die als bijlage aan deze offerte meegestuurd zijn.

Gemeente Oegstgeest

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van Oegstgeest

Datum: 02-09-2026
Ons kenmerk: Z/26/244681



KADASTRALE SITUATIE

SCHAAL 1:500

Kadastrale gemeente	Oegstgeest
Sectie	C
Perceel	6037



OMGEVINGSVERGUNNING

project:	opdrachtgever:	onderwerp:
Uitbreiden garage aan de Hazenboslaan 51 te Oegstgeest	[redacted]	kadastrale situatie

schaal:	formaat:	datum:	werknr.:	tek.nr:
1:500	A4	26.08.2026	202531	00

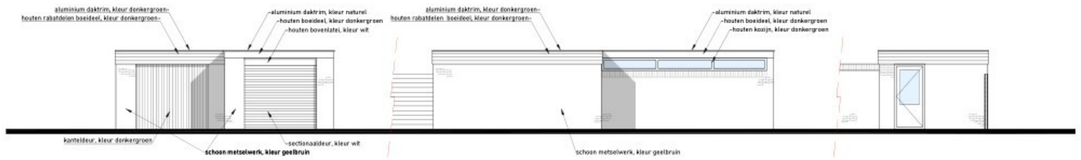
TBM
TekenBuroMeiland

adres:
St. Jacobstraat 64
2191BG De Zilk

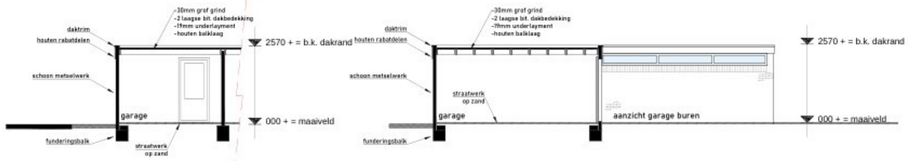
contact:
06-[redacted]
info@TekenBuroMeiland.nl

VANWEGE VERBOUWING BESTAAND BOUWWERK: MATEN IN HET WERK TE KONTROLEREN

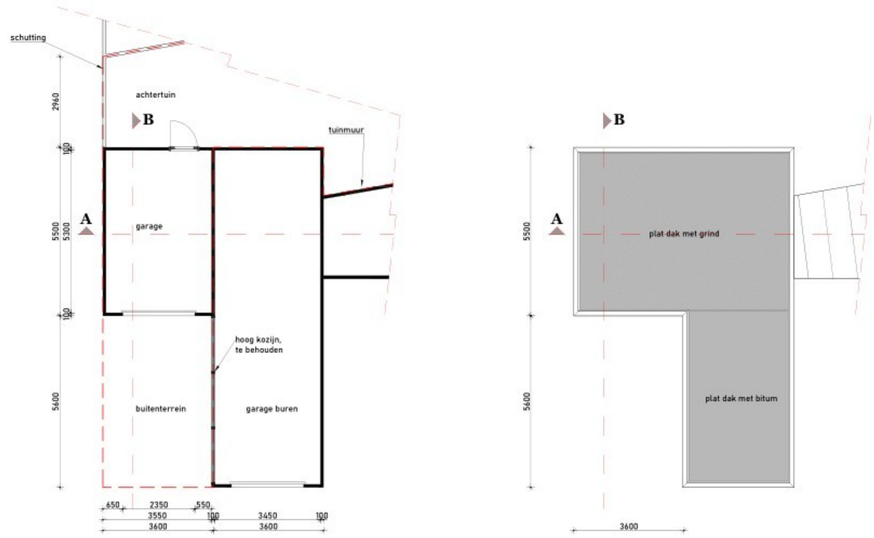
BESTAANDE TOESTAND



STRAATGEVEL **LINKER ZIJGEVEL** **TUINGEVEL**



DOORSNEDE A **DOORSNEDE B**



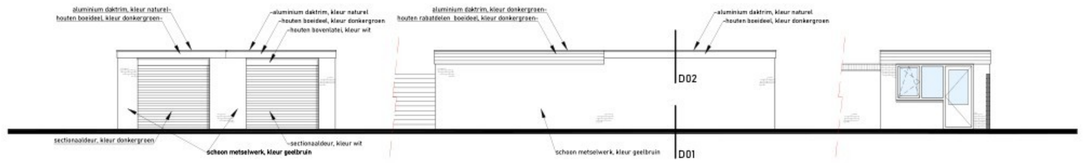
PLATTEGROND

DAKOVERZICHT

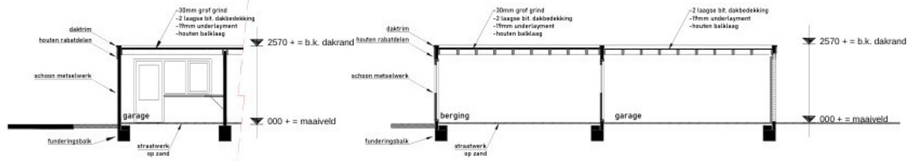


FOTO
HUIDIGE SITUATIE

NIEUWE TOESTAND



STRAATGEVEL **LINKER ZIJGEVEL** **TUINGEVEL**

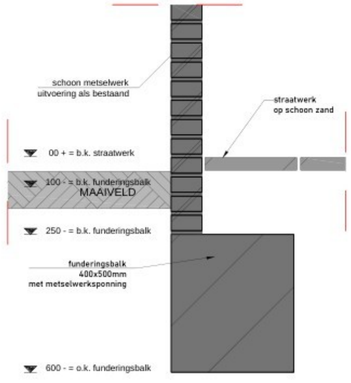


DOORSNEDE A **DOORSNEDE B**

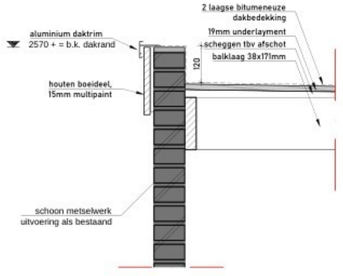


PLATTEGROND

DAKOVERZICHT



DETAIL 01



DETAIL 02

Gemeente Oegstgeest
Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van Oegstgeest
Datum: 02-09-2026
Ons kenmerk: Z/26/244681

OMGEVINGSVERGUNNING

project: Uitbreiden garage aan de Hazenboslaan 51 te Oegstgeest	opdrachtgever: [redacted]		onderwerp: ontwerp bestaande en nieuwe toestand foto bestaand en details
schaal: 1:100 / 1:10	formaat: A1	datum: 26.08.2026	werknr.: 202531 — tek.nr: 01

adres: St. Jacobstraat 44, 2191BG De Zilk
TBM TekenBuroMeiland
[redacted]
info@TekenBuroMeiland.nl

VANWEGE VERBOUWING BESTAAND BOUWWERK: MATEN IN HET WERK TE KONTROLEREN