VVE De Pelikaan - Kozijnen vervangen publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	**gemeente Leiden**
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan)
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20260902 01189 000 (ingediend op 02-09-2026)

Project

Naam van dit project
VVE De Pelikaan - Kozijnen vervangen

Projectomschrijving
Het project omvat het vervangen van de bestaande houten gevelkozijnen van de appartementen naar kunststof kozijnen. (niet de algemene trappenhuizen en de winkels aan de onderzijde)

De werkzaamheden bestaan uit het zorgvuldig demonteren en afvoeren van de bestaande kozijnen, en het monteren van de nieuwe kunststof kozijnen.

We werken met een mobiele steiger welke elke dag aan het einde van de dag wordt verwijderd van de gevel.

Locatie

Adres
Pelikaanstraat 6, 2312DW Leiden

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?
Nee

Verzoek

Geef uw verzoek een naam
VVE De Pelikaan - Kozijnen vervangen

Toelichting op uw verzoek
geen openbare informatie

Uw referentienummer
geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.
Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.
geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.
geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de gemachtigde

Naam van de organisatie
bouAd adviesgroep B.V.
Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer
24363876
Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer
-

RSIN
813328433
Vooraf ingevuld antwoord.

Straatnaam
Zeeweg
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer
144
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter
-

Huisnummertoevoeging
-

Postcode
2224CH
Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam
Katwijk
Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de gemachtigde

Naam van contactpersoon of afdeling
geen openbare informatie

E-mailadres
geen openbare informatie

Telefoonnummer
geen openbare informatie

Gegevens van de initiatiefnemer

Naam van de organisatie
Vereniging van Eigenaars woningen appartementenbouw "de Pelikaan"te Leiden
Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer
50424874
Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer
-

RSIN
822848247
Vooraf ingevuld antwoord.

Straatnaam
Lageweg
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer
37
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter
G
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummertoevoeging
1
Vooraf ingevuld antwoord.

Postcode
2222AG
Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam
Katwijk
Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de initiatiefnemer

Naam van contactpersoon of afdeling
geen openbare informatie

E-mailadres
geen openbare informatie

Telefoonnummer
geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemene vragen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.
Het project omvat het vervangen van de bestaande kozijnen ter plaatse van de appartementen voor kunststof kozijnen. dit doormiddel van het plaatsen van een mobiele steiger

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.
Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?
520000

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.
de geschatte kosten voor het vervangen van de kozijnen ter plaatsen van de appartementen

Als er advies wordt gevraagd over uw bouwplan aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert, bent u dan bereid het bouwplan mondeling aan de adviseur uit te leggen?
Ja

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?
Wonen

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?
Aan of op het hoofdgebouw

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.
de kozijnen die toebehoren aan de appartementen worden vervangen. de kozijnen van overige ruimtes worden niet meegenomen.

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Tekeningen voor het plaatsen van een nieuw kozijn of het veranderen van bestaand kozijn of gevelpaneel

Document	Vertrouwelijk
260810_26129_VVE_Pelikaan.pdf	Nee
26129_Fotorapportage.pdf	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
260813.26192.QSFF_Pelikaanstraat_definitief.pdf	Nee