

Subsidieregeling energiearmoede en verduurzaming particuliere woningen Westerwolde 2026-2027

Voor eigenaar-bewoners met inkomen tot 140% van het sociaal minimum.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Westerwolde overweegt dat:

- in Westerwolde relatief veel woningeigenaren een laag inkomen hebben;
- deze woningeigenaren vaak geen tot weinig vermogen hebben om duurzaamheidsmaatregelen te nemen;
- dit van invloed is op het welzijn van de bewoners van deze huizen en de leefbaarheid van het gebied;
- duurzaamheidsmaatregelen bijdragen aan de doelstellingen in het landelijke en lokale klimaat- en duurzaamheidsbeleid en een positieve invloed hebben op de kwaliteit van de woningvoorraad in Westerwolde;
- het college in de geldende algemene subsidieverordening van de gemeenteraad de mogelijkheid heeft gekregen om nadere invulling te geven aan deze subsidieregeling.

Besluit, op voorstel van het college van burgemeester en wethouders 14 Augustus 2026

Vast te stellen:

Subsidieregeling energiearmoede en verduurzaming particuliere woningen Westerwolde 2026-2027

Artikel 1.1 Begripsbepalingen

- a. De regeling: de subsidieregeling verduurzaming particuliere woningen in de gemeente Westerwolde voor eigenaar-bewoners met een inkomen tot 140% van het sociaal minimum,
- b. Inkomen tot 140% van het sociaal minimum, voor toelichting zie bijlage 3;
- c. Duurzame Energielijst (bijlage 1): lijst met voor subsidie in aanmerking komende maatregelen en criteria;
- d. Aanschaf: eigendomsverkrijging op basis van een met een leverancier gesloten koopovereenkomst;
- e. Aanvraag: schriftelijk verzoek aan het college van burgemeester en wethouders om verlening van subsidie door de regeling;
- f. Aanvrager: natuurlijke persoon die als eigenaar en bewoner van een als woning gebruikte onroerende zaak, waaraan energie wordt geleverd, een aanvraag heeft ingediend;
- g. Bestaande bouw: een woning met een bouwjaar van vóór 1 januari 2012;
- h. Aflossingsvrij verduurzamingskrediet: een leningsvorm met gunstige voorwaarden (bijvoorbeeld 0% aflossingsrente) voor huishoudens met een laag inkomen en/of onvoldoende leencapaciteit, voor het nemen van energiemaatregelen aan een bestaande woning. Een voorbeeld hiervan is de Energiebespaarlening of een daarmee vergelijkbare regeling afkomstig van het Nationaal Warmtefonds en/of de provincie Groningen.

Artikel 1.2 Doelstelling subsidieregeling

De gemeente Westerwolde heeft als doelstelling het verbeteren van de brede welvaart in de gemeente, vermindering van het gebruik van fossiele brandstoffen en vermindering van uitstoot van broeikasgassen. Het verhogen van energielabels en het verbeteren van de particuliere woningvoorraad dragen hieraan bij. Het verduurzamen van woningen zorgt er ook voor dat eigenaar-bewoners met een laag inkomen en hoge energielasten maandelijks meer geld overhouden, de woonlasten dalen en de brede welvaart verbetert.

Artikel 1.3 Reikwijdte subsidieregeling

- a. Deze regeling is van toepassing op eigenaar-bewoners met een inkomen tot 140% van het sociaal minimum in de gemeente Westerwolde.
- b. Voor isolatiemaatregelen geldt;
 - I. de woning heeft een energielabel D, E, F of G, óf minimaal twee slecht of niet geïsoleerde bouwdelen (zie bijlage 1);
 - II. én de woning heeft een bouwjaar van vóór 1 januari 2012.
- c. Voor een warmtepomp geldt;
 - I. geen vereist energielabel of aantal slecht geïsoleerde of niet geïsoleerde bouwdelen;
 - II. de warmtepomp voldoet aan de vereisten in bijlage 2;
 - III. én de woning heeft een bouwjaar van vóór 1 januari 2019.
- d. De Algemene Subsidieverordening gemeente Westerwolde is van toepassing, tenzij er is vermeld dat daarvan wordt afgeweken.

Artikel 1.4 Subsidiebele maatregelen

- a. Maatregelen die voor subsidie in aanmerking komen zijn genoemd in bijlage 1 (Duurzame Energielijst) en bijlage 2 (Vereisten warmtepomp) van deze regeling;
- b. Maatregelen dienen bij te dragen aan de realisatie van het gemeentelijk beleid en de hierover in deze regeling opgenomen doelstellingen;
- c. De werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd door een bedrijf dat beroeps- of bedrijfsmatig bevoegd en aantoonbaar deskundig is om de betreffende maatregel uit te voeren;
- d. Woningeigenaren mogen de maatregelen niet zelf uitvoeren;
- e. Voor subsidie komen de in redelijkheid gemaakte kosten (incl. btw) in aanmerking die direct verbonden zijn aan de uitvoering van de maatregelen, waaronder de leges van vergunningen en de bijbehorende bouwtekeningen. De kosten voor de leges en bouwtekeningen zijn subsidiabel, ongeacht of de aangevraagde vergunning wordt verleend, geweigerd of buiten behandeling wordt gesteld;
- f. Niet voor subsidie in aanmerking komen: oprichtingskosten van stichtingen en verenigingen, reis- en verblijfkosten, consumptie- en cateringkosten, en kosten die worden omschreven als "diversen" of "onvoorzien".

Artikel 1.5 Voorschotten

Conform artikel 15 van de Algemene Subsidieverordening gemeente Westerwolde kan een voorschot worden verstrekt en het aangevraagde en verleende subsidiebedrag volledig beschikbaar worden gesteld met een maximum van € 5.000,- per woning.

Artikel 1.6 Procedure bepalingen

- a. Subsidieaanvragen kunnen worden ingediend één dag na inwerkingtreding van deze regeling;
- b. De aanvraag dient te bestaan uit het naar waarheid volledig ingevulde, gedagtekende en ondertekende aanvraagformulier/webformulier;
- c. Alleen volledig ingevulde, gedagtekende en ondertekende aanvragen met offerte worden in behandeling genomen;
- d. De subsidie regeling is geldig tot 1 januari 2028. Met ingang van deze datum vervalt zij van rechtswege, met dien verstande dat zij blijft gelden voor het afhandelen van aanvragen die voor 1 januari 2028 zijn ingediend. Aanvragen ingediend op of na 1 januari 2028 worden niet in behandeling genomen;
- e. Als de aanvraag niet alle gegevens bevat die het college voor het nemen van een beslissing noodzakelijk acht, stelt het college aanvrager in de gelegenheid de aanvraag binnen een termijn van twee weken te completeren;
- f. Als de aanvraag niet binnen de aangegeven termijn is gecompleteerd, kan het college besluiten de aanvraag niet in behandeling te nemen.

Artikel 2 Subsidieplafond en subsidiebele kosten

- a. Het subsidieplafond voor de gehele looptijd is vastgesteld op een maximum van € 4.200.000,--
- b. Voor elk adres waarvoor een aanvraag wordt ingediend bedraagt de subsidie voor maatregelen zoals genoemd in bijlage I, maximaal € 5.000,-.

Artikel 3 Subsidiecriteria

- a. Subsidie voor maatregelen zoals genoemd in bijlage I wordt alleen verstrekt aan natuurlijke personen;
- b. Subsidie wordt alleen verstrekt voor voorzieningen die voorkomen op de Duurzame Energielijst in bijlage 1 of Vereisten Warmtepomp in bijlage 2 met dezelfde isolatienormen en voorwaarden van de landelijke ISDE-regeling voor woningeigenaren;
- c. Subsidie voor isolerende werkzaamheden wordt bovendien uitsluitend verstrekt aan eigenaar-bewoners woonachtig in de gemeente Westerwolde, met een inkomen tot 140% van het sociaal minimum en een energielabel D, E, F of G of dat het gaat om woningen waarvan tenminste twee van de onderstaande bouw delen niet of slecht geïsoleerd zijn:
 - de vloer en de bodem;
 - de gevel waaronder de spouwmuur;
 - het dak en de zoldervloer en vlieringvloer;
 - de kozijnen en het glas.
- d. Voor een warmtepomp geldt geen vereist energielabel of aantal slecht geïsoleerde of niet geïsoleerde bouw delen.
- e. Subsidie wordt alleen definitief vastgesteld als is aangetoond dat de maatregelen daadwerkelijk zijn toegepast en betaald binnen de criteria van de regeling.
- f. Indien voor de activiteit waarvoor subsidie wordt aangevraagd een omgevingsvergunning of andere publiekrechtelijke toestemming is vereist, dient de aanvrager dit bij de aanvraag te melden en aan te tonen dat deze vergunning of toestemming wordt aangevraagd. Subsidie kan worden verleend onder de voorwaarde dat de vereiste vergunning of toestemming wordt verkregen.

De subsidie wordt niet vastgesteld zolang niet is aangetoond dat de vereiste vergunning of toestemming is verleend, tenzij het college gemotiveerd anders besluit.

Artikel 4 Subsidieverlening

- a. Het college beslist op een subsidieaanvraag binnen 8 weken na datum van binnenkomst. Deze termijn kan éénmaal zonder opgave van redenen, voordat de termijn als bedoeld in voorgaande zin is verstreken, met twee weken worden verlengd;
- b. Het nemen van besluiten tot verlening van subsidie vindt plaats in volgorde van ontvangst van de aanvragen. Als een aanvraag nog niet compleet is, geldt voor het bepalen van de onderlinge rangschikking voor de verdeling van de subsidie als datum van binnenkomst de dag waarop de aanvraag volledig is.
- c. De subsidietoekenning kan niet meer zijn dan daadwerkelijk aan subsidiemaatregelkosten is gemaakt. Als middels een andere subsidie de kosten voor de genomen maatregel is gedekt, kan niet ook nog eens via deze subsidieregeling subsidie worden verstrekt.
- d. Deze subsidie kan aanvullend zijn op andere subsidies, maar het totaal aan de te ontvangen subsidies van de aanvrager kan niet hoger zijn dan 100% van de gemaakte kosten van de genomen subsidiemaatregelen.

Artikel 5 Weigeringsgronden

De aangevraagde subsidie wordt geweigerd:

- a. Indien de maatregel waarop de subsidieaanvraag betrekking heeft, geplaatst c.q. getroffen is vóór 19 december 2023
- b. Indien niet voldaan wordt aan de subsidiecriteria zoals omschreven in artikel 3;
- c. Voor zover door verstrekking van de subsidie het subsidieplafond van € 4.200.000,-- zou worden overschreden.

Artikel 6 Subsidievaststelling

- a. Het bedrag van de subsidievaststelling is nooit hoger dan de daadwerkelijke kosten en nooit hoger dan het bedrag dat is opgenomen in de subsidieregeling met een maximum van € 5.000,- per woning;
- b. Als de woningeigenaar in aanmerking komt voor de ISDE-subsidie wordt deze eerst ingezet. In het geval dat deze subsidie niet volledig de daadwerkelijk gemaakte kosten dekt, dan wordt deze gemeentelijke subsidie ter aanvulling tot de daadwerkelijk gemaakte kosten ingezet. De aanvulling bedraagt maximaal € 5.000,-;
- c. Het subsidiebedrag wordt definitief vastgesteld binnen 8 weken nadat de gevraagde facturen zijn ingediend.

Artikel 7 Duurzame Energielijst

De subsidiemaatregelen moeten voldoen aan de Duurzame Energielijst (zie bijlage 1). Eigenaar-bewoners kunnen subsidieregelingen stapelen en bijvoorbeeld zowel de lokale subsidie van Westerwolde als de isolatiesubsidie van Maatregel 29 van Nij Begun aanvragen.

Artikel 8.1 Hardheidsclausule

Het college kan in bijzondere gevallen ten gunste van de belanghebbende afwijken van de bepalingen van dit besluit indien toepassing van dit besluit tot onbillijkheden van overwegende aard leidt.

Artikel 8.2 Citeertitel

Deze regeling kan worden aangehaald als "de subsidieregeling energiearmoede en verduurzaming particuliere woningen in de gemeente Westerwolde voor eigenaar-bewoners met een inkomen tot 140% van het sociaal minimum".

Artikel 8.3 Inwerkingtreding, intrekking en overgangsrecht

1. Deze subsidieregeling treedt in werking op de dag na bekendmaking en werkt, voor zover rechtens mogelijk, terug tot en met 1 september 2026.
2. De Subsidieregeling energiearmoede en verduurzaming particuliere woningen Westerwolde 2026-2027, vastgesteld bij besluit van het college van burgemeester en wethouders van 16 december 2025, wordt ingetrokken.
3. Op aanvragen die vóór 1 september 2026 zijn ingediend en op subsidies die vóór die datum zijn verleend, blijft de in het tweede lid genoemde subsidieregeling van toepassing.
4. Aanvragen die op of na 1 september 2026 zijn ingediend, worden beoordeeld op grond van deze subsidieregeling.
5. Deze subsidieregeling vervalt met ingang van 1 januari 2028, met dien verstande dat zij van toepassing blijft op de afhandeling van aanvragen die vóór die datum zijn ingediend en op de vaststelling van subsidies die op grond van deze regeling zijn verleend.

Vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders bij besluit van 14 Augustus 2026.

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, loopy 'R' followed by a smaller 'o' and a vertical line.

René Roossien,
gemeentesecretaris

A handwritten signature in grey ink, featuring a stylized 'W' followed by 'Potze' and a long horizontal flourish.

W. Potze,
loco-burgemeester

Bijlage 1. Duurzame Energielijst

In deze bijlage staat een overzicht van de subsidiabele maatregelen voor isolatie, glas en een warmtepomp.

Bij het opvragen van offertes is het van belang ook tegelijkertijd een prestatieverklaring over de isolatiewaardes van de maatregelen op te vragen. Bij het aanbrengen van gespoten isolatiemateriaal zoals PIR of PUR moet sprake zijn van HFK-vrije blaasmiddelen.

Bouwdeel	Wanneer aanpakken?	Indicatie dikte of Rc of U-waarde
Dak, hellend/plat	Geen, slechte en matige isolatie	Minder dan 9 cm aanwezig / een $R_c \leq 2,0$
Dak, zolder-/vliering-vloerisolatie	Als er geen zolder-/vlieringvloerisolatie aanwezig is	$R_c \leq 0,5$
Gevel	Geen spouwmuurisolatie, voorzetwand of buitengevelisolatie aanwezig	$R_c \leq 1,1$
Vloer-/bodemisolatie	Geen of slechte vloer- en bodemisolatie aanwezig	Minder dan 5 cm aanwezig, $R_c \leq 1,3$
Glas	Enkel glas, oud dubbelglas en HR glas	Ug waarde $\geq 1,6$

Bijlage 2. Vereisten warmtepomp

De aanvrager controleert vooraf of de warmtepomp op de meldcodelijst van de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO) staat. De warmtepomp beschikt op het moment van aanvraag of uiterlijk bij vaststelling over een geldige KA-meldcode op de actuele RVO-meldcodelijst warmtepompen.

Voor subsidie komen uitsluitend warmtepompen in aanmerking die voldoen aan de volgende voorwaarden:

- De warmtepomp is onderdeel van een verwarmingstoestel.
- Het verwarmingstoestel is uitgerust met een lucht-waterwarmtepomp, grond-waterwarmtepomp of water-waterwarmtepomp. Lucht-luchtwarmtepompen zijn uitgesloten.
- De warmtepomp beschikt over een geldige KA-meldcode van de RVO en is subsidiabel binnen de ISDE-regeling.
- De warmtepomp is nieuw en niet tweedehands of gebruikt.

Bijlage 3. Inkomensgrenzen tot 140% van het sociaal minimum

Om te toetsen of een subsidieaanvrager een inkomen heeft tot 140% van het sociaal minimum, is er een inkomensverklaring nodig. De inkomensverklaring kan worden opgevraagd door de subsidieaanvrager via Mijn Belastingdienst. Meestal wordt hiervoor het voorafgaande jaar als peiljaar gebruikt. Dit betekent dat in 2026 wordt uitgegaan van het inkomen over het jaar 2025.

Voor het jaar 2024 bedraagt 140% van het sociaal minimum € 40.258 voor gehuwden, geregistreeerde partners en fiscale partners, en € 27.062 voor alleenstaanden. Voor het jaar 2025 is dit € 28.805 voor gehuwden, geregistreeerde partners en fiscale partners, en € 27.062 voor alleenstaanden.