Omgevingsdienst TWENTE

Oude Wesselink Bronbemaling B.V.
Delmaweg 4c
7678RL GEESTEREN

Brief per e-mail: [redacted]

Almelo, 21 augustus 2026

Betreft: Aanvraag Besluit met Maatwerkvoorschriften voor project 26004 Rec Breemarsweg Hengelo fase 2

Zaaknummer: Z2026-ODT-015355
DSO nummer: 20260813 00297 000

Geachte heer, mevrouw,

Op 13 augustus 2025 heeft u een aanvraag ingediend op grond van de lozingsactiviteiten (verder “aanvraag”) binnen het Omgevingsplan van de gemeente Hengelo (verder “Omgevingsplan”). Deze aanvraag heeft betrekking op lozen van grondwater bij ontwatering aan de Breemarsweg in Hengelo.
Omdat de lozing via het vuilwaterriool wordt geloosd, langer duurt dan acht weken en een debiet heeft van meer dan 5 m3 per uur, is deze lozing niet toegestaan volgens de algemene regels van het Omgevingsplan in artikel 22.140, lid 4.

Wij hebben besloten om deze lozing mogelijk te maken door maatwerk te stellen. In deze brief wordt dit verder toegelicht.

Wettelijk kader
Uw activiteiten met lozen op vuilwaterriool, vallen onder de werking van het Omgevingsplan Hengelo. De artikelen hieruit zijn rechtstreeks van toepassing op uw activiteiten. Het is mogelijk om maatwerkvoorschrift te stellen voor regels over milieubelastende activiteiten in het Omgevingsplan Hengelo.

Maatwerkvoorschriften
Wij hebben besloten maatwerkvoorschriften te stellen. Voor de inhoud en motivering verwijzen wij u naar het maatwerkbesluit bij deze brief.

Publicatie en bezwaar
Dit wijzigingsbesluit wordt binnenkort gepubliceerd op www.officielebekendmakingen.nl. Een belanghebbende kan binnen zes weken vanaf de dag na bekendmaking daarvan bezwaar maken tegen dit wijzigingsbesluit.

OD Twente
Haven Zuidzijde 30
7607 EW Almelo
Postbus 499
7600 AL Almelo

KVK 71101241
BTW NL858579509B01
IBAN NL48 BNGH 028 5175 416
BIC BNGHNL2G

Vragen?
Neem dan contact op met mevrouw [redacted] van de Omgevingsdienst Twente. U kunt haar bereiken via 0546-749 500 of per e-mail op info@odtwente.nl. Vermeld dan wel het zaaknummer als u reageert op deze brief.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van gemeente Hengelo,



M. Luikens, MA
Directeur Omgevingsdienst Twente

Bijlage: Besluit maatwerkvoorschriften

Afschrift: Gemeente Hengelo

BESLUIT MAATWERKVOORSCHRIFTEN

ALS BEDOELD IN ARTIKEL 22.25 VAN HET OMGEVINGSPLAN

Van gemeente Hengelo

Naam bedrijf: Oude Wesselink Bronbemaling B.V.

Adres locatie: Breemarsweg Hengelo.

Kenmerk: Z2026-ODT-015355

21 augustus 2026

1 BESLUIT

1.1 Onderwerp

Het maatwerkvoorschrift is aangevraagd door Oude Wesselink Bronbemaling B.V., voor grondwater lozen op vuilwaterriool, in de Breemarsweg in Hengelo. De lozing gaat met een debiet van 45 m^3 per uur, van 21 augustus tot en met 4 december 2026.

Het lozen van grondwater in riool, wordt geregeld in het Omgevingsplan Hengelo. Op basis van artikel 22.45 van het Omgevingsplan Hengelo kunnen wij maatwerkvoorschriften stellen met betrekking tot het lozen van grondwater op het riool.

1.2 Besluit

Wij besluiten, gelet op het Omgevingsplan Hengelo en de overwegingen die zijn opgenomen in dit document, de volgende maatwerkvoorschriften op te leggen:

1. De grondwaterkwaliteit moet worden geanalyseerd voor onopgeloste stoffen volgens NEN-EN 872 en voldoen aan de emissiegrenswaarde van 300 mg/l onopgeloste stoffen, volgens artikel 22.140 lid 3 in het Omgevingsplan.

2. Bij overschrijding van waterkwaliteitsnorm de lozing stoppen en maatregelen nemen. U heeft zorgplicht (Omgevingswet artikel 1.7) om passende maatregelen te nemen tegen lozen van verontreinigd grondwater. Bij verdacht op verontreinigd grondwater met zware metalen of minerale olie, moet u passende maatregelen nemen.

3. Wanneer grondwaterkwaliteit voldoet aan voorschrift 1 en 2, dan is het in afwijking van artikel 22.140 lid 4 van het Omgevingsplan, toegestaan om van 21 augustus tot en met 4 december 2026, maximaal 45 m^3 per uur, grondwater te lozen op het vuilwaterriool (vwr) via de inspectieputten:
    - Aan de Noordzijde van de Breemarsweg t.h.v. huisnummers 274-276
    - En de put op de kruising van de Breemarsweg tegen de Christiaan Huygenslaan.
4. Als zuivering technische voorziening vooraf aan lozing op het vwr, dient een zandvanger te worden toegepast. De zandvanger beperkt de lozing van onopgeloste stoffen in de lozing op het vwr.

1.3 Ondertekening

Met vriendelijke groet,
Namens burgemeester en wethouders van gemeente Hengelo,

M. Luikens, MA
Directeur Omgevingsdienst Twente

1.4 Rechtsmiddelen

Dit besluit wordt bekendgemaakt door toezending aan de aanvrager. Daarnaast wordt een kennisgeving gepubliceerd op www.officielebekendmakingen.nl. De dag na de bekendmaking treedt dit besluit in werking. Binnen zes weken na bekendmaking kan bezwaar worden aangetekend bij Gemeente Hengelo.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van dit besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er belang bij dat de werking van dit besluit wordt geschorst, dan kan om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel, sector Bestuursrecht. Voor informatie over het indienen van een verzoek belt u met de Rechtbank Overijssel: 088 - 361 55 55.

2 PROCEDURE OVERWEGINGEN

2.1 Gegevens locatie

De aanvraag heeft betrekking op (afval)water lozen, voor werken in den droge bij reconstructie van de Breemarsweg in Hengelo, op het riool in de Breemarsweg.
De bemaling van het grondwater start 21 augustus tot en met 4 december 2026, maximaal 45 m³ per uur, met grondwaterlozing op het vuilwaterriool (vwr) via de inspectieputten:

- Aan de Noordzijde van de Breemarsweg t.h.v. huisnummers 274-276
- En de put op de kruising van de Breemarsweg tegen de Christiaan Huygenslaan.

2.2 Bevoegd gezag

Op grond van artikel 4.9 Omgevingswet is het college van burgemeester en wethouders van Gemeente Hengelo bevoegd gezag om maatwerkvoorschriften op te stellen. De Omgevingsdienst Twente heeft van de gemeente het mandaat gekregen om dit besluit te nemen.

2.3 Procedure

Het maatwerkvoorschrift is voorbereid op basis van artikel 22.45 in Omgevingsplan Hengelo.

2.4 Documenten

De volgende documenten zijn beoordeeld bij dit besluit

Toelichting	Document	Documentnummer	Datum
Meldingsformulier	Samenvatting 000 (2026081300297)	D2026-ODT-221453	13-08-2026
Lozing informatie	Bijlage informatieplicht melding maatwerk fase 2	D2026-ODT-221454	13-08-2026
Locatie lozing	Foto 3	D2026-ODT-221455	13-08-2026
Riool advies gemeente	riool advies Breemarsweg Hengelo	D2026-ODT-226177	21-08-2026

3 INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN MILIEU

3.1 Aanleiding

Uit uw aanvraag blijkt dat u vanaf 21 augustus tot en met 4 december 2026 grondwater afkomstig van ontwatering met een maximale capaciteit van 45 m³/uur, op het gemeentelijke vuilwaterriool wilt lozen.

Volgens sub paragraaf 22.3.8.1 van het Omgevingsplan mag u grondwater afkomstig van ontwatering met een maximaal debiet van 5 m³ per uur lozen op het vuilwaterriool, tenzij in een gemeentelijke verordening voor de afvoer van hemelwater of grondwater andere waarden zijn opgenomen.
In de gemeente Hengelo zijn geen afwijkende waarden opgenomen in een verordening. Daarom geldt het maximale debiet van 5 m^3 per uur en de duur van 8 weken. Gelet hierop, is de door u gemelde lozing met een debiet van 45 m^3 per uur verboden volgens sub paragraaf 22.3.8.1 van het Omgevingsplan.
Wij kunnen hiervan afwijken door een maatwerkbesluit te nemen op grond van artikel 22.45 van het Omgevingsplan.

3.2 Overwegingen

- *Voorkeursvolgorde lozing*

Grondwater moet geloosd volgens onderstaande volgorde. Wanneer echt niet mogelijk dan pas naar volgende voorkeur van afvoer overstappen. De volgorde van lozen van meest gewenst (1), naar minst gewenst (5) zijn:

1. op de bodem/ grondwater terug naar waar het vandaan komt
2. op oppervlakte water
3. op regenwaterafvoer
4. op vuilwaterafvoer
5. afvoer per as/ container.

Het water kan geloosd op het aanwezige gemengde rioolstelsel en het gaat dan naar de RWZI-Hengelo. Dat is in dit geval toegestaan, omdat de andere alternatieven niet te realiseren zijn.

- *Het vuilwaterriool*

Op 21 augustus 2026 heeft de rioolbeheerder van de gemeente Hengelo per e-mail aangegeven, dat de duur en de hoeveelheid van de lozing, geen problemen geeft voor het gemeentelijke vuilwaterriool.

De lozingslocatie ’s zijn bestaande inspectieputten in het bestaande vuilwaterriool:

1. Aan de Noordzijde van de Breemarsweg thv huisnummers 274-276 en
2. En de put op de kruising van de Breemarsweg tegen de Christiaan Huygenslaan.

- *Verwerking in RWZI Hengelo*

De grondwaterlozing wordt verwerkt in de rioolwaterzuiveringsinstallatie (RWZI) Hengelo. Het lozingsdebiet is kleiner dan 5% van de droog weer capaciteit van de RWZI Hengelo. Naar verwachting zal deze hoeveelheid geen negatief effecten hebben op de doelmatige werking van de RWZI Hengelo.

Een melding voor onttrekken grondwater moet worden gedaan bij het waterschap Vechtstromen. Dat kan via het omgevingsloket online.

3.3 Inhoudelijke waarborgen

Het bevoegd gezag moet het oogmerk en de strekking van de algemene rijksregels (artikel 4.22 en 4.23 Omgevingswet) in acht nemen. Dit betekent bijvoorbeeld dat het bevoegd gezag uit moet gaan van de beste beschikbare technieken (BBT). Het bevoegd gezag stelt maatwerkvoorschriften op basis van het Omgevingsplan Hengelo, artikel 22.45 ter bescherming van de kwaliteit van de leefomgeving in het Omgevingsplan.

3.4 Conclusie

Ter bescherming van het milieu stellen wij een maatwerkvoorschrift op. Door het stellen van maatwerkvoorschriften wordt de kwaliteit van de leefomgeving niet verslechterd. De maatwerkvoorschriften zijn aanvullend op de wettelijke bepalingen uit de Omgevingswet, bijbehorende AMvB's en het Omgevingsplan Hengelo.