Gemeente Rotterdam

Omgevingsvergunning

- **Omgevingsplanactiviteit**
  - Kappen

Gemeente:	Rotterdam, Stadsontwikkeling, Bouw en woningtoezicht Postbus 6575, 3002 AN Rotterdam Telefoon: 14010 E-mail: bwt-vergunningen@rotterdam.nl
Namens:	Het college van burgemeester en wethouders
Kenmerk:	Z2026-011341 / 2026081800952
Datum:	27 augustus 2026
Aanvrager:	Gemeente Rotterdam, Stadsbeheer [redacted] Coolsingel 40 3011AD
Alleen digitaal verstuurd:	[redacted] Gemachtigde,
Opmerkingen:	N.V.T.

Inhoudsopgave van besluit

1 Aanvraag
2 Besluit
3 Inwerkingtreding
4 Project
5 Voorschriften Omgevingsplanactiviteit (Opa)
6 Overige vergunningen en aandachtspunten
6.1 Aandachtspunten
7 Overwegingen Omgevingsplanactiviteit (Opa)
7.1 Omgevingsplanactiviteit – Kappen (vellen houtopstanden)
8 Rechtsmiddelen
8.1 Bezwaar
8.2 Voorlopige voorziening
9 Afkortingen & websites

1 Aanvraag

Op 18 augustus 2026 hebben wij een aanvraag omgevingsvergunning als bedoeld in de Omgevingswet (hierna Ow), ontvangen voor een:
- **Omgevingsplanactiviteit (Opa)**

Kappen (vellen houtopstanden)

U doet deze aanvraag namens Gemeente Rotterdam, de zakelijk gerechtigde.
De aanvraag heeft betrekking op verschillende locaties in de omgeving van Statensingel 162 in de buurten Agniesebuurt, Bergpolder, Oude Noorden, Blijdorp en Liskwartier in het gebied Noord te Rotterdam.

Als u nog vragen heeft over de activiteit Kappen kunt u contact opnemen met:
- Team Kap en Inrit, kap&inritvergunningso@rotterdam.nl.

2 Besluit

Wij besluiten de aangevraagde omgevingsvergunning **te verlenen** voor:
- Omgevingsplanactiviteit (Opa)
  - Kappen *(Grondslag: Ow, artikel 5.1, eerste lid, onder a)*

De omgevingsvergunning 'Omgevingsplanactiviteit Kappen' wordt **verleend** voor:
het kappen van 34 bomen.

Let op: er is in deze vergunning een herplantplicht opgelegd. Deze wordt beschreven in Hoofdstuk 5

In de tabel 'Bomenlijst', onder de 'Overwegingen Omgevingsplanactiviteiten (OPA)' staat voor welke bomen een vergunning is verleend. *(Grondslag: Ow, artikel 5.1, eerste lid, onder a)*

Dit besluit lichten wij op de volgende pagina's toe. Aan deze omgevingsvergunning zijn voorschriften verbonden.

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan verwijzen wij u naar de 'Rechtsmiddelen' in dit document.

Ondertekening
Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Rotterdam,
namens deze,
concerndirecteur Stadsontwikkeling,
voor deze,

[redacted]
afdelingshoofd Bouw- en Woningtoezicht

**Dit document is digitaal vastgesteld en daarom niet voorzien van een fysieke handtekening.*

3 Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag waarop vier weken zijn verstreken sinds de dag van bekendmaking of terinzagelegging. Als in deze termijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt deze omgevingsvergunning niet in werking voordat op dit verzoek is beslist. *(Grondslag: Ow, artikel 16.79, tweede en vierde lid)*

4 Project

De aanvraag heeft betrekking op verschillende locaties in de omgeving van Statensingel 162 in de buurten Agniesebuurt, Bergpolder, Oude Noorden, Blijdorp en Liskwartier in het gebied Noord te Rotterdam.
Het betreft zorgplicht .

Het gaat hierbij om:
- De kap van 34 bomen met een gemiddelde stamomtrek van 120 cm gemeten op 1,3m vanaf het maaiveld.

De locaties van de te kappen bomen staan in de tabel 'Bomenlijst' onder 'Overwegingen Omgevingsplanactiviteiten (OPA)'.

5 Voorschriften Omgevingsplanactiviteit (Opa)

Aan deze omgevingsvergunning zijn de volgende voorschriften verbonden.
(Grondslag: Ow, artikel 5.34)

5.1.1 Voorschriften uitvoering en/of gebruik

1. Omgevingswet en Besluit activiteiten leefomgeving
   Het kappen moet worden uitgevoerd binnen de regelgeving van de Omgevingswet en het Besluit activiteiten leefomgeving. Onder de Omgevingswet en het Besluit activiteiten leefomgeving moet u (laten) onderzoeken of ruimtelijke ingrepen effect hebben op beschermde soorten, beschermde gebieden en beschermde bosopstanden. Denkt u hierbij aan de aanwezigheid van bijvoorbeeld (vogel) nesten of vleermuizen.

2. Geldigheid en overige documenten
   Er mag niet gestart worden met de uitvoering van het project als:
   -Vergunningen, meldingen, toestemmingen, rapporten of onderzoeken hun geldigheid hebben verloren. Als de vergunde activiteit plaatsvindt nadat de geldigheid van de quickscan/ toestemming of ontheffing Omgevingswet/ ecologisch onderzoek of werkprotocol is verlopen, bent u verplicht dit opnieuw te laten onderzoeken en te laten actualiseren.

-Er nog andere vergunningen en/of meldingen nodig zijn;
-De vergunningen en/of meldingen niet met elkaar in overeenstemming zijn.
Zie ook paragraaf 'Overige vergunningen en/of meldingen'.

3. Herplantplicht
   Er wordt u een herplantplicht opgelegd voor:
   - Minimaal 34 bomen,
     - Met een minimaal te bereiken kroondiameter van:
       - 20 bomen van 8 - 12 meter (1e grootte)
       - 14 bomen van tot 4 meter (3e grootte)
     - De stamomtrek van de bomen dient bij aanplant een minimale maat te hebben van:
       - 16/18 cm

   De herplant moet worden uitgevoerd in het eerstvolgende plantseizoen na de kap, in vakkundig voorbereide plantgaten. Als de herplant niet aanslaat moet in het daaropvolgende plantseizoen worden ingeboet. *(Grondslag: APV, artikel 4:11f)*

4. U dient binnen 1 jaar, na het onherroepelijk worden van deze vergunning, gebruik hiervan te maken. Na deze termijn mag u hier geen gebruik meer van maken. *(Grondslag: APV, artikel 4:11e)*

6 Overige vergunningen en aandachtspunten

6.1 Aandachtspunten

Kappen
De omgevingsvergunning moet door de vergunninghouder op aanvraag aan de politie, dan wel aan vertegenwoordigers van de bevoegde organen van de gemeente zowel direct voorafgaand, als tijdens de kapactiviteiten, en achteraf, getoond kunnen worden.

7 Overwegingen Omgevingsplanactiviteit (Opa)

7.1 Omgevingsplanactiviteit – Kappen (vellen houtopstanden)

De aanvraag is voor wat betreft deze omgevingsplanactiviteit getoetst aan de van toepassing zijnde beoordelingscriteria in de Algemene Plaatselijke Verordening Rotterdam 2012 (hierna APV). *(Grondslag: Ow, artikel 22.8 in samenhang met APV, artikel 4:11b)*

7.1.1 Algemeen

De vergunning wordt verleend, als deze wordt gevraagd om te voldoen aan:

a. De verplichting ingevolge het bepaalde in Boek 5, artikel 42, van het Burgerlijk Wetboek;
b. De wettelijke zorgplicht van de aanvrager;
c. De op grond van de artikelen 37 en 38 van het Verdrag inzake de internationale burgerluchtvaart door de Internationale Burgerluchtvaartorganisatie (ICAO) vastgestelde en voor Nederland geldende eisen.

(Grondslag: APV, artikel 4:11b, eerste lid)

Er sprake van wettelijke zorgplicht.

7.1.2 Beoordelingscriteria

De vergunning kan worden geweigerd dan wel onder voorwaarden worden verleend in het belang van:

a. Natuur- en milieuwaarden;
b. Landschappelijke waarden;
c. Cultuurhistorische waarden;
d. Waarden van stads- en dorpsschoon;
e. Waarden voor recreatie en leefbaarheid.

(Grondslag: APV, artikel 4:11b, vierde lid)

Er is geen sprake van bijzondere- of onvervangbare waarden van de bovengenoemde beoordelingscriteria.

Motivering

- Uit het onderzoek van afdeling Boom Technisch Onderzoek en Advies (BTOA) is gebleken dat de in de aanvraag genoemde bomen diverse gebreken hebben waarvan deze niet meer zullen herstellen, zie overzichtstabel onder het kopje ‘conclusie’.
- De bomen vormen een veiligheidsrisico voor de omgeving.

Het behoud van de genoemde houtopstanden is van minder groot belang dan:

- Het belang van de aanvrager om aan de zorgplicht te voldoen en in te boeten.

7.1.3 Conclusie

Met het verlenen van de vergunning kan de aanvrager voldoen aan de wettelijke zorgplicht voor 34 bomen. *(Grondslag: APV, artikel 4:11b, eerste lid)*

Bomenlijst

BEHEEROBJECT	BOOMSORTIMENT	STRAAT	WIJK	SCHADE	omtrek
69969.bm9	Cedrus libani 'Glauca'	Noordsingel	Agniesebuurt	Afgestorven boom	126
69969.bm10	Cedrus libani 'Glauca'	Noordsingel	Agniesebuurt	Afgestorven boom	157
69969.bm8	Cedrus libani 'Glauca'	Noordsingel	Agniesebuurt	Afgestorven boom	110
5914.bm25	Prunus serrulata 'Kanzan'	Statensingel	Blijdorp	Afgestorven boom	148
5914.bm15	Prunus padus 'Watereri'	Statensingel	Blijdorp	Afgestorven boom	110

6081.bm18	Sorbus aucuparia	Soetendaalseweg	Oude Noorden	Afstervingsverschijnselen,Bastnecrose (afgestorven bast), Klankafwijking, Bloedingen, Rotting	110
6146.bm9	Ulmus 'Columella'	Nieuwe Hamelstraat	Oude Noorden	Afgestorven boom, Bastnecrose (afgestorven bast)	116
6088.bm5	Tilia cordata	Hildegardisstraat	Oude Noorden	Afgestorven boom	63
5914.bm18	Prunus serrulata 'Kanzan'	Statensingel	Blijdorp	Afgestorven tak, Afstervingsverschijnselen, Bloedingen, Dikrandtonderzwam	135
5707.bm3	Tilia cordata	Donker Curtiusstraat	Bergpolder	70% afgestorven.	141
87767.bm22	Robinia pseudoacacia	Hofdijk	Oude Noorden	Afgestorven boom	63
5809.bm1	Sorbus aucuparia 'Sheerwater Seedling'	Cleyburchstraat	Blijdorp	Afgestorven boom	79
41241.bm15	Crataegus monogyna	Vroesenpark	Blijdorp	Afgestorven boom	94
5816.bm4	Crataegus × media 'Paul's Scarlet'	Navanderstraat	Blijdorp	Afgestorven boom	75
6170.bm13	Robinia pseudoacacia 'Bessoniana'	Zwart Janstraat	Oude Noorden	50% afgestorven	79
5944.bm44	Aesculus hippocastanum 'Baumannii'	Bentincklaan	Blijdorp	Kastanjebloedingsziekte Ernstig	204
5945.bm9	Aesculus hippocastanum 'Baumannii'	Bentincklaan	Blijdorp	Afgestorven tak, Afstervingsverschijnselen, Kastanjebloedingsziekte Ernstig	251
6170.bm25	Robinia pseudoacacia 'Bessoniana'	Zwart Janstraat	Oude Noorden	70%. Van de stam afgestorven. Kroon slecht	79
5777.bm130	Ginkgo biloba	Vroesenpark	Blijdorp	Afstervingsverschijnselen, Afgestorven tak	110
5873.bm27	Betula pendula 'Tristis'	Statensingel	Blijdorp	Afgestorven boom	94
5944.bm29	Aesculus hippocastanum 'Baumannii'	Bentincklaan	Blijdorp	Kastanjebloedingsziekte Ernstig	188
5777.bm11	Betula papyrifera	Vroesenpark	Blijdorp	Afgestorven boom	100
5987.bm10	Crataegus laevigata cv	De Tempelstraat	Liskwartier	Afgestorven boom	63
69280.bm7	Prunus serrulata 'Kanzan'	Noordsingel	Agniesebuurt	Afgestorven boom	63
5880.bm1	Malus	De Graeffstraat	Blijdorp	Afgestorven tak, Afstervingsverschijnselen, Elfenbankje spec	110
5992.bm12	Prunus serrulata 'Kanzan'	Bieslandstraat	Liskwartier	Bloedingen, Rotting, Klankafwijking, Torsie scheur	79
5870.bm97	Prunus serrulata 'Kanzan'	Statensingel	Blijdorp	Afgestorven boom	110
98376.bm1	Populus nigra 'Italica'	Gordelweg	Blijdorp	Klankafwijking, Vorming reactiehout, Ingevallen zone (gestel)tak	283
6204.bm11	Crataegus × media 'Paul's Scarlet'	Jacob Catsstraat	Oude Noorden	Afgestorven boom	79

5777.bm119	Tilia × europaea	Vroesenpark	Blijdorp	Dikrandtonderzwam,Rotting,Ingevallen zone,Klankafwijking,Afstervingsverschijnselen,Afgestorven tak	188
6183.bm3	Fraxinus excelsior 'Westhof's Glorie'	Pijnackerplein	Oude Noorden	Afgestorven boom	63
5871.bm18	Prunus avium	Statensingel	Blijdorp	Afgestorven boom	79
5785.bm5	Ailanthus altissima	Vroesenpark	Blijdorp	Ernstige rotting stamvoet	188
5794.bm11	Ailanthus altissima	Sonmansstraat	Blijdorp	Stamvoet helemaal rot	141

De exacte standplaats kan worden opgezocht op de interactieve kaart via de website www.rotterdam.nl/bomen.

8 Rechtsmiddelen

8.1 Bezwaar

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit binnen zes weken na datum van verzending ervan een bezwaarschrift indienen.

(Grondslag: Algemene wet bestuursrecht, hoofdstukken 6 en 7)

Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en moet ten minste bevatten:

- Naam en adres van de indiener;
- Datum bezwaarschrift;
- De gronden van het bezwaar;
- Een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt. Wij verzoeken u ook een kopie van dit besluit mee te zenden.

U moet het bezwaarschrift zenden aan:

Het college van Burgemeester en Wethouders
t.a.v. de Algemene Bezwaarschriftencommissie
Postbus 1011
3000 BA te ROTTERDAM
Faxnummer: 010 - 267 6300

U kunt uw bezwaarschrift ook via internet indienen via het webformulier. Dit is te vinden onder het kopje 'Formulier' op de website https://www.rotterdam.nl/bezwaar-maken-tegen-omgevingsvergunning-bouwen. U heeft daarvoor wel een DigiD-code, of als bedrijf een E-herkenning, nodig. Deze kunt u aanvragen via www.digid.nl, respectievelijk www.eherkenning.nl.

8.2 Voorlopige voorziening

Het bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat dit besluit in werking treedt, ook als u bezwaar maakt. Als u dit niet wilt, kunt u de rechtbank verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Dit kan alleen als u tijdig bezwaar heeft gemaakt en uw zaak spoed heeft. *(Grondslag: Algemene wet bestuursrecht, hoofdstuk 8, titel 8.3)*

U kunt dit verzoek om voorlopige voorziening indienen bij:

Rechtbank Rotterdam
Sector Bestuursrecht
Postbus 50951
3007 BM ROTTERDAM

Hiervoor is griffierecht verschuldigd.

9 Afkortingen & websites

Afkorting	Toelichting	
AMvB	Algemene maatregel van bestuur	
APV	Algemene Plaatselijke Verordening (Rotterdam 2012; kies laatste geconsolideerde tekst) https://rotterdambis.notubiz.nl/modules/11/Regelgeving/351450	
AVG	Algemene verordening gegevensbescherming	
Awb	Algemene wet bestuursrecht https://wetten.overheid.nl/BWBR0005537/2023-08-01	
Bal	Besluit activiteiten leefomgeving	= AMvB
Bbl	Besluit bouwwerken leefomgeving (Vergelijkbaar met voormalige Bouwbesluit) https://wetten.overheid.nl/BWBR0041297/2024-01-01	= AMvB
Bkl	Besluit kwaliteit leefomgeving	= AMvB
"Bruidsschat"	Invoeringsbesluit Omgevingsbesluit, onderdeel van Omgevingsbesluit. → Omgevingsplan gemeente Rotterdam (via Omgevingsloket)	= AMvB
Commissie Ocer	Commissie voor Omgevingskwaliteit en Cultureel Erfgoed Rotterdam (Vergelijkbaar met voormalig Welstand)	
ETFAL	Evenwichtige toedeling van functie aan locaties (Vergelijkbaar met Goede Ruimtelijke Onderbouwing (GRO))	
Omgevingsbesluit	Omgevingsbesluit	= AMvB
Opa	Omgevingsplanactiviteit (Staat op het omgevingsloket als "Bouwactiviteit (omgevingsplan) - Aanvraag vergunning (Gemeente))"	
Ow	Omgevingswet https://wetten.overheid.nl/BWBR0037885/2024-01-01/0	
RCE	Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed	
Wkb	Wet kwaliteitsborging voor het bouwen	

Websites	Web adres
Omgevingsloket	https://omgevingswet.overheid.nl/home
Regels op de kaart	https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/viewer/locatie?regelsandere=regels

	(Vergelijkbaar met het voormalige Ruimtelijke Plannen, bevat ook Omgevingsplan gemeente Rotterdam)
IPLO, Informatiepunt leefomgeving	https://iplo.nl/regelgeving/omgevingswet/ (Toelichtingen m.b.t. de Omgevingswet, Wet kwaliteitsborging bouwen en andere afgeleide wetgeving)

In wet-, besluit- , regeling- of APV-teksten:	**In het omgevingsloket (bij "Aanvragen", "Mijn activiteiten")**
Omgevingsplanactiviteit met betrekking tot:	
▪ Bouwwerken	Bouwactiviteit (omgevingsplan) - Aanvraag vergunning Gemeente
▪ Afwijken regels omgevingsplan	Afwijken van regels in het omgevingsplan - Aanvraag vergunning Gemeente
▪ Werk of werkzaamheden uitvoeren	Werk, niet zijnde bouwwerk, of werkzaamheid uitvoeren - Aanvraag vergunning Gemeente
▪ Slopen (Vergelijkbaar met voormalig slopen op grond van ruimtelijke regels / o.a. bestemminsplan)	Bouwwerk slopen - Aanvraag vergunning Gemeente
▪ Gemeentelijk monument	Aanvraag die betrekking heeft op een gemeentelijk monument - Aanvraag vergunning Gemeente
▪ Aanleggen, beschadigen en veranderen van een weg	Weg of spoorweg, zonder geluidproductieplafonds, aanleggen of wijzigen - Aanvraag vergunning Gemeente
▪ Maken en veranderen van een uitweg	Uitweg maken, hebben of veranderen of het gebruik daarvan veranderen - Aanvraag vergunning Gemeente
▪ Kappen	Boom kappen of houtopstand vellen - Aanvraag vergunning Gemeente
▪ Reclame	Handelsreclame maken of voeren - Aanvraag vergunning Gemeente
Rijksmonumentenactiviteit	Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouwd of aangelegd monument - Aanvraag vergunning Rijk
Bouwactiviteit	Bouwactiviteit (technisch) - Aanvraag vergunning Rijk
Begin en beëindiging werkzaamheden (Bij bouwactiviteit technisch, vergunning en melding)	Bouwactiviteit (technisch) – Informatie / Rijk
Bouwmelding (Wkb, bouwactiviteiten die onder het stelsel van kwaliteitsborging vallen)	Bouwactiviteit (technisch) - Melding Rijk
Sloopmelding (Meer dan 10 m^3 of asbest)	Slopen van een bouwwerk of gedeelte daarvan of asbest verwijderen - Melding Rijk