MOTIVERING BIJ OMGEVINGSVERGUNNINGAANVRAAG VOOR EIGEN WERK VAN WATERSCHAP

OEVERS EN KERINGEN ZUID – BLOKSLEATPOLDER ZUID



Datum: 26-03-2026
Vakgroep: Plannen en Projecten Waterveiligheid
OW-nummer: OW.13216
Projectmanager: [redacted]

Inhoud

Vooraf.....2

1. Inhoud werk, aanleiding/motivering (wat en waarom) 4
2. Hoe is het werk voorbereid? 5
3. Legger 6
4. Benodigde zakelijke rechten 7
5. Beperken of voorkomen van de nadelige gevolgen van het werk 7
5.1. Geïnventariseerde nadelige gevolgen en hoe deze - indien mogelijk - te beperken 8
5.3. Financieel nadeel 8
6. Belangenafweging 8

Vooraf

Op grond van artikel 59, lid 1 en artikel 78, lid 1 van de Waterschapswet is het waterschap bevoegd om verordeningen op te stellen. Deze verordening kan alleen gaan over de taken die specifiek aan het waterschap zijn opgedragen. De

waterschapsverordening van Wetterskip Fryslân bevat alle regels over de fysieke leefomgeving die het waterschap stelt binnen haar beheergebied.

Voor het uitvoeren van dit werk is op basis van artikel 5.3 Omgevingswet een omgevingsvergunning op grond van de waterschapsverordening vereist.

In dit document wordt toegelicht *wat* dit werk op hoofdlijnen inhoudt*, waarom* dit werk wordt uitgevoerd (beide punt 1) en *hoe* het werk is voorbereid (punt 2).

Onder punt 3. wordt gedetailleerder ingegaan op de wijzigingen van het waterstaatswerk en wat dit betekent voor de legger, zowel qua leggerwaarden van het waterstaatswerk (ligging, vorm, afmeting of constructie) als qua onderhoud.

Tot slot wordt ingegaan op de invloed van het werk op de buitenwereld. Onder punt 4. is opgenomen of er eigendom of zakelijke rechten moeten worden verkregen om het werk uit te kunnen voeren. Onder punt 5. zijn de nadelige gevolgen opgenomen en hoe deze - indien mogelijk – kunnen worden beperkt. Ook wordt ingegaan op de schadevergoeding die eventueel betaald moet worden. Als laatste wordt onder punt 6. een belangenafweging gemaakt.

De volgende ontwerptekeningen zijn toegevoegd als bijlage aan voorliggende rapportage.

- Situering (tek.nr. BS2024-055-DO-ST-C02)
- Dwarsprofielen (tek. Nr. BS2024-055-DO-DP-C02)

Dit document maakt deel uit van de aanvraag en dient ter onderbouwing voor de te verlenen vergunning en bijbehorende leggerbesluit.

1. Inhoud werk, aanleiding/motivering (wat en waarom)

Wetterskip Fryslân (WF) beheert ca 3250 km waterkeringen langs de boezem. Deze zijn onder te verdelen in ca 3.070 km regionale waterkeringen en ca 180 km waterkering sluitende tracés (natuurlijke hoogtes). Elke zes jaar wordt een veiligheidstoetsing van de regionale keringen aan de provinciale normen uitgevoerd. Uit deze toetsing is een herstelopgave voor de periode 2016-2027 geformuleerd.

Eind 2022 is daarvoor het oevers en keringen project “Zuid” gestart waarin één voor één tracés van keringen aangepast worden naar huidige normeringen. Binnen dit project wordt een deel van de kering tussen Sneek en Joure gestabiliseerd en verhoogd.

De huidige tracé lengte bedraagt hier ca. 1200 m1 (KR124_004).



Afbeelding 1; locatie te wijzigen waterstaatswerken KR124_004

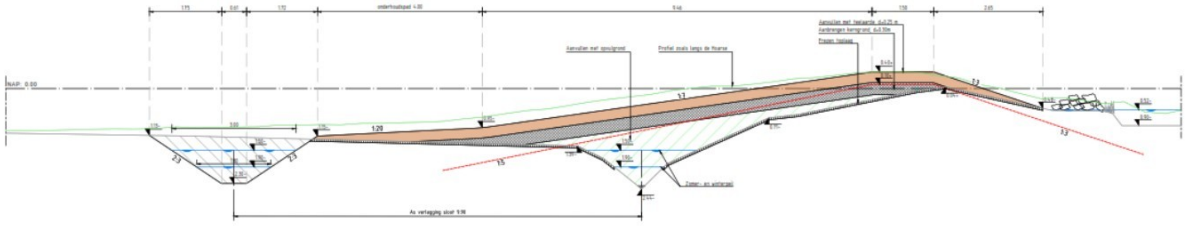
De wijziging van de waterstaatswerken vindt plaats, omdat maatregelen aan de keringen getroffen dienen te worden om aan de vigerende provinciale norm te voldoen.
De kering langs Noarder Alde Wei voldoet niet ten aanzien van hoogte en stabiliteit en is met de huidige afmetingen niet onderhoudbaar. Hiermee wordt niet voldaan aan de verplichting die Wetterskip Fryslân heeft in haar beheergebied op het gebied van bescherming tegen extreme wateroverlast bij maatgevende omstandigheden. Om weer te voldoen aan de normen die gelden voor de regionale waterkeringen moeten maatregelen genomen worden.

Met de provincie is afgesproken dat de afgekeurde kilometers uit te hoogtetoets van 2014 en de stabiliteitstoets uit 2016 uiterlijk in 2027 zijn verbeterd (programma Verbeteren regionale waterkeringen). Dit betreft het ‘Herstelprogramma Regionale

Waterkeringen’. Op basis van dit herstelprogramma, onderdeel “Verbeterprogramma Oevers en Kaden”, worden de onder punt 3 genoemde waterstaatswerken gewijzigd.

In de huidige situatie is de regionale waterkering niet stabiel en te laag, deze voldoet hiermee niet aan de door de provincie gestelde normen voor regionale waterkeringen. Om de kering weer stabiel te krijgen is een verlegging van de achterliggende poldersloot (Bovenpeil: -1.50 m NAP, Onderpeil -1.90 m NAP) noodzakelijk. Doelstelling van het project is ervoor te zorgen dat de regionale kering weer aan de hoogte- en stabiliteitsnormen voldoet (uitgangspunt: 1/100 jaar).

De huidige poldersloot (gelegen in peilgebied PBH0099230) zal worden gedempt over een lengte van ca. 1200 m1 en in dezelfde polder worden gecompenseerd. De demping van de watergang is noodzakelijk om de regionale waterkering stabiel te kunnen maken. Er is ruimte nodig om een stevige en stabiele kering te kunnen realiseren volgens het standaard profiel van Wetterskip Fryslan. De as verlegging van de watergang bedraagt ca. 9 m1.



Afbeelding 2; Profiel nieuwe situatie regionale waterkering, met daarbij de te verplaatsen watergang met een as verlegging van ca. 9 m1

Het voornemen is om het project uit te voeren vanaf september 2026 t/m juli 2027.

Met dit werk worden de onder hoofdstuk 3 genoemde knelpunten opgelost:

- Afgekeurde tracés regionale keringen op hoogte- en stabiliteitsnormen in landelijk en stedelijk gebied

Het waterschap concludeert dat de werkzaamheden hiermee voldoende zijn gemotiveerd (artikel 3.46 Awb) (1).

2. Hoe is het werk voorbereid?

In 2025 is begonnen met de verkenning van het gebied en is de eigenaar van de ondergrond waarop de regionale waterkering is gelegen geïnformeerd.

In de gesprekken met grondeigenaar is uitleg gegeven over de tracés van keringen, die verbeterd moeten worden. Er is gekozen om de poldersloot landinwaarts te verplaatsen, zodat de regionale kering onderhouden kan worden door de eigenaar.

Ten behoeve van de voorbereiding zijn de volgende vooronderzoeken uitgevoerd:

1. Landmeetkundige werkzaamheden;
2. Geotechnische beoordeling;
3. Inventarisatiewerkzaamheden in het veld;
4. Natuurtoets Flora en Faunawet;

[1] Artikel 3:46 Awb: Een besluit dient te berusten op een deugdelijke motivering.

5. Onderzoek Kabels en Leidingen;
6. (Water)bodemonderzoek
7. Diverse (hydraulische) berekeningen

Uiteindelijk hebben bovenstaande onderzoeken en beoordelingen geleid tot een definitief ontwerp. Er is gekozen voor de variant zoals hierboven omschreven, omdat dit zowel voor de belanghebbende eigenaar als Wetterskip Fryslân de meeste voordelen biedt. Zo weinig mogelijk verlies van beteelbaar oppervlak en een veilige asset. Hierop is een vergunningenscan gedaan, op basis waarvan de benodigde vergunningaanvragen worden ingediend.

In de ontwerpfase is er veel gecommuniceerd met de grondeigenaar en zijn er meerdere uitgangspunten afgewogen en besproken. In gezamenlijkheid en met goedkeuring van de eigenaar is de voorliggende variant gekozen.

Het waterschap concludeert dat het besluit hiermee zorgvuldig is voorbereid (artikel 3.2 Awb ([2])).

3. Legger

Het waterschap is op basis van artikel 2.39 Omgevingswet en artikel 78 lid 2 van de Waterschapswet verplicht tot het vaststellen van een legger. In de legger worden de eisen (leggerwaarden) opgenomen waaraan een waterstaatswerk dient te voldoen qua ligging, vorm, afmeting en functionele eisen (constructie). Daarnaast wijst de legger de onderhoudsplichtige aan.

De legger bestaat uit een register met bijbehorende kaarten waarin een overzicht van de waterstaatswerken in het beheergebied van Wetterskip Fryslân is opgenomen. Door dit werk wijzigen de leggerwaarden van het betreffende waterstaatswerken.

In de volgende paragrafen worden de volgende wijzigingen ten opzichte van de legger toegelicht:

- Te wijzigen waterstaatswerken/ leggerwaarden

De volgende waterstaatswerken worden gewijzigd, met de volgende specificaties (leggerwaarden). De hier genoemde leggerwaarden worden opgenomen in de legger:

A. Te wijzigen waterstaatswerken

A1 Regionale waterkering (leggercode DWK0122243) type polderdijk:
Wijzigt over een lengte van ca. 1200 m1 (betreft hectometer in legger van 9,6 tot en met 10,7);
De regionale kering voldoet niet qua hoogte en stabiliteit. Over een lengte van ca. 1200 m1 wordt de kruin opgeschoven richting de polder om een stabiele en voldoende hoge regionale kering te creëren.
Afmetingen: minimaal leggerprofiel, kering is voorzien van een binnentalud van 1:5 of flauwer, kruinbreedte van 1,50 meter, buitentalud 1:3 of flauwer. De afkeurhoogte van de kruin is +0.10 m NAP.

[2] Artikel 3:2 Awb: Bij de voorbereiding van een besluit vergaart het bestuursorgaan de nodige kennis omtrent de relevante feiten en de af te wegen belangen.



Afbeelding 3; locatie te wijzigen waterstaatswerken A1

De Legger wordt als volgt gewijzigd:
a. Legger ex. artikel 5.1 Waterwet (vastlegging: Ligging, Afmeting, Vorm en Constructie)
Op onder punt 4 vermelde aangelegde of gewijzigde waterstaatswerken, met bijbehorende Leggerwaarden (Ligging, Afmetingen, Vorm en Constructie), worden gewijzigd in de Legger.
De Leggerkaart en het Leggerregister worden hierop aangepast.

b. Toewijzing van het onderhoud (Legger ex. artikel 78 lid 2 Waterschapswet)
Voor de onder punt 4 genoemde waterstaatswerken geldt de volgende onderhoudstoewijzing:

Code	Waterstaatswerk	Onderhoudsplichtige	Onderhoudsplicht
A1	Regionale waterkering	Eigenaar	gewoon onderhoud
A1	Regionale waterkering	Wetterskip Fryslan	buitengewoon onderhoud

De toewijzing van de onderhoudsplicht aan de onderhoudsplichtigen is gebaseerd op de Keur Wetterskip Fryslân 2013 en de Beleidsregels Integrale Legger.

4. Benodigde zakelijke rechten

Voor de aanleg of wijziging van de waterstaatswerken benoemd bij punt 3 verandert de eigendomssituatie niet. Ook is er geen reden andere zakelijke rechten te vestigen.

5. Beperken of voorkomen van de nadelige gevolgen van het werk

5.1. Geïnventariseerde nadelige gevolgen en hoe deze - indien mogelijk - te beperken

Tijdens de voorbereiding van het project en dit besluit zijn de volgende nadelige gevolgen geïnventariseerd, namelijk:

a. Tijdelijke nadelige gevolgen (gevolgen tijdens de uitvoering):

1. Overlast voor aanwonenden en gebruikers van de openbare ruimte als gevolg van de werkzaamheden op de percelen waar de werkzaamheden vermeld onder hoofdstuk 4 worden uitgevoerd.
2. Mogelijke schade aan Flora en Fauna op de locaties waar het werk wordt uitgevoerd.
3. Schade aan de openbare ruimte (groen, verharding, inrichtingselementen).

b. Blijvende nadelige gevolgen:

1. Geen

c. Beperken/voorkoming tijdelijke nadelige gevolgen:

De volgende maatregelen worden getroffen om de nadelige gevolgen tijdens het werk te voorkomen of te beperken:

1. Tijdens de uitvoering van het werk wordt rekening gehouden met het gestelde in de Gedragscode Wet Natuurbescherming voor waterschappen en de voorwaarden behorende bij de ontheffing van den Wet Natuurbescherming.
2. Er wordt gebruik gemaakt van rijplaten, de aanleg van rij- en werkstroken, overslaglocaties e.d.
3. Voor zover mogelijk wordt schadeherstel tijdens de uitvoering van het werk uitgevoerd.
4. Na de werkzaamheden worden de werkstroken hersteld en opnieuw ingezaaid.

5.3. Financieel nadeel

- Indien sprake is van schade door tijdelijke rij- en werkstroken ontvangen rechthebbenden (eigenaren/ pachters) een vergoeding voor gewassen- en mestschade. De hoogte van de vergoeding wordt bepaald op basis van de Schadevergoedingsregeling waterstaatswerken (onderhoud, aanleg en wijziging) van Wetterskip Fryslân.
- De hiervoor bedoelde vergoeding wordt na afloop van de werkzaamheden, aan de hand van de werkelijk in gebruik genomen oppervlakte, per groeiseizoen, bepaald en schriftelijk aan rechthebbenden kenbaar gemaakt.
- Naar onze inschatting is er geen sprake van financieel nadeel doordat wij geen gronden blijvend anders inrichten. Mochten rechthebbenden en eventueel andere belanghebbenden menen dat zij onevenredige schade hebben geleden als gevolg van de vergunning dan kunnen zij op basis van artikel 15.1 Omgevingswet een verzoek om schadevergoeding indienen bij het dagelijks bestuur van Wetterskip Fryslân. In een voor bezwaar en beroep vatbaar besluit wordt vervolgens een beslissing genomen op het ingediende verzoek.

6. Belangenafweging

Tot slot geldt dat in de voorbereiding bij het opstellen van dit project op basis van artikel 3:4 Awb, er een belangenafweging heeft plaatsgevonden. De nadelige

gevolgen van het werk en de wijze waarop deze ongedaan of beperkt worden, staan beschreven in dit document.

Met vriendelijke groet,
Namens het dagelijks bestuur van Wetterskip Fryslân,

A. Westra,
Vakgroepleider Plannen en Projecten, Waterveiligheid

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen