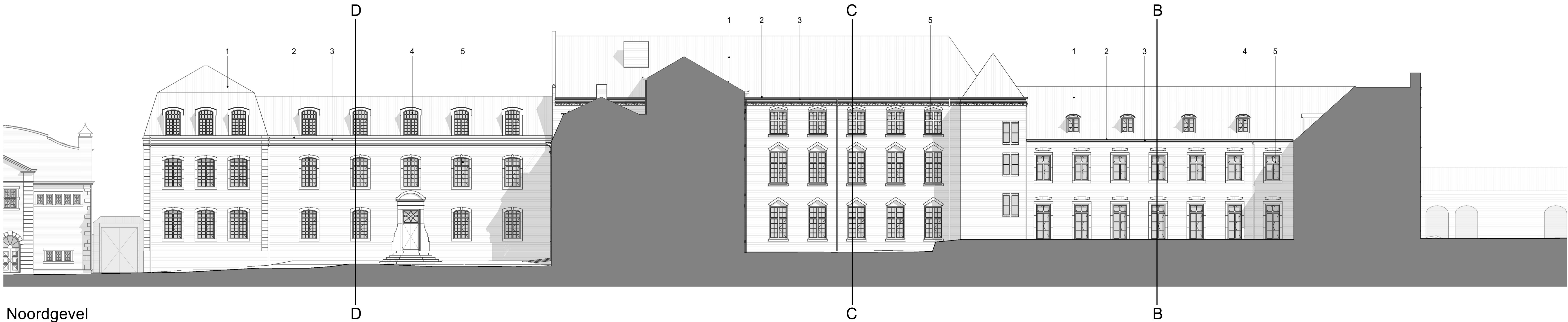




Noordgevel

1. Daken:

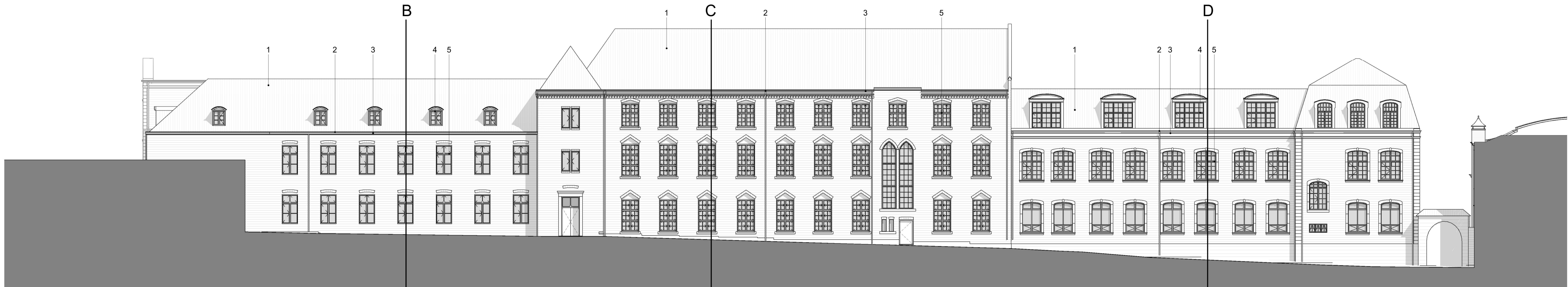
 - veel doffe en zachte leien, diverse leien gedelamineerd
 - dakbeschot op veel plaatsen aangetast / rot door lekkages dak
 - van oorsprong vrij licht lood. De vernageling van het noklood is geroest, loodslabjes zijn opgewaaid
 - voet- en killood is op verschillende plaatsen gescheurd
2. Goten:

 - bak- en kilgoten, zinkwerk verweerd en goten vertonen plaatselijk lekkages
 - zinken hemelwaterafvoeren verweerd
3. Gootbetimmeringen:

 - gootbetimmeringen door sluimerlekkages op diverse plekken ingerot
4. dakkapellen:

 - kozijnen en vleugels ingerot
 - dorpels diep verweerd
 - hang en sluitwerk hapert
5. gevelkozijnen:

 - kozijnen en vleugels ingerot
 - dorpels diep verweerd
 - hang en sluitwerk hapert



Zuidgevel

1. Daken:

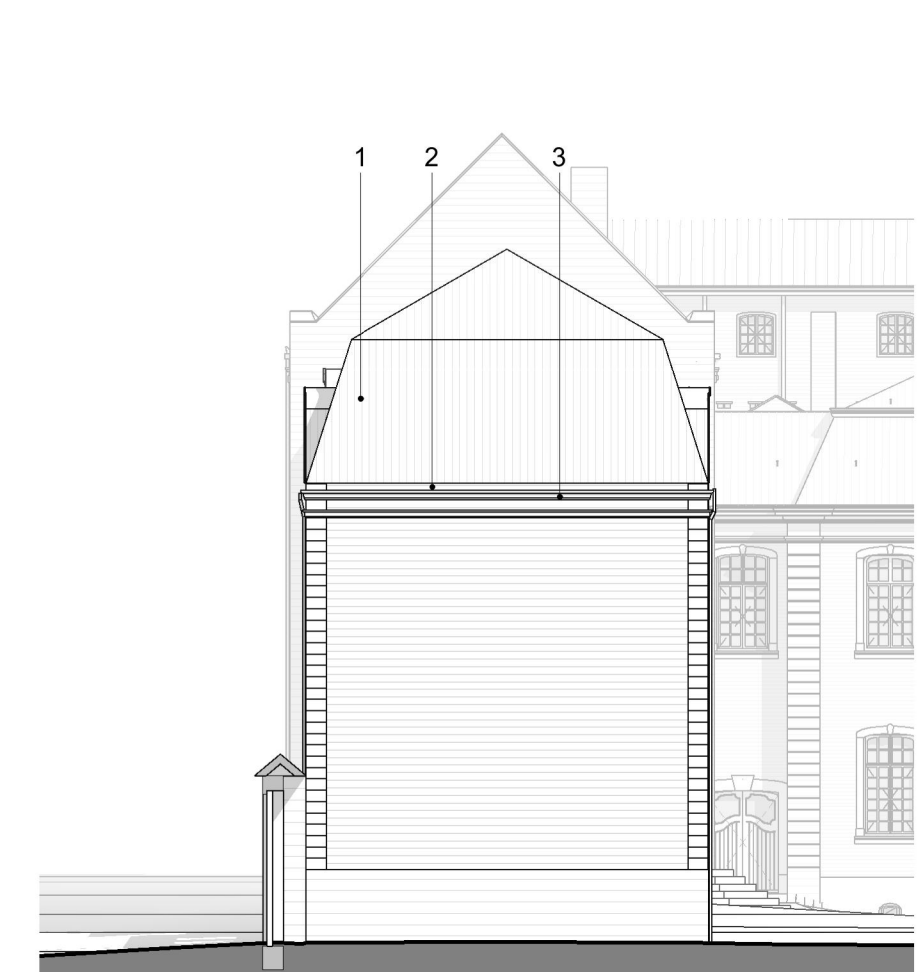
 - veel doffe en zachte leien, diverse leien gedelamineerd
 - dakbeschot op veel plaatsen aangetast / rot door lekkages dak
 - van oorsprong vrij licht lood. De vernageling van het noklood is geroest, loodslabjes zijn opgewaaid
 - voet- en killood is op verschillende plaatsen gescheurd
2. Goten:

 - bak- en kilgoten, zinkwerk verweerd en goten vertonen plaatselijk lekkages
 - zinken hemelwaterafvoeren verweerd
3. Gootbetimmeringen:

 - gootbetimmeringen door sluimerlekkages op diverse plekken ingerot
4. dakkapellen:

 - kozijnen en vleugels ingerot
 - dorpels diep verweerd
 - hang en sluitwerk hapert
5. gevelkozijnen:

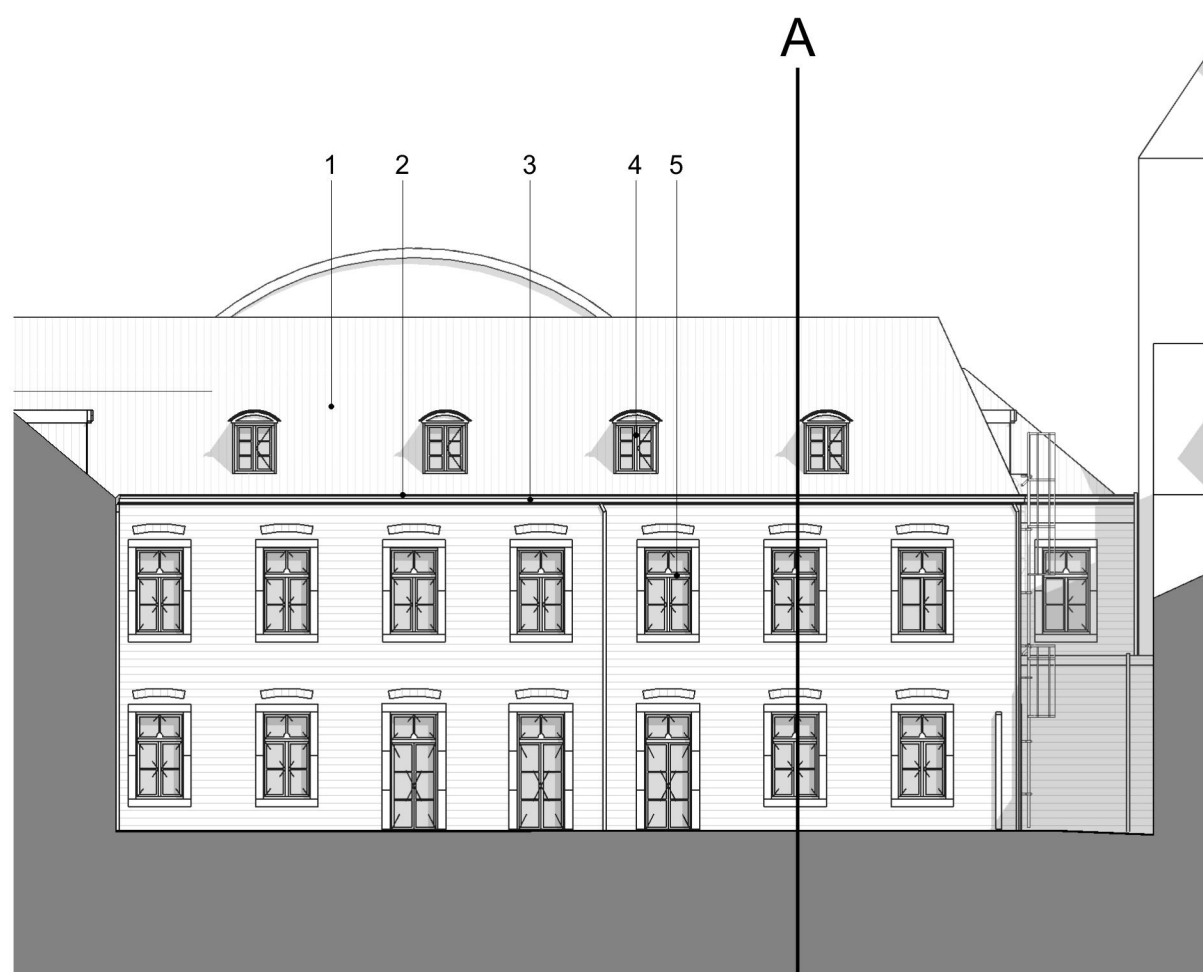
 - kozijnen en vleugels ingerot
 - dorpels diep verweerd
 - hang en sluitwerk hapert



Oostgevel

1. Daken:

 - veel doffe en zachte leien, diverse leien gedelamineerd
 - dakbeschot op veel plaatsen aangetast / rot door lekkages dak
 - van oorsprong vrij licht lood. De vernageling van het noklood is geroest, loodslabjes zijn opgewaaid
 - voet- en killood is op verschillende plaatsen gescheurd



Westgevel

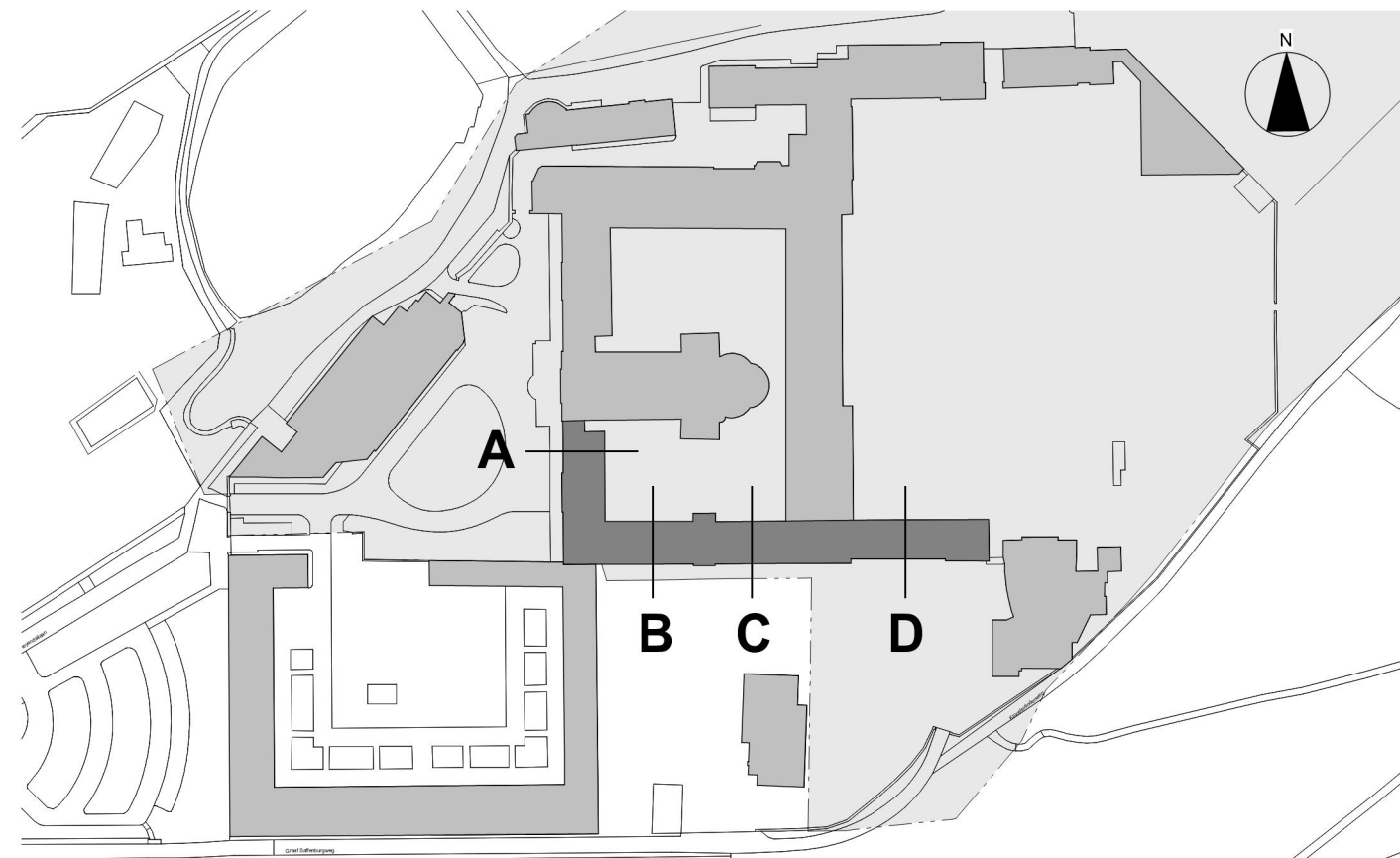
2. Goten:

 - bak- en kilgoten, zinkwerk verweerd en goten vertonen plaatselijk lekkages
 - zinken hemelwaterafvoeren verweerd
3. Gootbetimmeringen:

 - gootbetimmeringen door sluimerlekkages op diverse plekken ingerot
4. dakkapellen:

 - kozijnen en vleugels ingerot
 - dorpels diep verweerd
 - hang en sluitwerk hapert
5. gevelkozijnen:

 - kozijnen en vleugels ingerot
 - dorpels diep verweerd
 - hang en sluitwerk hapert



- LEGENDA
- Kadaster
 - Sectie
 - Nummer
 - Gemeente
- A B C D

wijziging: datum: 23-05-2025 oorspronkelijke datum: CONCEPT

R4099

Abdijscomplex Rolduc
Heyendallaan 82
6464 EP Kerkrade

Bisschoppelijk Centrum Rolduc
Heyendallaan 82
6464 EP Kerkrade

Gebrekenplan

gebrekenplan

G200

tekening no

bouwdeel

projectleider

tekensaar

1:200

schaal

onderdeel

A1

formaat



SATIUnplus Architecten

deze tekening is eigendom van SATIUnplus Architecten.
en mag zonder schriftelijke toestemming niet gepubliceerd of anderszins gebruikt worden.
SATIUnplus Architecten
Kastaniefhof 1, 6121 XK Born
Rolduc 215, 6123 BA Born
T 046 420 55 55
F 046 420 55 66
www.satiunplus.nl
info@satiunplus.nl
SATIUnplus Architecten bv is
lid van de BNA en ISO 9001
gecertificeerd