

# Entree voormalige Zeevaartschool publiceerbaar

## Uw verzoek

<b>Ingediend bij</b>	<b>Gemeente Leiden</b>
<b>Soort</b>	Aanvraag vergunning
<b>Activiteit(en)</b>	Bouwactiviteit (omgevingsplan) Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouw of aangelegd monument
<b>Doel</b>	Definitief
<b>Status</b>	Ingediend
<b>Verzoeknummer(s)</b>	20251020 01454 000 (ingediend op 20-10-2025)

---

## Project

**Naam van dit project**

Entree voormalige Zeevaartschool

**Projectomschrijving**

Verwijderen tochtsluis en reconstrueren toegangsdeuren voormalige Kweekschool voor Zeevaart

## Locatie

**Adres**

Noordeinde 2A, 2311CD Leiden

## Algemeen

**U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).**

*Geen documenten.*

**Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.**

*Geen documenten.*

**Participatie: anderen betrekken bij uw plannen****Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?**

Nee

## Verzoek

**Geef uw verzoek een naam**

Entree voormalige Zeevaartschool

**Toelichting op uw verzoek**

geen openbare informatie

**Uw referentienummer**

geen openbare informatie

**Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.**

Ja

**Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.**

geen openbare informatie

**Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.**

geen openbare informatie

## Uw gegevens

### Gegevens van de gemachtigde

**Naam van de organisatie**

Architektenburo Marcel van Dijk VOF

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**KVK-nummer**

28072338

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Vestigingsnummer**

-

**RSIN**

-

**Straatnaam**

Deutzstraat

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Huisnummer**

19

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Huisletter**

-

**Huisnummertoevoeging**

-

**Postcode**

2342AC

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Plaatsnaam**

Oegstgeest

*Vooraf ingevuld antwoord.*

### Contactgegevens van de gemachtigde

**Naam van contactpersoon of afdeling**

geen openbare informatie

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

### Gegevens van de initiatiefnemer

**Naam van de organisatie**

Leithon Vastgoed B.V.

*Vooraf ingevuld antwoord.***KVK-nummer**

91238056

*Vooraf ingevuld antwoord.***Vestigingsnummer**

-

**RSIN**

865591052

*Vooraf ingevuld antwoord.***Straatnaam**

Landjuweel

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummer**

58

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisletter**

C

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummertoevoeging**

-

**Postcode**

3905PH

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaatsnaam**

Veenendaal

*Vooraf ingevuld antwoord.***Contactgegevens van de initiatiefnemer****Naam van contactpersoon of afdeling**

geen openbare informatie

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

## Vragen en antwoorden

### Bouwactiviteit (omgevingsplan)

#### Algemene vragen

**Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.**

Verwijderen tochtsluis en reconstrueren toegangsdeuren

**Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.**

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

**Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?**

8000

**Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.**

-

**Als er advies wordt gevraagd over uw bouwplan aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert, bent u dan bereid het bouwplan mondeling aan de adviseur uit te leggen?**

Ja

#### Gebruik

**Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?**

Iets anders dan wonen

**Overige gebruiksfuncties: Geef aan waar u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor gebruikt.**

kantoor

#### Plaats van het bouwwerk

**Waar gaat u bouwen?**

Aan of op het hoofdgebouw

**Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.**

-

### Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouw of aangelegd monument

#### Rijksmonumentenactiviteit Algemeen

**Wat is het rijksmonumentnummer?**

515133

#### Gebouwde en aangelegde monumenten

**Wat is de naam van het monument?**

Kweekschool voor Zeevaart

**Om welke soort rijksmonument of voorbeschermd rijksmonument gaat het?**

Gebouwd monument

**Is er op het terrein van de voorgenomen werkzaamheden een (aantoonbaar te verwachten) archeologisch monument aanwezig?**

Nee

**Gebouwd monument:**

**Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.**

Kozijnen, ramen en deuren

**Wat bent u van plan te gaan doen met het monument? Kies alle voorgenomen werkzaamheden.**

Wijzigen: Reconstrueren

**Waarvoor wordt het monument nu gebruikt?**

kantoor

**Bent u van plan het monument geheel of deels ergens anders voor te (laten) gebruiken?**

Ja

**Geef aan waarvoor u van plan bent het monument (ook) te (laten) gebruiken.**

kantoor en onderwijs

**Kan het voorgenomen gebruik het monument ontsieren of in gevaar brengen?**

Nee

## Bijlagen

### Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Tekeningen voor het plaatsen van een nieuw kozijn of het veranderen van bestaand kozijn of gevelpaneel

Document	Vertrouwelijk
2025-10-13 plantoelichting entree.pdf	Nee

### Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

*Geen documenten.*

### Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouwd of aangelegd monument

#### Aanvullende tekeningen

*Geen documenten.*

#### Andere bijlage(n)

*Geen documenten.*

#### Beschrijving technische staat

*Geen documenten.*

#### Bestek of werkomschrijving

*Geen documenten.*

#### Gebreken tekeningen

*Geen documenten.*

#### Kleurenfoto's

*Geen documenten.*

#### Motivering werkzaamheden en omschrijving gevolgen

*Geen documenten.*

#### Onderbouwing beschrijving technische staat monument

*Geen documenten.*

#### Opgave kwaliteitsnormen of uitvoeringsrichtlijnen

*Geen documenten.*

#### Opnametekeningen

*Geen documenten.*

#### Plantekeningen

*Geen documenten.*

#### Rapport nadere bepaling monumentale waarde

*Geen documenten.*

**Situatietekeningen**

*Geen documenten.*

**Sloopmethode en vrijkomend materiaal**

*Geen documenten.*

**Slooptekeningen**

*Geen documenten.*