

Combinatie Vught Verdiept vof
Vughterweg 47
5211 CK 's-Hertogenbosch

Uw kenmerk AVV-VER-00012/13/14
Ons kenmerk Z25 - 298209
Behandelaar Miguel Reijnen
Onderwerp Ontwerpbeschikking OW CLO

Datum 11-08-2026
Verzonden 11-08-2026

Geachte heer de Kovel,

Op 4 november 2025 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het realiseren een nieuw station complex en de inrichting van het nieuwe stationsgebied, met het rijks monumentale stationsgebouw op de nieuwe locatie (verplaatsing van het rijks monumentale stationsgebouw is bekend onder zaaknummer Z26 – 302571) ten behoeve van het project PHS Meteren-Boxtel in Vught. De aanvraag gaat over Verzoeklocatie 2025110400411, kadastraal bekend als gemeente Vught, sectie L, nummers 3114, 3317, 3318, 3319, 4519, 4520 en 4521, en is geregistreerd onder het nummer Z25 - 298209. In deze brief informeren wij u over welke beslissing op de aanvraag is genomen.

Omgevingsplan van rechtswege

Per 1 januari 2024 beschikt iedere gemeente in Nederland over een (tijdelijk) Omgevingsplan van rechtswege. Dit tijdelijke plan bestaat, in ieder geval, uit de volgende regelgeving: de bestemmingsplannen (inclusief parapluplannen voor archeologie, parkeren en kamerverhuur), de welstandsnota, delen van de APV, gemeentelijke verordeningen (zoals riolering en gemeentelijke monumenten) en de Bruidsschat (rijksregels voor lokale overheden). Voor de gemeente Vught geldt dat zij werkt met een tijdelijk Omgevingsplan opgesteld uit voornoemde documenten. Uw aanvraag is hieraan getoetst.

Ontwerp-omgevingsvergunning

Wij zijn voornemens de omgevingsvergunning te verlenen. Deze brief met bijlagen is ons voorgenomen besluit. Het besluit om de beschikking in ontwerp te versturen doen wij op basis van de voorschriften (bijlage 1), de overwegingen per activiteit (bijlage 2) en de vergunde documenten (bijlage 3). Deze gegevens maken onderdeel uit van dit besluit. Let op: wij hebben voorschriften aan dit voornemen verbonden. Wij raden u aan om deze

zorgvuldig door te nemen. Dit kan misverstanden voorkomen. Wij willen u erop wijzen dat u nog niet kunt starten met de werkzaamheden. De werkzaamheden kunnen pas worden gestart als wij een definitief besluit hebben genomen op uw aanvraag.

Technische bouwactiviteit

Het plan is getoetst aan de regels voor de technische bouwactiviteit en is daarom ook getoetst aan de regels zoals opgenomen in het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl). Het plan is een vergunningplichtige bouwactiviteit volgens de regels van artikel 2.25 van het Bbl. Het is een bouwwerk met dak wat wordt verplaatst en is hoger dan 5 meter (sub b). Daarnaast is het bouwwerk voorzien van een verblijfsgebied op de tweede bouwlaag (sub c) en is het een hoofdgebouw op dit perceel op een nieuwe locatie (sub f). Verder is de bouwactiviteit niet uitgezonderd van een vergunningplicht voor een technische bouwactiviteit in artikel 2.27 Bbl.

Let op! Inwerkingtreding

Op grond van artikel 16,79, tweede lid, van de Omgevingswet mag van deze vergunning geen gebruik worden gemaakt tot het moment dat deze in werking treedt vier weken nadat deze bekend is gemaakt. Als een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, mag van deze vergunning pas gebruik worden gemaakt na de uitspraak van de voorzieningenrechter. De bezwaartermijn van zes weken is dan nog niet verlopen.

Burgerlijk Wetboek

In het Burgerlijk Wetboek (boek 5, titel 4) staan rechten en plichten van burgers vermeld. Wij wijzen u erop dat in het Burgerlijk Wetboek rechten van derden (zoals bijvoorbeeld burens) worden genoemd, die er mogelijk voor zorgen dat u geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning.

Buiten toepassing laten coördinatie van besluiten ter uitvoering van het Tracébesluit Programma Hoogfrequent Spoorvervoer Meteren-Boxtel

Op 27 juni 2024 heeft De Minister van Infrastructuur en Waterstaat een besluit genomen om af te zien van de coördinatie van besluiten voor dit project, zie Staatscourant 2024, 21287. [Staatscourant 2024, 21287 | Overheid.nl > Officiële bekendmakingen](#)

Betalen leges

Voor deze aanvraag zijn aparte legesafspraken gemaakt in de samenwerkingsovereenkomst.

Inzage

Ons voornemen voor het realiseren een nieuw station complex en de inrichting van het nieuwe stationsgebied, met het rijksmonumentale stationsgebouw op de nieuwe locatie (Verplaatsing van het rijksmonumentale stationsgebouw is bekend onder zaaknummer Z26 – 302571), ten behoeve van het project PHS Meteren-Boxtel in Vught ligt met ingang van 19 augustus 2026 tot en met 30 september 2026 ter inzage.

Zienswijze

Gedurende de genoemde ter inzage termijn van de ontwerp-omgevingsvergunning en de bijbehorende stukken is het voor iedereen mogelijk om op grond van de wettelijk voorgeschreven eisen naar keuze schriftelijk of mondeling een zienswijze tegen het ontwerp besluit kenbaar te maken.

Het voornemen om de omgevingsvergunning te verlenen is bekendgemaakt op www.overheid.nl.

Aansluiting riolering (Gescheiden rioolstelsel)

Vught heeft - als enige gemeente in Nederland - een volledig gescheiden rioolstelsel. Dat betekent dat we een aparte leiding voor schoon (regen)water en vuil (afval)water hebben. Een gescheiden stelsel werkt alleen als alle percelen in de gemeente hierop goed zijn aangesloten. Dan scheiden we het water bij de bron: uw huisaansluiting.

Het vuil water gaat naar de waterzuivering. U bent verplicht om het vuil water af te voeren via een bruine buis. U trekt de leiding door tot uw perceelgrens.

Het schoon water infiltreert u in de grond, voert u af naar een watergang of het gemeentelijk regenwaterriool. Het water gaat van daaruit rechtstreeks naar de vijvers en sloten. U voert het schoonwater af via een grijze buis. U trekt deze buis door tot uw perceelgrens.

Op de perceelgrens punt sluit de gemeente - op uw aanvraag - uw afvoer aan op de openbare riolering. Een aanvraagformulier vindt u op www.vught.nl. De kosten van het aansluiten zijn voor de aanvrager.

Bronneren? Niet lozen op het vuilwaterriool!

Wilt u tijdelijk de grondwaterstand verlagen tijdens de (ver)bouw, dan hebt u toestemming nodig van de gemeente en het waterschap. Aan het bronneren zijn voorwaarden verbonden: zo mag u het vrijkomende, schone water niet op het vuilwaterriool lozen. Ook moet u altijd gebruik maken van een zandfilter. Voor het onttrekken en het lozen van grondwater heeft u toestemming van het waterschap nodig. Deze toestemming kunt u aanvragen via www.omgevingswet.overheid.nl. Als u wilt lozen op de regenwaterriolering moet u een melding doen bij de gemeente. Meer informatie vindt u op www.vught.nl.

Kabels en leidingen

Wilt u een aanvraag doen voor de aansluiting van gas, water, electriciteit, kabel en/of telecom?

Via www.mijnaansluiting.nl kunt u in een keer de benodigde aansluitingen voor uw (nieuwbouw)pand aanvragen of bestaande aansluitingen in uw pand laten verplaatsen, veranderen of verwijderen. De door u aangegeven netbeheerders sturen u dan een offerte, opdrachtbevestiging of rekening. Zo nodig nemen zij contact met u op voor aanvullende informatie.

Plaatsen voorwerpen of stoffen op, aan of boven de weg

Als het nodig of gewenst is om de openbare ruimte te gebruiken, dien dan minimaal vier weken voorafgaand aan de uitvoering van de werkzaamheden een aanvraag in voor het plaatsen van een voorwerp op of aan de weg via <https://vught.nl/voorwerpplaatsen-op-of-aan-de-weg>. Op grond van artikel 2:10 van de Algemene Plaatselijke Verordening Vught is het verboden zonder ontheffing van het college de weg of een weggedeelte anders te gebruiken dan overeenkomstig de publieke functie daarvan, als het beoogde gebruik schade toebrengt aan de weg, gevaar oplevert voor de bruikbaarheid van de weg of voor het doelmatig en veilig gebruik daarvan, dan wel een belemmering kan vormen voor het doelmatig beheer en onderhoud van de weg.

Wegwerkzaamheden en stremmingen

Houd met het uitvoeren van de werkzaamheden rekening met de actuele wegwerkzaamheden en stremmingen. Wij adviseren u dan ook deze lijst tijdig te raadplegen via Wegwerkzaamheden en stremmingen | Gemeente Vught.

Participatie

Bij de aanvraag omgevingsvergunning heeft mogelijk overleg plaatsgevonden met omwonenden en andere betrokkenen. Dit kan al een tijd geleden zijn, wij adviseren u daarom om omwonenden nogmaals te informeren over uw project. Dit voorkomt in veel gevallen dat er bezwaar wordt gemaakt, waardoor u sneller kunt starten met de werkzaamheden.

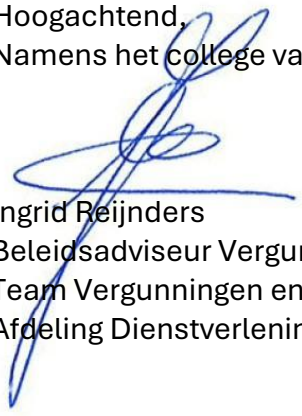
Diversen

Om onveilige situaties tijdens kap-, bouw- of sloopwerkzaamheden te voorkomen kan het zijn dat u maatregelen moet nemen. U doet dit om schade aan personen, beschadiging of hinder op wegen, werken of roerende zaken die zich in de omgeving bevinden, te voorkomen. Mogelijke schade door (bouw)werkzaamheden aan gemeentelijke eigendommen (zoals openbare wegen) wordt door de gemeente hersteld. Deze kosten worden op u verhaald.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Miguel Reijnen van het team Vergunningen & Veiligheid. Dit team is telefonisch bereikbaar op nummer 073 65 80 680 (maandag t/m donderdag tussen 9.00 uur en 17.00 uur).

Hoogachtend,
Namens het college van burgemeester en wethouders,



Ingrid Reijnders
Beleidsadviseur Vergunningen
Team Vergunningen en Veiligheid
Afdeling Dienstverlening

BIJLAGE 1: VOORSCHRIFTEN EN AANDACHTSPUNTEN

Bij de omgevingsvergunning met zaaknummer Z25 - 298209 horen de onderstaande voorschriften en aandachtspunten. Wij vragen u deze goed door te lezen. Het gaat om aandachtspunten en acties die u moet doen voor, tijdens en na de werkzaamheden.

Algemene voorschriften

Nr.	Deel	Uitvoering
1.	Uitvoering volgens de voorschriften	Het (bouw)plan hoort u uit te voeren volgens de voorschriften.
2.	Regelgeving	Voor zover niet bij deze vergunning behorende gegevens valt op te maken, moet het bouwwerk voldoen aan de bepalingen van het Besluit bouwwerken leefomgeving, Besluit kwaliteit leefomgeving, de Bruidsschat en het Besluit activiteiten leefomgeving, zoals deze van kracht waren op het moment van indienen van de aanvraag
3.	Schade openbare ruimte	Mogelijke schade door (bouw)werkzaamheden aan gemeentelijke eigendommen (zoals openbare wegen) wordt door de gemeente hersteld. De vergunninghouder betaalt de kosten.
4.	Omgevingsveiligheid	Als er kans bestaat op gevaar op overlast, moet het bouwterrein tijdens de bouw afgesloten zijn van de (openbare) weg en van de erven die tegen het bouwterrein aan liggen.
5.	Burgerlijk Wetboek	Volgens het Burgerlijk Wetboek mag u niet bouwen op het erf van de bureu. Dit mag u wel doen als u hierover met uw bureu afspraken hebt gemaakt.
6.	Archeologische vondsten	Volgens de Erfgoedwet dienen archeologische vondsten officieel gemeld te worden bij de minister. In het geval u tijdens de werkzaamheden dergelijke artefacten tegenkomt bent u verplicht om dit te melden. Dit kunt u doen via de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed zodat de vondst geregistreerd wordt in het centraal archeologisch informatiesysteem.
7.	Boombeschermingsplan	Uiterlijk 3 weken voor aanvang van de werkzaamheden dient er een boombeschermingsplan te zijn aangeleverd en te worden verstuurd naar adviesgroen@vught.nl en er mag pas worden gestart met de werkzaamheden als er een goedkeuring is gegeven op het boombeschermingsplan
8.	Zorgplicht Natuur	U dient te allen tijde te voldoen aan de zorgplicht. De zorgplicht zoals opgenomen in artikel 11.27 van het Besluit activiteiten leefomgeving (hierna: Bal) houdt in dat iedere initiatiefnemer zich, voorafgaand aan de uitvoer van een project, op de hoogte moet stellen van aanwezige (beschermde) soorten op de projectlocatie en in de directe omgeving. Dit kan door middel van het uitvoeren van een Quicksan soortenbescherming. Hierbij dient beoordeeld te worden wat de effecten van een project op aanwezige

		soorten en het gebied zijn en/of deze effecten negatief zijn. Indien bijvoorbeeld beschermde soorten aanwezig, dan is er sprake van een vergunningplicht en is een ontheffing noodzakelijk. Meer informatie vindt u op de website van de provincie Noord-Brabant; https://www.brabant.nl.
9.	Natura 2000	Vanwege de ligging in de nabijheid van een Natura2000 gebieden kunnen effecten op dit gebied niet direct worden uitgesloten. Er is sprake van mogelijke effecten ten gevolge van stikstofdepositie. Het valt niet uit te sluiten dat de bouw, maar ook het vervoer en de feitelijke activiteiten van de milieubelastende activiteit stikstofdepositie tot gevolg gaat hebben. Dat betekent dat er voor de beschermde gebieden sprake kan zijn van een vergunningplicht in verband met de invloed die de activiteiten hebben op de nabijgelegen Natura2000 gebied. Een vergunning in het kader van een Natuta2000 activiteit wordt ook aangevraagd via https://omgevingswet.overheid.nl en wordt inhoudelijk behandeld door de provincie Brabant.
10	Kabels en leidingen	Wilt u een aanvraag doen voor de aansluiting van gas, water, elektriciteit, kabel en/of telecom? Via www.mijnaansluiting.nl kunt u in een keer de benodigde aansluitingen voor uw (nieuwbouw)pand aanvragen of bestaande aansluitingen in uw pand laten verplaatsen, veranderen of verwijderen. De door u aangegeven netbeheerders sturen u dan een offerte, opdrachtbevestiging of rekening. Zo nodig nemen zij contact met u op voor aanvullende informatie. Als bij de uitvoering van de (bouw)werkzaamheden buizen en/of kabels van gemeentewegen moeten worden omgelegd, betaalt de vergunninghouder hiervoor de kosten.
11	Bouwafval	U moet uw bouwafval op het (bouw)terrein zoveel mogelijk scheiden. U moet asbest, bitumineuze stoffen, hout en board, metsel- en betonpuin, ijzer, zink, lood, koper, glas en met PAKS verontreinigde materialen gescheiden bewaren voordat u het afvoert. Geeft u het afval af aan een sorteerbedrijf? Dan hoeft u het afval niet gescheiden te bewaren. U moet het sloopafval binnen twee maanden afvoeren naar een erkende inzamelaar.
12	Mechanische graafwerkzaamheden	Wilt u mechanische graafwerkzaamheden uitvoeren? Dan moet u een graafmelding doen via www.kadaster.nl/producten/woning/klic-melding.

		Na de melding krijgt u per e-mail informatie over de ligging van ondergrondse kabels en leidingen. Deze informatie gebruikt u om zorgvuldig te kunnen graven. De kabel- en leidinginformatie moet op locatie aanwezig zijn tijdens de graafwerkzaamheden.
13	Vrijgekomen grond op eigen terrein	Als er bij graafwerkzaamheden grond over blijft, dan kunt u deze grond weer gebruiken op dezelfde locatie. U hoeft dit niet te melden.
14	Vrijgekomen grond afvoeren	Als u grond wegbrengt, moet u rekening houden met de richtlijnen van de Besluit kwaliteit leefomgeving: www.wetten.overheid.nl . Vijf werkdagen voordat u de grond wegbrengt, moet u dit melden via het meldpunt bodemkwaliteit: www.wetten.overheid.nl . In het Besluit kwaliteit leefomgeving staat hoe u de grond moet wegbrengen.
15	Bronneren? Niet lozen op vuilwaterriool!	Wilt u tijdelijk de grondwaterstand verlagen tijdens de (ver)bouw, dan hebt u toestemming nodig van de gemeente en het waterschap. Aan het bronneren zijn voorwaarden verbonden: zo mag u het vrijkomende, schone water niet op het vuilwaterriool lozen. Ook moet u altijd gebruik maken van een zandfilter. Voor het onttrekken en het lozen van grondwater hebt u toestemming van het waterschap nodig. Deze toestemming kunt u aanvragen via www.omgevingsloket.nl . Als u wilt lozen op de regenwaterriolering moet u een melding doen bij de gemeente. Meer informatie vindt u op www.vught.nl .

Toezicht

Nr.	Deel	Uitvoering
1.	Contactgegevens	Afdeling Toezicht E-mail: r.donkervoort@vught.nl Telefoon: 073 65 80 680
2.	Aanwezige documenten	Aanwezige documenten op het bouwterrein: - Omgevingsvergunning: inclusief de bijlagen die u heeft ontvangen bij de omgevingsvergunning. - Bouwveiligheidsplan: onder andere inrichting bouwplaats en afscheiding. - Documenten: overige vergunningen en documenten met voorwaarden en ontheffingen die belangrijk zijn voor het bouwen.
3.	Aanwijzingen	De toezichthouder kan aanwijzingen geven voor de bouwen/of sloopwerkzaamheden. Dit doet de toezichthouder om gevaarlijke situaties, schade of overlast voor andere bouwwerken en personen te voorkomen of te stoppen. Ook kan de toezichthouder aanwijzingen geven als er onveilig

		wordt gewerkt op de bouwlocatie of als iemands gezondheid in gevaar is.
--	--	---

Besluit bouwwerken leefomgeving

Nr.	Deel	Uitvoering
1.	Contactgegevens	Afdeling Bouwtoezicht E-mail: r.donkervoort@vught.nl Telefoon: 073 65 80 680
2.	Meldingen	Meldingen tijdens de bouwwerkzaamheden (zie contactgegevens voor het melden of via www.omgevingswet.overheid.nl): - Start bouw: 2 werkdagen voordat u begint moet u de graafwerkzaamheden melden - Einde bouw: op de eerste werkdag na beëindiging
3.	Bouwen volgens Bbl	U moet bouwen volgens de regels van het Besluit bouwwerken leefomgeving.
4.	Veiligheidsplan voor het bouwen	Tenminste 21 dagen voor de start van de werkzaamheden moet een uitgewerkt en gedetailleerd veiligheidsplan voor het bouwen worden ingeleverd. In het veiligheidsplan moeten onderstaande eisen zijn beschreven: gedetailleerde omschrijving van de bouwwerkzaamheden fasen van de bouwwerkzaamheden start van de bouwwerkzaamheden eventueel overlast voor omwonenden welke veiligheidsvoorzieningen u neemt hoe is de communicatie geregeld met gebouwgebruikers en omwonenden U mag niet met de bouwwerkzaamheden starten voordat de toezichthouder het veiligheidsplan heeft goedgekeurd.
5.	Veiligheidsplan voor het slopen	Tenminste 21 dagen voor de start van de werkzaamheden moet u een uitgewerkt en gedetailleerd veiligheidsplan voor het slopen indienen. In het veiligheidsplan moeten onderstaande eisen zijn beschreven: - gedetailleerde omschrijving van de sloopwerkzaamheden - fasen van de sloopwerkzaamheden - start van de sloopwerkzaamheden - eventueel overlast voor omwonenden - welke veiligheidsvoorzieningen worden genomen - hoe is de communicatie geregeld met gebouwgebruikers en omwonenden

		U mag niet met de sloopwerkzaamheden starten voordat de toezichthouder het veiligheidsplan heeft goedgekeurd.
--	--	---

Constructie

Nr.	Deel	Uitvoering
1.	Contactgegevens	Toeziethouder: Afdeling Bouwtoezicht E-mail: r.donkervoort@vught.nl Telefoon: 073 65 80 680

Waterhuishouding

Nr.	Deel	Uitvoering
1.	Rioolaansluiting	Voordat de sleuf voor de aansluitingen van het riool met zand worden gedicht, moet u contact opnemen met de gemeente. De erfafscheidingsputten moeten eerst worden ingetekend.
2.	Kosten (extra) rioolaansluiting	Een nieuwe of extra woning moet apart worden aangesloten op het rioleringsstelsel van de gemeente. Hiervoor brengen wij u eenmalig kosten in rekening.
3.	Huishoudelijk afvalwater	U moet huishoudelijk afvalwater aansluiten op een ontstoppingsstuk dat door de gemeente bij de perceelsgrens wordt geplaatst. Vanaf dit ontstoppingsstuk wordt het afvalwater afgevoerd naar het afvalwaterriool. Het huishoudelijk afvalwater moet met een pvc-leiding worden afgevoerd. De diameter van de leiding moet in overleg met de gemeente worden vastgesteld. Eventueel moet een verloopstuk worden gebruikt. De dekking van de riool-aansluitleiding moet minimaal 0.50 meter bedragen. Wanneer huishoudelijk afvalwater moet worden opgepompt uit een dieper gelegen gedeelte van het pand, moet u hiervoor zelf voorzieningen treffen. Wanneer er wijzigingen worden aangebracht in de soort of in de omvang van de lozing van het huishoudelijk afvalwater, dan moet u dit opnieuw aan het gemeentebestuur voorleggen. Het is niet toegestaan om huishoudelijk afvalwater of in het algemeen verontreinigd water te lozen via goten die bedoeld zijn voor regenwater.
4.	Regenwater	Volgens de Omgevingswet bent u verplicht om te zorgen dat het hemelwater op eigen terrein opgenomen wordt in de grond. Hiermee helpt u wateroverlast binnen uw wijk te voorkomen. Regenwater vanaf daken en verhardingen moet onder vrij verval via open goten of over de verharding afgevoerd

		worden naar de openbare ruimte. Of het moet op het perceel zelf in de bodem opgenomen worden. U moet zelf zorgen voor het aanleggen van de goten. Ook moet u zorgen voor het onderhouden en vervangen van de goten wanneer dat nodig is. De kosten zijn voor uw rekening. U moet proberen te voorkomen dat grond wordt meegespoeld bij de afvoer van regenwater naar de openbare ruimte. Tuinverhardingen en daken van bijvoorbeeld tuinhuisjes moeten zo worden aangelegd dat afstromend regenwater via open goten of over de verharding naar de openbare ruimte wordt afgevoerd. Of u moet ervoor zorgen dat het regenwater door een infiltratievoorziening in de bodem wordt opgenomen. Regenwaterleidingen vanaf daken moeten bij de gevel een vrije uitstroom hebben op minimaal 10 cm. boven het maaiveld. In goten die bedoeld zijn voor de afvoer van regenwater mogen geen stoffen aangebracht worden waarvan men weet of kan vermoeden dat ze de bodem, het grondwater of het oppervlaktewater kunnen vervuilen. Dit geldt ook voor infiltratievoorzieningen. Het is niet toegestaan om regenwater via het afvalwaterriool te lozen.
--	--	---

BIJLAGE 2: MOTIVERING EN OVERWEGINGEN

Hier leest u hoe wij tot dit besluit in ontwerp zijn gekomen en welke regelgeving wij hebben gebruikt.

Burgemeester en wethouders hebben op 19 februari 2026 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het realiseren een nieuw station complex en de inrichting van het nieuwe stationsgebied, met het rijksmonumentale stationsgebouw op de nieuwe locatie (verplaatsing van het rijksmonumentale stationsgebouw is bekend onder zaaknummer Z26 – 302571) ten behoeve van het project PHS Meteren-Boxtel in Vught. De aanvraag gaat over Verzoeklocatie 2025110400411, kadastraal bekend als gemeente Vught, sectie L, nummers 3114, 3317, 3318, 3319, 4519, 4520 en 4521, en is geregistreerd onder het nummer Z25 - 298209.

Het realiseren een nieuw station complex en de inrichting van het nieuwe stationsgebied maakt onderdeel uit van het nieuw aan te leggen verdiepte spoor in gemeente Vught, waarmee ruimte wordt gecreëerd voor deels verdiept station. Voor enkel de verplaatsing van het rijksmonumentale stationsgebouw is al reeds een vergunning afgegeven onder zaaknummer Z26 – 302571 en maakt geen onderdeel uit van dit besluit.

Wij hebben gebruik gemaakt van de volgende wet- en regelgeving

Meer informatie hierover kunt u vinden op www.wetten.overheid.nl/zoeken.

- § 5.1.3 van de Omgevingswet, om de aanvraag te beoordelen;
- § 5.1.4 van de Omgevingswet, om voorschriften te verbinden aan de omgevingsvergunning;
- Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, in samenhang met artikel 10.24 van het Omgevingsbesluit, waaruit volgt dat de uitgebreide procedure van toepassing is op de aanvraag;
- Artikel 7.4 van de Omgevingsregeling, waarin gestimuleerd wordt om bij een aanvraag voor een omgevingsvergunning aan participatie te doen.

Meer informatie hierover kunt u vinden op www.wetten.overheid.nl/zoeken.

Bouwactiviteit – Technisch

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in § 5.1.3 van de Omgevingswet en het Besluit bouwwerken leefomgeving, om de aanvraag te beoordelen.

Besluit bouwwerk leefomgeving

Wij hebben vastgesteld dat de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar ons oordeel aannemelijk maken dat het bouwen van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften van het Besluit bouwwerken leefomgeving.

Ontwerpbesluit

Burgemeester en wethouders zijn gelet op bovenstaande voornemens de omgevingsvergunning te verlenen voor de technische bouwactiviteit voor het realiseren een nieuw station complex en de inrichting van het nieuwe stationsgebied, met het rijksmonumentale stationsgebouw op de nieuwe locatie (verplaatsing van het rijksmonumentale stationsgebouw is bekend onder zaaknummer Z26 – 302571) ten behoeve van het project PHS Meteren-Boxtel in Vught, gelegen binnen de kadastrale percelen sectie L, nummers 3114, 3317, 3318, 3319, 4519, 4520 en 4521.

Voorschrift

1. Voor zover niet bij deze vergunning behorende gegevens valt op te maken, moet het bouwwerk voldoen aan de bepalingen van het Besluit bouwwerken leefomgeving, Besluit kwaliteit leefomgeving, de Bruidsschat en het Besluit activiteiten leefomgeving, zoals deze van kracht waren op het moment van indienen van de aanvraag.

Wij hebben gebruik gemaakt van de volgende wet- en regelgeving

- artikel 5.1, lid 2 onder a van de Omgevingswet waarin staat het verboden is om zonder omgevingsvergunning deze activiteit uit te voeren;
- artikel 5.18 van de Omgevingswet waarin de beoordelingsregels voor omgevingsvergunningplichtige activiteiten zijn opgenomen;
- artikel 5.20 van de Omgevingswet om de aanvraag voor een bouwactiviteit te beoordelen;
- Besluit bouwwerken leefomgeving waarin technische eisen zijn opgenomen waaraan een bouwwerk moet voldoen.

Meer informatie hierover kunt u vinden op www.wetten.overheid.nl/zoeken.

Omgevingsplanactiviteit (ruimtelijk bouwen)

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in § 5.1.3 van de Omgevingswet, om de aanvraag te beoordelen.

Overwegingen activiteit 'bouwen'

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat:

- de activiteit enkel ziet op het ruimtelijk bouwen van een bouwwerk en dit los staat van de technische bouwactiviteit;
- de activiteit in strijd is met het tijdelijk Omgevingsplan Vught, onderdeel bestemmingsplan "Centrum Vught e.o." met de enkelbestemming "Verkeer", omdat het stationsgebouw op de nieuwe locatie niet passend is binnen de bestemmingsoverschrijving van de verkeersbestemming uit artikel 18.1, omdat hierin geen voorzieningen zijn toegestaan voor het railverkeer;
- de activiteit in strijd is met het tijdelijk Omgevingsplan Vught, onderdeel bestemmingsplan "Centrum Vught e.o." met de enkelbestemming "Verkeer", omdat het technische gebouw ten zuiden van het stationsgebouw niet passend is binnen de bestemmingsoverschrijving van de verkeersbestemming uit artikel 18.1, omdat hierin geen voorzieningen zijn toegestaan voor het railverkeer;
- er het vastgestelde Tracébesluit Programma Hoogfrequent Spoorvervoer Meteren-Boxtel van kracht is waarin het nieuwe stationscomplex en de nieuwe inrichting van het stationsgebied is opgenomen in artikel 4. Hierin staat opgenomen dat de bouwwerken en de inrichting ten behoeve van het nieuwe stationsgebied moeten worden gerealiseerd binnen het op de detailkaart aangegeven 'Bebouwingsvlak stationsgebied'. Zowel het station op de nieuwe locatie als het technische gebouw komen te liggen binnen de contouren van de op de detailkaart aangegeven 'Bebouwingsvlak stationsgebied'. Enkel het technische gebouw is in strijd met het vijfde lid, omdat hierin staat opgenomen dat de maximale oppervlakte van bouwwerken voor het nieuwe station ten hoogste 60 m² mogen bedragen. Hier wordt niet aan voldaan, omdat het technische gebouw een oppervlakte krijgt van 67,83 m² (bruto maatvoering)
- het Tracébesluit in artikel 21 een afwijkingsmogelijkheid biedt met de volgende bepalingen als toetsingskader:
 - o Het ontwerp en de maatregelen worden uitgevoerd, binnen de op de detailkaarten aangegeven;
 - o Begrenzing van dit Tracébesluit en, voor zover dit het geval is, binnen de daarvoor specifiek op de detailkaarten aangegeven maatregelvlakken;
 - o De afwijkingen leiden niet tot overschrijding van de geluidproductieplafonds, zoals opgenomen in het geluidregister als bedoeld in artikel 11.25 van de Wet milieubeheer;
 - o Uit de afwijkingen vloeien geen negatieve gevolgen voort voor de omgeving;
 - o Door de afwijkingen wordt geen onevenredige afbreuk gedaan aan de gebruiksmogelijkheden van aangrenzende gronden en bouwwerken.

- Het technisch gebouw op deze locatie wordt uitgevoerd binnen de begrenzing van de op de detailkaarten aangegeven maatregelvlakken en dat het technische gebouw niet leidt tot overschrijding van de geluidproductieplafonds, zoals opgenomen in het geluidregister als bedoeld in artikel 11.25 van de Wet milieubeheer;
- Op 7 januari 2026 een positief stedenbouwkundig advies is afgegeven op deze strijdigheid, wat als volgt is gemotiveerd:
 - o *De technische ruimte komt vlak naast het spoor te staan tussen het (verplaatste) historische stationsgebouw en de (deels bestaande) parkeerplaats en fietsenstalling. Hierdoor wordt het nieuwe gebouw niet of nauwelijks ervaren vanaf de Stationsstraat. Het zicht op het stationsplein wordt beperkt door bestaande bomen die deels binnen de planontwikkeling ingepast worden. De afstand tussen de voorgevel van de woningen aan de Stationsstraat en de nieuwe technische ruimte is bijna 40 meter. Dit is een aanvaardbare afstand waardoor de bewoners geen directe hinder zullen ervaren van de technische ruimte. Bovendien wordt het zicht op de technische ruimte voor een deel ontnomen door de geplande overdekte fietsenstalling die ervoor komen te staan.*
Vanaf de Van Miertstraat wordt het zicht naar de technische ruimte niet onderbroken door bomen, maar deze afstand is groot genoeg (bijna 60 meter) om het als hinderlijk object te ervaren. Bovendien ligt de Van Miertstraat ongeveer 2 meter lager dan het stationsplein waardoor men niet direct tegen de nieuwe technische ruimte aan kijkt. Ook aan deze zijde van het station is een overdekte fietsenstalling voorzien en een verhoogde rand langs het verdiept gelegen spoortracé die het zicht deels ontnemen.
Met een grotere omvang van ca. 7 m² en een hoogte van 3,95 m wordt de technische ruimte niet vanaf genoemde afstanden (vanuit de aangrenzende woningen) als storend object ervaren. Vanuit geen enkele straat zorgt de technische ruimte voor een belemmering in zichtlijnen en gaat het gebouw op in de inrichting van de stationsomgeving. Wel kan er zo mogelijk voor extra verzachting worden gezorgd door het toepassen van gevelgroen of het doortrekken van de haag voor de zijgevel aan de zijde van het stationsgebouw.
Op basis van bovenstaande kan worden geconcludeerd dat de beoogde technische ruimte stedenbouwkundig passend is op de locatie en de vergroting van het bouwvlak van 60m² naar 67m² acceptabel is. Met deze afwijking is er geen sprake van negatieve gevolgen voor de omgeving. Ook levert de vergroting van het gebouw geen onevenredige afbreuk op aan de gebruiksmogelijkheden van aangrenzende gronden en bouwwerken.
- Hiermee komt de strijdigheid met het Tracébesluit te vervallen en komt ook de strijdigheid met artikel 18.1, van het tijdelijk Omgevingsplan Vught, onderdeel bestemmingsplan “Centrum Vught e.o.” te vervallen;
- De activiteit in strijd is met het tijdelijk Omgevingsplan Vught, onderdeel bestemmingsplan “paraplubestemmingsplan Archeologie”, omdat de nieuwe locatie van het stationsgebouw met een totale oppervlakte van 177,5 m² in zijn geheel binnen de dubbelbestemming “Waarde – Archeologie 4” komt te liggen. In artikel 5.2.1 van het paraplubestemmingsplan Archeologie staat een verbod

opgenomen voor het oprichten van een bouwwerk met een bodemverstoring van meer dan 100 m² en met een bodemverstoring dieper dan 0,3 meter onder maaiveld, tenzij de archeologische waarden middels een rapportage in voldoende mate is vastgesteld;

- Er een archeologisch rapport (genaamd '04 Inventariserend veldonderzoek Vught') is aangeleverd bij het vastgestelde Tracébesluit Programma Hoogfrequent Spoorvervoer Meteren-Boxtel. Het stationsgebouw valt onder 'sectie 4' van het plangebied. Over dit gebied is geoordeeld dat voor sectie 4 geen vervolgonderzoek benodigd is. Hiermee is er volgens artikel 5.2.1, sub c, geen strijdigheid met de dubbelbestemming "Waarde – Archeologie 4";
- Het project gelegen is in welstandsgebied 8 en voor dit gebied geen redelijke eisen van welstand van toepassing zijn. Het stationsgebouw (op de nieuwe locatie) betreft wel een rijksmonument, waarvoor een afweging benodigd in het kader van erfgoed en monumentenzorg. Deze afweging is gemaakt en opgenomen onder de vergunningplichtige "Omgevingsplanactiviteit (rijksmonument)".

Ontwerp Besluit

Burgemeester en wethouders zijn voornemens gelet op bovenstaande de omgevingsvergunning in te verlenen voor het realiseren een nieuw station complex en de inrichting van het nieuwe stationsgebied, met het rijksmonumentale stationsgebouw op de nieuwe locatie (verplaatsing van het rijksmonumentale stationsgebouw is bekend onder zaaknummer Z26 – 302571) ten behoeve van het project PHS Meteren-Boxtel in Vught, gelegen binnen de kadastrale percelen sectie L, nummers 3114, 3317, 3318, 3319, 4519, 4520 en 4521.

Wij hebben gebruik gemaakt van de volgende wet- en regelgeving

- artikel 5.1, lid 1 onder a van de Omgevingswet waarin staat het verboden is om zonder omgevingsvergunning deze activiteit uit te voeren;
- artikel 22.26, waarin staat opgenomen dat het verboden is om zonder omgevingsvergunning een bouwactiviteit te verrichten en het te bouwwerk in stand te houden en te gebruiken;
- artikel 5.18 van de Omgevingswet waarin de beoordelingsregels voor omgevingsvergunningplichtige activiteiten zijn opgenomen;
- artikel 5.21 van de Omgevingswet waarin de beoordelingsregels voor een omgevingsplanactiviteit zijn opgenomen.

Meer informatie hierover kunt u vinden op www.wetten.overheid.nl/zoeken.

Omgevingsplanactiviteit (rijksmonument)

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in § 5.1.3 van de Omgevingswet, om de aanvraag te beoordelen. De aanvraag is beoordeeld op grond van artikel 5.21 van de Omgevingswet.

Overwegingen activiteit 'Rijksmonumentenactiviteit'

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat:

- Het verzoek betrekking heeft op een beschermd rijksmonument Stationsgebouw Vught, geregistreerd in het Rijksmonumentenregister 38163. Het bouwplan daarom ter advisering is voorgelegd aan de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit en Erfgoed en aan de Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed;
- Op 12 januari 2026 heeft de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit en Erfgoed een advies uitgebracht, waarna het plan werd aangehouden op basis van de volgende motivatie:
 - o *De architect licht toe dat de inrichting van het station en de pleinen op hoofdlijnen is uitgewerkt, maar dat op detailniveau nog aandacht benodigd is voor de aansluitingen tussen bestrating etc. De uitwerking is gerelateerd aan het IBKP dat is vastgesteld voor het project PHS. De commissie heeft kennisgenomen van het ontwerp en geeft de volgende opmerkingen mee voor een verdiepingsslag in het ontwerp:*
 - *Het ontwerp ziet vooral op een versteende stationspleinen. De commissie adviseert meer groene elementen toe te voegen, waarbij er geen harde, minder harde of minder brede overgangen zijn tussen versterking en groen;*
 - *Aan de achterzijde, waar het perron was is de suggestie gedaan om het stationsgebouw een andere (aangrenzende) bestrating te geven. Dit vanwege de verwijzing naar de combinatie van een stationsgebouw met een perron en om te voorkomen dat er een plein ontstaat met een stationsgebouw in plaat van andersom.*
 - *Het ontwerp ziet op een veelvoud aan bestrating (materiaal/maatvoering/kleurstelling). De commissie adviseert het aantal typen te verminderen, zodat er een rustiger stationsbeeld ontstaat;*
 - *Er vinden verschillende verkeersstromen plaats binnen een beperkt gebied. De commissie vraagt aandacht voor de doorkruising van deze verkeersstromen;*
 - o *Samenvattend is de commissie positief over de voorgestelde onderdelen maar vraagt om een nog meer verfijnde uitwerking van inrichting rondom het stationsgebouw.*
- Op 9 maart 2026 heeft de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit en Erfgoed, onder voorwaarden, positief geadviseerd en hebben daarbij het navolgende gemotiveerd:
 - o *De commissie is van mening dat het plan in hoofdlijnen is aangepast zoals dat eerder is geadviseerd en is van mening dat er zorgvuldig om is gegaan*

bij het ontwerp. De verhouding tussen groen en verharding is evenwichtiger geworden, de gekozen materialisatie is goed voorstelbaar en akkoord. De situering, vormgeving en materialisatie van de technische gebouwen is akkoord.

De commissie heeft wat vrijblijvende suggesties zoals:

- *In overweging nemen om bij de kiss and ride de halfopen bestrating toe te passen;*
- *De paaltjes wat iets meer hoogwaardige uitstraling te geven.*

De commissie heeft verder geen opmerkingen en spreekt haar waardering voor het plan.

- Op 13 april 2026 heeft de Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed positief geadviseerd en hebben daarbij de navolgende motivatie gegeven:
 - o *Ondanks dat het plan stevig ingrijpt in de omgeving van het stationsgebouw, blijft de betekenis ervan behouden. Dit komt mede door de herijkte centrale ruimtelijke positie die het gebouw inneemt nabij de toekomstige spoorbak, de stationsluifel over de beide sporen en de diagonale verkeersbrug over het spoor. Het gebouw blijft als spooricoon behouden. Dat het gebouw iets zakt samen met het omliggende maaiveld doet daar niet veel aan af. Het complete station blijft onderscheidend t.o.v. de omgeving door een maaiveldverhoging, trappen en oplopende rijbanen. De RCE sluit zich aan bij de advieslijn van de Advies Commissie Ruimtelijke kwaliteit & Erfgoed van de gemeente Vught. Gelet op het voorgaande kan worden geconcludeerd dat, ondanks de ingrijpende aard van de verplaatsing, de monumentale waarden in voldoende mate worden gerespecteerd. De aantasting van de oorspronkelijke situering wordt deels gecompenseerd door het behoud van fysieke onderdelen, waaronder de kelder, en een zorgvuldige nieuwe positionering.*
- De wijzigingen van het monument zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving, blijktens het positieve advies van de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit en Erfgoed en het positieve advies van de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed, niet leidt tot onaanvaardbare wijzigingen of aantastingen van de monumentale waarden van het monument.

Ontwerp Besluit

Burgemeester en wethouders zijn voornemens gelet op bovenstaande de omgevingsvergunning te verlenen voor “Rijksmonumentenactiviteit” om het beschermd rijksmonument, het stationsgebouw aan de Stationsstraat 30 in Vught, onderdeel uit te laten maken van de nieuwe inrichting van het stationsgebied met het stationscomplex, waarbij het stationsgebouw voor circa 13,6 meter richting het oosten is verplaatst en waarbij het stationsgebouw ook voor circa 0,32 meter is verlaagd, ten behoeve van het project PHS Meteren-Boxtel in Vught, gelegen binnen de kadastrale percelen sectie L, nummer 3119 (huidige locatie) naar sectie L, nummer 4521 (nieuwe locatie).

Wij hebben gebruik gemaakt van de volgende wet- en regelgeving

- artikel 5.1, lid 1 onder b van de Omgevingswet waarin staat het verboden is om zonder omgevingsvergunning deze activiteit uit te voeren.

- artikel 5.18 van de Omgevingswet waarin de beoordelingsregels voor omgevingsvergunningplichtige activiteiten zijn opgenomen;
- artikel 5.22 van de Omgevingswet waarin de beoordelingsregels voor een rijksmonumentenactiviteit zijn opgenomen.

Meer informatie hierover kunt u vinden op www.wetten.overheid.nl/zoeken.

Ontwerp

BIJLAGE 3: VERGUNDE DOCUMENTEN

Bij de omgevingsvergunning met zaaknummer Z25 – 298209 horen de onderstaande ingediende documenten. Deze documenten maken onderdeel uit van dit besluit.

- Aanvraagformulier met DSO-kenmerk 20260219 01228 009 met ontvangstdatum 17 maart 2026;
- AVV-VO-KW10-CIV-DTT-320007 – Leuning dekranden en vide met ontvangstdatum 4 november 2025;
- AVV-VO-KW10-CIV-OVT-320001 – Overzicht met ontvangstdatum 4 november 2025;
- AVV-VO-KW10-CIV-OVT-320002 – Overzicht met ontvangstdatum 4 november 2025;
- AVV-VO-KW10-CIV-OVT-320003 – Fundatie met ontvangstdatum 4 november 2025;
- AVV-VO-KW10-CIV-OVT-320004 – Raakvlakken en fasering met ontvangstdatum 4 november 2025;
- AVV-VO-KW10-CIV-OVT-320005 – Overkapping stationsplein met ontvangstdatum 4 november 2025;
- AVV-VO-KW14-CIV-OVT-320006 – Trapopgang Noord en Zuid met ontvangstdatum 2 december 2025;
- AVV-VO-KW14-CIV-OVT-320001 – Vluchtbrug Zuid met ontvangstdatum 4 november 2025;
- AVV-VO-KW14-CIV-OVT-320002 – Vluchtbrug Noord met ontvangstdatum 4 november 2025;
- AVV-VO-OWN-GWW-OVT-330001 – Fiets en voetpad interwijkverbinding met ontvangstdatum 4 november 2025;
- AVV-VO-OWN-GWW-OVT-330002 – Stationsstraat KR en taxistandplaats met ontvangstdatum 4 november 2025;
- AVV-VO-STAT-ALG-OVT-300001 – Perron plattegronden en configuratie met ontvangstdatum 4 november 2025;
- AVV-VO-STAT-ALG-OVT-300002 – Stationsplein plattegronden en configuratie met ontvangstdatum 16 maart 2026;
- AVV-VO-STAT-ALG-OVT-300003 – Situatiekening met ontvangstdatum 2 december 2025;
- AVV-VO-STAT-CIV-BKT-320001 – Techniekgebouw en waterkelder midden met ontvangstdatum 2 december 2025;
- AVV-VO-STAT-CIV-BKT-320002 – Lift station Vught C2 met ontvangstdatum 4 november 2025;
- AVV-VO-STAT-CIV-OVT-320001 – Inloopfuik met ontvangstdatum 4 november 2025;
- AVV-VO-STAT-TI-IS-350001 – Voedingsgebieden verdiepte ligging met ontvangstdatum 4 november 2025;
- AVV-VO-STAT-TI-IS-350002 – Blokschema energievoorziening complex station Vught met ontvangstdatum 4 november 2025;
- AVV-VO-STAT-TI-OVT-340001 – KL-trace en ruimte reservering objecten derden met ontvangstdatum 4 november 2025;

- TM252904-BKT-001 – 3D met ontvangstdatum 2 december 2025;
- TM252904-BKT-002 – Plattegronden kelder en begane grond met ontvangstdatum 2 december 2025;
- TM252904-BKT-003 – Plattegronden eerste en tweede verdieping met ontvangstdatum 2 december 2025;
- TM252904-BKT-004 – Aanzichten (tekening aanzicht 2-12-2025) met ontvangstdatum 2 december 2025;
- TM252904-BKT-005 – Doorsneden met ontvangstdatum 2 december 2025;
- TM252904-BKT-006 – Plattegrond kelder situatie na verplaatsing met ontvangstdatum 2 december 2025;
- TM252904-BKT-006_1 – Doorsnede na verplaatsing met ontvangstdatum 2 december 2025;
- 2025 11 19 Waardestelling Station Vught Addendum - 24-11-2025 Waardestelling Station Vught Addendum, met ontvangstdatum 24 november 2025;
- Toelichting vergunningaanvraag realiseren complex station Vught met ontvangstdatum 19 februari 2026;
- Toelichting boren funderingselementen nabij in en door de waterremmende laag met ontvangstdatum 17 maart 2026;
- AVV-DO-OWN-GWW-OVT-330002 – Stationsstraat K&R en taxistandplaats met ontvangstdatum 28 mei 2026;
- AVV-DO-STAT-ALG-WHH-400013 – Waterhuishouding stationsplein met ontvangstdatum 28 mei 2026;
- AVV-DO-STAT-GWW-OVL-430012 – Openbare verlichting met ontvangstdatum 28 mei 2026;
- AVV-DO-STAT-GWW-OVT-430009 – Bebording, bewegwijzering, markering met ontvangstdatum 28 mei 2026;
- AVV-DO-STAT-GWW-SLP-430011 – Opbreektekening met ontvangstdatum 28 mei 2026;
- AVV-DO-STAT-GWW-WHH-430008 – Waterhuishouding met ontvangstdatum 28 mei 2026;
- DO Stationsgebied – Ontwerpnota met ontvangstdatum 28 mei 2026;
- DO Waterhuishouding station Vught met ontvangstdatum 28 mei 2026;
- AVV-DO-KW10-CIV-DTT-420006 – Leuning dekranden en vide met ontvangstdatum 28 mei 2026;
- AVV-DO-KW10-CIV-DTT-420007 – Voegconstructies met ontvangstdatum 28 mei 2026;
- AVV-DO-KW10-CIV-DTT-420008 – Akoestische bekleding met ontvangstdatum 28 mei 2026;
- AVV-DO-KW10-CIV-DTT-420009 – Mantelbuizen en doorvoeren met ontvangstdatum 28 mei 2026;
- AVV-DO-KW10-CIV-OVT-420001 – Overzichtstekening met ontvangstdatum 28 mei 2026;
- AVV-DO-KW10-CIV-OVT-420002 – Overzichtstekening en doorsneden met ontvangstdatum 28 mei 2026;
- AVV-DO-KW10-CIV-OVT-420003 – Fundatie met ontvangstdatum 28 mei 2026;

- AVV-DO-KW10-CIV-OVT-420004 – Raakvlakken en fasering met ontvangstdatum 28 mei 2026;
- AVV-DO-KW10-CIV-OVT-420011 – Overzicht constructie met ontvangstdatum 28 mei 2026;
- AVV-DO-STAT-CIV-OVT-420005 – Ontsporing geleiding en fuikconstructie met ontvangstdatum 28 mei 2026;
- DO Cluster station – Geotechnisch ontwerp met ontvangstdatum 28 mei 2026;
- DO Cluster station berekening – KW10 – Interwijkverbinding en stationsplein met ontvangstdatum 28 mei 2026;
- DO Cluster station berekening – OWB met ontvangstdatum 28 mei 2026;
- DO Station – Fuikconstructie berekening met ontvangstdatum 28 mei 2026;
- DO Station Ruwbouw KW10AB – Ontwerpnota met ontvangstdatum 28 mei 2026;
- DO Station Ruwbouw KW10AB – Uitvoeringsnota met ontvangstdatum 28 mei 2026;
- DO Station Ruwbouw KW10AB – Verificatierapport met ontvangstdatum 28 mei 2026.