

# Renovatie 69 woningen complex Beethovenlaan-Leiden publiceerbaar

## Uw verzoek

|                         |                                              |
|-------------------------|----------------------------------------------|
| <b>Ingediend bij</b>    | <b>gemeente Leiden</b>                       |
| <b>Soort</b>            | Aanvraag vergunning                          |
| <b>Activiteit(en)</b>   | Bouwactiviteit (omgevingsplan)               |
| <b>Doel</b>             | Definitief                                   |
| <b>Status</b>           | Ingediend                                    |
| <b>Verzoeknummer(s)</b> | 20260811 00849 000 (ingediend op 11-08-2026) |

## Project

### Naam van dit project

Renovatie 69 woningen complex Beethovenlaan- Leiden

### Projectomschrijving

Renovatie 69 woningen complex Beethovenlaan van de Sleutels- Leiden

## Locatie

### Teken een gebied op de kaart



## Algemeen

**U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).**

Geen documenten.

**Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.**

Geen documenten.

**Participatie: anderen betrekken bij uw plannen**

**Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?**

Nee

### Verzoek

**Geef uw verzoek een naam**

Renovatie 69 woningen complex Beethovenlaan- Leiden

**Toelichting op uw verzoek**

geen openbare informatie

**Uw referentienummer**

geen openbare informatie

**Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.**

Ja

**Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.**

geen openbare informatie

**Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.**

geen openbare informatie

## Uw gegevens

### Gegevens van de gemachtigde

**Naam van de organisatie**

VAN DAALEN ARCHITECTUUR BNA

*Vooraf ingevuld antwoord.***KVK-nummer**

27371422

*Vooraf ingevuld antwoord.***Vestigingsnummer**

000015266176

*Vooraf ingevuld antwoord.***RSIN**

-

**Straatnaam**

Kokkelbank

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummer**

33

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisletter**

-

**Huisnummertoevoeging**

-

**Postcode**

2317MB

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaatsnaam**

Leiden

*Vooraf ingevuld antwoord.*

### Contactgegevens van de gemachtigde

**Naam van contactpersoon of afdeling**

geen openbare informatie

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

**Gegevens van de initiatiefnemer****Naam van de organisatie**

Woningbouwvereniging de Sleutels

*Vooraf ingevuld antwoord.***KVK-nummer**

28028654

*Vooraf ingevuld antwoord.***Vestigingsnummer**

-

**RSIN**

801382075

*Vooraf ingevuld antwoord.***Straatnaam**

Schipholweg

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummer**

67

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisletter**

-

**Huisnummertoevoeging**

-

**Postcode**

2316ZL

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaatsnaam**

Leiden

*Vooraf ingevuld antwoord.***Contactgegevens van de initiatiefnemer****Naam van contactpersoon of afdeling**

geen openbare informatie

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

## Vragen en antwoorden

### Bouwactiviteit (omgevingsplan)

#### Algemene vragen

**Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.**

Renovatie 69 woningen betreft vnl. vervanging van kozijnen, boeidelen en betimmering. Hiertoe is reeds overleg geweest en overeenstemming bereikt met de welstand tijdens vooroverleg.

**Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.**

Andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

**Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?**

1000000

**Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.**

n.v.t.

**Als er advies wordt gevraagd over uw bouwplan aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert, bent u dan bereid het bouwplan mondeling aan de adviseur uit te leggen?**

Nee

#### Gebruik

**Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?**

Wonen

**Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?**

Nee

#### Woningen

**Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?**

Nee

#### Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

**Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?**

Nee

#### Bruto inhoud bouwwerk

**Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?**

Nee

#### Plaats van het bouwwerk

**Waar gaat u bouwen?**

Aan of op het hoofdgebouw

**Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.**

-

**Oppervlakte bebouwd perceel**

**Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

Nee

**Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

-

**Hoogte bouwwerk**

**Wat is de hoogte van het bouwwerk in centimeters?**

-

**Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.**

-

**Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?**

2

**Parkeervoorzieningen**

**Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?**

Nee

**Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken**

**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?**

Nee

**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?**

Nee

**Bodemonderzoek**

**Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?**

Nee

## Bijlagen

### Bouwactiviteit (omgevingsplan)

#### Tekeningen voor andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

| Document                                                  | Vertrouwelijk |
|-----------------------------------------------------------|---------------|
| 2525-005 Fotoblad gevel woningen Kennedylaan 22juni26.pdf | Nee           |
| 2525-006 Fotoblad gevel woningen Lisztpad 22juni26.pdf    | Nee           |
| 2525-007 Fotoblad binnengevels tuinzijde 22juni26.pdf     | Nee           |
| 2525-100 Situatietekening +LUCHTFOTO 22juni26.pdf         | Nee           |
| 2525-101 Overzicht woningen complex 22juni26.pdf          | Nee           |
| 2525-110 plattegrond BG best 22juni26.pdf                 | Nee           |
| 2525-111 plattegrond Verd best 22juni26.pdf               | Nee           |
| 2525-112 voorgevel best 22juni26.pdf                      | Nee           |
| 2525-113 achtergevel best 22juni26.pdf                    | Nee           |
| 2525-114 Doorsnede bestaand 22juni26.pdf                  | Nee           |
| 2525-120 plattegrond BG nieuw 22juni26.pdf                | Nee           |
| 2525-121 plattegrond Verd nieuw 22juni26.pdf              | Nee           |
| 2525-122 Voorgevel nieuw 10aug26.pdf                      | Nee           |
| 2525-123 Achtergevel nieuw 10aug26.pdf                    | Nee           |
| 2525-124 Doorsnede nieuw 10aug26.pdf                      | Nee           |
| 2525-130 3D-impressies best-nieuw 10aug26.pdf             | Nee           |
| 2525-131 Gevels nieuw Kennedylaan en Lisztpad 10aug26.pdf | Nee           |
| 2525-150 principedetails 10aug26.pdf                      | Nee           |

#### Bodemonderzoek

Geen documenten.

#### Parkeervoorzieningen

Geen documenten.

#### Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Geen documenten.