

Retouradres: Postbus 10007, 8000 GA Zwolle

Krinkels B.V.
Jan Tinbergenstraat 136
7559 SP Hengelo

Stadskantoor
Lübeckplein 2
Postbus 10007
8000 GA Zwolle
Telefoon 14038
omgevingsvergunning@zwolle.nl
www.zwolle.nl

Via e-mailbericht aan: [REDACTED]

Uw kenmerk	ZLE.711279 Blankenheimlaan 8a Zwolle
Ons kenmerk	0193ESUITE1323072026
Behandeld	[REDACTED]
Datum	7 augustus 2026
Onderwerp	Vergunningvrij: Het kappen van 3 essen in verband met essentaksterfte - Blankenheimlaan 8T-1

Geachte heer/ mevrouw,

U heeft op 23 juni 2026 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend voor het kappen van 3 essen in verband met essentaksterfte aan Van Blankenheimlaan 8T-1, 8034 PE Zwolle.

Uw aanvraag bevat de volgende activiteit

- Boom kappen of houtopstand vellen

Wij constateren dat voor uw project geen vergunning nodig is

- De bomen staan op een perceel kleiner dan 400 m² en valt niet in een van de gemeentelijke groenstructuren. Daarnaast zijn de bomen ook niet aangewezen als beschermd. De bomen mogen daarom op grond van de Bomenverordening 2021 zonder omgevingsvergunning voor de activiteit 'Boom kappen of houtopstand vellen' gekapt worden.

Wij nemen uw aanvraag daarom niet verder in behandeling.

Uw project moet voldoen aan de landelijke regels voor het bouwen en gebruik van gebouwen

Vergunningvrij bouwen betekent niet dat er geen regels zijn. U moet zich altijd houden aan de bouwregels uit het Besluit bouwwerken leefomgeving. Daarnaast kunnen ook andere wetten en regels gelden. Als u hierover vragen heeft dan kunt u contact met ons opnemen.

Houd bij het uitvoeren van de werkzaamheden rekening met uw burens

Zij kunnen bezwaar hebben tegen de werkzaamheden. Door vooraf te overleggen, kunt u vervelende situaties voorkomen.

Ons kenmerk 0193ESUITE1323072026
Datum 7 augustus 2026

Houd bij de werkzaamheden rekening met de natuur

Bij activiteiten die negatieve effecten kunnen hebben op beschermde dieren, planten en natuurgebieden kunt u ook met de Omgevingswet te maken hebben. Wilt u werkzaamheden verrichten in de omgeving van een vaste rust- of verblijfplaats van een beschermde plant- of diersoort? Of dicht bij een natuurgebied? Dan heeft u mogelijk een omgevingsvergunning nodig. Dit vraagt u aan via [omgevingswet.overheid.nl](https://www.omgevingswet.overheid.nl). De provincie Overijssel beoordeelt uw aanvraag.

Voordat u activiteiten of werkzaamheden mag uitvoeren, bent u verplicht om mogelijke negatieve effecten op beschermde natuur te voorkomen of te beperken. Wij adviseren u voorzorgsmaatregelen te treffen voordat de werkzaamheden beginnen. Voor meer informatie verwijzen wij naar www.overijssel.nl/onderwerpen/natuur-en-landschap.

Bij vragen kunt u contact opnemen met de Provincie Overijssel. Meer informatie vindt u op de website van de provincie Overijssel www.overijssel.nl. U kunt ook een mail sturen naar overijsselloket@overijssel.nl of bellen naar Overijssel Loket: [038 4998899](tel:0384998899).

Wij brengen u kosten in rekening

U ontvangt een factuur met de betalingsgegevens. Op de factuur staat ook hoe u bezwaar kunt maken tegen de kosten. De kosten zijn als volgt berekend:

Uitgangspunten voor berekening	Hoeveelheid
Aantal bomen	3

Activiteiten/onderdelen	Artikel	Bedrag
Omgevingsplanactiviteit: kappen van bomen of vellen van houtopstanden	2.30.1 t/m 2.30.2.1	€
Teruggaaf 75% bij aanvraag en oordeel geen omgevingsvergunning nodig	2.54	€
Totaal		€

Wij hebben gebruik gemaakt van de volgende wet- en regelgeving

Meer informatie hierover kunt u vinden op [wetten.overheid.nl](https://www.wetten.overheid.nl).

- Aanvraagvereisten in het omgevingsplan, om te beoordelen of uw aanvraag volledig is
- Bepalingen uit het Invoeringsbesluit bij omgevingsrecht, waarin nog andere categorieën van vergunningvrij bouwactiviteit of omgevingsactiviteiten zijn genoemd
- Bomenverordening 2021 gemeente Zwolle, waarin geschreven staat wanneer het kappen van een boom vergunningsplichtig is.

Ons kenmerk 0193ESUITE1323072026
Datum 7 augustus 2026

Heeft u vragen?

Neem dan contact op met [REDACTED] telefoonnummer [14 038](tel:14038). Wilt u hierbij het zaaknummer 0193ESUITE1323072026 noemen?

Met vriendelijke groet,
Namens burgemeester en wethouders van Zwolle,

[REDACTED]
medewerker afdeling Ruimtelijke Planvorming

Dit document is digitaal aangemaakt en daarom niet van een fysieke handtekening voorzien.

Ons kenmerk 0193ESUITE1323072026
Datum 7 augustus 2026

BIJLAGE 1: DOCUMENTEN

Bij de afgewezen omgevingsvergunning met zaaknummer 0193ESUITE1323072026 horen de onderstaande documenten. Deze documenten maken onderdeel uit van dit besluit.

<i>Nr.</i>	<i>Ontvangstdatum</i>	<i>Omschrijving</i>	<i>Document nr.</i>
1.	23 juni 2026	Samenvatting 000 (2026062300602)	700969973477786
2.	23 juni 2026	Afb_overzicht_20260407_150220	142559784468027
3.	23 juni 2026	Afb_Situatie_Schermafbeelding 2026-06-23 103707	674590795576344
4.	23 juni 2026	Afb_3 bomen_20260407_144608	748445541926269
5.	23 juni 2026	Afb_barst in boom_20260407_145453	957380164399126