

OMGEVINGSVERGUNNING

WATERACTIVITEIT

Z-26-150294/D-26-213927



1 Procedure

Datum vergunning: 7 augustus 2026
Datum aanvraag: 6 juli 2026
Verzoeknummer: 2026070600938
Procedure: Reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)
Aanvrager: Hoogheemraadschap van Delfland, Phoenixstraat 32, 2611 AL Delft
Gemachtigde: Aannemingsbedrijf Schouls B.V.,
J.G. van der Stoopweg 50, 2396BH Koudekerk aan den Rijn
Locatie activiteit: Laan van Adrichem 20, De Lier
Projectnaam: Vispassage Oude Lierpolder wateractiviteit
Referentiecode: PR26006

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

Het voornemen bestaat om naast het gemaal van de Oude Lierpolder (117102) een vispassage aan te brengen. Hiermee ontstaat een migratiemogelijkheid voor vis vanuit de boezem naar de Oude Lierpolder. De constructie wordt voorzien in de zone waterstaatswerk en de binnendijkse beschermingszone van een regionale waterkering (RK106).

- Voor het aanleggen van de boezemput wordt een bouwkuip gerecreëerd. Hierbij wordt een aantal tijdelijke stalen damwanden geplaatst in het primair boezemwater (NL15_OWL068624) met aansluiting op de regionale waterkering (RK106). Met de aanleg van deze bouwkuip wordt circa 12 m² watervoerend oppervlak tijdelijk onttrokken van het boezemsysteem voor de duur van maximaal drie maanden;
- De boezemput wordt met een paalfundatie aangelegd in het theoretisch leggerprofiel van de regionale waterkering.
- Voor de aanleg van de polderput in de zone waterstaatswerk van een regionale waterkering wordt eveneens een bouwkuip gecreëerd, waarbij een aantal tijdelijke stalen damwanden worden geplaatst in het primair polderwater (OWL011790). Met de aanleg van deze bouwkuip wordt circa 5 m² watervoerend oppervlak tijdelijk onttrokken van het poldersysteem voor de duur van maximaal drie maanden.
- Een deel van de tijdelijke damwanden op de oeverlijn kan na aanleg van de polderput niet meer worden verwijderd. Deze damwand blijft daarom achter als zijnde oeverbescherming.
- De putten worden onderling verbonden met een niet-gefundeerde leiding die in de zone waterstaatswerk van de regionale waterkering middels een open ontgraving wordt aangelegd op 0,6 m minus maaiveld.
- De voeding voor beide putten is afkomstig van het bestaande gemaal, waarbij twee mantelbuizen worden ingegraven in de binnendijkse beschermingszone van de regionale waterkering. Om het primair polderwater te overbruggen, worden deze mantelbuizen gehangen aan de bestaande loopbrug om vervolgens aan de andere zijde doorgevoerd te worden in de stalen damwandconstructie. Middels een open ontgraving wordt één mantelbuis doorgelegd naar de boezemput en wordt de andere mantelbuis gesplitst in drie kleinere mantelbuizen die vervolgens worden doorgelegd naar de polderput.
- In het primair boezemwater wordt ter hoogte van de boezemput bodembescherming verdiept aangelegd in de draagkrachtige (vaste) waterbodem onder de sliblaag.

De volgende activiteiten zijn op basis van de Waterschapsverordening Delfland aangewezen als beperkingengebiedactiviteiten, waarvoor een omgevingsvergunning wateractiviteit vereist is:

- aanleggen, tijdelijk hebben en verwijderen van (hulp)objecten in de zone waterstaatswerk en de binnendijkse beschermingszone van een regionale waterkering voor de duur van maximaal drie maanden;
- tijdelijk onttrekken van 12 m² watervoerend oppervlak uit het hoofdpeilgebied van het boezemsysteem (BZM) voor de duur van maximaal drie maanden;
- tijdelijk onttrekken van 5 m² watervoerend oppervlak uit peilgebied 1 van de Oude Lierpolder (PBS2013OLP) voor de duur van maximaal drie maanden;
- aanleggen en definitief hebben van objecten in de zone waterstaatswerk en de binnendijkse beschermingszone van een regionale waterkering;
- aanleggen en hebben van mantelbuizen in de zone waterstaatswerk en binnendijkse beschermingszone van een regionale waterkering;
- aanleggen en hebben van een definitieve oeverbescherming op de oeverlijn met verankering in het theoretisch leggerprofiel van een regionale waterkering.

In deze vergunning worden begrippen genoemd. Deze zijn in de toelichting nader uitgelegd.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

- Volgens artikel 4.1, onder a, van de Waterschapsverordening Delfland is het verboden om zonder omgevingsvergunning waterstaatswerken aan te leggen, te wijzigen of te verwijderen.
- Volgens artikel 4.1, onder b, van de Waterschapsverordening Delfland is het verboden om zonder omgevingsvergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk, ruimtelijke reserveringszone of bijbehorende beschermingszones door, anders dan in overeenstemming met de functie ervan, en daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te houden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

2.3 Vrijgestelde activiteiten

Onttrekken en lozen van water

Na aanleg van de tijdelijke bouwkuip in zowel het primair boezemwater als het primair polderwater wordt het geïsoleerde water verpompt uit de bouwkuip naar het omliggend watersysteem. Het onttrekken en lozen van het water voldoet aan de vrijstellingsregels in artikel 6.5 en artikel 7.3 van de Waterschapsverordening Delfland en is hiermee vrijgesteld van vergunningplicht. Daarom zijn deze activiteiten niet betrokken in de procedure.

Lozen bij ontgravingen en baggerwerkzaamheden in een oppervlaktewaterlichaam

De eisen voor het lozen bij ontgravingen en baggerwerkzaamheden in een oppervlaktewaterlichaam zijn vermeld in § 7.2.9 van de Waterschapsverordening Delfland. In dit geval worden de werkzaamheden uitgevoerd namens het Hoogheemraadschap van Delfland en is daarom vrijgesteld van een meldingsplicht, als bedoeld in artikel 7.37 van de Waterschapsverordening Delfland. Daarom is deze activiteit niet betrokken in de procedure.

3 Overwegingen

3.1 Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Waterschapsverordening Delfland;
- Beleidsregel Medegebruik Waterkeringen (2021);
- Beleidsregel Dempen en Graven (2024);
- Beleidsregels Werken in het Profiel van Wateren (2023);
- Legger Delfland (vigerend).

3.2 Overwegingen algemeen

Er wordt geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend voor wateractiviteiten indien de wateractiviteiten niet verenigbaar zijn met de doelen die in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening Delfland zijn gesteld. Primair wordt getoetst aan het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van het watersysteem. Daarbij wordt rekening gehouden met de vervulling van maatschappelijke functies door het watersysteem.

Tevens wordt conform artikel 3.9 van de Waterschapsverordening Delfland geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend indien de wateractiviteit zorgt voor achteruitgang van de chemische en ecologische waterkwaliteit zoals bedoeld in de Kaderrichtlijn Water.

3.3 Beperkingengebiedactiviteit en beoordelingsregels

Bij de beoordeling van een aanvraag voor een beperkingengebiedactiviteit, is getoetst aan de beoordelingsregels onder artikel 4.4 en artikel 4.6 van de Waterschapsverordening Delfland. De aangevraagde activiteiten voldoen hieraan en aan de beleidsregels van Delfland die onder paragraaf 3.1 van dit besluit zijn opgesomd. We lichten de beoordeling op enkele essentiële punten hieronder nog nader toe, waarbij voor de beoordeling de betrokken beleidsregels zijn gebruikt.

Tijdelijke vervangende waterkerende constructie

De boezemput en het bijbehorende leidingwerk wordt gedeeltelijk aangelegd in de kruin en het buitentalud van de regionale waterkering, waarbij een deel van de waterkering wordt ontgraven. Om de stabiliteit van de regionale waterkering gedurende de bouwfase te waarborgen, wordt een tijdelijk vervangende waterkerende constructie, in de vorm van een damwand, aangelegd in het primair boezemwater. Deze voorziening wordt in stand gehouden gedurende de uitvoering met een maximale uitvoeringstermijn van drie maanden vanaf start aanleg:

- Deze tijdelijk vervangende waterkering bestaat uit damwandplanken (met een lengte van 9 m), welke wordt aangelegd in het boezemwater evenwijdig aan de regionale waterkering over een lengte van 5,6 m. Voor de aansluiting van deze tijdelijke damwanden op het grondlichaam van de regionale waterkering wordt aan weerszijden met haakse bochten damwanden angebracht tot in het grondlichaam van de regionale waterkering. Hiermee kan de tijdelijke constructie de waterkerende functie overnemen gedurende de (graaf)werkzaamheden in de regionale waterkering.
- De constructie wordt aangelegd met bovenzijde damwanden op NAP 0 m. Gezien het schouwpeil van NAP -0,43 m en het inundatiepeil van NAP -0,18 m is dit afwerkniveau voldoende als tijdelijke vervangende waterkerende constructie.
- De damwanden worden ingetrild met behulp van een hoogfrequent trilblok. Met deze methode wordt eventueel nadelige impact op de stabiliteit van de regionale waterkering als verwaarloosbaar beschouwd. Voor het aan- en afvoeren van de heistelling wordt een platenbaan aangelegd, bestaande uit draglineschotten in de zone waterstaatswerk en binnendijkse beschermingszone van de regionale waterkering. Hiermee wordt de afdracht van krachten door het gewicht van de heistelling over een groter oppervlak verdeeld, waarmee de eventuele nadelige

impact op de standzekerheid van de regionale waterkering zoveel als mogelijk wordt geminimaliseerd dan wel voorkomen. Zodra een deel van de tijdelijke damwanden zijn geplaatst, wordt een aantal draglineschotten geplaatst op deze tijdelijke damwanden waarna de heistelling zich hiernaar verplaatst. Hiermee wordt de afdracht van krachten gedurende het heien over een groter oppervlak en via de damwanden dieper in de bodem afgedragen. Deze extra maatregel draagt bij tot het minimaliseren van enige impact op de stabiliteit van de regionale waterkering.

Boezemput

- Door de aanleg van de tijdelijk vervangende waterkerende constructie ontstaat er in het primair boezemwater een bouwkuip, waarbij circa 12 m² bergingsverlies ontstaat in het hoofdpeilvak van het boezemsysteem. Compenseren van dit tijdelijk bergingsverlies is noodzakelijk zodra de bouwkuip langer dan één jaar na aanleg in stand blijft. Gezien de beperkte doorlooptijd van maximaal drie maanden is het compenseren van het bergingsverlies in deze situatie niet noodzakelijk.
- Voor de aanleg van onder meer de boezemput wordt grond ontgraven uit het theoretisch leggerprofiel van de regionale waterkering. De uitgeplaatste grond wordt buiten de zonering van een regionale waterkering in een nader te bepalen locatie tijdelijk in depot geplaatst. Een deel van de uitgeplaatste grond wordt naderhand teruggeplaatst voor aanheling van de constructie op het grondlichaam van de regionale waterkering.
- De boezemput wordt met een grondverdringende methode gefundeerd op heipalen (Ø 0,27 m met paalpuntniveau op NAP -23,0 m) in de regionale waterkering. Afdracht van krachten vindt daarmee plaats op een diepere bodemlaag en niet op de regionale waterkering. Door inwendig heien van een stalen buis is gekozen voor een trillingsvrije methode en heeft daarom geen nadelige impact op de standzekerheid en het waterkerend vermogen van de regionale waterkering.
- Voor de heiwerkzaamheden wordt gebruik gemaakt van de draglineschottenbaan op de regionale waterkering en de tijdelijke damwandconstructie. Hiermee wordt enige impact op de stabiliteit van de regionale waterkering geminimaliseerd dan wel voorkomen.
- De bestaande houten damwandconstructie op de oeverlijn wordt binnen de bouwkuip over een lengte van 5 m vervangen voor een nieuwe houten damwandconstructie met een gording aan de boezemzijde, waarbij met haakse bochten een aansluiting wordt gemaakt in het grondlichaam van de regionale waterkering. Deze nieuwe damwandconstructie fungeert uitsluitend als grondkering c.q. oeverbescherming. Om ruimte te maken voor de boezemput, wordt een U-sponning gemaakt waarin de boezemput met rubberen afdichting wordt geplaatst en grond dicht afgewerkt. Om de verticale stabiliteit van de damwanden te waarborgen, worden deze verankerd met grondankers aan de boezemput.
- Om erosie van de waterbodem te voorkomen, wordt een betonblokkenmat in het primair water aangelegd buiten het profiel van het primair water. Hiermee vormt dit object geen beperking gedurende het uitvoeren van (buiten)gewoon onderhoud van het primair water en heeft geen invloed op de doorstroming van het water.
- Voor de aanleg van de boezemput wordt grond ontgraven en tijdelijk in depot geplaatst. Deze uitgeplaatste grond wordt naderhand weer teruggeplaatst in de oorspronkelijke bodemlaag en verdicht. De constructie van de boezemput wordt is op zijn minst gelijkwaardig aan het grondlichaam van de regionale waterkering, waarmee ten minste wordt aangesloten op het standstill-beginsel. De voorgestelde maatregelen voor het leidingwerk, te weten het plaatsen van een kleikist en kwelscherm aan de polderzijde van de boezemput, voorkomt achteloosheid. Met het aanbrengen van deze houten damwandconstructie en de aanliggende klei onder de boezemput wordt onderloopsheid voorkomen.

Polderput

- Voor de aanleg van de polderput wordt eveneens een bouwkuip aangelegd in het primair water, waarbij met een verwachte duur van drie maanden circa 5 m² bergingsverlies ontstaat in peilgebied 1 van de Oude Lierpolder (GPG2024OLP). Net

als voor het bergingsverlies in het hoofdpeilvak van het boezemsysteem is voor dit bergingsverlies in deze situatie compensatie niet noodzakelijk.

- De polderput wordt aangelegd in de buitendijkse beschermingszone van een regionale waterkering. Voor de aanleg worden geen graafwerkzaamheden voorzien in het theoretisch leggerprofiel van de regionale waterkering. De stabiliteit van de regionale waterkering blijft op basis van de ontgravingsgrenzen ongewijzigd.
- De put wordt aangelegd met een grondverdringende methode gefundeerd op heipalen (Ø 0,27 m met paalpuntniveau op NAP -23,0 m) in de bodem. Net als bij de boezemput heeft deze op paal gefundeerde constructie geen invloed op de stabiliteit van de regionale waterkering.
- Op de huidige oeverlijn is een houten damwandconstructie aanwezig. Achter deze damwandconstructie wordt over een lengte van circa 5 m een stalen damwandconstructie aangelegd, waarna de houten damwandconstructie wordt verwijderd. Hiermee wordt een beperkte hoeveelheid water gegraven.
- Om ruimte te maken voor de polderput, wordt in de stalen damwandconstructie een U-sponning gemaakt waarin de polderput met rubberen afdichting wordt geplaatst en grond dicht afgewerkt. Om de verticale stabiliteit van de damwanden te waarborgen, worden deze verankerd met grondankers aan de polderput. Om het bovenwatertalud richting het fietspad te handhaven, wordt met een haakse bocht een damwand over een lengte van circa 1,8 m aangelegd in het bovenwatertalud. Voor de verticale stabiliteit wordt een extra fundatiepaal aangelegd waaraan dit extra stukje stalen damwand bevestigd kan worden.
- Aan de zijde van de polder is de gronddruk op de stalen damwandwand hoger dan aan de boezemzijde, waardoor voor de horizontale stabiliteit aanvullende maatregelen nodig zijn. Voldoende is gemotiveerd dat enkel een ankerscherm met horizontale grondanker in het binnentalud van de regionale waterkering meest doelmatig is. Hoewel Delfland terughoudend is met het toestaan van grondankers en ankerschermen in het theoretisch leggerprofiel, is de doorkruising in deze situatie beperkt en is de impact op de stabiliteit van de regionale waterkering te verwaarlozen. Daarom wordt in deze specifieke situatie ingestemd met deze vorm van verankering in de waterkering.
- Het aanleggen van de stalen damwandconstructie, fundatiepalen en het ankerscherm worden uitgevoerd met behulp van een hoogfrequent trilblok. De eventuele nadelige impact door deze trillingsarme methode op de stabiliteit van de regionale waterkering is daarom te verwaarlozen. De heistelling wordt getransporteerd over draglineschotten om de afdracht van krachten over een groter oppervlak te verdelen. Hiermee wordt de impact op de regionale waterkering zoveel als mogelijk geminimaliseerd dan wel voorkomen.

Leidingwerk tussen de putten

- Voor de aanleg van het leidingwerk tussen beide putten worden de tijdelijke damwanden van de bouwkuipen in zowel het primair boezemwater als het primair polderwater onderling verbonden. Hiermee ontstaat een grondkering en kan het leidingwerk middels een open ontgraving worden aangelegd. De uitgeplaatste grond wordt buiten de zonering van een regionale waterkering in een nader te bepalen locatie tijdelijk in depot geplaatst. Een deel van de uitgeplaatste grond wordt naderhand teruggeplaatst in het theoretisch leggerprofiel van de regionale waterkering en verder opgehoogd tot de gewenste maaiveldhoogte. De tijdelijke damwanden worden na afronding van de werkzaamheden verwijderd. Daarmee wordt aangesloten op de situatie voorafgaande aan de uitvoering van de werkzaamheden.
- Het leidingwerk doorkruist het theoretisch leggerprofiel. Om te voorkomen dat deze leiding een kwelroute wordt voor water uit het primair boezemwater, wordt aan de polderzijde van de boezemput een kleikist aangelegd met kwelscherm waar de leiding doorheen wordt gevoerd. Deze kleikist wordt rondom de boezemput aangesloten op de kruin van het theoretisch leggerprofiel van de regionale waterkering.
- Voor de aanleg van het leidingwerk worden twee palen tot NAP -23,00 m geplaatst, waaraan de leiding wordt ophangen. Net als de fundatie van de boezem- en

polderputten wordt deze grondverdringend met een trillingsarme methode uitgevoerd. Het leidingdeel tussen deze ophanging kan meebewegen met de natuurlijke zetting van de bodem. Hiermee worden ontstane holle ruimtes zoveel als mogelijk beperkt.

Mantelbuizen

De voeding voor de elektrische installaties vindt plaats vanuit het bestaande gemaalgebouw.

- Voor de elektrische installatie in de boezemput wordt één mantelbuis (Ø 90 mm) aangelegd. Deze mantelbuis wordt evenwijdig aan de leiding tussen de putten aangelegd en doorgevoerd door het kwelscherm in de kleikist naar de boezemput. Hiermee wordt een kwelroute voorkomen.
- Doordat er een tijdelijke bouwkuip wordt gecreëerd met een tijdelijke vervangende waterkerende constructies treden gedurende de aanleg van de mantelbuis geen faalmechanismen in werking. Nadat alle grond is teruggeplaatst zal de mantelbuis door natuurlijke zetting meebewegen, waarmee het risico op holle ruimtes in de waterkering wordt geminimaliseerd.
- Voor de elektrische installaties in de polderput worden drie mantelbuizen aangelegd. Deze mantelbuizen worden allen in de binnendijkse beschermingszone en buiten het theoretisch leggerprofiel van de regionale waterkering aangelegd. De aanleg en hebben van deze mantelbuizen hebben daarom geen impact op de standzekerheid van de regionale waterkering.

Conclusie

Op basis van het voorgenoemde wordt voldaan aan artikel 4.4, leden 1a t/m 1f en artikel 4.6, leden 1a, 1b en 1d, lid 2a, 2b en 2d t/m 2g en artikel 11.4 uit de Waterschapsverordening Delfland, mede door het opnemen van voorschriften in deze vergunning. Deze voorschriften richten zich op de uitvoeringsfase en de eindsituatie na afronding van de aangevraagde activiteiten.

3.4 Onderhoud

In artikel 78, tweede lid van de Waterschapswet is bepaald dat onderhoudsplichtigen zijn aangewezen in de legger en de bijbehorende tekst. In artikel 1.5, eerste lid van de [Legger Delfland](#) worden de onderhoudsplichtigen en onderhoudsverplichtingen met betrekking tot waterstaatswerken vastgelegd.

3.5 Maatschappelijke functievervulling door watersysteem

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen negatieve gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening Delfland.

3.6 Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

3.7 Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. Voordat daadwerkelijk wordt begonnen met de werkzaamheden, dient u hiervoor een startmelding aan ons te doen. Deze melding moet minimaal een week voor aanvang bij ons worden gedaan.
U kunt hiervoor gebruik maken van ons start-stop meldingsformulier op onze website, deze vindt u hier: [Ik wil een start - stop melding doen](#) Ook de datum van de beëindiging van de werkzaamheden moet worden gemeld.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen twee jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Oppervlaktewateren

4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet worden verminderd.

4.2.2 Tijdelijke bouwkuipen in primair water

1. De exacte aanvang van de aanleg van de bouwkuipen moet uiterlijk twee werkdagen voorafgaande aan de start gemeld worden bij de regelkamer van het Hoogheemraadschap van Delfland (regelkamer@hhdelfland.nl). De vergunninghouder moet gedurende afsluiting altijd bereikbaar zijn voor nadere aanwijzingen door Delfland.
2. De actuele weersverwachtingen kunnen betekenen dat het waterstaatkundig van belang is om de aanleg van de bouwkuipen op een ander moment te plannen.
3. De bouwkuipen in primair water zijn uitsluitend toegestaan gedurende de aanleg van de vispassage met een maximale aaneengesloten doorlooptijd van drie maanden vanaf aanleg bouwkuip.
4. De bovenkant van de tijdelijke damwanden van de bouwkuipen is aanwezig op NAP 0 m (0,43 m boven het schouwpeil).
5. Er mag geen gebruik gemaakt worden van materialen die het oppervlaktewaterlichaam kunnen verontreinigen.
6. De vergunninghouder is verantwoordelijk om gedurende de werkzaamheden het watervoerende deel van de watergang tot 2 meter rondom de bouwkuipen vrij te houden van drijfvuil en begroeiing.
7. Direct na het verwijderen van de damwanden moet de waterbodem en oevers over de gehele lengte en breedte naar de oorspronkelijke situatie hersteld worden.
8. Al het gebruikte materiaal moet volledig worden verwijderd.

4.2.3 Bodembeschermende maatregelen in primair boezemwater

1. Ter plaatse van het uitstroompunt in het primair boezemwater mag geen erosie of uitspoeling optreden.
2. Bodembeschermende maatregelen moeten met de bovenzijde in de draagkrachtige (vaste) waterbodem onder de sliblaag worden aangelegd, rekening houdend met het leggerprofiel van het primair boezemwater.
3. Er mag geen gebruik gemaakt worden van materialen die het oppervlaktewaterlichaam kunnen verontreinigen.

4.3 Waterkeringen

4.3.1 Waterkeringen algemeen

1. Het werk moet zodanig worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.
2. Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven en direct na het gereedkomen van de werken of onderdelen daarvan, waarvoor de ontgraving nodig was, worden laagsgewijs worden aangevuld met de uitgeplaatste grond in de oorspronkelijke bodemlaag. Voor de verdichting van de grond moet aangesloten worden op artikel 22.02.16 van de Standaard RAW Bepalingen 2025.
3. De bestaande bekleding van de waterkering moet na de werkzaamheden volledig hersteld worden.
4. Noodzakelijk (bouw)materieel op de waterkering mag niet leiden tot nadelige impact op de standzekerheid en het waterkerend vermogen van de regionale waterkering.
5. Alle nazakkingen of zettingen van de waterkering die door het werk ontstaan, moeten worden hersteld.
6. In de zone waterstaatswerk mag geen (bouw)materiaal en/of grond worden opgeslagen of (bouw)materieel tijdelijk worden gestald.

4.3.2 Tijdelijk vervangende waterkerende constructie

1. De tijdelijk vervangende waterkerende constructie in primair boezemwater is uitsluitend toegestaan gedurende de aanleg van de vispassage in de regionale waterkering, met een maximale doorlooptijd van 3 maanden na aanleg.
2. De damwand moet waterkerend zijn tot een hoogte van minimaal NAP 0,00 m en moet worden aangebracht tot een diepte van NAP -9,0 m.
3. Damwanden moeten met een trillingsarme methode grondverdringend worden aangebracht met daartoe geschikt materieel, zodat de stabiliteit van de waterkering niet wordt aangetast.
4. (Graaf)werkzaamheden in het theoretisch leggerprofiel van de waterkering mogen niet worden uitgevoerd voordat de tijdelijk vervangende waterkerende constructie volledig functioneert.
5. Verwijderen van de tijdelijk vervangende waterkerende constructie mag niet worden uitgevoerd, voordat het werk zijn aangelegd en de waterkering naar de oorspronkelijke situatie is hersteld en volledig functioneert.

4.3.3 (Tijdelijke) werken in waterkeringen

1. Ontgravingen mogen niet dieper worden uitgevoerd dan noodzakelijk is voor de aanleg van de (tijdelijke) werken.
2. Fundatiepalen en damwandplanken moeten met een trillingsarme methode grondverdringend worden aangebracht met daartoe geschikt materieel, zodat de stabiliteit van de waterkering niet wordt aangetast.
3. Er mogen geen holle ruimten in de waterkering ontstaan door het aanleggen of als gevolg van het hebben van (tijdelijke) werken.
4. Bij het verwijderen van tijdelijke werken moeten ontstane holle ruimtes geheel worden afgevuld met klei die voldoet aan artikel 22.06.05 (algemene eisen) en artikel 22.06.06, lid 2 (erosiebestendigheid c2), als bedoeld in de Standaard RAW Bepalingen 2025.
5. De afwatering van de definitieve werken mag geen negatieve invloed hebben op de stabiliteit van de waterkering en mag geen erosie van de waterkering tot gevolg hebben.

4.3.4 Leidingen en mantelbuizen in open ontgraving aanleggen

1. De open ontgraving in de waterkering is uitsluitend toegestaan zodra de:
 - tijdelijk vervangende waterkerende constructie volledig functioneert;
 - tijdelijke damwanden voor de bouwkuip zijn aangelegd en functioneert.
2. Tegen de boezemput aan de polderzijde moet een kwelscherm van 1,0 x 1,0 m worden aangebracht met daarin een flexibele waterdichte doorvoer. Dit alles bevat in een kleikist van minimaal 2,0 m lang en 2,0 m rondom de mantelbuis en leiding. De toe te passen klei in de kleikist moet voldoen aan artikel 22.06.05 (algemene eisen) en artikel 22.06.06, lid 1 (erosiebestendigheid c1), als bedoeld in de Standaard RAW Bepalingen 2025. Deze kleikist moet worden aangesloten op het theoretisch leggerprofiel van de regionale waterkering langs het primair boezemwater.
3. Mantelbuizen moeten na het invoeren van de leidingen aan de uiteinden worden voorzien van een permanente waterdichte afsluiting.
4. De constructie en de uitvoering van de werken moeten voldoen aan de eisen en richtlijnen voorgeschreven en omschreven in NEN 3650, NEN 3651 en NPR 3659, zoals die gelden op het moment dat deze vergunning in werking treedt.
5. Leidingwerk en mantelbuizen moeten zodanig worden aangelegd dat deze door natuurlijke zetting niet tot holle ruimtes in de waterkering leiden.
6. In geval van een leidingbreuk of een lekkage moet de vergunninghouder direct maatregelen treffen zodat verdergaande lekkage wordt voorkomen.
7. Leidingen en mantelbuizen moeten zo mogelijk verwijderd worden als ze niet langer gebruikt worden.
8. Als leidingen of mantelbuizen niet verwijderd kunnen worden, moeten ze volledig worden gevuld met een daartoe geschikt materiaal, zodat lekkage van water wordt uitgesloten. De houder behoudt de plicht de leidingen die achterblijven in de

waterkering op te ruimen. Indien in de toekomst blijkt dat deze alsnog verwijderd kunnen worden dan moet dit binnen een redelijke termijn gebeuren.

4.3.5 Oeverbeschoeiingen in de zone waterstaatswerk en binnendijkse beschermingszone

1. De oeverbescherming wordt in de doorgaande oeverlijnen aangelegd. Er mag geen demping van het oppervlaktewaterlichaam plaatsvinden.
2. De ruimte achter de oeverbescherming moet geheel worden aangevuld.
3. Eventuele lozingspijpen moeten tot buiten de oeverbescherming uitsteken.
4. De oeverbescherming moet stevig worden aangebracht zodat vervorming of wijken van de constructie wordt voorkomen.
5. Verankering in het theoretisch leggerprofiel van de waterkering is uitsluitend toegestaan ten behoeve van de horizontale stabiliteit van de oeverbescherming langs het primair polderwater.
6. De oeverbescherming moet grond dicht worden afgewerkt, zodat geen grond of puin in het oppervlaktewaterlichaam geraakt.
7. Er mogen geen materialen worden gebruikt die oppervlaktewaterlichamen kunnen verontreinigen.
8. De achter de oeverbescherming gelegen strook moet als een vlakke, begaanbare strook worden aangelegd en gehouden.

5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een omgevingsvergunning wateractiviteit te verlenen aan Hoogheemraadschap van Delfland Phoenixstraat 32, 2611 AL Delft, voor het:
 - aanleggen, tijdelijk hebben en verwijderen van (hulp)objecten in de zone waterstaatswerk en de binnendijkse beschermingszone van een regionale waterkering voor de duur van maximaal drie maanden;
 - tijdelijk onttrekken van 12 m² watervoerend oppervlak uit het hoofdpeilgebied van het boezemsysteem (BZM) voor de duur van maximaal drie maanden;
 - tijdelijk onttrekken van 5 m² watervoerend oppervlak uit peilgebied 1 van de Oude Lierpolder (PBS2013OLP) voor de duur van maximaal drie maanden;
 - aanleggen en definitief hebben van objecten in de zone waterstaatswerk en de binnendijkse beschermingszone van een regionale waterkering;
 - aanleggen en hebben van mantelbuizen in de zone waterstaatswerk en binnendijkse beschermingszone van een regionale waterkering;
 - aanleggen en hebben van een definitieve oeverbescherming op de oeverlijn van primair polderwater met verankering in het theoretisch leggerprofiel van een regionale waterkering;
 - aanleggen en hebben van bodembescherming in primair boezemwater ter hoogte van de boezemput.
- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - Notitie 'ontwerpnota UO Vispassage Oude Lierpolder De Lier', opgesteld door Aannemingsbedrijf Schouls B.V. met kenmerk PR26006, versie V2 van 20 juli 2026;
 - Notitie 'werkplan/faseringsplan', opgesteld door Aannemingsbedrijf Schouls B.V. zonder kenmerk en datum;
 - Tekening 'overzichtstekening UO', opgesteld door Aannemingsbedrijf Schouls B.V. met kenmerk PR26006-TEK-UO-01, versie D van 3 juli 2026;
 - Tekening 'palenplan en damwanden', opgesteld door Aannemingsbedrijf Schouls B.V. met kenmerk PR26006-TEK-UO-02, versie C van 20 juli 2026;
 - Tekening 'HDPE leiding', opgesteld door Aannemingsbedrijf Schouls B.V. met kenmerk PR26006-TEK-DO-05, versie B van 1 juli 2026;
 - Tekening 'doorsnede dijkprofiel', opgesteld door Aannemingsbedrijf Schouls B.V. met kenmerk PR26006-TEK-DO-06, versie B van 20 juli 2026;
 - Tekening 'detail boezemzijde', opgesteld door Aannemingsbedrijf Schouls B.V. met kenmerk PR26006-TEK-UO-05 van 3 juli 2026;
 - Tekening 'detail polderzijde', opgesteld door Aannemingsbedrijf Schouls B.V. met kenmerk PR26006-TEK-UO-06 van 3 juli 2026;
 - Tekening 'mantelbuizen', opgesteld door Aannemingsbedrijf Schouls B.V. met kenmerk PR26006-TEK-UO-07 van 3 juli 2026.

6 Ondertekening

Namens dijkgraaf en hoogheemraden van Delfland,
Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



N. Oskam

Toelichting bij omgevingsvergunningen wateractiviteit en wijzigingsbesluiten

Begrippen

Hieronder worden enkele belangrijke begrippen toegelicht, zodat de toetsing beter leesbaar is.

Beperkingengebied:

Bij of krachtens de Waterschapsverordening aangewezen gebied waar vanwege de aanwezigheid van een waterstaatswerk of zuiveringstechnisch werk regels gelden over activiteiten die gevolgen hebben of kunnen hebben voor dat waterstaatswerk of zuiveringstechnisch werk. Dit kan bijvoorbeeld een waterkering of een watergang zijn.

Beperkingengebiedactiviteit:

Een activiteit binnen een beperkingengebied. Bijvoorbeeld het aanleggen van een weg op een waterkering of het bouwen van een brug over een watergang.

Beoordelingsregels:

Dit zijn regels opgenomen in de Waterschapsverordening welke in acht of waar rekening mee moet worden gehouden bij het beoordelen van een aanvraag voor een wateractiviteit binnen een beperkingengebied. De beoordelingsregels zijn vrij algemeen van opzet en de nadere invulling van deze beoordelingsregels is uitgewerkt in diverse beleidsregels.

Omgevingswaarden:

De omgevingswaarden zijn de regels en normen die gelden in een specifiek beperkingengebied. Gedacht kan worden aan de normering voor een waterkering, maar ook bijvoorbeeld eisen aan de afmetingen van een brug om de doorstroming te kunnen garanderen in een watergang.

Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals omgevingsvergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepsmogelijkheid)

zoals beschreven in de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl.
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in de Legesverordening die te vinden is op [Leges en legesverordening Delfland - Delfland \(hhdelfland.nl\)](http://www.hhdelfland.nl/leges).

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Servicepunt
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft.

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.