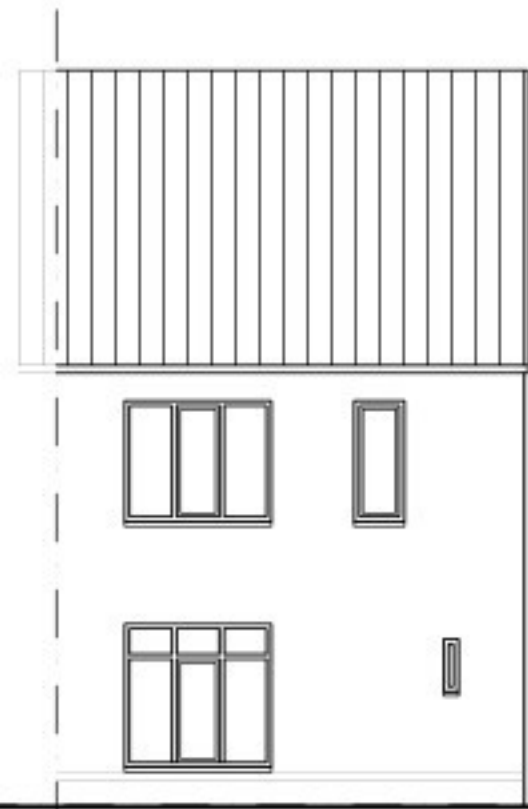
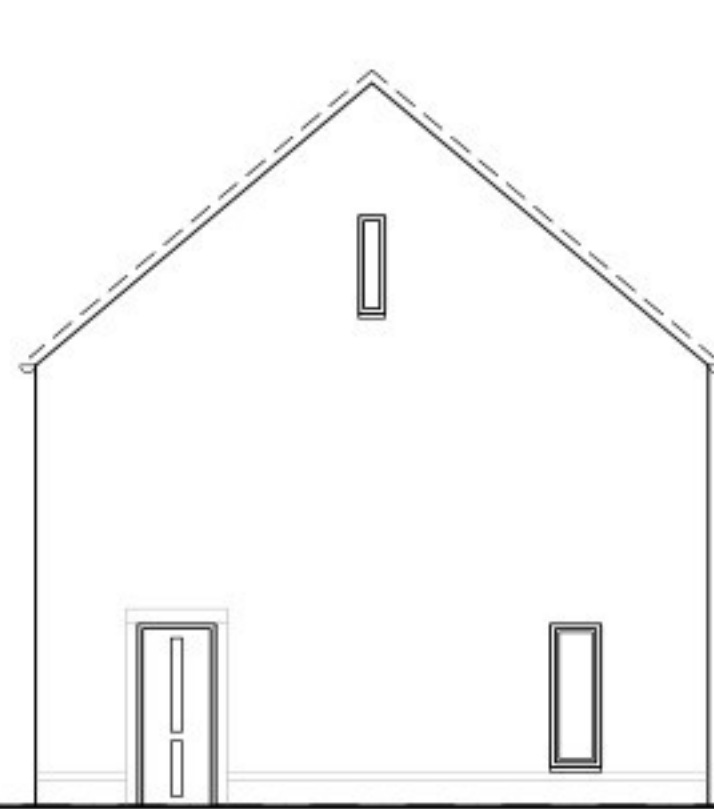
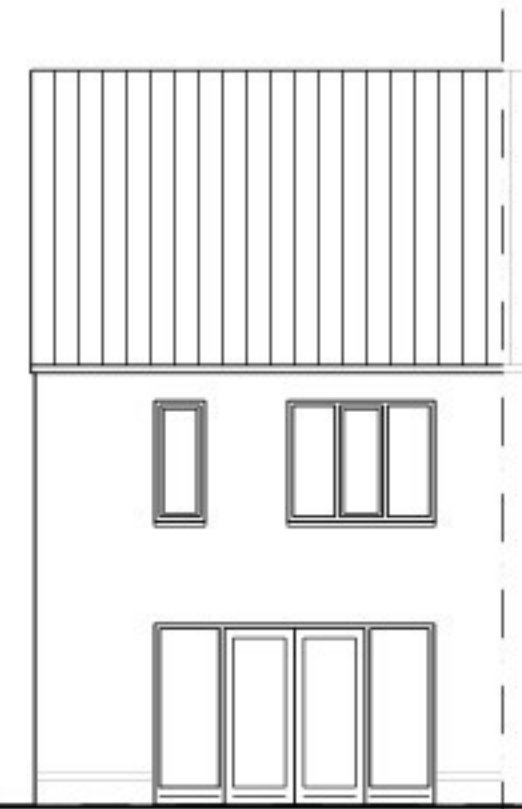




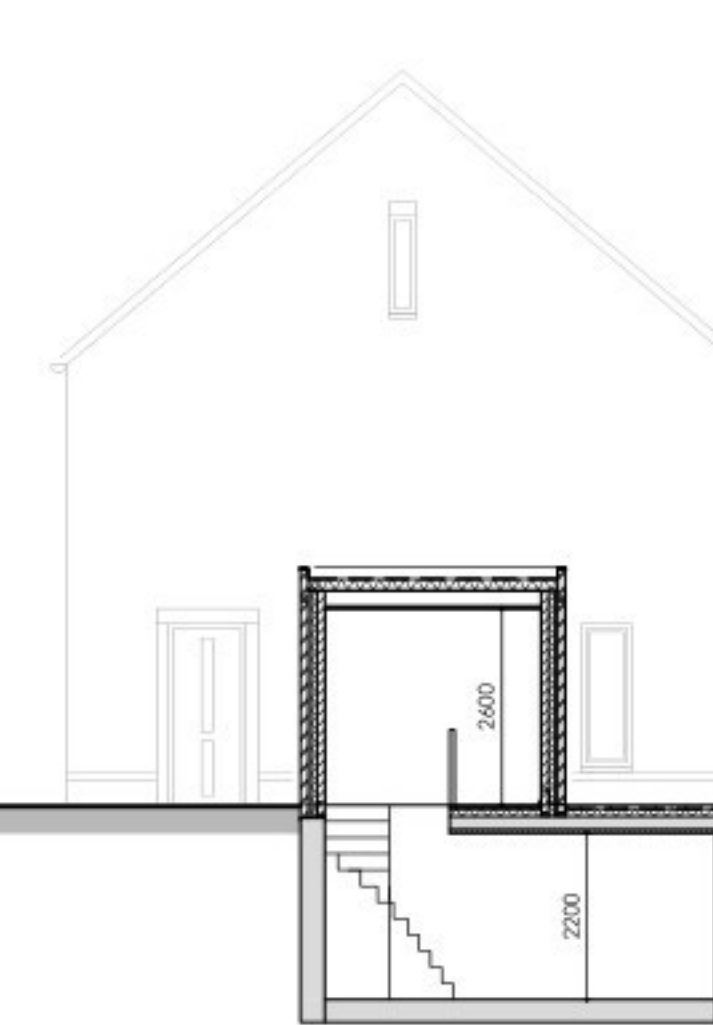
VOORGEVEL BESTAAND



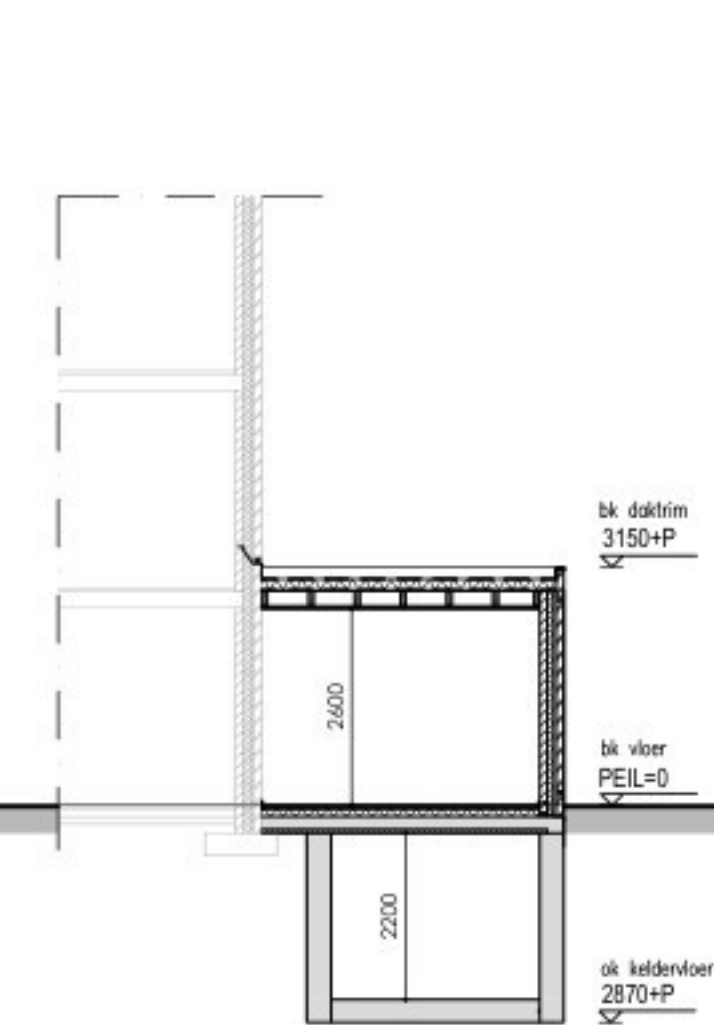
RECHTER ZIJGEVEL BESTAAND



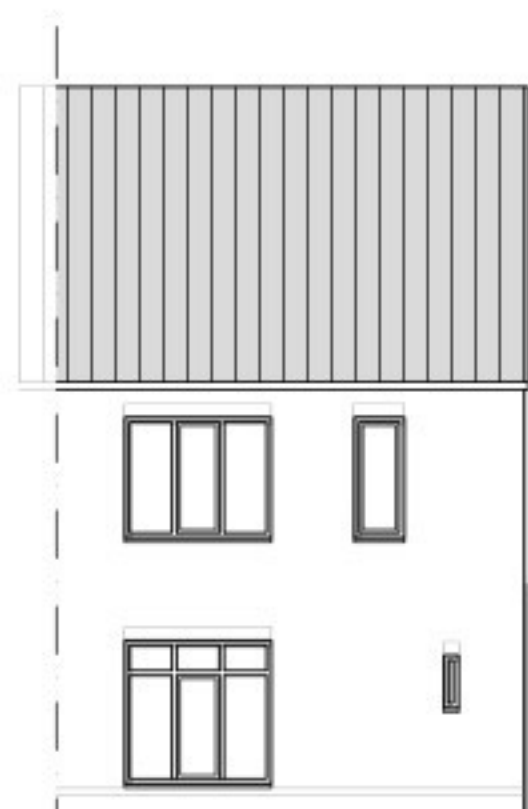
ACHTERGEVEL BESTAAND



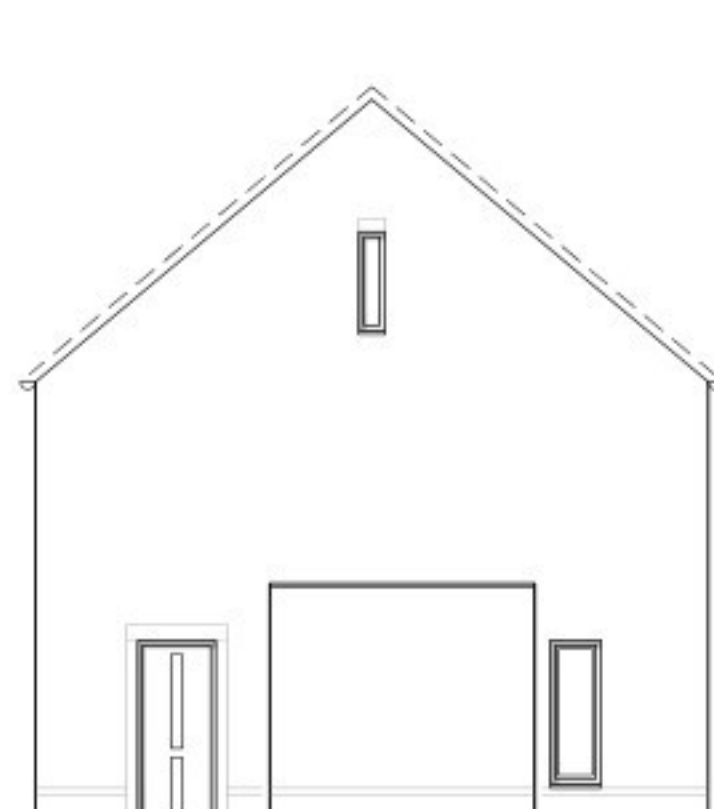
DOORSNEDE NIEUW



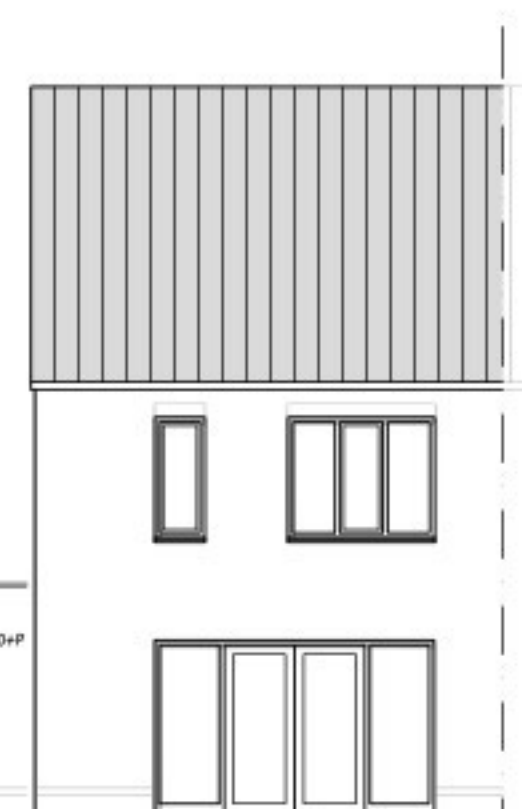
DOORSNEDE NIEUW



VOORGEVEL NIEUW



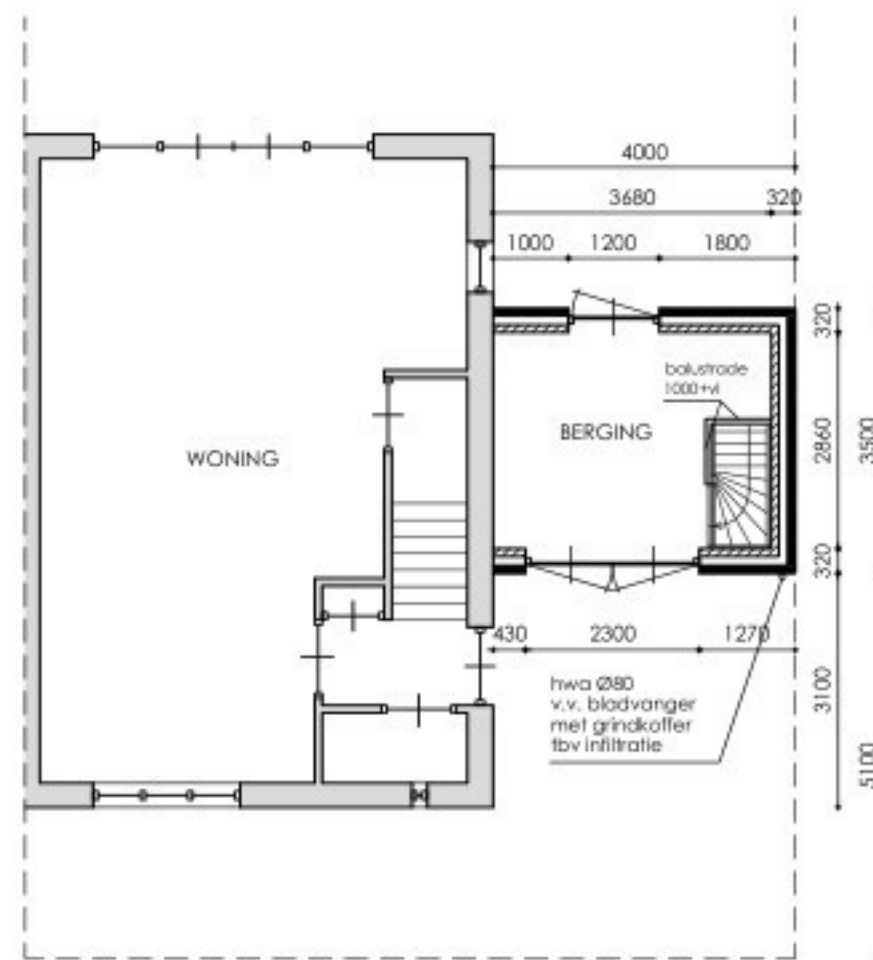
RECHTER ZIJGEVEL NIEUW



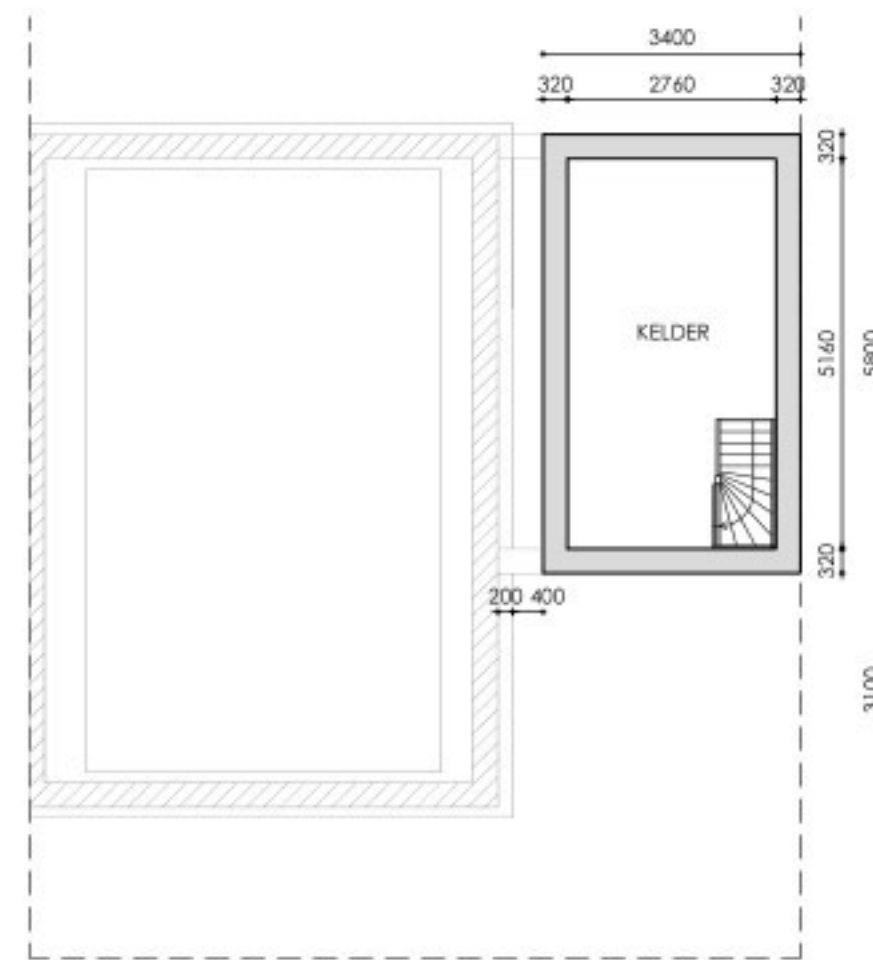
ACHTERGEVEL NIEUW



BEGANE GROND BESTAAND

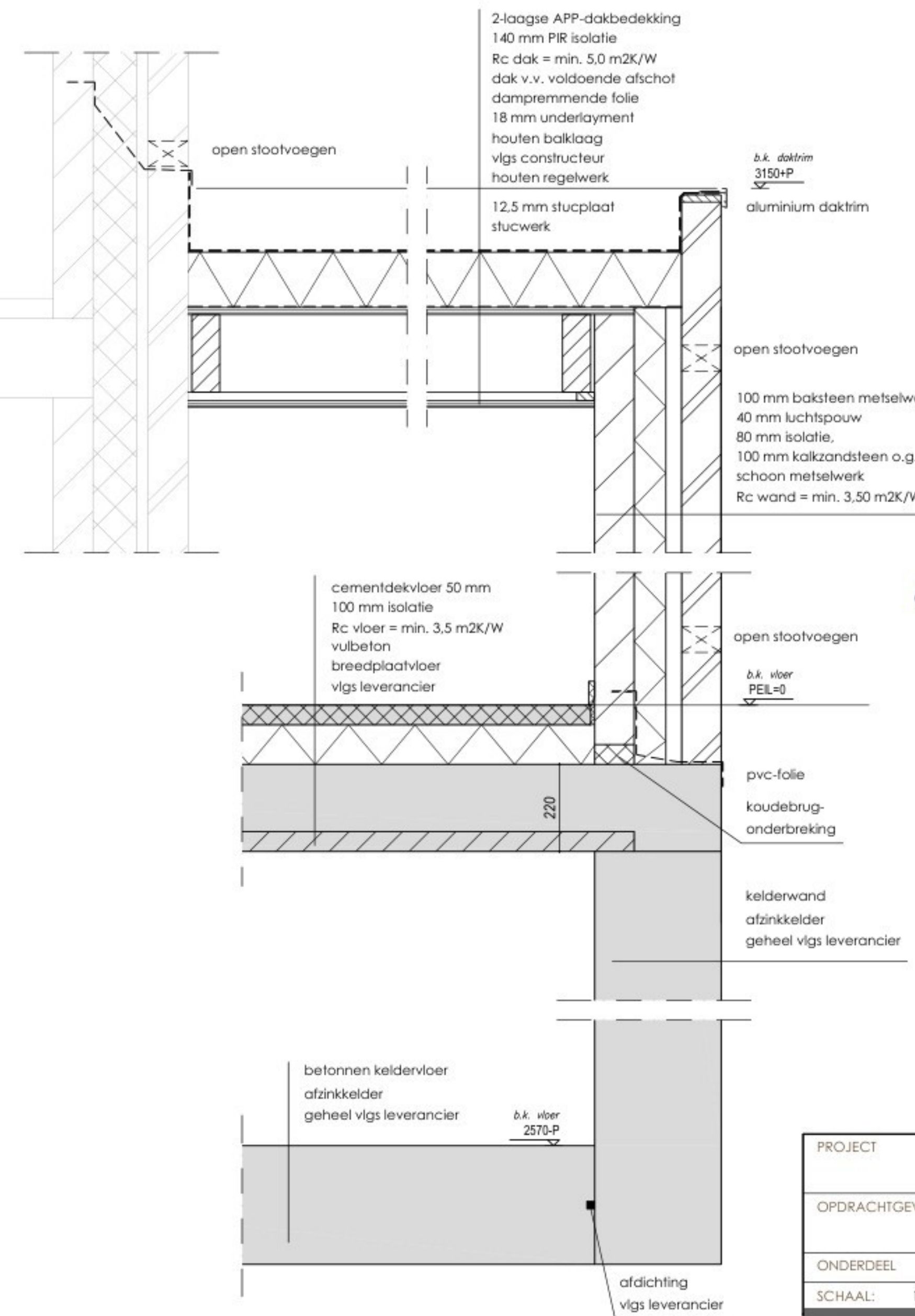


BEGANE GROND NIEUW



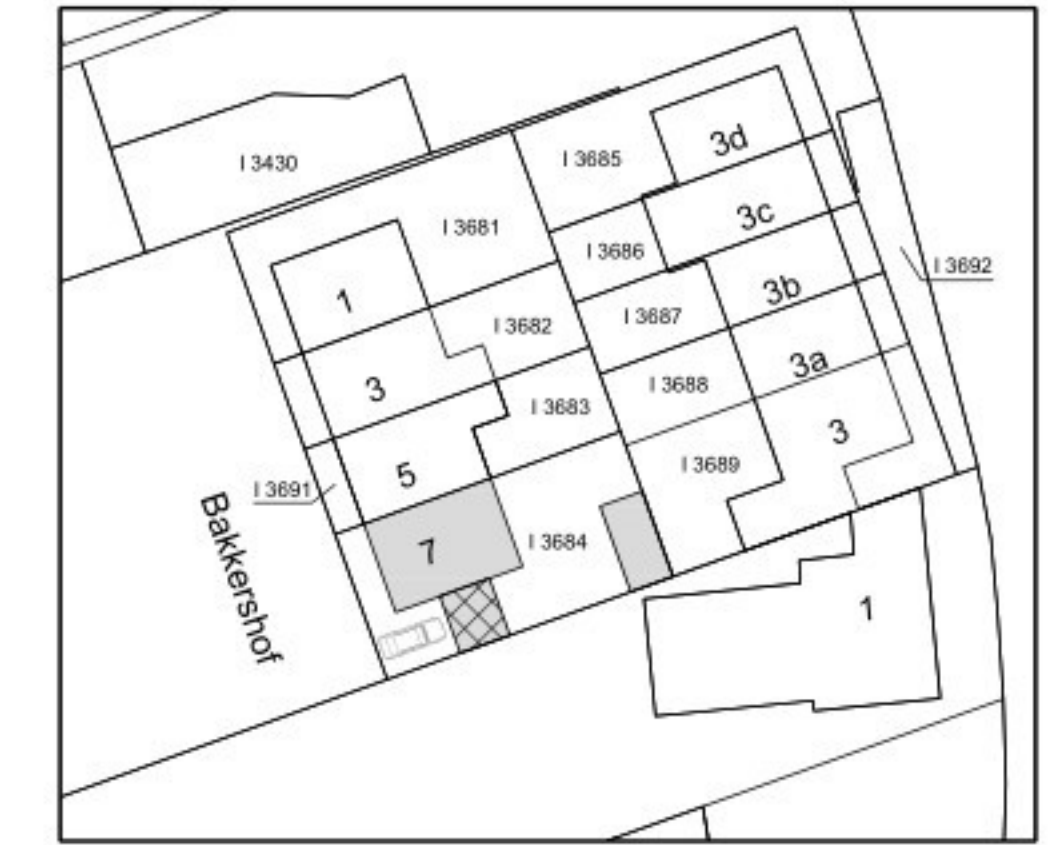
KELDER NIEUW

Kelder uitvoeren als afzinkkelder  
geheel volgens opgave leverancier



PRINCIPE-DETAILS

Definitieve uitvoering geheel vlg leverancier kelder



SITUATIE 1:500

GEMEENTE DEURNE  
SECTIE 1 NR. 3684

## MATERIALEN EN KLEUREN

- BUITENGEVELS: METSELRERK ROOD ALS BESTAAND
- VOEGWERK GEVEL: CEMENTVOEG GRUIS ALS BESTAAND
- BUITENKOZIJNEN: KUNSTSTOF KLEUR WIT
- BUITENRAMEN: KUNSTSTOF KLEUR WIT
- BUITENDEUREN: KUNSTSTOF KLEUR WIT
- DAKBEDEKKING: DAKLEER KLEUR ZWART

## NEN-NORMEN

- NEN 1010: Elektrische installatie
- NEN 1068: Thermische isolatie
- NEN 1087: Ventilatie
- NEN 2757: Toevoer/afvoer van lucht/rook
- NEN 2778/NPR 2652: Vochtwering
- NEN 3028: Warmwatervoorziening
- NEN 3215: Riolering
- NEN 3509: Trappen
- NEN 3569: (Veiligheids-) beglazing
- NEN 5077/NPR 5072: Geluidwering
- NEN 6068: Brandveiligheid
- NEN 6702, 6707, NPR 6708: Dakbedekking

## NORMEN EN VOORSCHRIFTEN

Het bouwen zal geschieden overeenkomstig de eisen van het Besluit Bouwwerken Leefomgeving (BBL)

- Als voor de constructie wordt uitgegaan van NEN 6700, wordt het niet overschrijden van de uiterste grenstoestand bepaald conform NEN 3859
- Geluidwerende uitwendige scheidingsconstructie buitenwanden, dak en binnenwanden grenzend aan een verblijfsgebied min. 20 dbA, volgens art. 4.102 BBL
- Voor kozijnen op de begane grond en vanaf het plat dak toegankelijk geldt voor het hang- en sluitwerk, inbraakwerendheidsklasse: 2 NEN 5096
- Water-, verwarmings-, mechanische ventilatie, electra t.b.v. van verlichting en apparatuur, en aarding te leveren en aan te brengen vlg. tekeningen en leidschema's van desbetreffende installateurs cq aannemer (inclusief alle benodigde bouwkundige voorzieningen)
- Aansluitpunten electra conform NEN 1010, voorschriften VEEN en art. 4.199 BBL
- Waterinstallatie dient te voldoen aan NEN 1006
- Aansluitpunten koud en warmwater conform voorschriften Vewin en art. 4.202 en 4.203 BBL
- Hwa's en riolering, diameters, leidingverloop binnen- en buitenriolering vlg. tekening intallateur en vlg. NEN 3215 (gescheiden rioolsysteem)
- Bescherming tegen ratten en muizen: er mogen geen openingen in een uitwendige scheidingsconstructie aanwezig zijn die breder zijn dan 10 mm (m.u.v. lucht/rookgas afvoeren)

- baksteen metselwerk (1:100)
- baksteen metselwerk (1:10)
- kalkzandsteen
- gewapend beton (l.h.w.)
- gewapend beton (prefab)
- ongewapend beton

## BETON-, STAAL- EN HOUTCONSTRUCTIES VLGS. OPGAVE CONSTRUCTEUR

ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN!

|                                                                          |                                                                |                          |
|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|--------------------------|
| PROJECT :                                                                | Nieuwbouw berging met kelder<br>Bakkershof 7, 5758 CE Neerkant | PROJ: 2025.11.02         |
| OPDRACHTGEVER :                                                          |                                                                | BLAD:                    |
| ONDERDEEL :                                                              | Bestektekening: plattegrond, gevels, doorsnede + details       | B.01                     |
| SCHAAL: 1:100                                                            | GETEKEND: 16-12-2025                                           | GEWIJZIGD: A: 07-01-2026 |
| ADRES<br>Hoek 27<br>5768 VN Meijel<br>T 06-51888543<br>I www.<br>E info@ |                                                                |                          |