

Wat vindt u van het initiatief?

Wij vinden het geen goed initiatief. St.Lambertusstraat West is kenmerkend door de oude karakteristieke boerderijen (hier is zelfs door de Gemeente een boekje over gemaakt) en nu komt er een heel groot huis langs ons huis te staan. Er zit maar 5 meter tussen ons huis en het nieuw te bouwen huis. De afstand van 5 meter tussen de 2 woningen past geheel niet in het straatbeeld. Dit doet ook afbreuk aan ons privacy.

Welke knelpunten ziet u in het planvoornemen?

We maken ons zorgen voor onze zoon op de boerderij St.Lambertusstraat 108, het huis komt dicht bij De kant van de boerderij waar veel bewegingen zijn.

Welke kansen ziet u in het planvoornemen?

Wij zien geen kansen in het plan.

Heeft u nog anderen aan- of opmerkingen?

Wij willen onze uitkijk vanuit de zijkant keukenraam niet verliezen.

Volgens het bestemmingsplan buitengebied Vught 2022 is de gebiedsaanduiding overige zone – bebouwde kom Cromvoirt. Dit betekent dat het gehele perceel binnen de geurcirkel valt, volgens meerdere adviesburo's, die dit voor ons hebben uitgerekend. Tijdens de informatie avonden over visie buitengebied Cromvoirt is ons iedere keer medegedeeld dat er niet gebouwd kan worden binnen een geurcirkel. Dit hebben wij ook bevestigd gekregen via de mail van het Bureau Bugel Hajema die het visieplan voor de Gemeente Vught heeft ontwikkeld.

Initiatiefnemer heeft toegezegd om de bureu in de nabije toekomst van de plannen op de hoogte te blijven houden.

Vertrouwende u hiermee van voldoende informatie te hebben voorzien.

Met vriendelijke groet,

Thijs de Laat

te

**St.Lambertusstraat 110
Cromvoirt**