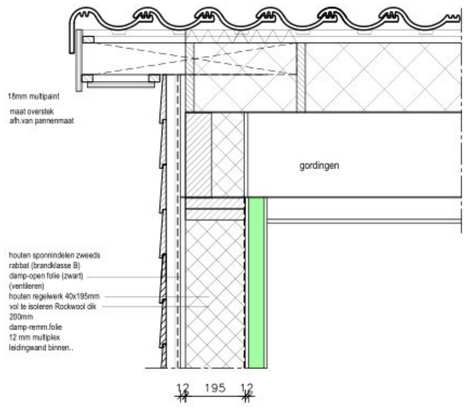
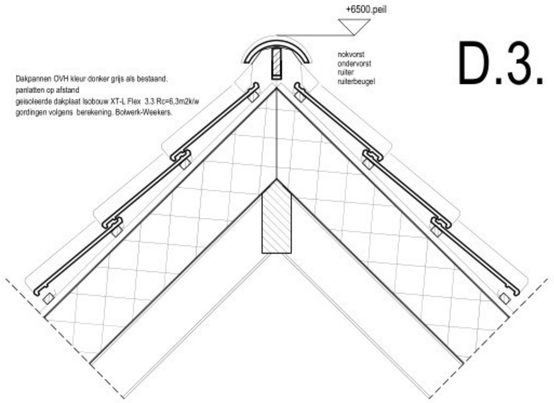
Opmerking : alle details in het werk controleren met bestaande situatie..

Opmerking : Alle stalen balken en lateiconstructies zie tekening constructeur.

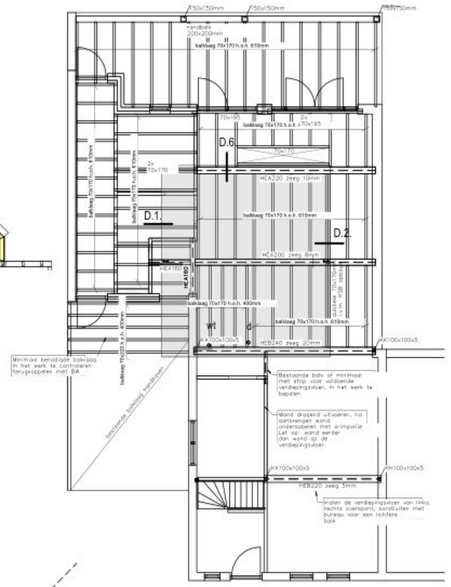


D.4.

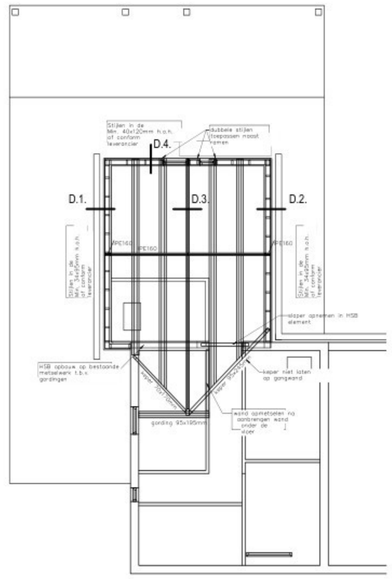


D.3.

stalen spant IPE 160



BALKLAGEN nieuw .



kapplan nieuw .

Renvooi BBL

Bij dit project is sprake van verbouw bestaand bouwwerk Dit betekent dat, conform Hoofdstuk 5 BBL betrekking hebbende artikel nrs. 5.1 t/m. 5.24a van toepassing zijn..

Verblijfsgebied en verblijfsruimte (bestaande bouw)
Artikel 5.17 BBL
- een verblijfsgebied en verblijfstuimte hebben boven de vloer een hoogte van ten minsten 2,1m

LET OP: schematische weergave ventilatiestromen. Exacte positie
en aantal ventielen en kanalen i.o.m. leverancier/installateur

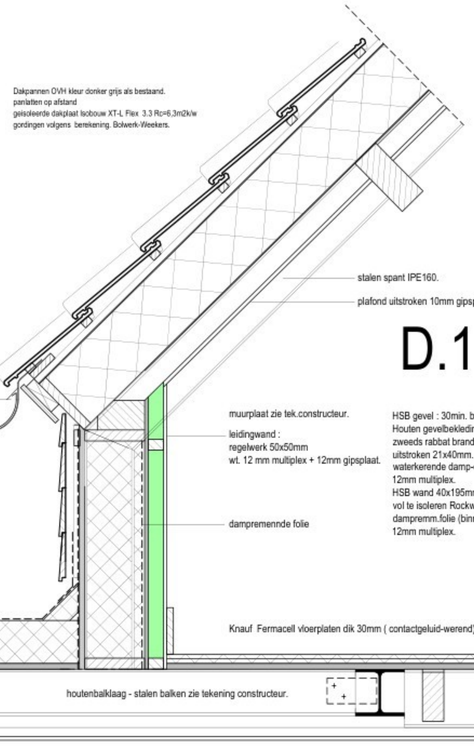
Luchtverversing (bestaande bouw) conform artikel 5.15 BBL
- Een verblijfsgebied en een verblijfsruimte hebben een voorziening voor luchtverversing met een volgens NEN1087 bepaalde capaciteit van ten minste 0,9 dm3/s per m2 vloervlakkte van een verblijfsgebied en 0,7 dm3/s per m2 vloervlakkte van een verblijfsruimte met een minimum van 7 dm3/s.
Een toiletruimte, badruimte en keuken hebben een voorziening voor luchtverversing met een volgens NEN1087 bepaalde capaciteit van ten minste 7 dm3/s per toiletruimte, 14 dm3/s per badruimte en 21 dm3/s per keuken.

Rookmelders Ⓡ
Een woonfunctie heeft een besloten ruimte waardoor een vluchtroute voert tussen de uitgang van een verblijfsruimte en de uitgang van de woonfunctie een of meer rookmelders die voldoen aan en zijn geplaatst volgens de primaire inrichtingseisen, bedoeld in NEN 2555.conform NEN2555

Let Op : alle nieuwe kozijnen in het werk inmeten .
VR. ventilatierooster Duco ZR.17 (16,8dm3/s/m1)

Alle nieuwe ramen-deuren en kozijnen met draairichtingen volgens nader te overleggen tekeningen leverancier

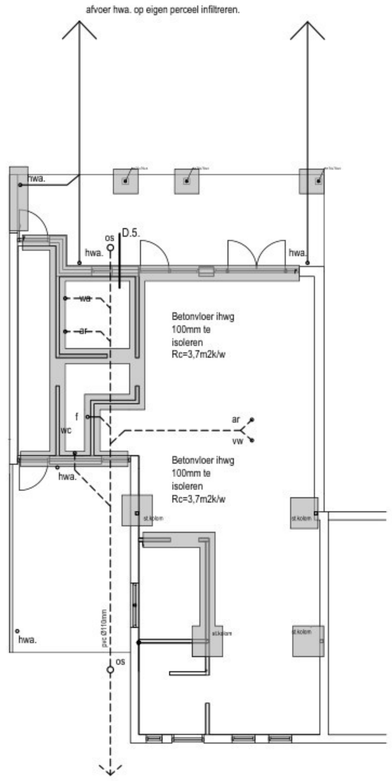
Daglicht (bestaande bouw)
- Een verblijfsruimte heeft een volgens NEN2057 bepaalde equivalente daglichtoppervlakte die niet kleiner is dan 0,5m2



D.1.

HSB gevel : 30min. brandwerend WBDBO
Houten gevelbekleding
zweeds rabbat brandklasse B
uitstroken 21x40mm.
waterkerende damp-open folie (buitenzijde!)
12mm multiplex.
HSB wand 40x195mm hoh 60cm.
vol te isoleren Rockwool isolatie
dampremm.folie (binnenzijde !).
12mm multiplex.

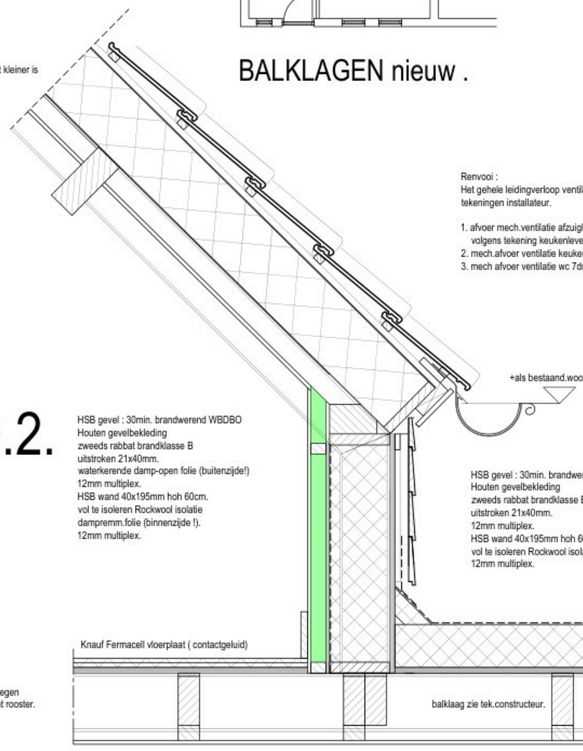
Details schaal 1a10..



RIOLERING - BEGANE GRONDVLOER

FUNDERING

Opmerking : voor dimensionering fundering zie tekening constructeur.



D.2.

HSB gevel : 30min. brandwerend WBDBO
Houten gevelbekleding
zweeds rabbat brandklasse B
uitstroken 21x40mm.
waterkerende damp-open folie (buitenzijde!)
12mm multiplex.
HSB wand 40x195mm hoh 60cm.
vol te isoleren Rockwool isolatie
dampremm.folie (binnenzijde !).
12mm multiplex.

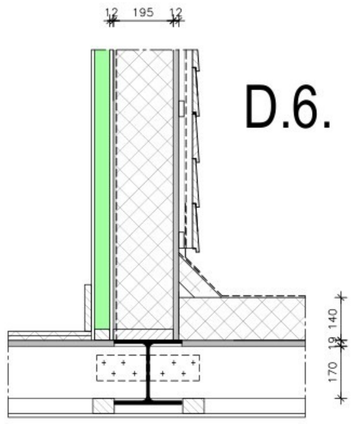
Renvooi :
Het gehele leidingverloop ventilatiesysteem volgens nadere tekeningen installateur.

1. afvoer mech.ventilatie afzuigkap
volgens tekening keukenleverancier.
2. mech.afvoer ventilatie keuken > 21dm3/s
3. mech afvoer ventilatie wc 7dm3/s .

VENTILATIE:
- De betreffende ruimten te beluchten en ontluchten volgens de NEN 1087, NEN 8087 en NPR 1088 .
- Alle binnendeuren 20mm van de vloer vrijhouden i.v.m. beluchting ruimten.
- Ventilatiekanalen volgens opgave installateur.

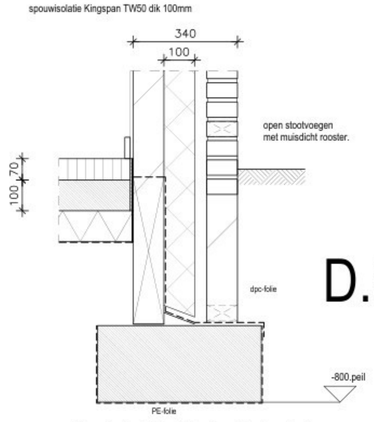
dm³/s ventilatieafvoer

ventilatietoevoer Duco 17 ZR



D.6.

stalen ligger zie tek.constructeur.
balklaag zie tek.constructeur.



D.5.

* dimensionering funderingstroken volgens tekening constructeur.

Renvooi riolering
Riolering schematisch aangeven e.e.a. aan te leggen volgens geldende richtlijnen en installateur Alle riolering van gerecycled pvc. KOMO-keur met wanddikte = 3,2mm Gescheiden riolering: vuilwaterafvoer van pvc. Ø125 buiten het gebouw bruin. overige riolering en alle hulpstukken van pvc. grijs, hwa.'s voorzien van ontstoppingsmogelijkheid + bladvangers leidingen riolering in vloer minimaal Ø110 tenzij anders aangegeven Watermeter in de meterkast vlgs. richtlijnen nutsbedrijven

wc	Ø110	watercloset
ar	Ø75	aanrecht (spoelbak)
d	Ø75	douche
stl	Ø110	standleiding
wa	Ø75	wasautomaat
vw	Ø75	vaatwasmachine
wt	Ø50	wastafel
f	Ø40	fonteintje
hwa	Ø75	hemelwaterafvoer
os		ontstoppingsstuk

Opdrachtgever: [redacted]		laatste datum	23-7-2026
Project:	Verbouw woonhuis Kellenstraat 4 Deurne.		
Onderdeel:	Bestektekening Details.		
Getekend: [redacted] Schaal:	1A100 / 10	Werk nr:	25133
Datum:	23-7-2026	Tekening nr:	02B

Deze tekening mag zonder schriftelijke toestemming niet worden gereproduceerd, noch vermenigvuldigd,noch aan derden ter inzage worden gegeven.