

SCHULD-Pesthuislaan 8 publiceeraar

Uw verzoek

Ingediend bij	gemeente Leiden
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Afwijken van regels in het omgevingsplan
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20260731 00662 000 (ingediend op 31-07-2026)

Project

Naam van dit project

SCHULD-Pesthuislaan 8

Projectomschrijving

Tijdelijk afwijkend gebruik van het bedrijfspand aan de Pesthuislaan 8 in Leiden, ten behoeve van repetities, opbouw en het spelen van de theatervoorstelling SCHULD door PS Vertelt, in de periode van 1 september tot en met 30 november. Tijdens de voorstellingen zijn circa 140 personen aanwezig, waaronder circa 125 bezoekers. Na afloop van deze periode wordt het pand teruggebracht in de staat en het gebruik van voor 1 september.

Locatie

Adres

Pesthuislaan 8, 2333BA Leiden

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?

Nee

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

SCHULD-Pesthuislaan 8

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de initiatiefnemer

Naam van de organisatie

Stichting PS | Theater

Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer

27374520

Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer

-

RSIN

822170516

Vooraf ingevuld antwoord.

Straatnaam

Clarensteeg

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

7

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

B

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

2312WJ

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam

Leiden

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de initiatiefnemer

Naam van contactpersoon of afdeling

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Omschrijf wat u wilt gaan doen.

Tijdelijk afwijkend gebruik van het pand aan de Pesthuislaan 8 in Leiden, voor repetities, opbouw en het spelen van de theatervoorstelling SCHULD door PS Vertelt, van 1 september t/m 30 november. Voorstellingen zijn van 7 t/m 30 november, 20.00-22.00 uur met aansluitend een nagesprek, met circa 140 personen aanwezig per voorstelling. Na afloop van deze periode wordt het pand teruggebracht in de huidige staat en het huidige gebruik.

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen activiteiten of het gebruik in strijd zijn met de regels uit het omgevingsplan.

Deze locatie heeft de bestemming "Bedrijf" (Life Science & Health). Het pand verkeert nu nog in de huidige, bestaande staat, de geplande herontwikkeling naar een nieuw gebouw is nog niet uitgevoerd. Het geven van een theatervoorstelling, inclusief de bijbehorende voorbereidingen zoals repetities en opbouw, past niet binnen deze bestemming. Wij vragen daarom een tijdelijke afwijking aan, van 1 september tot en met 30 november.

Geef aan waarom u van regels in het omgevingsplan wil afwijken.

Wij willen op deze locatie spelen omdat Pesthuislaan 8 goed past bij deze productie. PS Vertelt is al vijftien jaar het stadsgezelschap van Leiden en maakt sociaal-artistieke locatietheaterproducties over maatschappelijke thema's, altijd op een andere plek in de stad. Steeds op nieuwe locaties spelen hoort bij die werkwijze, zo blijft elke voorstelling verrassend en krijgt het publiek telkens een nieuwe ervaring. Daarnaast doet het eer aan het gebouw en de stad om een pand dat op sloop wacht, in de tussentijd nog nuttig te maken.

Het afwijken van de regels in het omgevingsplan kan gevolgen hebben voor de leefomgeving. Beschrijf deze gevolgen.

De gevolgen voor de leefomgeving zijn beperkt en tijdelijk. Bezoekers worden nadrukkelijk gevraagd op de fiets, te voet of met het openbaar vervoer te komen, en niet bij de locatie te parkeren, waardoor de verkeers- en parkeerdruk op de omgeving laag blijft. Er komt een fietsenstalling op eigen terrein, waarbij voldoende parkeerplaatsen behouden blijven. Tijdens de opbouw is er geen geluid, en tijdens de voorstellingen zelf blijft het geluidsniveau normaal en inpassend. Na 30 november wordt het pand weer teruggebracht in de huidige staat, zodat er geen blijvende gevolgen voor de leefomgeving overblijven.

Wilt u tijdelijk afwijken van de regels in het omgevingsplan?

Ja

Tijdelijk afwijken: Geef aan hoe lang u wilt afwijken van de regels in het omgevingsplan.
van 1 september t/m 30 november

Milieueffectrapportage

Wat geldt er voor de activiteiten van deze aanvraag?

Geen 'project-mer-plicht' en geen 'project-mer-beoordelingsplicht'

Bijlagen

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan het omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
Bedrijfsplan SCHULD, PS Vertelt 31 juli definitief.docx	Nee
Mobiliteitsplan Pesthuislaan 8 31 juli definitief.docx	Nee
Veiligheidsplan SCHULD 31 juli 2026 Definitief.docx	Nee

Overzichtstekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
Begane_grond_Jimmy_origineel.jpg	Nee
Begane_grond_met_dranghekken_en_fietsenstalling.jpg	Nee
Verdieping_kamers_Jimmy_origineel.jpg	Nee

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
Plattegrond_begane_grond_BASIS.jpg	Nee
Plattegrond_bovenste_verdieping_BASIS.jpg	Nee
Plattegrond_verdieping_kamers_BASIS.jpg	Nee

Situatietekening nieuwe toestand

Geen documenten.