

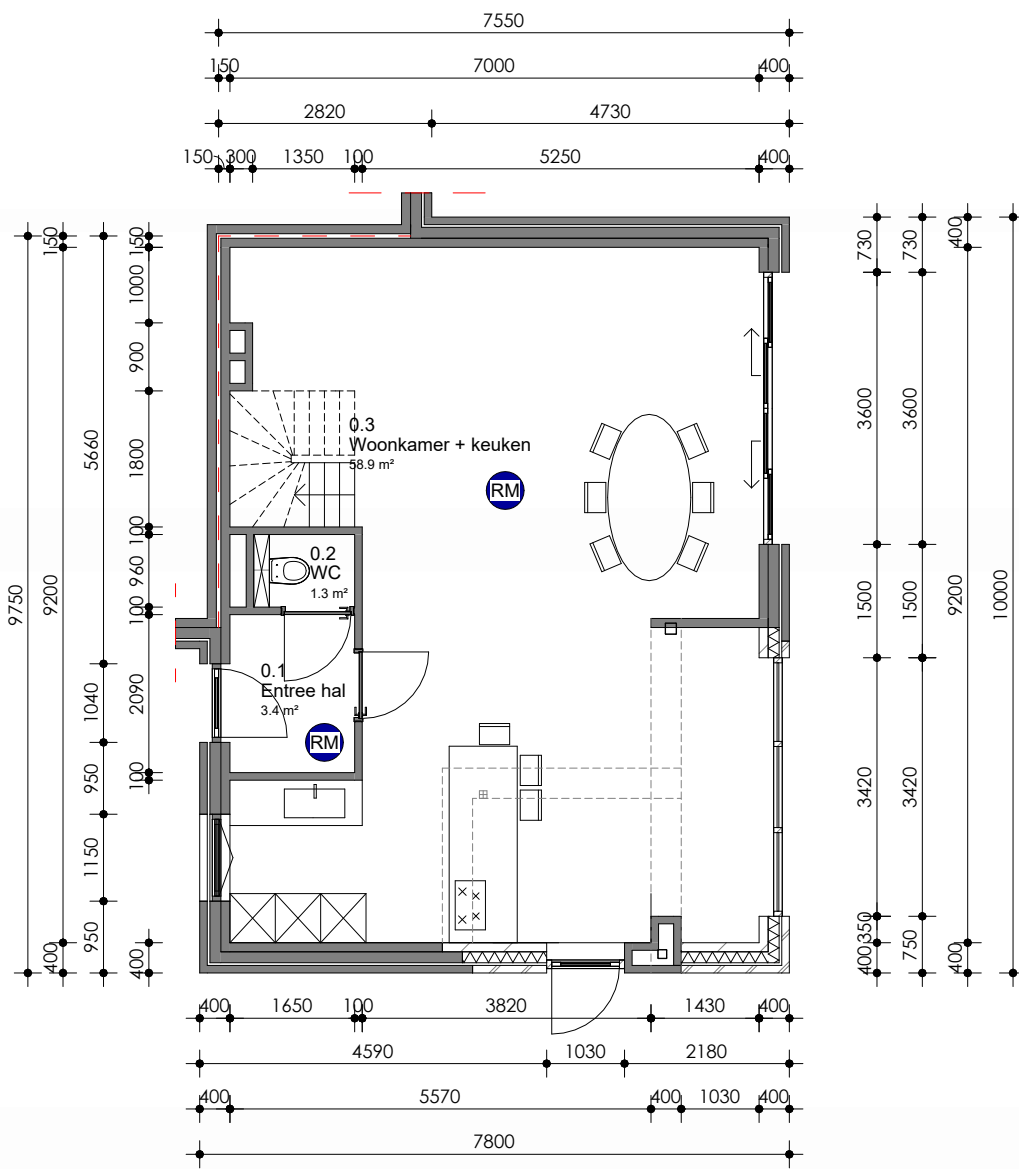


Voorgevel gewijzigd (OOST)

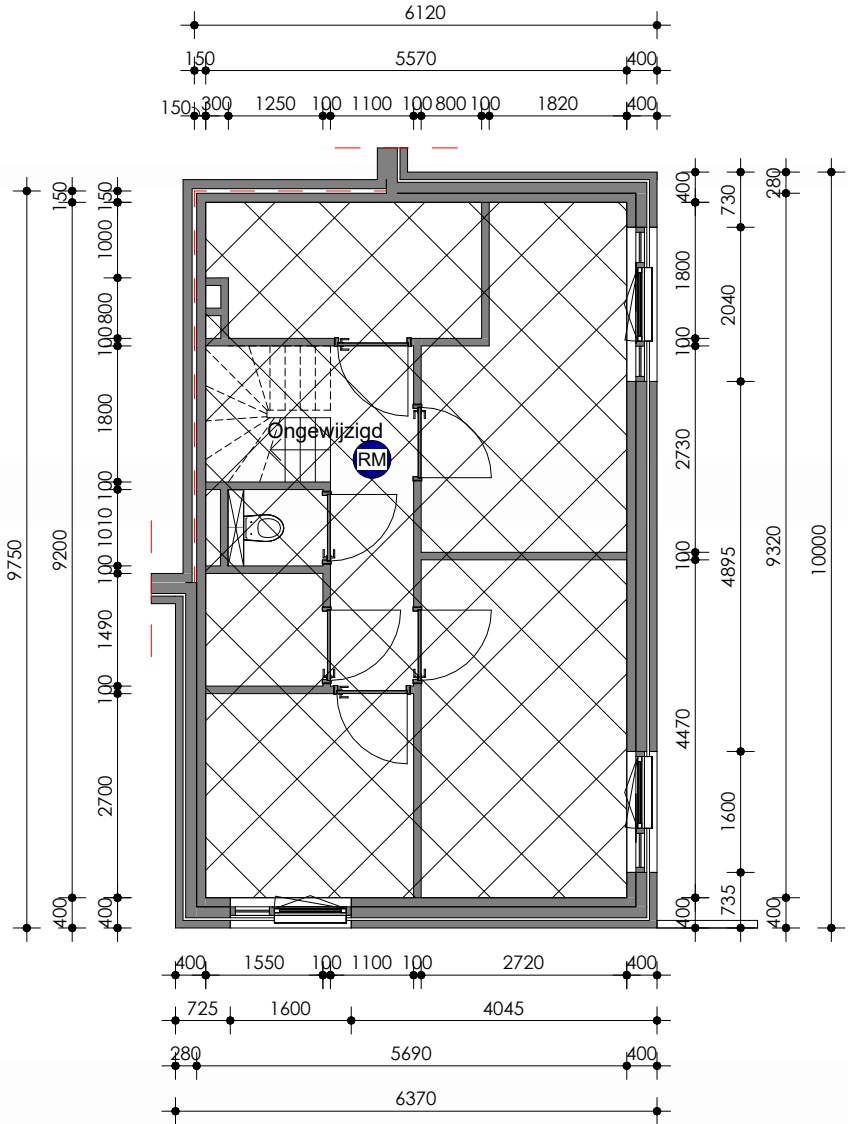
Linkergevel gewijzigd (NOORD)

Rechtergevel gewijzigd (ZUID)

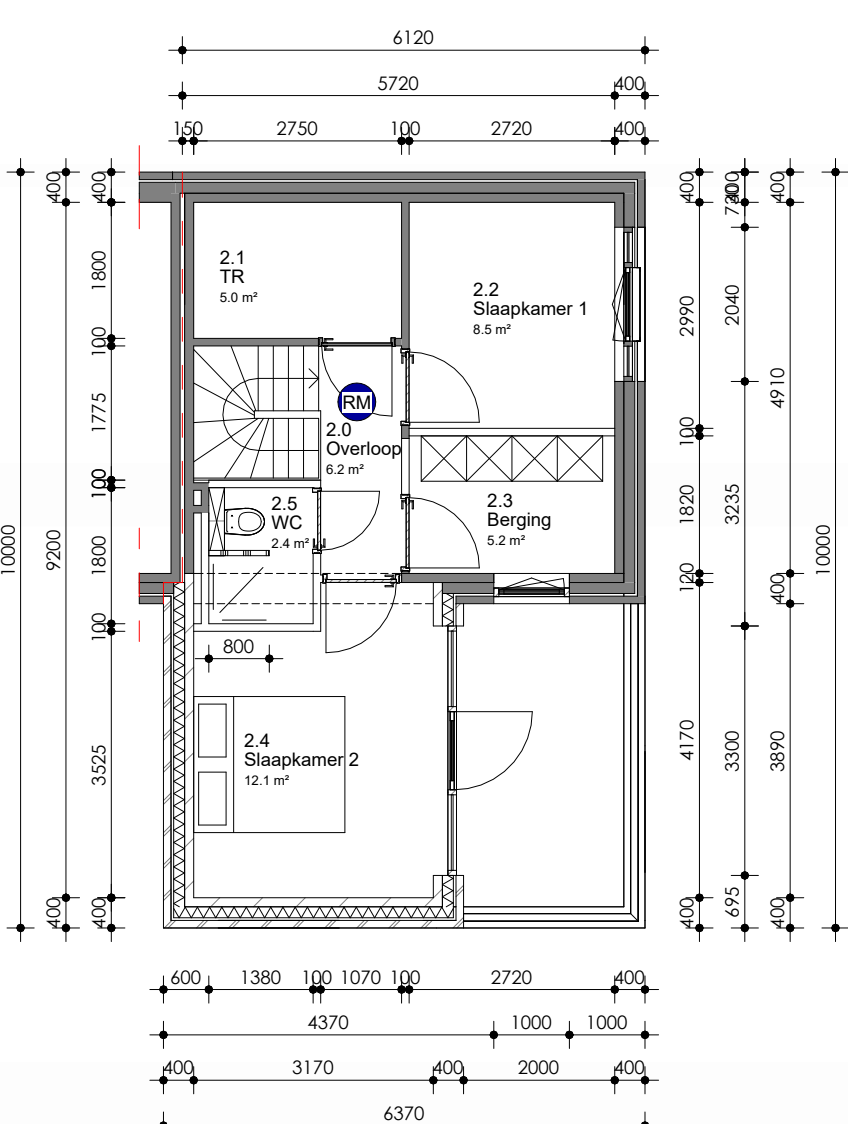
Achtergevel gewijzigd (WEST)



Begane grond gewijzigd



Eerste verdieping gewijzigd



Tweede verdieping gewijzigd

RENVOOI

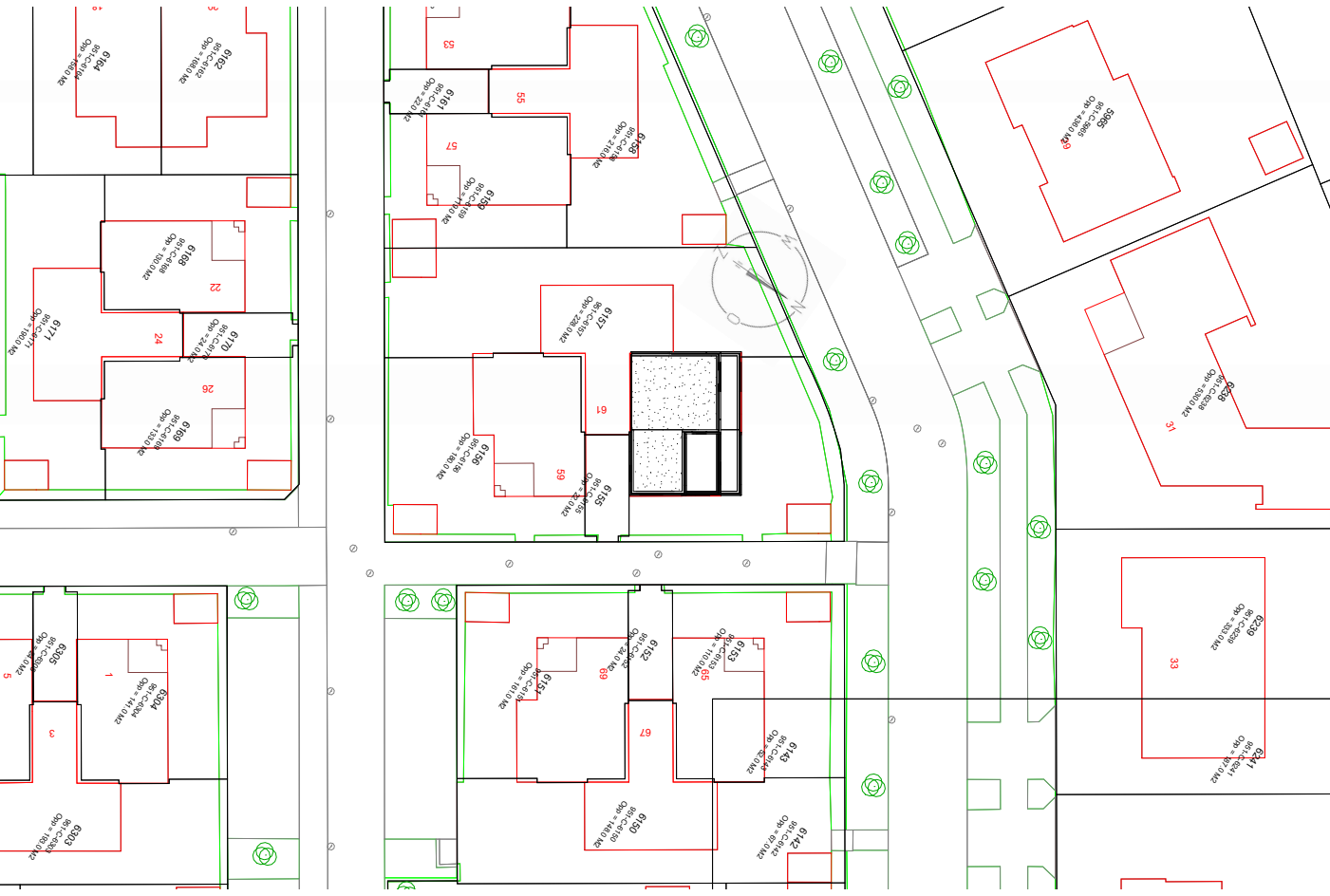
Algemeen Alle maten in het werk door aannemer te controleren!	Waterleidinginstallaties Waterleiding installaties aanleggen volgens NEN 1006, AWWI 2002 en eisen waterleidingmaatschappij.
Constructie Voor alle dimensioneringen van dragende constructies in hout, staal, steen en/of beton zie berekeningen en tekeningen van constructeur.	Ventilatie Ventilatie aanleggen volgens NEN 1087, NPR 1088 en BBL. Ventilatie volgens mechanische aanvoer en mechanische afvoer. Ventilatievoet of BBL.
Isolatie Nieuwe vloeren minimale Rc van 3,7 m² K/W Nieuwe wanden minimale Rc van 4,7 m² K/W Nieuwe daken minimale Rc van 6,3 m² K/W	Verwarming CV-installaties of NEN 3028 en voorschriften energie bedrijf. Warmtepomp met vloerverwarming.
Geluidsisolatie De woning dient te voldoen aan de artikelen van het BBL m.b.t. geluid.	Brandveiligheid conform tekening Rookmelders (R.M.) moeten voldoen aan NEN 14604 en NEN 2555 voorzien van een aansluiting op een voorziening voor elektriciteit en op een secundaire energievoorziening.
Vochtwering Vloer badkamer/toilet volledig betegelen Wanden tot min 1200mm betegeld t.p.v. douche/bad min 3m¹, 2100mm betegeld Plafond stucwerk en behandelen met buitenkwaliteit tex. Water canonie < 0.01 kg/(m².s1/2)	Beperking van het ontwikkelen van brand en rook De toe te passen materialen dienen te voldoen aan de rook- en brandklasse conform BBL afdeling 2.9.1 art 2.66 t/m 2.72 bepaald volgens NEN-EN 13501-1 en NEN 6063
Balkustrade en trapleuning Hoogte balustrade 1000mm e.e.a. conform BBL afdeling 2.4.2.3.1 art. 2.23 t/m 2.41 Aan muur zijde rvs buisleuning Ø40mm	Deuren Deuren die toegang bieden tot verblijfsgebieden, verblijfsruimten, bad- en toilet ruimten moeten een minimale dagnaat van 850x2300 hebben.
Bescherming tegen ratten en muizen De woning dient te voldoen aan de artikelen van het BBL m.b.t. bescherming tegen ratten en muizen.	Beglazing Nieuwe kozijnen en ramen voorzien van dubbele beglazing. HR++ beglazing o.g., met een u-waarde van ten hoogste 1,1 W/m²K. Waar nodig gelaagd en/of doorvalvrij glas toepassen, e.e.a. cf NEN 3569.
E-installaties Volgens NEN 1010 en voorschriften Energiebedrijf uitvoeren. Schakelaars en combinaties op 1050+ vloerpeil. Wandcontactdozen op 300+ vloerpeil. Naast elkaar geplaatste elementen combineren in 1 raam.	Inbraak De woning dient te worden beschermd tegen inbraak, H&S moet voldoen aan weerstandsklasse 2 of NEN 5096

W-INSTALLATIES

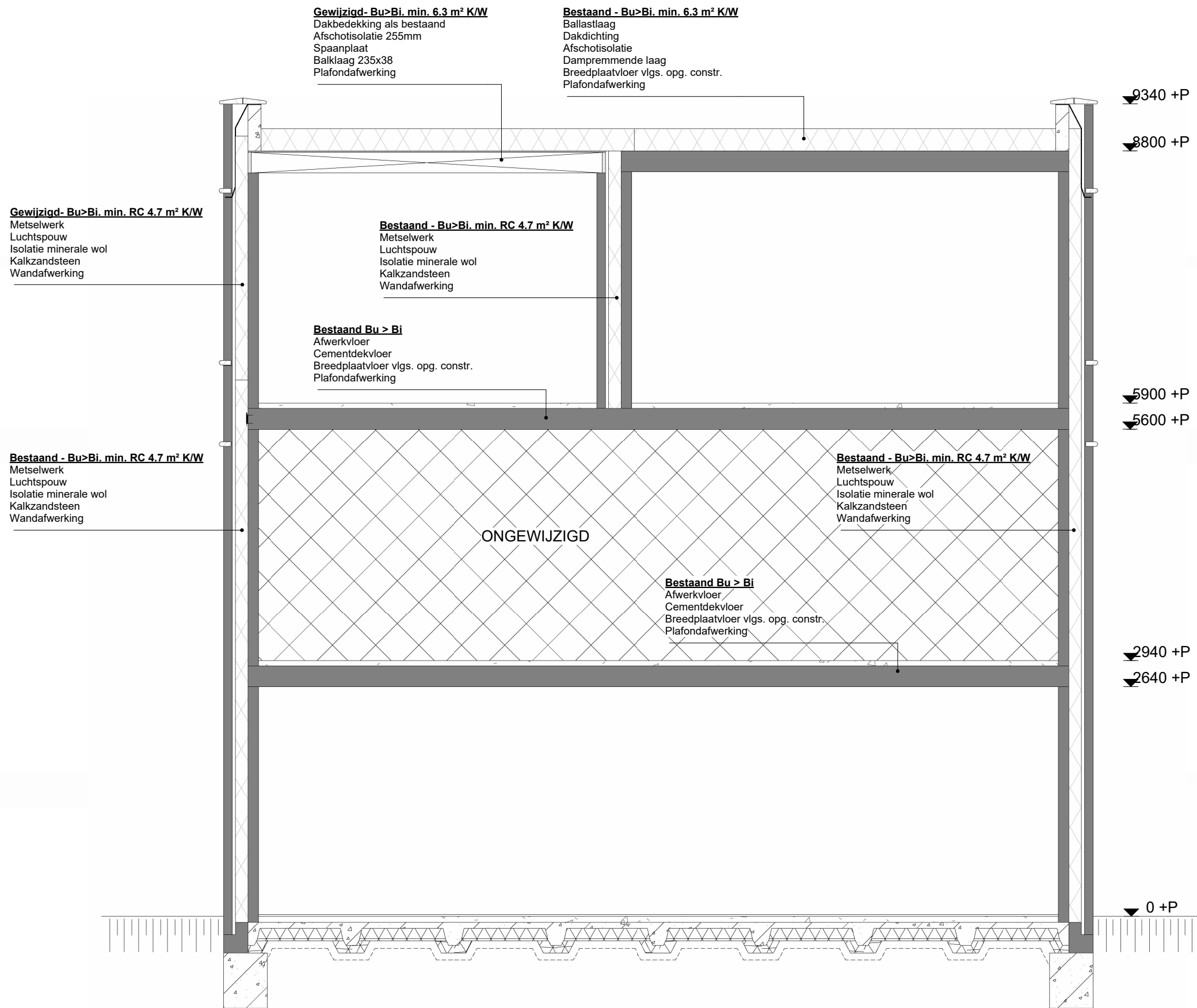
WTW-installatie	douche	opstelplaats gootsteen
warmtepomp lucht/water of water/water	wastafel	opstelplaats kooktoestel, inductie
boiler	spiegel verwarming	opstelplaats vaatwasmachine
ruimte v.v. vloerverwarming	inbouw reservoir met toilet	opstelplaats wasmachine
vloerverwarmingsverdelers	urinoir, hangend inbouw	opstelplaats wasdroger
radiator		opstelplaats koelkast

LEGENDA

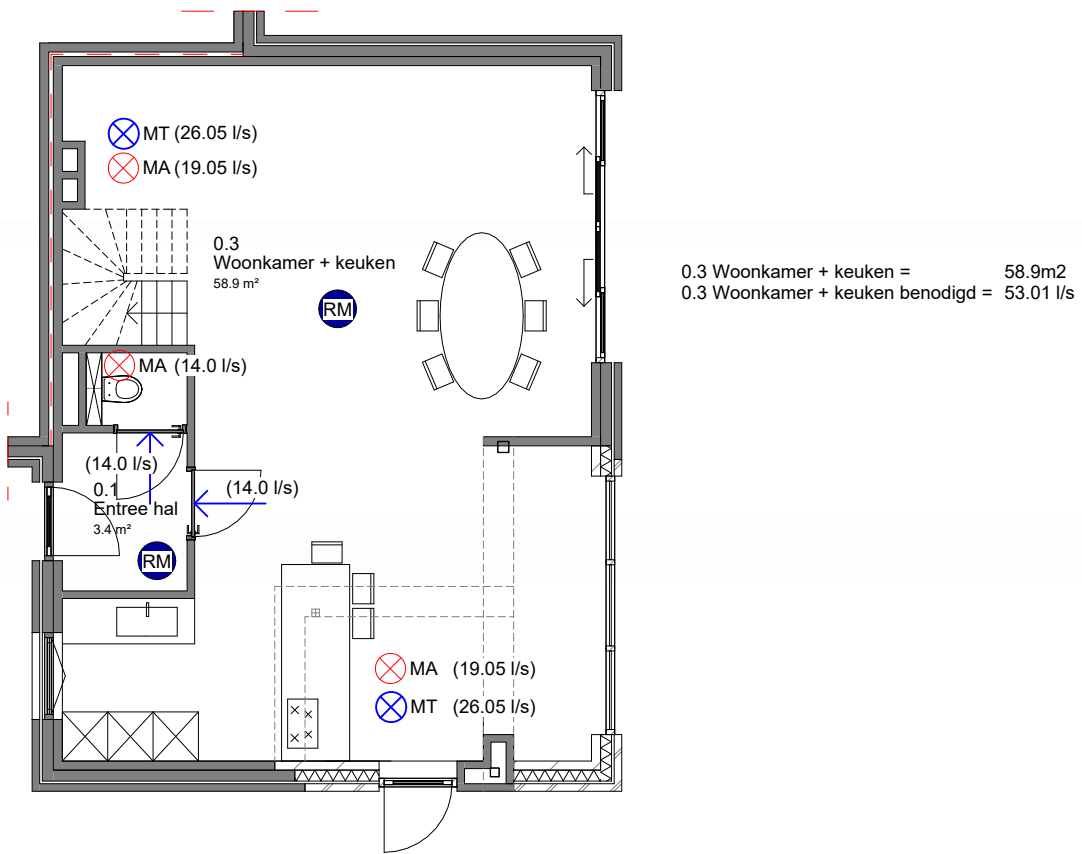
houten gevelvelden	cementdekvloer v.v. vloerverwarming	OMSCHRIJVING MATERIALEN Kozijnen: Conform bestaand Metselwerk: Conform bestaand Raumdorpels: Conform bestaand Dakrim: Conform bestaand Glas: Conform bestaand HWA: Conform bestaand
schoon metselwerk	dakplaat	
isolatie	prefab beton	
kalkzandsteen	dakpannen	
metastudwanden		
gewapend beton		
cellen beton		



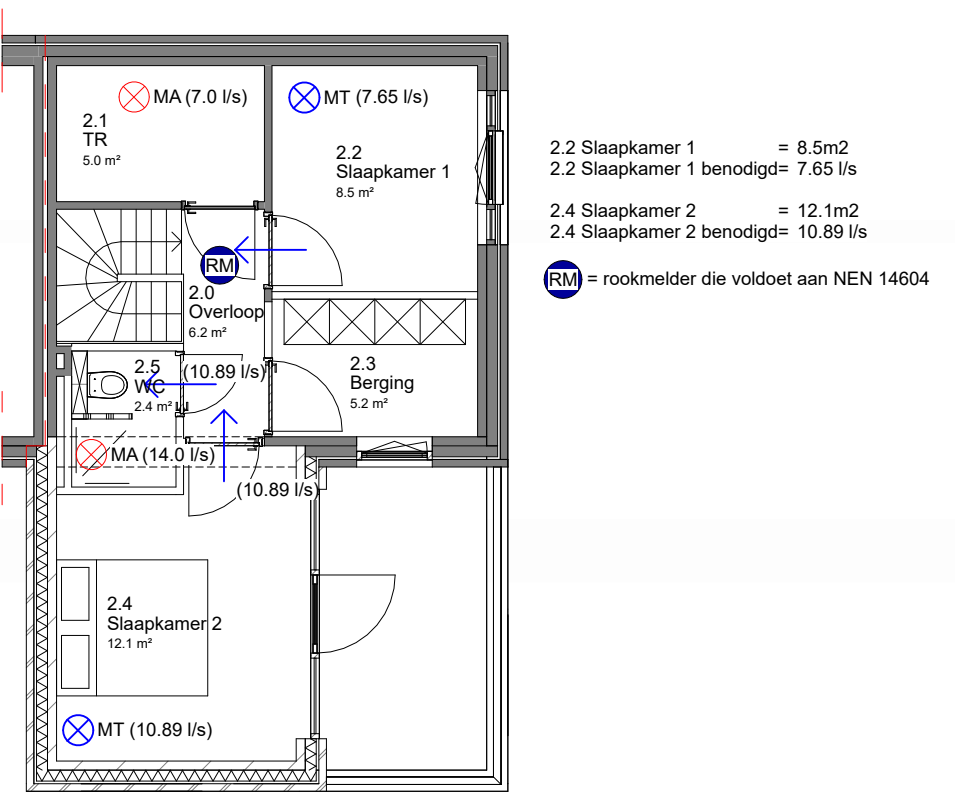
Situatie gewijzigd



Doorsnede A gewijzigd



Begane grond gewijzigd - BBL



Tweede verdieping gewijzigd - BBL