

Splitsing 2609 Levendaal 166B publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	gemeente Leiden
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (technisch)
Doel	Aanvullen
Status	Aangevuld
Verzoeknummer(s)	20260515 00998 001 (ingediend op 17-05-2026) 20260515 00998 000 (ingediend op 15-05-2026) 20260515 00998 002 (ingediend op 17-05-2026) 20260515 00998 003 (ingediend op 09-07-2026) 20260515 00998 005 (ingediend op 28-07-2026) 20260515 00998 004 (ingediend op 16-07-2026)

Project

Naam van dit project

Splitsing 2609 Levendaal 166B

Projectomschrijving

Het splitsen van een bestaande bovenwoning in twee appartementen.

Locatie

Adres

Levendaal 166B-1, 2311JR Leiden

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen**Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?**

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek**Geef uw verzoek een naam**

Splitsing 2609 Levendaal 166B

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de gemachtigde

Naam van de organisatie

appel architecten

*Vooraf ingevuld antwoord.***KVK-nummer**

63645580

*Vooraf ingevuld antwoord.***Vestigingsnummer**

-

RSIN

855331999

*Vooraf ingevuld antwoord.***Straatnaam**

Middelstegracht

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummer**

89

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisletter**

O

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummertoevoeging**

-

Postcode

2312TT

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaatsnaam**

Leiden

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de gemachtigde

Naam van contactpersoon of afdeling

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens van de initiatiefnemer**Naam van de organisatie**

J.P.P.B. Janson Onroerend Goed B.V.

*Vooraf ingevuld antwoord.***KVK-nummer**

28044998

*Vooraf ingevuld antwoord.***Vestigingsnummer**

-

RSIN

008490302

*Vooraf ingevuld antwoord.***Straatnaam**

Levendaal

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummer**

95

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisletter**

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

2311JG

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaatsnaam**

Leiden

*Vooraf ingevuld antwoord.***Contactgegevens van de initiatiefnemer****Naam van contactpersoon of afdeling**

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (technisch)

Algemeen

Wat gaat u bouwen?

Het splitsen van een bestaande bovenwoning in twee appartementen.

Gaat het om de bouw van één of meer gebouwen of om iets anders?

Een of meer gebouwen

Waarvoor gaat u het bouwwerk gebruiken? Kies alle gebruiksfuncties die relevant zijn.

Woonfunctie

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

Nee

Wat zijn de bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

geen openbare informatie

Zijn er gegevens en bescheiden die u later wilt indienen? Geef dan hier aan welke gegevens en bescheiden u later wilt indienen.

indien gevraagd

Gebruiksfunctie

Voor welke woonfunctie gaat u het gebouw gebruiken?

Andere woonfunctie

Betreft het bouwwerk een woonboot of een ander drijvend object?

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Informatie over stikstof en veiligheid bij uitvoering van bouwwerkzaamheden

Levert u ook de gegevens aan over de stikstofemissies en de veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden?

Nee

Bijlagen

Bouwactiviteit (technisch)

Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen

Document	Vertrouwelijk
2609_Details_O_Versie C_09-07-2026.pdf	Nee
2609_Levendaal 166_O_Versie A_2026-05-15.pdf	Nee
2609_Levendaal 166B2_O_Versie D_28-07-2026.pdf	Nee
2609_Levendaal_166_O_Versie C_09-07-2026.pdf	Nee

Constructieve berekening

Geen documenten.

Constructieve veiligheid

Geen documenten.

Toelichting op ontwerp constructie

Geen documenten.

Beschermen van de gezondheid

Geen documenten.

Mechanische ventilatie

Geen documenten.

Duurzaamheid

Geen documenten.

Thermische isolatie

Geen documenten.

Bruikbaarheid en toegankelijkheid

Geen documenten.

Bouwwerkinstallaties

Geen documenten.

Kwaliteitsverklaringen en CE-markeringen

Geen documenten.

Documentatie woonwagen

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing

Document	Vertrouwelijk
2609_begeleidende brief aanvullingen_Levendaal 166B_09-07-2026.pdf	Nee
2609_raming-bouwkosten_Levendaal 166B2_2026-07-15.pdf	Nee