

# LZK55-V2 publiceerbaar

## Uw verzoek

|                         |                                              |
|-------------------------|----------------------------------------------|
| <b>Ingediend bij</b>    | <b>Gemeente Leiden</b>                       |
| <b>Soort</b>            | Aanvraag vergunning                          |
| <b>Activiteit(en)</b>   | Afwijken van regels in het omgevingsplan     |
| <b>Doel</b>             | Definitief                                   |
| <b>Status</b>           | Ingediend                                    |
| <b>Verzoeknummer(s)</b> | 20250521 00927 000 (ingediend op 21-05-2025) |

---

## Project

**Naam van dit project**

LZK55-V2

**Projectomschrijving**

plaatsen zonnepanelen op plat dak en plaatsen privacyscherm op dak van de aanbouw

## Locatie

**Adres**

Lorentzkade 55, 2313GD Leiden

## Algemeen

**U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).***Geen documenten.***Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.***Geen documenten.***Participatie: anderen betrekken bij uw plannen****Heeft u contact gehad met anderen voor wie de omgeving anders wordt door uw plannen?**

Nee

## Verzoek

**Geef uw verzoek een naam**

LZK55-V2

**Toelichting op uw verzoek**

geen openbare informatie

**Uw referentienummer**

geen openbare informatie

**Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.**

Ja

**Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.**

geen openbare informatie

**Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.**

geen openbare informatie

## Uw gegevens

### E-mailadres en telefoonnummer gemachtigde

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

### Gegevens gemachtigde vestiging of bedrijf

**KVK-nummer**

60989254

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Handelsnaam**

Timmer- en Onderhoudsbedrijf Maatwerk B.V.

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**RSIN**

854152519

*Vooraf ingevuld antwoord.*

### Adresgegevens gemachtigd bedrijf

**Straatnaam**

Rooseveltstraat

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Huisnummer**

10

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Huisletter**

A

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Huisnummertoevoeging**

22

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Postcode**

2321BM

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Plaats**

Leiden

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?**

Ja

*Vooraf ingevuld antwoord.*

#### **E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer**

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

#### **Gegevens particuliere initiatiefnemer**

**Voorletters**

geen openbare informatie

**Voorvoegsel**

geen openbare informatie

**Achternaam**

geen openbare informatie

#### **Adresgegevens particuliere initiatiefnemer**

**Straatnaam**

geen openbare informatie

**Huisnummer**

geen openbare informatie

**Huisletter**

geen openbare informatie

**Huisnummertoevoeging**

geen openbare informatie

**Postcode**

geen openbare informatie

**Plaats**

geen openbare informatie

**Is het postadres hetzelfde als het woonadres?**

Ja

#### **Contactpersoon**

**Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?**

Ja

**Functie contactpersoon**

bouwkundige

**Voorletters**

geen openbare informatie

**Voorvoegsel**

geen openbare informatie

**Achternaam**

geen openbare informatie

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

**Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?**

binnenlands adres

**Straatnaam**

geen openbare informatie

**Huisnummer**

geen openbare informatie

**Huisletter**

geen openbare informatie

**Huisnummertoevoeging**

geen openbare informatie

**Postcode**

geen openbare informatie

**Plaats**

geen openbare informatie

## Vragen en antwoorden

### Afwijken van regels in het omgevingsplan

#### Afwijken van regels in het omgevingsplan

**Omschrijf wat u wilt gaan doen.**

plaatsen zonnepanelen op plat dak en plaatsen privacy scherm op dak van de aanbouw

**Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen activiteiten of het gebruik in strijd zijn met de regels uit het omgevingsplan.**

beeldbepalend pand

**Geef aan waarom u van regels in het omgevingsplan wil afwijken.**

- Zonnepanelen voor gebruik energieopwekking
- privacy scherm voor privacy in de woning en de tuin

**Het afwijken van de regels in het omgevingsplan kan gevolgen hebben voor de leefomgeving. Beschrijf deze gevolgen.**

geen

**Wilt u tijdelijk afwijken van de regels in het omgevingsplan?**

Nee

#### Milieueffectrapportage

**Wat geldt er voor de activiteiten van deze aanvraag?**

-

**Is er al een mer-beoordelingsbeslissing?**

Nee

## Bijlagen

### Afwijken van regels in het omgevingsplan

#### Mededeling mer-beoordelingsplichtig project

*Geen documenten.*

#### Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan het omgevingsplan

*Geen documenten.*

#### Overzichtstekening nieuwe toestand

| Document                                               | Vertrouwelijk |
|--------------------------------------------------------|---------------|
| 0.02 Lorentzkade 55 omgevingsvergunning 15-05-2025.pdf | Nee           |

#### Project-milieueffectrapport

*Geen documenten.*

#### Rapport archeologische waarde

*Geen documenten.*

#### Situatietekening bestaande toestand

*Geen documenten.*

#### Situatietekening nieuwe toestand

*Geen documenten.*