

Langestraat 1B - Vervangen pui publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	gemeente Leiden
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan) Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouwd of aangelegd monument
Doel	Aanvullen
Status	Aangevuld
Verzoeknummer(s)	20260723 01115 000 (ingediend op 23-07-2026) 20260723 01115 001 (ingediend op 23-07-2026)

Project

Naam van dit project

Langestraat 1B - Vervangen pui

Projectomschrijving

Deze aanvraag is ten behoeve van de beoogde verbouwing van de woning aan de Langestraat 1B in Leiden. De verbouwing betreft het vervangen van de stalen pui in kamer 6 op de 2de verdieping. Deze ongeïsoleerde stalen pui is voorzien van enkel glas en verkeert technisch in slechte staat. Op verschillende plekken is de pui doorgeroest.

De woning aan de Langestraat 1B maakt onderdeel uit van een Rijksmonument.

Het hoofd adres van het Rijksmonument is Nieuwe Rijn 108.
Monumentnummer: 25193

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?

Nee

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Langestraat 1B - Vervangen pui

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de gemachtigde

Naam van de organisatie

BouwConsultancy de Graaf

*Vooraf ingevuld antwoord.***KVK-nummer**

62205307

*Vooraf ingevuld antwoord.***Vestigingsnummer**

-

RSIN

-

Straatnaam

Rijnegommerstraat

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummer**

8

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisletter**

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

2382XB

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaatsnaam**

Zoeterwoude

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de gemachtigde

Naam van contactpersoon of afdeling

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens van de initiatiefnemer

Naam van de organisatie

MNM Vastgoed Beheer B.V.

*Vooraf ingevuld antwoord.***KVK-nummer**

96026472

*Vooraf ingevuld antwoord.***Vestigingsnummer**

-

RSIN

867437327

*Vooraf ingevuld antwoord.***Straatnaam**

Admiraalsweg

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummer**

4

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisletter**

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

2315SC

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaatsnaam**

Leiden

*Vooraf ingevuld antwoord.***Contactgegevens van de initiatiefnemer****Naam van contactpersoon of afdeling**

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemene vragen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Deze aanvraag is ten behoeve van de beoogde verbouwing van de woning aan de Langestraat 1B in Leiden. De verbouwing betreft het vervangen van de stalen pui in kamer 6 op de 2de verdieping. Deze ongeïsoleerde stalen pui is voorzien van enkel glas en verkeert technisch in slechte staat. Op verschillende plekken is de pui doorgeroest.

De woning aan de Langestraat 1B maakt onderdeel uit van een Rijksmonument.

Het hoofd adres van het Rijksmonument is Nieuwe Rijn 108.

Monumentnummer: 25193

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

7500

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.

Vervangen van de stalen pui voor een houten pui.

Als er advies wordt gevraagd over uw bouwplan aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert, bent u dan bereid het bouwplan mondeling aan de adviseur uit te leggen?

Ja

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Wonen

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Aan of op het hoofdgebouw

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

Zie bouwtekeningen.

Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouw of aangelegd monument

Rijksmonumentenactiviteit Algemeen

Wat is het rijksmonumentnummer?

25193

Gebouwde en aangelegde monumenten**Wat is de naam van het monument?**

Nieuwe Rijn 108

Om welke soort rijksmonument of voorbeschermd rijksmonument gaat het?

Gebouwd monument

Is er op het terrein van de voorgenomen werkzaamheden een (aantoonbaar te verwachten) archeologisch monument aanwezig?

Nee

Gebouwd monument:**Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.**

Kozijnen, ramen en deuren

Wat bent u van plan te gaan doen met het monument? Kies alle voorgenomen werkzaamheden.

Wijzigen: Andere wijziging gebouwd monument

Geef aan welke andere wijziging van het gebouwd monument u van plan bent.

Zie bouwtekeningen.

Waarvoor wordt het monument nu gebruikt?

Wonen

Bent u van plan het monument geheel of deels ergens anders voor te (laten) gebruiken?

Nee

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Tekeningen voor het plaatsen van een nieuw kozijn of het veranderen van bestaand kozijn of gevelpaneel

Document	Vertrouwelijk
001 Bouwtekeningen DO 220726.pdf	Nee
002 Laatst vergunde situatie 290920.pdf	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Geen documenten.

Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouw of aangelegd monument

Aanvullende tekeningen

Geen documenten.

Andere bijlage(n)

Geen documenten.

Beschrijving technische staat

Geen documenten.

Bestek of werkomschrijving

Geen documenten.

Gebreken tekeningen

Geen documenten.

Kleurenfoto's

Geen documenten.

Motivering werkzaamheden en omschrijving gevolgen

Geen documenten.

Onderbouwing beschrijving technische staat monument

Geen documenten.

Opgave kwaliteitsnormen of uitvoeringsrichtlijnen

Geen documenten.

Opnametekeningen

Geen documenten.

Plantetekeningen

Document	Vertrouwelijk
001 Bouwtekeningen DO 220726.pdf	Nee
002 Laatste vergunde situatie 290920.pdf	Nee

Rapport nadere bepaling monumentale waarde

Geen documenten.

Situatietekeningen

Geen documenten.

Sloopmethode en vrijkomend materiaal

Geen documenten.

Slooptekeningen

Geen documenten.