

Van: 5.1.2e
Verzonden: maandag 5 augustus 2024 11:35
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: rectificatie zienswijzennota - definitief besluit omgevingsvergunning Wollinguizerweg 87 in Vlagtwedde (Z/22/153816)

Geachte heer, mevrouw,

Naar aanleiding van een reactie op de kennisgeving van het definitief genomen besluit op de aanvraag om een omgevingsvergunning voor de verbouw van een schuur tot woonhuis op het adres Wollinguizerweg 87 in Vlagtwedde het volgende.

In de zienswijzennota is op bladzijde 7 een reactie opgenomen die na nu blijkt ongelukkig is geformuleerd.

Het gaat hierbij om de reactie op het punt: Appellant stelt dat bij aankoop van zijn woning hij niet op de hoogte is gesteld van de concrete bouwplannen voor Wollinguizerweg 87.

Wij hebben vast kunnen stellen dat ten tijde van de verkoop van de woning er nog geen omgevingsvergunning voor Wollinguizerweg 87 was aangevraagd. Alleen indien de verkopende partij op de hoogte was gesteld van concrete plannen had deze die informatie kunnen doorgeven.

Nu de verkopende partij niet formeel kon beschikken over informatie over concrete bouwplannen voor Wollinguizerweg 87 kon hij of zijn makelaar deze informatie dan ook niet doorgeven. Vanwege toepassing van de uitgebreide voorbereidingsprocedure heeft de gemeente ook geen kennisgegeven van de ingekomen aanvraag, maar is dat pas geschied bij de kennisgeving van het ontwerpbesluit.

De conclusie blijft dat de zienswijze op dit punt niet tot een wijziging leidt.

Ik ga er van uit dat wij hiermee dit punt op deze wijze duidelijk hebben kunnen maken en voldoende hebben gerectificeerd.

Indien u reageert op deze mail verzoeken wij u het zaaknummer van deze zaak Z/22/153816 te vermelden!

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Coördinator VTH & (senior) Vergunningverlener Bouw & RO
Gemeente Westerwolde

T 5.1.2e mobiel 5.1.2e
E 5.1.2e [@westerwolde.nl](mailto:5.1.2e@westerwolde.nl)
W www.westerwolde.nl

Aanwezig op maandag, dinsdag, donderdag en vrijdagmorgen, gemeentehuis Dorpsstraat 1 Sellingen.



Veilig verstuurd via Zivver - [Bekijk in de Zivver-app](#)

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1