

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR EEN WATERACTIVITEIT

Het uitvoeren van conditionerende onderzoeken binnen dijktraject 60 in het kader van het project 'Gebiedsontwikkeling Rivier Groene Well' in Well in de gemeente Bergen

Zaaknummer: 2026-Z5032

Inhoudsopgave

1	Onderwerp aanvraag.....	3
2	Conclusie.....	3
3	Besluit	3
4	Ondertekening.....	4
5	Voorschriften.....	5
6	Aanvraag.....	8
6.1	Samenvatting aanvraag	8
6.2	Locatie.....	8
6.3	Vergunningplichtige handelingen	9
6.4	Zorgplicht	9
7	Toetsing aanvraag	10
7.1	Algemeen	10
7.2	Overwegingen.....	11
7.3	Conclusie toetsing.....	13
8	Procedure en rechtsbescherming	14
8.1	Procedure.....	14
8.2	Rechtsbescherming.....	14
9	Mededelingen.....	15
10	Bijlagen	15

BESLUIT INGEVOLGE DE OMGEVINGSWET

1 Onderwerp aanvraag

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg heeft op 24 april 2026 een aanvraag ontvangen van Van Oord Nederland B.V., Schaardijk 211, 3063 NH Rotterdam om een vergunning als bedoeld in afdeling 4.1 van de Omgevingswet.

De aanvraag betreft het uitvoeren van onderstaande conditionerende onderzoeken binnen het werkingsgebied van de primaire waterkering dijktraject 60 in Well in de gemeente Bergen (L):

- 3 handboringen (nummers 21, 22 en 23) in de kernzone van de primaire waterkering tussen dijkpalen 60.047 en 60.050 nabij de overgang Nicolaasstraat en Elsteren (locatie 'De Band');
- 3 mechanische boringen (nummers 1, 2 en 3), 17 sonderingen (nummers 4 t/m 20), 9 handboringen (nummers 21 t/m 29) en 2 peilbuizen (nummers 30 en 31) in de kernzone van de primaire waterkering tussen dijkpalen 60.031 en 60.034 ter plaatse van de provinciale weg N270 het Knikkerdorp (locatie 'De Brug');
- meerdere proefsleuven in de kernzone van de primaire waterkering tussen dijkpalen 60.050 en 60.055 ter plaatse van het Elsteren (Ontsluitingsweg binnen locatie 'De Band');
- 5 handboringen in combinatie met proefsleuven in de kernzone van de primaire waterkering nabij dijkpaal 60.075 ter plaatse van 't Leuken (locatie 't Leuken').

Voor het uitvoeren van grondmechanisch onderzoek en het graven van proefsleuven in de kernzone van een primaire waterkering is op grond van de Omgevingswet en/of de Waterschapsverordening Waterschap Limburg een vergunning vereist.

2 Conclusie

Op grond van de overwegingen bestaan er geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning. Met het in de vergunning opnemen van voorschriften is gewaarborgd dat de te bereiken doelstellingen zoals bedoeld in artikel 1.3 van de Omgevingswet en paragraaf 1.2 van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg in voldoende mate worden beschermd.

3 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Omgevingswet, de uitvoeringsbesluiten behorende bij de Omgevingswet, de Omgevingsregeling, de Waterschapsverordening Waterschap Limburg, de Algemene wet bestuursrecht (Awb), Onderhoudsregeling bij Onderhoudslegger Waterschap Limburg en de overwegingen besluit het dagelijks bestuur als volgt:

- a. de gevraagde vergunning te verlenen aan Van Oord Nederland B.V. te Rotterdam voor het uitvoeren van onderstaande conditionerende onderzoeken binnen de kernzone van primaire waterkering dijktraject 60 in het kader van het project 'Gebiedsontwikkeling Rivier Groene Well' in Well in de gemeente Bergen:
 - het uitvoeren van handboringen, mechanische boringen en sonderingen en het plaatsen van peilbuizen, waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 3.51 van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg;
 - het graven van proefsleuven, waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 3.18 eerste lid van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg;
- b. aan de vergunning voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 1.3 van de Omgevingswet en afdeling 1.2 van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg genoemde doelstellingen;

- c. de volgende onderdelen van de aanvraag deel uit te laten maken van deze vergunning:
- Rapport "Dijkversterking Groene Rivier Well - Scope gronfonderzoek fase 1", kenmerk 155060-VONL-EXE-ENG-TN-0001 d.d. 16-04-2026 (WLDOC-1663486819-415307, Bijlage 1);
 - Rapport "Dijkversterking Groene Rivier Well - Scope kabel-leiding onderzoek fase 1", kenmerk 155060-VONL-EXE-ENG-TN-00XX d.d. 23-04-2026 (WLDOC-1663486819-415306, Bijlage 2);
 - Memo "Addendum - Uitvoering proefsleuvenonderzoek i.c.m. handboringen" 155060-Gebiedsontwikkeling Groene Rivier Well d.d. ongenummerd en ongedateerd (WLDOC-1663486819-419848, Bijlage 3).

4 Ondertekening

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg,
namens deze,

W.G.

21-7-2026

C. Ernes

Teammanager Vergunningen

5 Voorschriften

Voorschrift 1

Aanwezigheid vergunning

De vergunninghouder zorgt ervoor dat een (kopie) van deze vergunning op de werklocatie aanwezig is en tijdens een inspectie kan worden getoond aan het waterschap.

Voorschrift 2

Contactpersoon

1. De vergunninghouder wijst één of meer contactpersoon / contactpersonen aan die belast is / zijn met het toezicht op de naleving van deze vergunning. Deze contactpersoon / contactpersonen is / zijn tevens belast met het overleg met het waterschap bij calamiteiten en spoedgevallen, ook buiten kantooruren.
2. De vergunninghouder deelt schriftelijk binnen 14 dagen nadat deze vergunning in werking is getreden aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg mede, naam, adres, telefoonnummer en emailadres van degene(n) die is/zijn aangewezen. Dat kan ook via handhaving@waterschaplimburg.nl.
3. Eventuele wijzigingen ten opzichte van de in het voorgaande lid genoemde gegevens moeten binnen 1 week na de wijziging via handhaving@waterschaplimburg.nl aan het waterschap worden medegedeeld.

Voorschrift 3

Startmelding en afmelding werkzaamheden

1. De vergunninghouder meldt de startdatum van de vergunde werkzaamheden ten minste 1 week voor aanvang van de werkzaamheden via handhaving@waterschaplimburg.nl aan het waterschap.
2. De vergunninghouder meldt de einddatum van de vergunde werkzaamheden uiterlijk 1 week na afronding van de werkzaamheden via handhaving@waterschaplimburg.nl aan het waterschap.

Voorschrift 4

Afwijken van de vermelde gegevens

De verleende vergunning geldt tevens voor wijziging(en) van de vergunde activiteiten en/of werken, mits:

1. De wijziging(en) niet leidt/leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor de belangen die door de vergunning worden beschermd.
2. De wijziging(en) 4 weken vooraf schriftelijk is/zijn gemeld aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg en het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg schriftelijk toestemming heeft verleend de wijziging(en) uit te mogen voeren.

Voorschrift 5

Calamiteiten en/of bijzondere omstandigheden

1. Wanneer er als gevolg van de realisatie van vergunde werken nadelige effecten ontstaan voor de waterkering kan het waterschap besluiten tot stillegging van de activiteiten. Eventueel kan het waterschap, buiten de voorschriften, aanvullende eisen stellen om verdere nadelige

- effecten te voorkomen. De vergunninghouder zorgt ervoor dat deze aanvullende eisen direct worden opgevolgd.
2. Het waterschap kan gedurende de uitvoering van de werkzaamheden nadere aanwijzingen geven ter bescherming van de waterkering. De vergunninghouder zorgt ervoor dat deze aanwijzingen direct worden opgevolgd.
 3. De vergunninghouder moet schade aan de waterkering en/of waterstaatkundige voorzieningen als gevolg van zijn handelen direct per e-mail (handhaving@waterschaplimburg.nl) melden aan het waterschap.
 4. Als de vergunninghouder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct melden (tijdens kantooruren via telefoonnummer 088 – 88 90 100 of via 'Meldpunt Water' 0800 - 0341 (24/7 bereikbaar). Zo spoedig mogelijk moet een schriftelijke bevestiging aan het waterschap worden gemaild (handhaving@waterschaplimburg.nl) met de volgende gegevens:
 - de oorzaken van het voorval en de omstandigheden waaronder het voorval zich heeft voorgedaan, en
 - eventueel vrijgekomen stoffen en hun eigenschappen, en
 - de getroffen maatregelen om de gevolgen van het voorval te voorkomen, te beperken of ongedaan te maken, en
 - andere gegevens die van belang zijn om de aard en de ernst van de gevolgen van het voorval te kunnen beoordelen.
 5. Indien zich een calamiteit of bijzondere omstandigheid voordoet waardoor nadelige gevolgen zijn ontstaan of dreigen te ontstaan, treft de vergunninghouder direct passende maatregelen om (verdere) nadelige gevolgen voor het waterstaatswerk te voorkomen, te beperken of ongedaan te maken.

Voorschrift 6

Waterkeringen algemeen

1. Het gebruik van hulpconstructies en/of hulpwerken, voor zover die niet deel uitmaken van de vergunningaanvraag, moet tenminste 3 dagen van tevoren worden gemeld aan het waterschap via handhaving@waterschaplimburg.nl. De gemelde hulpconstructies en/of hulpwerken mogen pas na schriftelijke goedkeuring van het waterschap worden toegepast.
2. Direct nadat de werken voltooid zijn, zorgt de vergunninghouder voor het opruimen en afvoeren van alle afval en alle gebruikte en niet gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken.
3. De werken moeten zodanig worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering onaangetast blijven.
4. Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven en direct na het gereedkomen van de werkzaamheden (of onderdelen daarvan) waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld, zie voorschrift 7.
5. De bestaande erosiebestendige grasbekleding van de waterkering moet direct na de werkzaamheden volledig worden hersteld, goed aansluitend op de bestaande grasbekleding of verharding, zie voorschrift 8.
6. De uitvoering van onderhouds- of inspectiewerkzaamheden door het waterschap mag niet worden belemmerd.
7. De afwatering van de waterkering mag niet worden belemmerd.
8. De vergunninghouder moet bij graafwerkzaamheden in de zones van de waterkering de afzonderlijke grondlagen gescheiden ontgraven en gescheiden in depot zetten.
9. Tijdens de werkzaamheden moet eventueel verkeer over de weg op de waterkering zodanig plaatsvinden, dat beschadiging van bermen en taluds wordt voorkomen.

10. Bij een weersverwachting van langdurige vorst of langdurige regen, mogen geen werkzaamheden plaatsvinden in/bij waterkeringen.
11. Alle nazakkingen of zettingen die binnen 1 jaar na gereedmelding van de werkzaamheden door het werk (zijn) ontstaan, moeten op aanwijzing van waterschap worden hersteld.
12. Het is niet toegestaan te bemalen binnen de kernzone en beschermingszone van de waterkering.
13. Op de waterkering mag geen (bouw)materiaal en/of grond worden opgeslagen.
14. Niet bodemeigen materialen zoals stronken, hout of puin mogen niet worden teruggebracht in de kernzone en de beschermingszone van de waterkering.

Voorschrift 7*Herstel van ontgravingen*

1. De grondaanvulling moet worden uitgevoerd met de uitgekomen grond of anders met grond met dezelfde eigenschappen.
2. De grondaanvulling moet in lagen van maximaal 0,30 meter worden aangebracht.
3. Elke laag grond moet afzonderlijk worden verdicht.
4. De uitkomende grond moet zodanig worden teruggebracht dat de oorspronkelijke laagvolgorde is hersteld.

Voorschrift 8*Herstel van erosiebestendige grasbekleding*

1. Opgenomen gesloten graszoden moeten na uitvoering van de werken worden teruggelegd zodat er weer een egale aaneengesloten grasbekleding op de waterkering ontstaat.
2. Bij het ontbreken van gesloten graszoden moet de waterkering zaaiklaar worden gemaakt en worden ingezaaid met een dijken-graszaadmengsel (D2-mengsel, inzaaidichtheid ca. 60 kg per hectare), zodat een erosiebestendige grasmat ontstaat.
3. Indien de ingezaaide grasbekleding zich binnen het eerste jaar na aanleg niet goed ontwikkelt, moet deze op aanwijzing van het waterschap opnieuw worden ingezaaid.

Voorschrift 9*Uitvoeringsperiode werkzaamheden*

De werkzaamheden in de kernzone van de waterkering moeten tussen 15 maart en 15 oktober worden uitgevoerd. De overige werkzaamheden kunnen gedurende het gehele jaar worden uitgevoerd.

Voorschrift 10*Grondonderzoek in of nabij de waterkering*

1. Peilbuizen moeten zodanig worden geplaatst dat er geen grondwater langs of door de buizen op het maaiveld kan uittreden.
2. Buiten gebruik gestelde peilbuizen moeten volledig worden verwijderd. Het ontstane gat moet volledig worden gedicht met zwelklei zoals bentonietkorrels (of aantoonbaar gelijkwaardig).
3. Boorgaten / Sondeergaten moeten met zwelklei zoals bentonietkorrels (of aantoonbaar gelijkwaardig) volledig worden gedicht.

6 Aanvraag

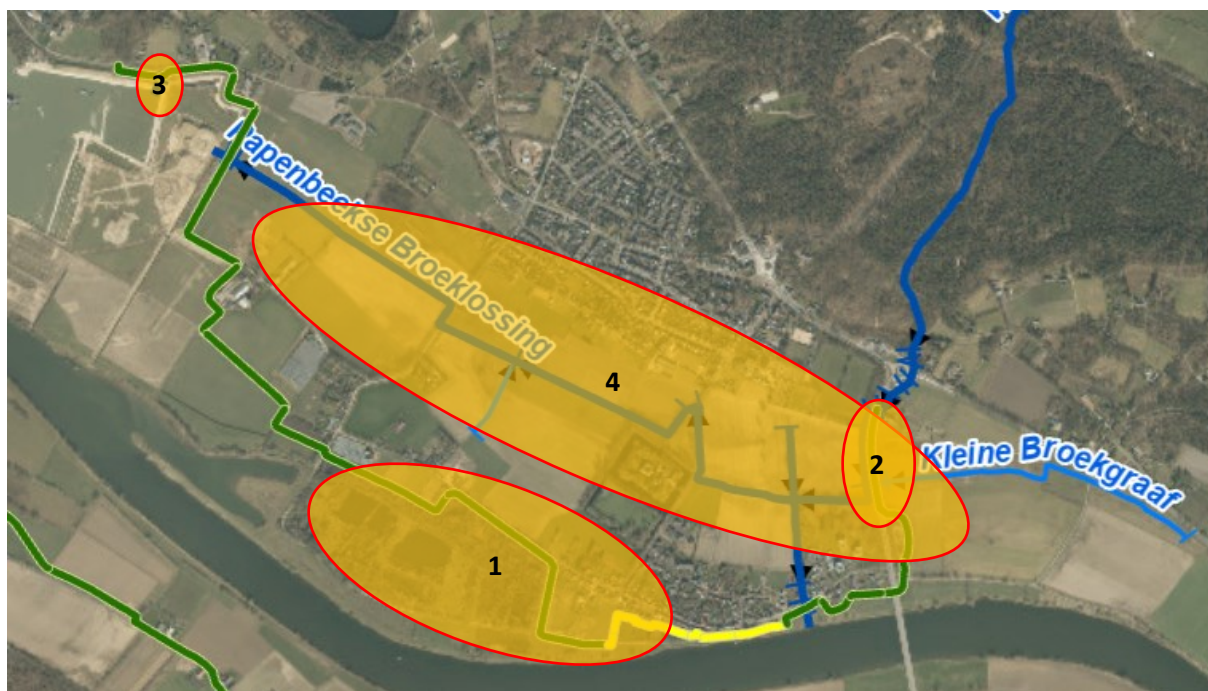
6.1 Samenvatting aanvraag

Aanvrager voert in opdracht van Waterschap Limburg een dijkversterking uit waarbij ongeveer 5 kilometer aan nieuwe dijken en keringen wordt aangelegd om de plaats Well en omliggende woonkernen te beschermen tegen hoogwater in de rivier de Maas. Naast de dijkversterking wordt een hoogwatergeul en kwelgebied gerealiseerd (zg. Gebiedsontwikkeling Groene Rivier Well) die bij extreem hoogwater in de rivier de Maas fungeert als extra afvoer- en bergingscapaciteit.

Onderhavige aanvraag heeft betrekking op de benodigde grondonderzoeken voor de eerste fase van het project. Deze fase behelst het in kaart brengen van de kwaliteit van de te ontgraven klei met betrekking tot de erosiebestendigheid, die vooral wordt beoordeeld op basis van zandgehalte. Daarnaast is grondonderzoek benodigd voor het ontwerp van een nieuwe brug in de provinciale weg N270. Het grondonderzoek omvat: handboringen, mechanische boringen, sonderingen, peilbuizen en proefsleuven.

6.2 Locatie

Het project kent deelgebieden. De voor deze aanvraag relevante deelgebieden zijn: (1) De Band, (2) De Brug, (3) 't Leuken en (4) De Groene Rivier. In onderstaande afbeelding zijn deze aangeduid. De onderzoeken in locaties 1 t/m 3 worden (deels) uitgevoerd in de kernzone van de waterkering in dijktraject 60. De waterkering is als primaire waterkering opgenomen in de werkingsgebieden behorende bij Waterschapsverordening Waterschap Limburg. De waterkering bestaat op de locatie van de aangevraagde werken uit een regulier dijklichaam (groene dijk). De onderzoeken in locatie 4 worden uitgevoerd buiten het werkingsgebied van primaire watergang 'Papenbeekse Broeklossing'. Voor deze locatie geldt daarom geen vergunning- of meldplicht op grond van Waterschapsverordening Waterschap Limburg.



6.3 Vergunningplichtige handelingen

Op grond van artikel 5.1 en 5.3 van de Omgevingswet is een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit van het dagelijks bestuur vereist voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem.

Ingevolge Waterschapsverordening Waterschap Limburg is in dit geval vergunning vereist voor de volgende activiteiten:

- het uitvoeren van handboringen, mechanische boringen en sonderingen en het plaatsen van peilbuizen in de kernzone van een waterkering, waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 3.51 van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg;
- het graven van proefsleuven in de kernzone van een waterkering, waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 3.18 eerste lid van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg.

6.4 Zorgplicht

Algemene zorgplicht

Op grond van artikel 1.3 'zorg voor de fysieke leefomgeving' van de Omgevingswet geldt er een algemene zorgplicht voor uit te voeren handelingen in de fysieke leefomgeving. Het watersysteem en de bijbehorende beschermingszones, in een meanderzone en in een inundatiegebied, als ook in het door het dagelijks bestuur aan te wijzen profiel van vrije ruimte maken onderdeel uit van deze fysieke leefomgeving. Deze zorgplicht geldt voor alle vergunde handelingen op basis van deze vergunning maar ook voor andere handelingen in het watersysteem en de eerdergenoemde zones en gebieden. Het is aan de initiatiefnemer om al datgene te doen of na te laten waardoor aan deze algemene zorgplicht wordt voldaan.

Specifieke zorgplicht op grond van de Waterschapsverordening.

In aanvulling op de algemene zorgplicht van de Omgevingswet kent de Waterschapsverordening een specifieke zorgplicht (zie artikel 1.12 van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg).

De initiatiefnemer dient te voorkomen dat er nadelige effecten optreden in het watersysteem, inclusief de bijbehorende zones en gebieden. Onder het voorkomen van nadelige effecten voor het watersysteem wordt in ieder geval verstaan het voorkomen van:

- a. (grond)waterschaarste, (grond)wateroverlast, overstromingen of inundaties;
- b. aantasting van de bestaande staat van een waterkering;
- c. belemmering van de doorstroming in een oppervlaktewater;
- d. belemmering van de inspectie- of onderhoudswerkzaamheden aan het watersysteem, daaronder mede begrepen handelingen die de ontvangstplicht van specie en maaisel, krachtens artikel 10.3 van de Omgevingswet, belemmeren;
- e. verslechtering van de chemische en ecologische waterkwaliteit;
- f. negatieve effecten van wegzijging of kwel op de chemische en ecologische waterkwaliteit en waterkwantiteit;

- g. verzakkingen van de bodem of uitwisseling van grondwater tussen van elkaar gescheiden watervoerende pakketten als gevolg van grondwateronttrekkingen of grondboringen;
- h. belemmering van de vervulling van maatschappelijke functies van het watersysteem; en
- i. verslechtering van de grondwaterkwaliteit.

Per activiteit is uitgewerkt hoe deze specifieke zorgplicht moet worden ingevuld.

- 1. De invulling van de zorgplicht voor het uitvoeren van ontgravingen dieper dan 0,5 meter in de waterkering (graven nieuwe 'Milse Beeck') is geregeld in artikel 3.15;
- 2. De invulling van de zorgplicht voor het uitvoeren van grondmechanisch onderzoek (handboringen, mechanische boringen en sonderingen en het plaatsen van peilbuizen) in de waterkering is geregeld in artikel 3.47.

Het is aan de initiatiefnemer om al datgene te doen of na te laten waardoor aan deze specifieke zorgplichten wordt voldaan.

7 Toetsing aanvraag

7.1 Algemeen

De Omgevingswet omschrijft in artikel 1.3 het algemene toetsingskader voor de beslissing op een aanvraag voor een omgevingsvergunning:

- a. bereiken en in stand houden van een veilige en gezonde fysieke leefomgeving en een goede omgevingskwaliteit, ook vanwege de intrinsieke waarde van de natuur, en
- b. doelmatig beheren, gebruiken en ontwikkelen van de fysieke leefomgeving ter vervulling van maatschappelijke behoeften.

De Waterschapsverordening Waterschap Limburg omschrijft in artikel 1.6 het toetsingskader voor een beslissing op een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit:

- a. de waterstaatswerken in stand worden gehouden conform de legger;
- b. de mogelijkheid tot vervulling van maatschappelijke functies in stand moeten blijven;
- c. de veiligheid gewaarborgd moet blijven;
- d. schade aan waterstaatswerken moet worden voorkomen; en
- e. de taakuitoefening van het waterschap niet wordt belemmerd.

Artikel 1.9 van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg omschrijft het specifieke toetsingskader voor waterkeringen voor de beslissing op een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit:

- a. activiteiten mogen geen nadelige effecten hebben voor de dimensionering van de waterkering, zoals vastgelegd in de legger, waardoor de waterkering niet meer beantwoordt aan het doel waarvoor die is aangelegd, dan wel niet meer voldoet aan de daarvoor geldende normstelling, waardoor de veiligheid niet kan worden gewaarborgd;
- b. activiteiten mogen geen nadelige effecten hebben voor de goede werking van de waterkering, onder normale omstandigheden en onder piekbelasting;
- c. activiteiten mogen geen nadelige effecten hebben voor het kunnen uitvoeren van onderhoud door of namens het waterschap en de bereikbaarheid van de waterkering; en

- d. activiteiten mogen geen nadelige effecten hebben voor de waterkering in die zin dat toekomstige capaciteitsvergroting wordt belemmerd binnen de zone van het waterstaatswerk en de bijbehorende beschermingszones, als ook in het door het dagelijks bestuur voor waterkeringen aan te wijzen profiel van vrije ruimte.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening.

Een vergunning wordt geweigerd indien de vergunningaanvraag niet verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen aan de vergunning, voldoende te beschermen.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functieervulling door waterstaatswerken waaronder waterkeringen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Omgevingswet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerprogramma's op grond van afdeling 3.2 van de Omgevingswet en in de beleids- en uitvoeringsregels van het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg.

De vastgestelde normen en het beleid zijn bepalend respectievelijk richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

7.2 Overwegingen

Beleid

De vergunningaanvraag is getoetst aan:

- De Waterschapsverordening Waterschap Limburg; en
- de van toepassing zijnde beleidsregels.

De vergunningaanvraag is getoetst aan de algemene beoordelingsregels van artikel 1.16 van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg.

Een aanvraag om een vergunning voor activiteiten in of nabij waterkeringen wordt getoetst aan de van toepassing zijnde uitvoeringsregels om te bepalen welke regels op die activiteit van toepassing zijn. Voor zover uit die toetsing voortvloeit dat voor die activiteit de vergunningplicht geldt, wordt vervolgens getoetst aan de betreffende beleidsregel(s) om na te gaan of een vergunning kan worden verleend en onder welke voorwaarden.

Toetsing waterkeringen

Een waterkering heeft de primaire functie om het achterland te beschermen tegen hoogwater. Bij het beoordelen van een vergunningaanvraag en het eventueel verlenen van een vergunning is het belangrijkste uitgangspunt dat de waterkerende functie, de stabiliteit en de kerende hoogte van de waterkering te allen tijde gewaarborgd blijven. Echter, bij de belangenafweging wordt niet alleen rekening gehouden met het veiligheidsniveau. De gevolgen van de aangevraagde werken en werkzaamheden op het onderhoud, beheer, et cetera van de waterkering worden ook afgewogen.

In het bijzonder is getoetst aan:

- nadelige effecten op kerende hoogte:
Waterkeringen zijn ontworpen en uitgevoerd op een bepaalde kerende hoogte die is vastgesteld op basis van de toegestane overstromingskans. Aangevraagde werken en

werkzaamheden mogen niet leiden tot een afname van de bestaande kerende hoogte van de waterkering.

De conditionerende onderzoeken zijn van tijdelijke aard. Iedere onderzoeklocatie moet na afronding van het onderzoek volledig worden aangevuld tot de oorspronkelijke terreinhoogte. De kerende hoogte van de waterkering wijzigt hierdoor niet.

- nadelige effecten op stabiliteit en piping:

In het algemeen geldt dat aangevraagde activiteiten geen nadelige invloed mogen hebben op de stabiliteit van de kering. Graafwerkzaamheden en ontgravingen in (de zoneringen van) een kering kunnen de stabiliteit van de waterkering negatief beïnvloeden en moeten zoveel mogelijk worden voorkomen of beperkt. Daarnaast moet infiltratie van (overstromend) water of een verhoogde waterspanning in de ondergrond worden voorkomen.

De boor- en sondeergaten, peilbuizen en proefsleuven zijn qua afmetingen relatief gezien gering en de uitvoeringsperiode is per onderzoeklocatie van korte duur. Boor- en sondeergaten en gaten die ontstaan als gevolg van het verwijderen van buiten gebruik gestelde peilbuizen moeten volledig worden gedicht met zwelklei zoals bentonietkorrels (of aantoonbaar gelijkwaardig) om te voorkomen dat er geen grondwater uit diepere watervoerende grondlagen omhoog komt. Gelet op vorenstaande worden geen nadelige effecten verwacht op de stabiliteit van de waterkering.

- nadelige effecten op de erosiebestendigheid:

Een goede gras- of steenbekleding voorkomt erosie van het dijklichaam. Een bekleding is alleen erosiebestendig met een ononderbroken bekleding of een goed doorwortelde en soortenrijke grasmat. Als algemeen uitgangspunt geldt dat beschadiging van de grasmat of steenbekleding voorkomen moet worden en dat in een stenen dijkbekleding geen werken of planten aanwezig mogen zijn die de geslotenheid van de bekleding verstoren.

Als gevolg van de (graaf)werkzaamheden binnen de beschermingszone van de primaire waterkering, wordt de erosiebestendige bekleding tijdelijk aangetast. In de vergunning zijn onder voorschrift 8 voorwaarden opgenomen die erop toezien dat de bestaande erosiebestendige grasbekleding van de waterkering na afloop van de werkzaamheden volledig wordt hersteld, goed aansluitend op de bestaande grasbekleding of verharding. Ook zijn onder voorschrift 7 voorwaarden opgenomen die toezien op de wijze van aanvullen en verdichten van ontgravingen. Deze voorwaarden borgen ook dat de erosiebestendige dijkbekleding goed hersteld.

- mogelijke hinder voor efficiënt uitvoeren van onderhoud en inspectie:

Het waterschap is verantwoordelijk voor het beheer van de waterkeringen. Onder beheer vallen alle noodzakelijke activiteiten ter waarborging van de functie van de waterkering. Dijkbeheer en -onderhoud moeten op een effectieve en efficiënte wijze worden uitgevoerd om de kwaliteit van de waterkering te waarborgen. Het uitgangspunt is dat het beheer en onderhoud aan de waterkering geen negatieve effecten mogen ondervinden als gevolg van (de uitvoering van) aangevraagde werken.

De aangevraagde activiteiten zijn van tijdelijke aard en per onderzoeklocatie van korte duur. Gelet op vorenstaande kan gesteld worden dat de uitvoering van de activiteiten geen belemmering vormt voor het uitvoeren van onderhoud aan en inspectie van de waterkering.

- periode van uitvoeren van activiteiten:

In de periode tussen 15 oktober en 15 maart bestaat het grootste risico op hoog water in de Maas. Om deze reden is het uitvoeren van werkzaamheden in de primaire waterkering in het

hoogwaterseizoen niet toegestaan, tenzij de Opdrachtnemer een noodplan heeft opgesteld conform de Handreiking 'Werken aan de waterkering' en dit plan is goedgekeurd door het waterschap. Aanvrager heeft in zijn aanvraag aangegeven de werkzaamheden uit te gaan voeren in de periode van 1 mei 2026 tot en met 31 december 2026. De aangevraagde uitvoeringsperiode valt deels in het hoogwaterseizoen. Het uitvoeren van werkzaamheden in dit seizoen is enkel toegestaan met een door de aanvrager opgesteld en door het waterschap goedgekeurd noodplan conform de Handreiking 'Werken aan de waterkering'. Aanvrager heeft bij de aanvraag geen goedgekeurd noodplan aangeleverd. Dit betekent dat de onderzoeklocaties binnen de kernzone van de primaire waterkering uitgevoerd moeten zijn voor 15 oktober 2026. De overige werkzaamheden kunnen gedurende het gehele jaar worden uitgevoerd. In voorschrift 9 zijn voorwaarden gesteld met betrekking tot de werkzaamheden in relatie tot de uitvoeringsperiode.

- profiel van vrije ruimte voor toekomstige dijkverbetering:
Het is belangrijk om (bouw)werken zodanig te situeren dat een eventuele dijkverbetering zonder sloop of verplaatsing kan worden uitgevoerd. Het in de legger vastgelegde profiel van vrije ruimte is de zone bij een waterkering die nodig wordt geacht om een toekomstige dijkverbetering uit te kunnen voeren. Het waterschap is terughoudend met het toestaan van (bouw)werken binnen het profiel van vrije ruimte. Vergunningaanvragen worden daarom getoetst op de verwijderbaarheid van (bouw)werken binnen deze zone.
De conditionerende onderzoeken zijn van tijdelijke aard. Na afronding van het onderzoek blijven geen werken achter die een belemmering kunnen vormen voor een toekomstige dijkverbetering.

7.3 Conclusie toetsing

Het belang van de aanvrager bij het verkrijgen van een vergunning is afgewogen tegen de waterhuishoudkundige belangen die door de Omgevingswet en de Waterschapsverordening Waterschap Limburg worden beschermd.

De in de vergunning opgenomen voorschriften waarborgen dat de doelstellingen van het waterbeheer voldoende worden beschermd. Op grond van de overwegingen bestaan er geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

8 Procedure en rechtsbescherming

8.1 Procedure

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg heeft op 24 april 2026 en 29 juni 2026 de aanvraag en een aanvulling op de aanvraag ontvangen en geregistreerd onder zaaknummer 2026-Z5032.

De voorbereiding van deze vergunning op grond van de Omgevingswet heeft conform het gestelde in afdeling 4.1.2 van de Awb plaatsgevonden.

8.2 Rechtsbescherming

Bezwaar

Op grond van de Awb kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking van de vergunning middels toezending daarvan aan de aanvrager, tegen deze vergunning een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg, Postbus 2207, 6040 CC te Roermond.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht (bijvoorbeeld de vermelding van de datum en het nummer van het besluit);
- d. de motivering van het bezwaar.

Deze vergunning treedt in werking vanaf de dag na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 van de Awb schorst het indienen van bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, indien tegen dit besluit bezwaar wordt aangetekend, gedurende de bezwaarprocedure tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de rechtbank. De voorzieningenrechter kan dan uitspreken dat de werking van het besluit wordt opgeschort.

Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Limburg, sector bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ te Roermond. Voor het treffen van een voorlopige voorziening is een griffierecht verschuldigd.

Het verzoekschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het verzoek is gericht (bijvoorbeeld onder vermelding van de datum en het nummer van het besluit);
- d. de motivering van het verzoek;
- e. een afschrift van het ingediende bezwaarschrift.

U kunt ook digitaal een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Wij verzoeken u in het voorkomende geval vriendelijk om een afschrift van het verzoek tot het

treffen van een voorlopige voorziening toe te zenden aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. U kunt dit afschrift ook per e-mail doorsturen naar vergunningen@waterschaplimburg.nl.

9 Mededelingen

Voorkomen van schade

De vergunninghouder moet redelijkerwijs alle mogelijke maatregelen treffen, om te voorkomen dat het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg, dan wel derden, schade lijden ten gevolge van het gebruik van deze vergunning.

Waterstaatkundig belang

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg kan de vergunning en de daaraan verbonden voorschriften en beperkingen wijzigen, aanvullen of geheel of gedeeltelijk intrekken wanneer dit op grond van een waterstaatkundig belang noodzakelijk is zoals bedoeld in artikel 5.39 en artikel 5.40 van de Omgevingswet. Indien dit tot gevolg heeft dat de vergunninghouder daardoor het aanwezige werk moet aanpassen of verwijderen, zal de vergunninghouder dit moeten doen. Hierbij bestaat een recht op schadevergoeding, voor zover deze schade redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en voor zover de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, zoals bedoeld in artikel 13.3 van de Omgevingswet.

Overige beperkingen

Dit besluit vrijwaart u niet van privaatrechtelijke beperkingen (zoals erfdienstbaarheden en eigendomsrechten) en van bepalingen/voorschriften van andere wetten, verordeningen en dergelijke die eventueel ook van toepassing zijn op uw werkzaamheden/handelen.

Adreswijziging en rechtsopvolging

1. De vergunninghouder moet een adreswijziging binnen 4 weken schriftelijk melden aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg.
2. Een vergunning geldt tevens voor de rechtsopvolger van de vergunninghouder. De rechtsopvolger van de vergunninghouder doet binnen 4 weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden, daarvan mededeling aan het bevoegd gezag.

10 Bijlagen

Bijlagen behorende bij vergunning met zaaknummer 2026-Z5032:

1. Rapport "Dijkversterking Groene Rivier Well - Scope gronfondersonderzoek fase 1", kenmerk 155060-VONL-EXE-ENG-TN-0001 d.d. 16-04-2026
2. Rapport "Dijkversterking Groene Rivier Well - Scope kabel-leiding onderzoek fase 1", kenmerk 155060-VONL-EXE-ENG-TN-00XX d.d. 23-04-2026
3. Memo "Addendum - Uitvoering proefsleuvenonderzoek i.c.m. handboringen" 155060-Gebiedsontwikkeling Groene Rivier Well d.d. ongenummerd en ongedateerd.