



-O

De gemeente heeft, in het kader van de vaststellingsprocedure van het TAM-omgevingsplan “Hoofdstuk 22g Woningbouw locatie Schuitweg ’s-Gravenpolder”, een notitie “Ambtshalve vaststelling hogere waarden wegverkeerslawaaï ten behoeve van woningbouw aan de Schuitweg in ’s-Gravenpolder” (d.d. 25 november 2025) opgesteld. Een inhoudelijke beoordeling van de mogelijkheid hogere waarden vast te stellen, maakt hiervan onderdeel uit. Hieruit blijkt dat het treffen van maatregelen ter beperking van de geluidsbelasting op de gevels van de beoogde woningen niet voldoende doeltreffend dan wel niet gewenst zijn. Daarnaast blijkt uit de notitie dat aan de nieuwe bewoners een aanvaardbaar woon- en leefklimaat kan worden geboden.

Overeenkomstig het bepaalde in artikel 110c, lid 1 Wet geluidhinder heeft het ontwerp besluit met onderliggende stukken van 18 december 2025 tot en met 28 januari 2026, tegelijkertijd met het ontwerp TAM-omgevingsplan “Hoofdstuk 22g Woningbouw locatie Schuitweg 's-Gravenpolder”, ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn hebben wij geen zienswijzen ontvangen over het voornemen tot vaststelling van hogere waarden wegverkeerslawaaï. Er is daarmee geen aanleiding om met de vaststelling wijzigingen ten opzichte van het ontwerp besluit aan te brengen.

BESLUIT:

Op grond van artikel 110a van de Wet geluidhinder, en met inachtneming van het gestelde in de notitie “Ambtshalve vaststelling hogere waarden wegverkeerslawaaï ten behoeve van woningbouw aan de Schuitweg in 's-Gravenpolder” (d.d. 25 november 2025), worden ambtshalve de volgende hogere waarden wegverkeerslawaaï vastgesteld voor de woningbouwontwikkeling Schuitweg in 's-Gravenpolder:

- Woning 2: 51 Lden
- Woning 3: 52 Lden
- Woning 4: 55 Lden
- Woonblok 2, noordelijke woning: 51 Lden.

Een afschrift van dit besluit wordt verzonden aan de eigenaren van de betrokken percelen.

Vastgesteld in haar vergadering van 23 juni 2026,
burgemeester en wethouders van Borsele,

