

Nummer: 993116

De teammanager vergunningen, daartoe bevoegd krachtens het besluit 'Primaire mandaat- en volmachtregeling waterschap Brabantse Delta 2024' en 'Besluit ondermandatering door de secretaris-directeur waterschap Brabantse Delta 2024';

beschikkende op het desbetreffende verzoek van 3 december 2025, ingekomen op 3 december 2025 geregistreerd onder zaaknummer 0652973462 en aanvullende gegevens ingekomen tot en met 17 juni 2026.

Van: Gemeente Steenbergen
Buiten de Veste 1
4652 GA te Steenbergen

Gelet op: - de Omgevingswet;
- de Waterschapsverordening waterschap Brabantse Delta 2024;
- de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater Omgevingswet;
- de Onderhoudsverordening Waterschap Brabantse Delta.

OVERWEGINGEN:

Aanvraag

1. Er is een aanvraag ingediend voor het uitvoeren van waterhuishoudkundige werkzaamheden ter hoogte van Herengoed te Kruisland in de gemeente Steenbergen bestaande uit het:
 - afvoeren van hemelwater afkomstig van nieuwe woningen, openbare terrein en de toegangsweg;
 - dempen en graven (verleggen) van een b-water (OWL26584);
 - aanleggen van DWA riolering, kruisend met een a-water ter hoogte van een overkluizing.
2. De werkzaamheden worden uitgevoerd ten behoeve van het nieuwbouwproject De Boogerd te Kruisland in de gemeente Steenbergen.

Participatie

3. De aanvrager heeft aangegeven dat het initiatief bij de voorbereiding van de aanvraag is afgestemd met de directe omgeving. Deze afstemming heeft plaatsgevonden in de vorm van informatieavonden en overleggen met klankbordgroepen.

Wetgeving

4. Volgens artikel 2.2, lid 1 van de waterschapsverordening is het verboden om zonder omgevingsvergunning in een a-water, in de daarbij behorende beschermingszone en in een b-water:
 - handelingen te verrichten;
 - werken te behouden; of
 - vaste substanties of voorwerpen te laten staan, liggen of drijven.
5. Volgens artikel 2.2, lid 4 van de waterschapsverordening is het verboden om zonder omgevingsvergunning een oppervlaktewaterlichaam of ondersteunend kunstwerk aan te leggen.
6. Volgens artikel 2.2, lid 5 van de waterschapsverordening is het verboden om zonder omgevingsvergunning water te lozen in of te onttrekken aan een oppervlaktewaterlichaam.

Algemene regels

7. De volgende aangevraagde werkzaamheden zijn op basis van de verordening waterschap Brabantse Delta vrijgesteld van vergunningverlening en kunnen worden uitgevoerd binnen de randvoorwaarden van algemene regels dan wel vergunningsvrije criteria:
 - de aanleg van een uitstroomvoorziening (paragraaf 2.1.8);
 - de aanleg van een leiding (DWA-riool) kruisend met een a-water, ter hoogte van een duiker (paragraaf 2.1.9);en vallen buiten de reikwijdte van deze vergunning.

8. Deze werkzaamheden dienen derhalve te voldoen aan de algemene regels die als bijlage bij deze vergunning zijn gevoegd.

Algemene toetsingskaders van het waterbeheer

9. In artikel 1.3 van de Omgevingswet zijn de maatschappelijke doelstellingen benoemd die richtinggevend zijn met betrekking tot de fysieke leefomgeving:
10. In artikel 4.23 van de Omgevingswet zijn de algemene doelstellingen benoemd die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:
 - a. het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste,
 - b. het beschermen en verbeteren van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen,
 - c. het vervullen van maatschappelijke functies door watersystemen,
 - d. het beschermen van de doelmatige werking van een zuiveringstechnisch werk.
11. Tevens stelt artikel 4.23 van de Omgevingswet dat de regels over lozingsactiviteiten op een oppervlaktewaterlichaam of een zuiveringstechnisch werk er in ieder geval toe strekken dat:
 - a. alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging worden getroffen,
 - b. de beste beschikbare technieken worden toegepast,
 - c. geen significante verontreiniging wordt veroorzaakt.
12. De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functieervulling door watersystemen.
13. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Omgevingswet, in aanvullende regelgeving, in het Waterbeheerprogramma, in de waterschapsverordening en in de beleidsregels horend bij de waterschapsverordening.
14. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.
15. Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening.
16. Een vergunning wordt geweigerd indien deze niet verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen voldoende te beschermen.

Toetsing aan Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater omgevingswet

17. Het verzoek is getoetst aan beleidsregels 6, 7 en 13 van de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater omgevingswet.
18. Het doel van beleidsregel 6 (dempen en graven oppervlaktewaterlichamen) is om wateroverlast, dan wel watertekort te voorkomen. Hierbij is het doel dat de water aan- en afvoer en de benodigde waterberging tenminste hetzelfde blijven. Ook moet het mogelijk blijven om zonder belemmeringen doelmatig beheer en onderhoud van a-wateren uit te kunnen voeren. Voor de beschermde gebieden keur wordt een waterhuishoudkundige bescherming voorgestaan gericht op het bij voorkeur het verbeteren van de condities voor de natuur of op verbetering van de landbouwkundige condities maar minimaal stand-still voor de natuur.
19. Het doel van beleidsregel 7 (kabels en leidingen oppervlaktewaterlichamen) is het beschermen van de functie van wateren als onderdeel van het totale watersysteem. In het geval van kabels en leidingen is dit het in stand houden van de functie van de watergang, stabiliteit van de taluds/oeveren, het waarborgen van normale onderhoudswerkzaamheden en de doorstroming van het water tijdens en na de aanleg ervan.
20. Het doel van beleidsregel 13 (afvoer hemelwater door toename en afkoppelen van verhard oppervlak) is om de mogelijk versnelde afvoer van hemelwater als gevolg van de uitbreiding van het verhard oppervlak of afkoppelen van verhard oppervlak op een optimale wijze in te passen in het bestaande watersysteem waar de ontwikkeling onderdeel van uitmaakt.

Dempen en graven b-water (verleggen)

21. Het b-water (OWL26584) aan noordzijde van het plangebied en ten westen van de nieuwe ontsluitingsweg wordt deels gedempt en er wordt een vervangende watergang terug gegraven.
22. Er wordt een vervangende watergang aangelegd aan noordzijde van de woningbouwontwikkeling, welke weer aansluit op het niet gedempte deel. De retentiegreppel van de nieuwe ontsluitingsweg voert af op deze watergang.
23. Het te dempen deel is aangegeven op de tekening met nummer "0652973462-B Overzicht maatregelen watersysteem", de vervangende watergang op tekening "0652973462-C Besteksontwerp woningbouw, bovengrondse infra".
24. Met een demping van oppervlaktewaterlichamen wordt de bestaande afwatering en wateraanvoer veranderd. Een demping mag niet leiden tot een afname van de benodigde bergingscapaciteit van het watersysteem.
25. In peilbesluitgebieden wordt uitgegaan van het zogenaamde "stand-still" principe. Bij iedere demping dient de afname van de hoeveelheid open waterberging in principe dan ook minimaal te worden gecompenseerd binnen hetzelfde peilgebied en zo dicht mogelijk bij de ingreep.
26. Het deels te dempen oppervlaktewaterlichaam ligt in een peilbeheerst gebied en hiermee gaat een gedeelte van het bergend vermogen verloren.

27. Het verlies aan bergend vermogen gecompenseerd wordt door het graven van de nieuwe watergang.
28. Er is sprake van een plaatselijke verlegging in noordelijke richting en er wordt evenveel terug gegraven als er gedempt wordt.
29. Het verleggen van het b-water heeft geen negatieve invloed op de bestaande afwatering en wateraanvoer.
30. Er worden geen belangen van derden geschaad bij het verleggen van het oppervlaktewaterlichaam.
31. Naast het verleggen van het b-water wordt er ook een klein deel gedempt ter hoogte van de nieuwe ontsluitingsweg. Het is gebleken dat de bodem op deze locatie reeds is verhoogd/verland. De water afvoer is geborgd in beide richtingen aan weerszijde van de dam.
32. Bij dempen en/of (ver)graven kunnen (on)gewenste effecten optreden op een aan het oppervlaktewaterlichaam toegekende ecologische functie.
33. Vanwege het verleggen van het oppervlaktewaterlichaam zijn er geen ecologische effecten te verwachten.
34. Bij nieuwe en te vergraven oppervlaktewaterlichamen is het belangrijk dat de stabiliteit van oevers en het talud wordt gewaarborgd.
35. De wijzigingen met betrekking tot het verleggen van het oppervlaktewaterlichaam wordt opgenomen in de legger.

Afvoer hemelwater door toename van verhard oppervlak

36. Uitbreidingsplannen met een toename aan verhard oppervlak en/of het afkoppelen van verhard oppervlak dienen zo veel als mogelijk hydrologisch neutraal te worden uitgevoerd en optimaal worden ingepast in het bestaande watersysteem.
37. Het reguleren van de lozing van hemelwater van grote verharde oppervlakken is bedoeld om een ernstige belasting van het watersysteem te voorkomen. Het gaat niet alleen om de individuele lozing, maar om het effect op het watersysteem van meerdere lozingen tezamen.
38. Voor deze situatie wordt retentie geëist. Door het voorschrijven van een retentie wordt voorkomen dat het watersysteem ter plaatse dermate zwaar wordt belast door een beperkt aantal lozingen zonder retentie, dat er geen nieuwe lozingen op het oppervlaktewaterlichaam door anderen kunnen worden toegestaan aangezien deze zouden leiden tot wateroverlast.
39. De toename aan verharde oppervlakken is afkomstig van het woongebied en een nieuwe ontsluitingsweg. Deze beide locaties hebben elk een eigen onafhankelijke hemelwaterwater-huishouding en invulling van de retentie-opgave.
40. Initiatiefnemer heeft het ontwerp en de wijze van afvoer van het hemelwater en de te nemen compenserende maatregelen nader uitgewerkt in een rioleringsplan.
41. De bergingscapaciteit is berekend boven de GHG, welke is bepaald op 0,60 m - NAP.

Woongebied

42. Het totaal aan verhard oppervlak bestaande uit dakoppervlak, maximaal verharde perceel-oppervlakken en wegen bedraagt 14.500 m². De benodigde retentiec capaciteit op basis van 60 mm compensatie bedraagt 870 m³.
43. Een deel van het openbaar terrein (1300 m²) bestaat uit halfverharding met doorgroeibare verharding als grasbetonstenen. Dit oppervlak is vooralsnog beoordeeld als 100% verhard, omdat de infiltratiecapaciteit niet is aangetoond.
44. Het retentie systeem bestaat uit een droogvallende berging (wadi).
45. De wadi heeft een bodemdiepte op 0,10 m - NAP, de insteek op 0,40 m + NAP en een noodoverloop op 0,35 m + NAP.
46. De bergingsdiepte bedraagt hierdoor, 0,45 m.
47. Het gemiddeld waterbergend oppervlak van de wadi bedraagt 2046 m² en heeft een bergingscapaciteit van 921 m³. Dit is voldoende.
48. Onder de wadi is een "DIT riool" (drainage-infiltratie-transport riool) aangebracht in een drainzandkoffer, om optimale infiltratie mogelijk te maken. Water vanuit de wadi wordt via dit riool afgevoerd naar een knijpput, van waaruit de gereduceerde afvoer naar het b-water plaatsvindt.
49. Afvoer vanuit de knijpput gebeurt via een doorlaatopening met een diameter van 4 cm en een NAP hoogte van 0,40 m - NAP, via een hemelwaterafvoer naar het b-water OWL16429.
50. Het ontwerp is nader uitgewerkt op de tekeningen "0652973462-C Besteksontwerp woningbouw, bovengrondse infra" en "0652973462-G Besteksontwerp Dwarsprofielen en details".
51. De noodoverstort vanuit de wadi is natuurlijk vormgegeven met een breedte van 2 meter naar het b-water OWL16429, zoals tevens aangegeven op de tekeningen.

Ontsluitingsweg

52. Het verhard oppervlak van de ontsluitingsweg bedraagt 1100 m² De benodigde retentiec capaciteit op basis van 60 mm compensatie bedraagt 66 m³.
53. De weg wordt op één oor gelegd en watert af naar een retentievoorziening bestaande uit een greppel met een lengte van 60 meter, een bodembreedte van 1,40 meter en taluds van 1:1,75 een bodemdiepte op 0,20 + NAP en een noodoverloop op 0,70 + NAP.
54. De beschikbare bergingscapaciteit bedraagt 68 m³, hetgeen juist voldoende is.

55. De gereduceerde lozing vindt plaats via een stuw met een knijpvoorziening met een diameter van 4 cm en een hoogte van 0,30 +NAP op het (vergraven) b water OWL26584.
56. De noodoverstort is bepaald op een hoogte van 0,70 m +NAP.
57. Het ontwerp is nader uitgewerkt op de tekeningen "0652973462-D Besteksontwerp toegangsweg, bovengrondse infra" en "0652973462-G Besteksontwerp Dwarsprofielen en details".

Leidingen oppervlaktewaterlichamen

58. De DWA riolering ten behoeve van het woongebied wordt onder vrij verval aangesloten op de bestaande riolering ter hoogte van t Hoogje ten noordwesten van het plangebied.
59. De nieuwe DWA riolering kruist hierbij een bestaande duiker (KDU30474) in het a-water OVK04569.
60. Conform de legger heeft deze duiker een diameter van 0,50 meter en een BOB diepte van - 0,73 m NAP.
61. Het DWA riool met een diameter van 0,25 m wordt conform de tekening "0652973462-F Besteksontwerp toegangsweg, ondergrondse infra" aangelegd met ter hoogte van de duiker een bob van -1,16 m. De bovenkant komt daardoor op - 0,91 m NAP. Dit wijkt af van de minimale afstand van 30 cm, waardoor risico's op beschadiging verhoogd zijn.
62. Er is onderzoek gedaan naar de exacte positie en diepte van de duiker, waarbij de duiker niet is aangetroffen. Wel is een leiding met een diameter van 0,20 cm aangetroffen op een hoger NAP niveau, welke geen belemmering is voor het DWA.
63. Er is afgestemd met het waterschap dat het DWA riool kan worden aangelegd op voorbehoud dat er bij de aanleg daadwerkelijk geen duiker/leiding wordt aangetroffen binnen een afstand van 30 cm van deze nieuwe leiding.
64. In dat geval valt de aanleg onder algemene regels zoals aangegeven in overweging 7 en de bijlage, algemene regels.
65. In deze vergunning zal een voorschrift worden opgenomen dat de werkzaamheden (tijdelijk) moeten worden gestaakt, mocht blijken dat tijdens aanleg een extra buis wordt aangetroffen.

Algemeen

66. Tegen het verlenen van de vergunning bestaat dezerzijds onder het stellen van de navolgende voorschriften geen bezwaar.

B E S L U I T:

Aan de Gemeente Steenbergen, Buiten de Veste 1, 4652 GA te Steenbergen en zijn rechtverkrijgenden, hierna te noemen vergunninghouder, vergunning te verlenen van het verbod, gesteld in artikel 2.2 (lid 1, 4 en 5) van de Waterschapsverordening waterschap Brabantse Delta 2024, voor het:

- afvoeren van hemelwater afkomstig van nieuwe woningen, openbaar terrein en een toegangsweg;
- dempen en graven (verleggen) van een b-water (OWL26584);

ten behoeve van nieuwbouwproject De Boogerd te Kruisland in de gemeente Steenbergen één en ander onder de navolgende voorschriften en bepalingen.

I Algemene voorschriften

1. Algemeen

- 1.1. De algemene voorschriften zijn van toepassing tenzij bij bijzonder voorschrift anders is bepaald.
- 1.2. De werken/activiteiten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende tekeningen met nummers:

- 0652973462-A Locatie werkzaamheden (topografie);
- 0652973462-B Overzicht maatregelen watersysteem;
- 0652973462-C Besteksontwerp woningbouw, bovengrondse infra;
- 0652973462-D Besteksontwerp toegangsweg, bovengrondse infra;
- 0652973462-E Besteksontwerp woningbouw, ondergrondse infra;
- 0652973462-F Besteksontwerp toegangsweg, ondergrondse infra;
- 0652973462-G Besteksontwerp Dwarsprofielen en details.

2. Melding aanvang en einde werkzaamheden

- 2.1. Ten minste vijf werkdagen vóór de start van de uitvoering van het werk/de activiteit wordt het waterschap hiervan op de hoogte gesteld. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van het webformulier beschikbaar via www.brabantsedelta.nl/startwerkzaamheden.
- 2.2. De werkzaamheden/activiteiten waarvoor vergunning is verleend worden na aanvang van de eerste werkzaamheden/activiteiten in één aaneengesloten periode uitgevoerd, tenzij anders staat vermeld in deze vergunning.

- 2.3. Uiterlijk vijf werkdagen nadat het werk/de activiteit is uitgevoerd wordt het waterschap hiervan op de hoogte gesteld. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van het webformulier beschikbaar via www.brabantsedelta.nl/eindewerkzaamheden.
- 3. Toezicht**
- 3.1. Gedurende de uitvoering van het werk/de activiteit is (een kopie van) deze vergunning op de locatie van het werk/de activiteit aanwezig.
- 4. Onderhoud**
- 4.1. De werken worden door en voor rekening van de vergunninghouder uitgevoerd en in goede staat onderhouden.
- 5. Wijzigingen**
- 5.1. Wanneer tijdens de uitvoering aanpassingen noodzakelijk zijn van de in de vergunning voorgeschreven werken en maten, wordt dit onmiddellijk schriftelijk, voorzien van tekening(en) en/of rapporten, overlegd met team vergunningen van het waterschap. De aanpassingen kunnen pas worden uitgevoerd na goedkeuring van het waterschap. Een aanpassing kan mogelijk leiden tot een nieuw besluit.
- 6. Calamiteiten**
- 6.1. Indien zich tijdens de uitvoering of het gebruik van de vergunning een calamiteit voordoet, neemt de vergunninghouder onmiddellijk contact op met het waterschap (076 564 10 00).
- 6.2. Bij uitzonderlijke omstandigheden (bijvoorbeeld schaarste of overvloed aan water) waarbij een waterstaatswerk in het ongereede raakt of dreigt te raken, moeten op eerste aanzegging door of namens het dagelijks bestuur de werkzaamheden tijdelijk gestaakt of opgeschort worden en/of kunnen aanvullende maatregelen opgelegd worden om dit te voorkomen.
- 7. As built gegevens**
- 7.1. Uiterlijk drie maanden na het gereedkomen van het werk stuurt de vergunninghouder as built gegevens van de realisatie, per post op een digitaal medium of via handhavingkeur@brabantsedelta.nl, aan team toezicht en handhaving omgeving van waterschap Brabantse Delta.
- 7.2. De gegevens moeten voldoen aan het uniform meetbestek en handboek Beheerregister van waterschap Brabantse Delta.
- 7.3. Voor het opvragen van het meetbestek en handboek kunt u contact opnemen met team gegevens via intaketeamda@brabantsedelta.nl of 076 564 10 00.

II Bijzondere voorschriften

- 8. Dempen en graven (verleggen) van een b-water**
- 8.1. Het deels te dempen b-water (OWL26584) ligt aan noordzijde van het perceel kadastraal bekend als gemeente Steenberg, sectie AB nummer 945, zoals ook aangegeven op de tekening "0652973462-B Overzicht maatregelen watersysteem".
- 8.2. Het bergend vermogen van het te dempen deel dient vooraf binnen hetzelfde peilgebied te worden gecompenseerd door het graven van een vervangende watergang, zoals aangegeven op de tekening "0652973462-C Besteksontwerp woningbouw, bovengrondse infra".
- 8.3. Het te dempen b-water moet eenzijdig stroomafwaarts worden gedempt, zodat de in het water levende organismen kunnen ontsnappen.
- 8.4. De waterafvoer en ontwatering van de aangrenzende/omliggende gronden moet te allen tijde gewaarborgd blijven. Indien de hiervoor bedoelde waterafvoer en de ontwatering als gevolg van de demping in gevaar komt kan het dagelijks bestuur nadere maatregelen eisen van de vergunninghouder.
- 8.5. De bodem van het te graven oppervlaktewaterlichaam moet gelijkmatig verlopen en aansluiten op een doorgaande hoogte van het te behouden b-water, zoals die ter plaatse blijkt.
- 8.6. De taluds van het nieuw gegraven oppervlaktewaterlichaam moeten worden ingezaaid met een gras- of bermenmengsel op de daartoe geprepareerde ondergrond. Bij zandgronden moet eerst een laag teelaarde worden aangebracht.
- 8.7. Alle materialen die vrijkomen bij het uitvoeren van de werken en werkzaamheden moeten verwijderd worden.
- 9. Het lozen hemelwater afkomstig van toename verhard oppervlak**
- 9.1. De nieuw te verharden oppervlakken bestaande uit het woongebied en de ontsluitingsweg liggen ter hoogte van de percelen kadastraal bekend als de gemeente Steenberg, sectie AB nummer 945 en K nummer 3422.
- Woongebied*
- 9.2. Het hemelwater afkomstig van het woongebied (totaal 14.500 m²) dient te worden opgevangen in een retentiesysteem, bestaande uit een wadi, zoals aangegeven op de tekeningen "0652973462-C

Besteksontwerp woningbouw, bovengrondse infra" en "0652973462-G Besteksontwerp Dwarsprofielen en details".

- 9.3. In het retentiesysteem dient een vrije ruimte beschikbaar te zijn om een waterschijf van 0,06 meter te kunnen bergen. Dit komt overeen met een minimale retentiecapaciteit van 870 m³.
- 9.4. Het water vanuit de wadi dient gereduceerd geloosd te worden op het b-water OWL16429 via een knijpputconstructie met doorstroomopening van 4 cm, overeenkomend met een maximale afvoer van 2 l/s/ha op een hoogte van 0,40 m – NAP.
- 9.5. De noodoverstort vanuit de wadi op het b-water dient te worden gerealiseerd met drempelhoogte van op 0,35 m + NAP.

ontsluitingsweg

- 9.6. Het hemelwater afkomstig van de ontsluitingsweg (totaal 1100 m²) dient te worden opgevangen in een retentiesysteem bestaande uit een greppel, zoals aangegeven op de tekeningen "0652973462-D Besteksontwerp toegangsweg, bovengrondse infra" en "0652973462-G Besteksontwerp Dwarsprofielen en details".
- 9.7. In het retentiesysteem dient een vrije ruimte beschikbaar te zijn om een waterschijf van 0,06 meter te kunnen bergen. Dit komt overeen met een minimale retentiecapaciteit van 66 m³.
- 9.8. Het water vanuit de greppel dient gereduceerd geloosd te worden op (het gewijzigde) b-water OWL26584 via een stuw met een doorstroomopening van 4 cm op een hoogte van 0,30 +NAP, met een maximale afvoer van 2 l/s/ha.
- 9.9. De noodoverstort vanuit de greppel op het b-water dient te worden gerealiseerd met drempelhoogte van 0,70 m +NAP.

Algemeen

- 9.10. De bodem van de retentievoorzieningen dienen te worden aangelegd boven de gemiddelde hoogste grondwaterstand, welke is bepaald op 0,60 m - NAP.
- 9.11. Het retentiesysteem dient te worden gerealiseerd voorafgaand aan de aan te brengen verharding.
- 9.12. Op de retentie mogen op geen enkele wijze afvalwaterstromen/vloeistoffen toestromen of gebracht worden via een ander systeem zonder toestemming of vergunning van het waterschap.

10. Kabels/leidingen

- 10.1. Het DWA riool wordt aangelegd kruisend met het a-water OVK04570 dat loopt ter hoogte van het perceel kadastraal bekend als gemeente Steenbergen, sectie K nummer 3458.
- 10.2. De leiding wordt aangelegd, zoals aangegeven op de tekening "0652973462-F Besteksontwerp toegangsweg, ondergrondse infra" conform de randvoorwaarden van de algemene regels, zoals aangegeven in overwegingen 8 en 9 en de bijlage van deze vergunning.
- 10.3. Indien bij de aanleg van de leiding een kunstwerk (leiding/duiker) wordt aangetroffen op een geringere afstand dan 30 cm van de aan te brengen rioolleiding dienen de werkzaamheden te worden gestaakt. In afstemming met het waterschap zal dan een gepaste aanpassing gezocht dan wel preventieve maatregelen getroffen moeten worden.

Breda, 1 juli 2026

Namens het dagelijks bestuur,
Teammanager vergunningen

Mededelingenblad

Algemeen

Belanghebbende die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen hiertegen bezwaar maken. Wij adviseren u daarom om geen gebruik van de vergunning te maken, zolang voor belanghebbenden nog een mogelijkheid bestaat om daartegen bezwaar in te stellen en indien dat gebeurd, te wachten met de uitvoering tot dat op het bezwaar is beschikt. Deze vergunning ontheft u niet van de verplichting tot het vragen van eventuele andere benodigde vergunningen en/of (privaatrechtelijke) toestemming(en) (op grond van andere regelingen).

Als gevolg van artikel 5.37 lid 2 van de Omgevingswet geldt deze vergunning tevens voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder, tenzij bij de vergunning anders is bepaald. Indien deze vergunning overgaat op een rechtsopvolger dient de rechtsopvolger dit binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden schriftelijk te melden aan het waterschap.

Als gevolg van artikel 5.40 lid 2 sub b van de Omgevingswet kan het waterschap de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken indien binnen één jaar na het verlenen van de vergunning geen gebruik is gemaakt van de vergunning.

Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot het besluit

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kunnen belanghebbenden tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is 6 weken, ingaande op de dag na de dag waarop dit besluit aan u is verzonden. Het bezwaarschrift moet gericht zijn aan het dagelijks bestuur van waterschap Brabantse Delta, Postbus 5520, 4801 DZ te Breda. U dient op de envelop het woord 'bezwaarschrift' te vermelden. Wij verzoeken u om in het bezwaarschrift ook uw telefoonnummer en e-mailadres te vermelden.

Het bezwaarschrift moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- het nummer van de vergunning;
- de reden(en) waarom u zich niet met het besluit kan verenigen;
- handtekening indiener.

Een verzoek aan het dagelijks bestuur, overeenkomstig artikel 7:15 Awb tot vergoeding van de kosten die belanghebbenden redelijkerwijs moeten maken in verband met de behandeling van het bezwaar, moet worden gedaan voordat door het dagelijks bestuur op het bezwaar is beslist.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst het genomen besluit niet. Als een bezwaarschrift is ingediend kan ook een verzoek om een voorlopige voorziening aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland – West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda worden gericht. Het verzoek moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- omschrijving van het besluit en vermelding van het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen;
- een afschrift van het bezwaarschrift en de gronden van het verzoek (reden spoedeisendheid);
- zo mogelijk een kopie van het besluit waarop het bezwaarschrift betrekking heeft;
- handtekening verzoeker.

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/Burgers>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Is bezwaar de juiste aanpak voor uw probleem?

De ervaring leert dat een bezwaarschriftprocedure vaak niet aansluit bij hetgeen u als belanghebbende met het bezwaar wilt bereiken. Als u zich afvraagt of het voor u zinvol is om een bezwaarprocedure te starten, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten behulpzaam zijn bij het maken van uw afweging:

- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt?
- Is de inhoud van het besluit duidelijk voor u en wat het concreet voor u betekent? Of heeft u behoefte aan toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?
- Vindt u dat de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan niet correct is? Zo ja, wat wilt u hiermee doen?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u daarvoor meer informatie nodig?
- Als u het besluit onjuist vindt, wat zijn dan uw argumenten?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van het waterschap?

- Weet u of u met uw bezwaar dit doel ook kunt bereiken?

Indien u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar van het waterschap die in het briefhoofd vermeld is. Ook indien u van plan bent om een bezwaarschrift in te dienen verzoeken wij u om contact op te nemen met het waterschap om te verkennen of het indienen van een bezwaar voor u de geschikte aanpak is.

KLIC

Met betrekking tot de werkzaamheden wil het waterschap de aandacht vestigen op het feit dat de grondroerder wettelijk verplicht is om de ligginggegevens op te vragen en verder onderzoek te doen naar de exacte ligging van de kabels en leidingen. Het kaartmateriaal dient op de graaflocatie aanwezig te zijn. Dat betekent ook dat de feitelijke graver kennis moet nemen van de ligging van de kabels en leidingen. En er mag pas gegraven worden als er een graafmelding is gedaan en de respons daarop is ontvangen.

Melden bodemactiviteiten

Voor de werkzaamheden zoals verleend in deze vergunning is het Besluit activiteiten leefomgeving (BAL) van toepassing. In het BAL staan de regels voor milieubelastende activiteiten als het graven in de bodem en het toepassen van bouwstoffen, grond of baggerspecie. Voor deze activiteiten geldt meestal een meld- en informatieplicht voor degene die de activiteit uitvoert. Een melding doen of informatie geven over bodemactiviteiten doet u via het Omgevingsloket van het DSO, www.omgevingswet.overheid.nl.

Lozingsconstructies en onttrekkingswerken (paragraaf 2.1.8)

Het verbod, zoals bedoeld in artikel 2.2 lid 1 van de waterschapsverordening waterschap Brabantse Delta geldt niet voor:

2. Het lozen het aanleggen, behouden of verwijderen van een lozingsconstructie of onttrekkingswerk in een **b-water**;

indien wordt voldaan aan artikel 2.43:

- Het onderhoud aan het oppervlaktewaterlichaam wordt niet belemmerd of onmogelijk gemaakt.
- Het (doorstroom)profiel van het oppervlaktewaterlichaam wordt niet aangetast.
- Als gebruik gemaakt wordt van een waterlozingspunt (buis) of drainagebuis in een oppervlaktewaterlichaam, is aan het eerste en tweede lid in ieder geval voldaan, als:
 - a. de uitmondingen van de (drainage)buizen zo worden aangelegd en gehouden, dat geen aantasting van het profiel van de watergang kan plaatsvinden;
 - b. het talud van de watergang vanaf de uitmonding van de (drainage)buizen beschermd wordt door het aanbrengen en onderhouden van uitloopgoten die minimaal 0,15 meter ingezonken in het talud van de watergang worden aangebracht en gehouden;
 - c. (drainage)buizen worden afgeschuind overeenkomstig de taludhelling van de watergang; en
 - d. de onderhoudsstrook na het aanbrengen van het waterlozingspunt goed geëgaliseerd wordt en vrij wordt gemaakt van overige obstakels
- Het voorgaande lid is van overeenkomstige toepassing op werken voor het onttrekken van oppervlaktewater.
- Indien nodig wordt de lozingsconstructies voorzien van een taludbescherming die:
 - a. minimaal vanaf de onderkant van de lozingsvoorziening tot aan de laagste waterstand in het oppervlaktewaterlichaam reikt;
 - b. bij een oppervlaktewaterlichaam met een bovenbreedte van 4 meter of kleiner aan beide zijden van het oppervlaktewaterlichaam aanwezig is; en
 - c. in horizontale richting 1 meter links en rechts van de lozingsvoorziening strekt
- Binnen een straal van 0,5 meter rondom de lozingsconstructie of het onttrekkingswerk worden in het talud alle voor het functioneren van het oppervlaktewaterlichaam schadelijke begroeiing en afval verwijderd.

3. Het aanleggen, wijzigen of behouden van een lozingsconstructie of onttrekkingswerk in het **profiel van vrije ruimte** bij een oppervlaktewaterlichaam, als:

- a. de lozingsconstructie of het onttrekkingswerk eenvoudig ongedaan te maken is; of
- b. het een bestaande lozingsconstructie of onttrekkingswerk is die door de werkzaamheden niet verandert in vorm of afmeting.;

indien wordt voldaan aan artikel 2.44:

- De lozingsconstructie of het onttrekkingswerk binnen het profiel van vrije ruimte wordt op eigen kosten verwijderd op een bij maatwerkvoorschrift te bepalen tijdstip.

Toelichting

Onderhoud en bescherming oppervlaktewaterlichaam:

Lozingsconstructies en onttrekkingswerken in en langs oppervlaktewaterlichamen kunnen belemmerend werken voor onderhoud. Met deze algemene regel wordt een uniforme regeling geboden voor dergelijke werken. Deze moeten zodanig worden aangebracht dat hierdoor het onderhoud aan het betreffende oppervlaktewaterlichaam niet belemmerd wordt of handelingen leiden tot schade aan taluds en/of waterbodem

Kabels en Leidingen (paragraaf 2.1.9)

Het verbod, zoals bedoeld in artikel 2.2, lid 1 van de waterschapsverordening waterschap Brabantse Delta geldt niet voor:

4. Het aanleggen, behouden of verwijderen van een kabel of leiding **boven een a-water** of in de daarbij behorende beschermingszone, als:

- a. de kabel of leiding bevestigd is aan of samenvalt met een *bestaande brug of stuw* over het oppervlaktewaterlichaam; of

b. de kabel of leiding wordt aangelegd bij een ander ondersteunend kunstwerk dan een bestaande brug of stuw, met een **afstand van minimaal 0,30 meter tussen het kunstwerk en de kabel of leiding**;

indien wordt voldaan aan artikel 2.48, 2.49 en 2.52:

- Na het uitvoeren van de werkzaamheden worden de beschermingszone, het talud en de waterbodem zodanig hersteld dat:
 - a. de stabiliteit van het waterstaatswerk en de beschermingszone wordt gegarandeerd; en
 - b. het uit te voeren onderhoud niet wordt belemmerd.
- De kabel of leiding onder een beschermingszone heeft voldoende draagkracht om machines voor het uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden aan het oppervlaktewaterlichaam te dragen.
- De kabel heeft een overlengte van 1 meter of meer over het **ondersteunend kunstwerk** (anders dan een bestaande brug of stuw) in de vorm van een lus .

Begripsbepalingen

kabel:

voorziening voor het aanleggen, hebben en onderhouden van onder andere elektriciteitssignaal en telecommunicatievoorzieningen.

leiding:

mediumvoerende buisconstructie, die geen lozingswerk is en die niet in open verbinding staat met oppervlaktewater.

Toelichting

Het leggen en verwijderen van kabels en leidingen onder of over oppervlaktewaterlichamen en hun beschermingszone komt regelmatig voor. Het gebeurt veelal door gespecialiseerde bedrijven in opdracht van nutsbedrijven. Verwacht wordt dat de daarop betrekking hebbende NEN-normen worden toegepast.

Indien gebruik wordt gemaakt van bestaande infrastructurele werken, in eigendom van het waterschap, moet hier toestemming voor worden verkregen.