



Den Haag

Handhavingsorganisatie

[Geanonimiseerd]

Onderwerp

Wijziging Instemming

(Koningin Julianaplein ter hoogte van huisnummer 10)

AANVRAAG

Op 8 juni 2023 hebben wij van de heer [Geanonimiseerd] namens, '[Geanonimiseerd]', een aanvraag ontvangen.

Het betreft een aanvraag voor een instemming voor het nemen van tijdelijke verkeersmaatregelen ter hoogte van Koningin Julianaplein 10 te Den Haag ten behoeve van het creëren/uitbreiden van een bouwplaats voor de bouw van twee 90 meter hoge torens van een wooncomplex op het Koningin Julianaplein 10.

De aanvraag is ingediend voor de periode van 16 oktober 2023 tot en met 17 juli 2026.

Tijdelijke verkeersmaatregelen

Aan de Bezuidenhoutseweg wordt de bouwplaats uitgebreid om de bouwveiligheid te waarborgen en het risico van vallende voorwerpen te minimaliseren. Als gevolg hiervan zal één zijde van de Bezuidenhoutseweg, inclusief de stoep en het fietspad, gedurende de volledige bouwperiode van ongeveer 36 maanden worden afgesloten voor voetgangers en fietsers. Alternatieve routes worden aangegeven aan de andere kant van de Bezuidenhoutseweg, zoals beschreven in Bijlage verkeersmaatregel VM01 Start Bouw.

Tijdens de bouwwerkzaamheden voor de bovenste verdiepingen van de toren aan de zijde van het park zullen er werkzaamheden plaatsvinden waarbij potentiële valgebieden buiten de eerdergenoemde afsluiting kunnen vallen. Deze werkzaamheden zullen 's nachts worden uitgevoerd, met tijdelijke afsluiting van de Bezuidenhoutseweg, zoals uiteengezet in Bijlage verkeersmaatregel VM02.

Tijdens de bouw van een veiligheidsbarrière (crashdeck) tussen de bouwplaats en het pand van Stichthage, zal er een tijdelijke afsluiting voor voetgangers plaatsvinden. Deze afsluiting wordt in overleg met de NS en Stichthage in twee fasen uitgevoerd, zoals beschreven in Bijlage verkeersmaatregel VM03.

Bij het realiseren van de gevel aan de zijde van de Rijnstraat, zal de theoretische val zone buiten de bouwhekken vallen vanaf de 24e verdieping. Om de veiligheid te waarborgen, zullen deze werkzaamheden 's nachts worden uitgevoerd, met de juiste afzettingen en verkeersbegeleiding volgens de instructies in verkeersmaatregel VM04 in de bijlage.

Verlengen beslistermijn

Bij brief van 2 augustus 2023, kenmerk BWT-01035IBA23, hebben wij de beslistermijn van deze aanvraag op grond van artikel 4:14 lid 1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) tot en met 28 september 2023 verlengd.

[Geanonimiseerd]

Wijziging tijdelijke verkeersmaatregelen

Bij e-mail ontvangen op 3 oktober 2023 heeft de heer [Geanonimiseerd], namens de aannemer '[Geanonimiseerd]', ons bevestigd dat er na overleg met de gemeente Den Haag een wijziging heeft plaatsgevonden met betrekking tot het creëren van een doorgang ten behoeve van de fietsers op de Bezuidenhoutseweg aan de zijde van de bouwplaats. Hierdoor zijn de tijdelijke verkeersmaatregelen deels gewijzigd.

Gewijzigde tijdelijke verkeersmaatregelen**Wijziging 1: VM01 wordt vervangen door bouwplaatstekening met tijdelijke weg (NIEUW) blad 1**

Wijziging is dat het fietspad in stand wordt gehouden door deze samen met de wegomlegging vanaf 15 november 2023 om het risicogebied heen te leiden conform de bijlage III van het hernieuwde BVC-plan "Bouwplaatstekening met tijdelijke weg" (Blad 1). Deze tekening vervangt bijlage Verkeersmaatregel VM01. Enkel voetgangers worden hier dus nog omgeleid via de overzijde van de weg.

Wijziging 2: VM02 Wordt vervangen door bouwplaatstekening met tijdelijke weg (NIEUW) blad 2

Wijziging is dat deze werkzaamheden niet 's nachts worden uitgevoerd maar dat gedurende de laatste twee verdiepingen het fietsverkeer tijdens hijswerkzaamheden over de rijbaan worden geleid. Wegverkeer wordt omgeleid via de Prinsegracht, Zuidhollandlaan en Boslaan conform de bijlage III van het hernieuwde BVC-plan "bouwplaatstekening met tijdelijke weg" (Blad 2). Deze tekening vervangt bijlage Verkeersmaatregel VM02.

Wijziging 3: VM04 nachtwerk vervalt

Bij de afzetting zal een voetpad worden gegarandeerd van 3 meter breed. Hierdoor is geen nachtwerk meer nodig.

Verzoek verlengen uitvoeringsperiode

Bij e-mail ontvangen op 19 juni 2026 heeft [Geanonimiseerd] ons verzocht de uitvoeringsperiode van de bovenstaande werkzaamheden te verlengen tot en met 31 december 2026.

BEOORDELING

De aanvraag is getoetst de weigeringsgronden genoemd in artikel 2:11 lid 7 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag (hierna: APV). Uit de toets is komen vast te staan dat de gevraagde instemming onder voorschriften kan worden verleend.

Advies wegbeheerder

Met het oog op de af te wegen belangen hebben wij advies ingewonnen.

Wij hebben op 9 juni 2023 de aanvraag aan de wegbeheerder van de Dienst Publiekszaken, stadsdeel Haagse Hout (hierna: wegbeheerder) voor advies over hinder voor de omgeving of inbreuk op het doelmatig onderhoud en beheer van de weg voorgelegd.

Op 14 augustus 2023 heeft de wegbeheerder aangegeven akkoord te zijn met de gevraagde instemming onder voorwaarden welke zijn vermeld in de voorschriften.

Advies wijziging tijdelijke verkeersmaatregelen

Wij hebben op 3 oktober 2023 de gevraagde wijziging in tijdelijke verkeersmaatregelen voor advies aan de wegbeheerder voorgelegd.

Op 13 november 2023 heeft de wegbeheerder aangegeven akkoord te zijn met de gevraagde wijziging en de aangepaste tijdelijke verkeersmaatregelen.

Advies verlengen uitvoeringsperiode

Wij hebben op 30 juni 2026 het verzoek verlengen uitvoeringsperiode voor advies aan de wegbeheerder voorgelegd.

Op 30 juni 2026 heeft de wegbeheerder aangegeven akkoord te zijn met de gevraagde verlenging tot en met 31 december 2026.

Conclusie:

Wij zullen de gevraagde instemming verlenen.

Gelet op:

Artikel 2:11 lid 1 APV;
artikel 1:6 sub e APV.

WIJZIGINGSBESLUIT

Wij besluiten:

- I. aan [Geanonimiseerd] de gevraagde instemming voor het nemen van tijdelijke verkeersmaatregelen ter hoogte van Koningin Julianaplein 10 te Den Haag ten behoeve van het creëren/uitbreiden van een bouwplaats voor de bouw van twee 90 meter hoge torens van een wooncomplex op het Koningin Julianaplein 10 te Den Haag met tijdelijke verkeersmaatregelen zoals beschreven in het aanvraagformulier, in dit besluit en conform de bij dit besluit behorende tekeningen en hernieuwd BVC-plan te verlenen;
- II. **dat deze instemming geldig is van 14 november 2023 tot en met 31 december 2026;**
- III. dat de aanvraag en de bij de aanvraag om instemming overgelegde tekeningen, het hernieuwde BVC-plan en afstemmingen met diversen partijen onderdeel uitmaken van deze instemming, voor zover er daarin geen veranderingen zijn aangebracht;
- IV. aan deze instemming voorschriften te verbinden.

VOORSCHRIFTEN

De door het college ingevolge artikel 2:11 lid 4 APV vastgestelde nadere regels en voorwaarden zijn onverminderd van toepassing.

Zie voor nadere regels en voorwaarden: www.denhaag.nl/bestuurlijkstukken.

Zoek op RIS nummers: 170839, 170843 en 170844.

1. uiterlijk 3 werkdagen voor de aanvang van de werkzaamheden dient de wegbeheerder van de Dienst Publiekszaken van stadsdeel Haagse Hout door middel van het meldingsysteem, Local Traffic Control (LTC), in kennis te worden gesteld;
2. het werk moet worden uitgevoerd binnen de in deze instemming vastgestelde periode;
3. **er mogen geen werkzaamheden uitgevoerd worden tussen 24 december tot en met 1 januari;**
4. conform de gemaakte afspraken met de wegbeheerder dient er voor een aantal tijdelijke verkeersmaatregelen een verkeersbesluit aangevraagd te worden. Dit instemmingsbesluit is alleen geldig in combinatie met het verkeersbesluit;
5. conform de gemaakte afspraken met de wegbeheerder dient er voor een deel van de openbare ruimte dat tijdelijk aan de openbaarheid wordt onttrokken een vergunning aangevraagd te worden voor het in gebruik nemen van de openbare weg. Dit instemmingsbesluit is alleen geldig in combinatie met de vergunning voor het in gebruik nemen van de openbare weg.

Voorts wijzen wij nog op het volgende:

1. overtreding van enig voorschrift is op grond van artikel 6:1 APV een strafbaar feit, welke wordt gestraft met een geldboete van de tweede categorie;

2. het college van burgemeester en wethouders is bevoegd bij overtreding van de voorschriften bestuursdwang toe te passen dan wel een last onder dwangsom op te leggen;
3. deze instemming is alleen van toepassing op de bij deze instemming behorende gewaarmerkte tekeningen aangegeven werkzaamheden. Voor afwijkingen of veranderingen dient u zich in verbinding te stellen met de wegbeheerder van de Dienst Publiekszaken van stadsdeel Haagse Hout;
4. door het verlenen van deze instemming wordt niet vooruitgelopen op enige andere door de gemeente krachtens de wet of een gemeentelijke verordening met betrekking tot de onderhavige aanvraag eventueel te nemen beslissing;
5. oplevering van de werkzaamheden volgens deze instemming vindt plaats binnen 5 dagen na gereed melding van die werkzaamheden. Hiertoe dient de instemminghouder contact op te nemen met de wegbeheerder zoals genoemd in voorschrift 1. Verlenging van deze termijn kan uitsluitend met schriftelijke toestemming van Gemeente Den Haag;
6. voor wat betreft mogelijke bodemverontreiniging verwijzen wij u naar het gemeentelijk Bodem Informatie Punt (BIP) dat bereikbaar is per e-mail [Geanonimiseerd];
7. er dient een huurovereenkomst getekend te worden voor de openbare grond die in gebruik genomen zal worden voor de bovenstaande werkzaamheden;
8. tijdelijke verkeersmaatregelen conform CROW96b;
9. direct betrokken bewoners en bedrijven tijdig informeren over de werkzaamheden;
10. verleende vergunning voor het in gebruik nemen van gemeentegrond dient ook verlengd te worden voor de verhuring van het betreffende oppervlakte.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
namens deze:

[Geanonimiseerd]

[Geanonimiseerd]
Afdeling APV Vergunningen

BEZWAARSCHRIFT

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen. **Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.**

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U heeft hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en e-mailadres;
de datum en handtekening;
een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij Rechtbank Den Haag.