

Dakisolatie Kwekerijplein Leiden publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	gemeente Leiden
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan)
Doel	Aanvullen
Status	Aangevuld
Verzoeknummer(s)	20260331 01005 000 (ingediend op 31-03-2026) 20260331 01005 001 (ingediend op 31-03-2026)

Project

Naam van dit project

Dakisolatie Kwekerijplein Leiden

Projectomschrijving

-

Locatie

Adres

Kwekerijplein 1, 2315SE Leiden

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen**Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?**

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Uw verzoek

31-03-2026

Dakisolatie Kwekerijplein Leiden

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de gemachtigde

Naam van de organisatie

WAM Architecten B.V.

*Vooraf ingevuld antwoord.***KVK-nummer**

27333671

*Vooraf ingevuld antwoord.***Vestigingsnummer**

-

RSIN

820293933

*Vooraf ingevuld antwoord.***Straatnaam**

Buitenwatersloot

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummer**

15

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisletter**

-

Huisnummertoevoeging

156

Postcode

2613TA

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaatsnaam**

Delft

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de gemachtigde

Naam van contactpersoon of afdeling

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens van de initiatiefnemer**Naam van de organisatie**

Willems Vastgoedonderhoud B.V.

*Vooraf ingevuld antwoord.***KVK-nummer**

24231810

*Vooraf ingevuld antwoord.***Vestigingsnummer**

-

RSIN

006916375

*Vooraf ingevuld antwoord.***Straatnaam**

Thurledeweg

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummer**

95

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisletter**

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

3044ER

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaatsnaam**

Rotterdam

*Vooraf ingevuld antwoord.***Contactgegevens van de initiatiefnemer****Naam van contactpersoon of afdeling**

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemene vragen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Op de daken wordt isolatie aangebracht en nieuwe dakpannen

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

397575

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.

het betreft uitsluitend isolatie van het dak

Als er advies wordt gevraagd over uw bouwplan aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert, bent u dan bereid het bouwplan mondeling aan de adviseur uit te leggen?

Ja

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Wonen

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?

Nee

Woningen

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?

Nee

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Nee

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Nee

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

-

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

het gaat om isolatie van het dak

Oppervlakte bebouwd perceel

Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

-

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk in centimeters?

1007

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.

door het isoleren van het dak wordt de nok 160mm hoger

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

4

Parkeervoorzieningen

Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?

Ja

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?

Nee

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Tekeningen voor andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

Document	Vertrouwelijk
20260326_Dakisolatie_Kwekerijplein 1 tm 30_Leiden_WVo-WAM.pdf	Nee

Bodemonderzoek

Geen documenten.

Parkeervoorzieningen

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
01FF_20230719_23.477 - Quickscan Portaal Leiden 2025.pdf	Nee
02FF_20250224_maroor 24.119 - Verdiepend rapport - Kwekerijplein te Leiden.pdf	Nee
03FF_20250929_Algemeen ecologisch werkprotocol - Kwekerijplein Leiden.pdf	Nee
20260326_Beschouwing dak Kwekerijplein Leiden_DEJA bouwadviseurs.pdf	Nee