

**Gemeente Kerkrade**

Markt 33, 6461 EC Kerkrade  
Postbus 600, 6460 AP Kerkrade  
[www.kerkrade.nl](http://www.kerkrade.nl)  
[gemeentehuis@kerkrade.nl](mailto:gemeentehuis@kerkrade.nl)  
Telefoon 14 045

**Datum** 29 juni 2026  
**Zaaknummer** Z2023-00000437  
**Uw kenmerk** OLO8299141  
**Ambtenaar** [REDACTED]  
**Bijlage** 3  
**Ons kenmerk** D2026-00011046

**Onderwerp:** Beschikking

VERZONDEN 29 JUNI 2026

Geachte [REDACTED]

Op 21 december 2023 hebben wij een aanvraag ontvangen voor het handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening t.b.v. het realiseren van een waterbuffer en hotel met parkeervoorziening op de locatie **Roda J.C. Ring** in Kerkrade (kadastrale aanduiding KR000, sectie M, nr. 769). Deze aanvraag is geregistreerd onder nummer Z2023-00000437.

In deze brief informeren wij u over welke beslissing op de aanvraag is genomen. Met betrekking tot de voor u openstaande rechtsgangen verwijzen wij u naar de tekst aan het einde van de omgevingsvergunning.

### **Beslissing**

Wij hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen. Aan de vergunning zijn voorschriften verbonden. Wij maken u er op attent dat de vergunning in werking treedt de dag na afloop van de beroepstermijn.

### **Betaling leges**

Overeenkomstig de legesverordening van Gemeente Kerkrade bent u voor het in behandeling nemen van uw aanvraag voor een omgevingsvergunning [REDACTED] aan leges verschuldigd. Voor betaling van dit bedrag ontvangt u separaat een factuur van de afdeling Financiën van de Gemeente Kerkrade.

Indien u het niet eens bent met deze legesheffing kunt u binnen zes weken na de datum van verzending van dit besluit een bezwaarschrift indienen bij de heffingsambtenaar, Postbus 600, 6460 AP te Kerkrade.

Het bezwaarschrift zal tenminste moeten bevatten: uw naam – adres – woonplaats, een dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar of beroep is gericht, de gronden waarom u het niet eens bent met de beslissing en uw handtekening. Het is wenselijk een kopie van het besluit mee te sturen.

Let op: het bezwaarschrift schort de betaling van de leges niet op. Tijdens de behandeling van uw bezwaar krijgt u geen uitstel van betaling voor het gedingbedrag, tenzij u daar schriftelijk om verzoekt in uw bezwaarschrift of middels separaat schrijven.

**Publicatie**

Het genomen besluit publiceren wij in het huis-aan-huisblad 'Hallo Kerkrade' en op de website [www.officiëlebekeendmakingen.nl](http://www.officiëlebekeendmakingen.nl). Tegen het besluit kan door belanghebbenden beroep worden aangetekend binnen zes weken na datum van publicatie (3 juli 2026 t/m 14 augustus 2026).

**Namens het college en tevens heffingsambtenaar,**  
Het Hoofd Afdeling Milieu en Bouwen

